

 Ayuntamiento de Murcia	<b>DECRETO:</b> Regístrese y pase a <b>VIVIENDA</b>  El Director de la Oficina de Gobierno Municipal	<b>SELLO REGISTRO GENERAL</b>
---	---	-------------------------------

## SERVICIO DE VIVIENDA

### SOLICITUD DE PRESTACIÓN ECONÓMICA ALQUILER DE VIVIENDA

#### DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombre	
Domicilio		C. Postal	Localidad
Nacionalidad	DNI/NIE	Teléfono (Obligatorio)	
Nº de cuenta del perceptor de la ayuda a efectos de ingreso en la misma, en caso de ser concedida.			
CODIGO IBAN (24 dígitos) / BIC			
Representante acreditado, en su caso:			D.N.I./N.I.E./Pasaporte

D/D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_, como solicitante **declaro:**

- Destinar la vivienda, objeto de la ayuda, a residencia habitual y permanente de la unidad arrendataria.
- No tener parentesco con la persona propietaria de la vivienda por consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado.
- No percibir otra ayuda para la misma finalidad que cubran la totalidad de la necesidad para la que se solicita la prestación.
- Estar enterado/a de que **la ocultación o falsedad de los datos dará lugar a la denegación de la solicitud; sin perjuicio de la responsabilidad a que hubiere lugar.**
- Asimismo, queda enterado/a de la obligación de comunicar al EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MURCIA, cualquier variación de los datos declarados o acreditados que puedan producirse en lo sucesivo.
- **En caso de pertenecer a colectivos preferentes marcar el recuadro correspondiente:**

<input type="checkbox"/> Familia monoparental.	<input type="checkbox"/> Ingresos ponderados iguales o inferiores al 1 del IPREM.
<input type="checkbox"/> Víctima de violencia de género.	<input type="checkbox"/> Discapacidad del 65% o dependencia grado III.
<input type="checkbox"/> Persona incluida programa acompañamiento	<input type="checkbox"/> Personas afectadas por desahucio por ejecución hipotecaria.
<input type="checkbox"/> Familias numerosas.	<input type="checkbox"/> Víctimas del terrorismo.

De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD), los datos personales recogidos en la presente instancia / formulario, serán incorporados y tratados en el sistema informático del Ayuntamiento de Murcia y podrán ser cedidos de conformidad con la ley, pudiendo ejercer ante el mismo los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición."

<b>Lugar y Fecha</b>	<b>Firma</b>

**Excmo. Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de Murcia**



Ayuntamiento de Murcia

## DECLARACIÓN JURADA DE COMPONENTES DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA Y DE SUS INGRESOS

D/D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_, con NIF o NIE: \_\_\_\_\_ DECLARA RESPONSABLEMENTE a los efectos previstos en la normativa del procedimiento del que es solicitante, que su unidad de convivencia está integrada por las siguientes personas y perciben los ingresos justificados y no justificados que se especifican a continuación:

**(DEBE INCLUIR A TODOS LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA)**

APELLIDOS NOMBRE	N.I.F.	RELACIÓN CON SOLICITANTE*	INGRESOS / MES	PROCEDENCIA INGRESOS
		SOLICITANTE		

•Parentesco = cónyuge, pareja, hijos, nietos, abuelos.....otros

Murcia, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 201 \_\_\_\_  
(Firma del solicitante)



Ayuntamiento de Murcia

**AUTORIZACIÓN DEL INTERESADO PARA QUE EL AYUNTAMIENTO DE MURCIA  
PUEDA RECABAR DATOS DE DISTINTAS ADMINISTRACIONES**

La/s persona/as abajo firmantes autoriza/n al Ayuntamiento de Murcia a solicitar cuantos datos sean necesarios para verificar si la persona solicitante reúne los requisitos establecidos para el reconocimiento o mantenimiento del derecho a \_\_\_\_\_ a las siguientes administraciones:

- Tesorería General de la Seguridad Social (Estado de deuda).
- I.N.S.S. (Pensiones y Prestaciones).
- Agencia Tributaria (Información de naturaleza tributaria y catastral).
- Tesorería General del I.M.A.S. (Pensiones y Prestaciones).
- INEM (Prestaciones).

**A) DATOS DEL SOLICITANTE**

APELLIDOS Y NOMBRE:	
N.I.F o N.I.E.:	FIRMA:

**B) DATOS DE OTROS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA:**

PARENTESCO (con solicitante)	APELLIDOS Y NOMBRE	N.I.F o N.I.E.	FIRMA

Murcia, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 201\_\_

**NOTA:** La autorización concedida por el firmante puede ser revocada en cualquier momento mediante escrito dirigido al Excmo. Ayuntamiento de Murcia.



Ayuntamiento de Murcia

D. \_\_\_\_\_, con D.N.I./N.I.E. nº \_\_\_\_\_,

**DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD**

Que soy propietario de la vivienda sita en \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_, estando arrendada a D. \_\_\_\_\_.

Que la referida vivienda se encuentra en debidas condiciones de uso y habitabilidad.

Murcia, \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 201\_\_

*Fdo.- D.* \_\_\_\_\_

## RELACIÓN DE DOCUMENTOS QUE DEBE ACOMPAÑAR A LA SOLICITUD DE PRESTACIÓN ECONÓMICA AL ALQUILER

### Documentos generales:

- ◆ Fotocopia compulsada de DNI ó Tarjeta de residente/Pasaporte en vigor de todos los miembros de la unidad de convivencia.
- ◆ Fotocopia compulsada de; Libro de Familia o certificado de nacimiento, y/o certificado de matrimonio
- ◆ En caso de parejas sin hijos en común, conforme al Reglamento que crea el Registro Municipal de uniones de hecho publicado en el BORM de 12 de febrero de 2011, según el caso.
- ◆ Autorización firmada por todas las personas de la unidad de convivencia, mayores de 16 años para que el Ayuntamiento pueda recabar sus datos ante otras administraciones (Anexo I).
- ◆ Informe de Vida Laboral completo y actualizado, emitido por la Tesorería General de la Seguridad Social, todas las personas de la unidad de convivencia, mayores de 16 años, hayan o no trabajado (se puede solicitar llamando al tfno. 901 50 20 50) o por Internet.
- ◆ Fotocopia compulsada del contrato de arrendamiento suscrito y firmado por ambas partes. Incluirá necesariamente; identificación de la vivienda, identificación de la parte arrendataria y arrendadora de la vivienda, fecha de inicio del contrato, detalle de anexos que se incluyan en el contrato (garaje, trasteros, etc.) y el precio del arrendamiento con el desglose de gastos que pudieran estar incluidos en su importe.
- ◆ Fotocopia compulsada del último recibo de alquiler, que debe contener los siguientes datos:
  - Nombre, apellidos, NIF o NIE, dirección y firma de la parte arrendadora.
  - Nombre, apellidos, NIF o NIE y firma de la parte arrendataria.
  - Importe del recibo especificando si incluye otros gastos distintos de la vivienda: agua, comunidad...
  - Concepto del pago: Alquiler de la vivienda (datos de la vivienda) y mes de pago.
- ◆ Declaración jurada del/la titular de la vivienda en la que conste que se encuentra en debidas condiciones de uso y habitabilidad (se adjunta modelo)

### Justificante de ingresos del año anterior de todos los miembros de la unidad de convivencia, que según el caso podrá acreditarlo por uno de estos supuestos que se exponen a continuación:

- ◆ Fotocopia completa de la declaración de la renta del ejercicio anterior de las personas obligadas a realizarla.
- ◆ Fotocopia de todas las nóminas del año anterior a la fecha de la solicitud y/o certificado de retenciones de IRPF de la empresa, de todas las personas adultas que hayan trabajado durante ese año.
- ◆ Declaración responsable de la composición de la unidad de convivencia, indicando el documento identificativo de todas las personas que la forman, la relación de parentesco con la persona solicitante, los ingresos mensuales justificados y no justificados de cada uno y la procedencia de los mismos. (se adjunta modelo)

### Documentos específicos según circunstancias:

- ◆ Certificado de la Condición Legal de Discapacidad (dictamen técnico), tanto de la persona solicitante, como del resto de miembros de la unidad de convivencia que aleguen esa situación.
- ◆ Fotocopia compulsada de la sentencia de separación y/o divorcio y del convenio regulador (ratificado por el juez).
- ◆ Fotocopia compulsada de las medidas paterno-filiales en la ruptura de las parejas con descendencia en común (ratificadas por el juez)
- ◆ Documento del valor de las propiedades a efectos de Transmisiones Patrimoniales (Consejería de Economía y Hacienda de la Región de Murcia – Gestión de Tributos – Avda. Teniente Flomesta – Murcia o de la Comunidad Autónoma que corresponda)
- ◆ Documentación judicial que acredite la situación de haber sido desahuciado/a por una ejecución hipotecaria.
- ◆ Acreditación, en su caso, de pertenecer a colectivos preferentes.

### Otros:

- ◆ Cualquier otra documentación necesaria que le sea requerida para el estudio y valoración de la prestación económica.