



**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**  
**SESIÓN ORDINARIA DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

**SE ACUERDA:**

1º.- Aprobar el acta de la sesión anterior, celebrada el 22 de septiembre de 2023.-

**CONCEJALÍA DE FOMENTO Y PATRIMONIO.-**

**PATRIMONIO:**

- 2º.- Aprobar la declaración del estado de ruina y la orden de demolición del antiguo CEIP Nuestra Señora de Los Dolores – La Vía, de Beniaján. Expte. 2021/062/000554.-
- 3º.- Aprobar la inmatriculación en el Registro de la Propiedad y el alta en el Catastro de la finca municipal denominada “Puente Viejo de los Peligros”. Expte. 2023/062/000652.-
- 4º.- Aprobar el arrendamiento de un local comercial situado en las instalaciones de Mercamurcia, Avda. Mercamurcia nº 18, El Palmar (Murcia), con destino a la impartición de la acción formativa «Carnicería y elaboración de productos cárnicos» por parte del Servicio de Empleo; por un plazo de seis meses y un importe total de 7.034,46 € (IVA incluido). Expte. 2023/062/000447.-

**CONCEJALÍA DE DESARROLLO URBANO Y CIUDAD INTELIGENTE.-**

**SERVICIOS JURÍDICOS:**

- 5º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Murcia, en el Procedimiento Ordinario nº 140/2023,



interpuesto sobre expediente 2020/DUES/000143 del Servicio de Disciplina Urbanística. Expte. 2023/003/000541.-

- 6º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 279/2023, interpuesto sobre expediente del Consejo Económico-Administrativo nº 231/2022 (Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, expediente nº 06010000344375). Expte. 2023/003/000593.-
- 7º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7 de Murcia, en el Procedimiento Ordinario nº 278/2023, interpuesto por BFF Finance Iberia SAU sobre reclamación de facturas impagadas e intereses de demora. Expte. 2023/003/000594.-
- 8º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 174/2023, interpuesto sobre expediente nº 815943/2022 del Servicio de Sanciones. Expte. 2023/003/000595.-
- 9º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 233/2023, interpuesto por Domingo Serna Construcciones Metálicas, S.L., sobre expediente del Servicio de Contratación relativo a la ejecución de las obras de cubrición de Pista Polideportiva existente en el patio del Colegio de San Pio X – Murcia. Expte. 2023/003/000605.-
- 10º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 5 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 214/2023, interpuesto por Iussum Soluciones, S.L. sobre expediente nº 0037/2019 del Servicio de Contratación relativo a la ejecución de obras de construcción de vestuarios, césped y cerramiento en Campo de Fútbol de Sangonera La Verde. Expte. 2023/003/000606.-
- 11º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 115/2023,



interpuesto por Liberty Seguros, S.A. sobre expediente nº 223/2021 del Servicio de Responsabilidad Patrimonial. Expte. 2023/003/000607.-

12º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Murcia, en el Procedimiento Ordinario nº 222/2023, interpuesto contra Orden del Servicio de Disciplina Urbanística sobre ejecución subsidiaria. Expte. 2023/003/000624.-

13º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 327/2023, interpuesto por Recreativos Matencio S.A., sobre tributos (Impuesto sobre Actividades Económicas –IAE). Expte. 2023/003/000627.-

14º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 5 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 352/2023, interpuesto sobre expediente nº 346/2022 de Responsabilidad Patrimonial. Expte. 2023/003/000628.-

15º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Murcia, en el Procedimiento Ordinario nº 161/2023, interpuesto por P. G. L. y María de los Desamparados y Fulgencia López Jiménez SL sobre expropiación. Expte. 2023/003/000610.-

16º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo nº 5 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 313/2023, interpuesto por Junta de Hacendados de la Huerta de Murcia, contra la desestimación del Recurso de Reposición interpuesto contra Decreto del Teniente Alcalde Delegado de Urbanismo y Transición Ecológica relativo a ejecución subsidiaria consistente en actuaciones de estabilización y consolidación necesarias para garantizar la seguridad estructural del acueducto en Camino Contraparada, Javalí Viejo, "Acueducto de los Felices". Expte. 2023/003/000611.-

17º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo nº 7 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 105/2023, interpuesto por Grupo Maestrat Carpas y Espectáculos y Eventos SL sobre



reclamación de cantidad por la instalación de carpa en Sucina. Expte. 2023/003/000612.-

18º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 389/2023, interpuesto contra desestimación de abono de complemento de destino. Expte. 2023/003/000626.-

19º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Murcia, en el Procedimiento Ordinario nº 153/2023, interpuesto sobre expediente nº 2120/2022/DU-REST de Disciplina Urbanística. Expte. 2023/003/000597.-

20º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Murcia, en el Procedimiento Ordinario nº 267/2023, interpuesto sobre expediente nº 194/2022 de Responsabilidad Patrimonial. Expte. 2023/003/000608.-

21º.- Personación, como demandados, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 5 de Murcia, en el Procedimiento Abreviado nº 179/2023, interpuesto sobre expediente nº 15/2022 de Responsabilidad Patrimonial Expte. 2023/003/000590.-

**CONCEJALÍA DE PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA, HUERTA Y MEDIO**  
**AMBIENTE.-**

**URBANISMO:**

22º.- Aprobar definitivamente la sustitución del sistema de Concertación Directa por el de Compensación y aprobar definitivamente el Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZG-SG-C1-MP6 de Los Martínez del Puerto. Expte 2020/00403/000144.-



- 23º.- Aprobar la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZP-Pn4-3 de El Puntal. Expte. 2020/00403/183.-
- 24º.- Aprobar definitivamente el Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación 2.1 del ámbito de suelo urbano industrial El Mayayo, El Palmar. Expte. 2020/00403/155.-
- 25º.- Aprobar el reconocimiento a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación VII del Plan Parcial ZM-Zn3 de Zarandona del derecho a la devolución de ingresos de carácter no tributario por importe de 97.478,98 €, correspondiente al giro de ajuste más los intereses de demora derivados del acuerdo de la Junta de Gobierno de 10 de julio de 2020 por el que se aprobó la actualización del giro realizado a dicha Junta de Compensación en concepto de Plan Especial de Infraestructuras Hidráulicas – Zona Norte. Expte. 2020/00403/000232.-
- 26º.- Estimar la solicitud efectuada por Caixabank, S.A. sobre suspensión de la ejecutividad del requerimiento de ingreso, por importe de 109.317,19 €, efectuado en cumplimiento del acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 31 de marzo de 2023 y en consecuencia, solicitar a la Caja Municipal de Garantías y Depósitos que proceda a efectuar nuevo requerimiento de ingreso por el referido importe.- Expte. 2020/00403/000211.-

#### **AGENCIA LOCAL DE LA ENERGÍA Y CAMBIO CLIMÁTICO (ALEM):**

- 27º.- Aceptar la cesión por parte de Utunanna S.L. de la instalación fotovoltaica de autoconsumo a instalar en la cubierta del edificio “Centro de la tercera edad de Corvera”, así como su mantenimiento por toda la vida útil de la instalación. Expte. 2023/071/000078.-
- 28º.- Aceptar la cesión por parte de Luminora Solar Dos S.L. de las tres instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo a instalar en cubiertas de edificios municipales, siendo estos: “Centro Social de Alquerías”, “Centro de la Tercera Edad de Monteagudo” y “Auditorio de La Alberca” así como su mantenimiento por toda la vida útil de las instalaciones. Expte.- 2023/071/000065.-



29º.- Aceptar la cesión por parte de Luminora Solar Tres S.L de la instalación fotovoltaica de autoconsumo a instalar en la cubierta del edificio “Centro Municipal de Los Martínez del Puerto” así como su mantenimiento por toda la vida útil de la instalación. Expte. 2023/071/000066.-

#### **VIVIENDA:**

30º.- Aprobar la concesión de una subvención directa a la Federación RASINET, por importe de 75.000,00 €, para la ejecución del “Proyecto socioresidencial en el Municipio de Murcia, en el ejercicio 2023”. Expte. 2023/044/000250.-

### **CONCEJALÍA DE MOVILIDAD, GESTIÓN ECONÓMICA Y CONTRATACIÓN.-**

#### **GESTIÓN ECONÓMICA: Presupuestos:**

31º.- Aprobar las líneas fundamentales del Presupuesto de 2024 de esta Corporación Local. Expte. 2023/021/000091.-

#### **CONTRATACIÓN:**

32º.- Aprobar la adjudicación, mediante procedimiento abierto con pluralidad de criterios, del “Suministro e instalación de equipamiento técnico y mobiliario para el Centro Cultural de Beniaján (Murcia), mediante dos lotes”, en lo que respecta al lote 2: “Imagen, luz y sonido”, a favor de la mercantil Audiovisuales Avellán, S.L., en la cantidad de 28.779,66 € más el 21% de I.V.A., lo que hace un total de 34.823,39 €. Plazo de duración: sesenta (60) días naturales. Expte. 2022/02201/000158.-

33º.- Aprobar la suspensión parcial de la ejecución del contrato de “Servicio de mantenimiento, auxiliares de pista y salas, control de accesos y limpieza en instalaciones deportivas municipales mediante 3 lotes”, en lo que respecta al lote 3: “Pabellones de Los Garres, Zeneta, Torreagüera, Beniaján, San José de la Vega, Alquibla de La Alberca, Santo Ángel y Alquerías”, exclusivamente en cuanto a los servicios que se prestan en el Pabellón de Los Garres, con el fin de proceder a la reparación de la cubierta del mismo. Expte. 2019/02201/000579.-



- 34º.- Aprobar la resolución del contrato relativo a “Suministro e instalación de equipamiento técnico y mobiliario para el Centro Cultural de Jerónimo y Avilese, (Murcia), mediante dos lotes”, en lo que respecta al lote 2: “Equipamiento técnico del Centro”, adjudicado a la mercantil Tecesa Acústica Visual, S.L. Expte. 2022/02201/000024.-
- 35º.- Aprobar el inicio de procedimiento para la resolución del contrato relativo a “Servicio de vigilancia y seguridad en instalaciones e inmuebles municipales, mediante 5 lotes”, en lo que respecta al lote 4: “Edificio sede Estadística y Notificaciones”, adjudicado a la mercantil GFS Security Group, S.L., por incumplimiento de obligación contractual esencial consistente en impago de salarios de los trabajadores adscritos a la ejecución de dicho contrato. Expte. 2021/02201/000327.-
- 36º.- Declarar la caducidad del procedimiento de resolución del contrato adjudicado a la mercantil Salmer Cantería y Restauración, S.L., relativo a las obras de “Puesta en valor de los restos arqueológicos de la muralla situada en la escena urbana de C/ Sagasta (exterior)”, e inicio nuevo procedimiento. Expte. 2020/02201/000134.-

### **CONCEJALÍA DE PEDANÍAS Y VERTEBRACIÓN TERRITORIAL.-**

#### **PEDANÍAS:**

- 37º.- Autorizar a la Junta Municipal de Santiago y Zairaiche para la realización de las obras de “Instalación de mástil con bandera en Plaza Dentistas Murcianos y Plaza Santiago Apóstol. Santiago y Zairaiche. Murcia”, con un presupuesto total de 3.098,51 € (IVA incluido). Expte. 2022/015/002740.-
- 38º.- Aprobar la ocupación efectiva o puesta en servicio para el uso público por razones de interés público de las obras de “Refuerzo de firme en Calle Mar Menor y otras en Cabezo de Torres”; “Refuerzo de firme en Avenida de Alicante en Cobatillas” y “Refuerzo de firme en Vereda Las Palmeras en Los Ramos”. Expte. 2023/015/004093.-



## **CONCEJALÍA DE BIENESTAR SOCIAL, FAMILIA Y SALUD:**

### **SERVICIOS SOCIALES:**

39º.- Aprobar la concesión de una subvención directa a la Fundación Patronato Jesús Abandonado de Murcia, por importe de 125.000,00 €, para la ejecución del proyecto "Housing First. Primero la Vivienda, año 2023". Expte. 2023/038/008489.-

## **CONCEJALÍA DE CULTURA E IDENTIDAD.-**

### **CULTURA Y FESTEJOS:**

40º.- Aprobar la concesión de una subvención directa a la Asociación de Carnaval "Supercomisión" de Cabezo de Torres, por importe de 22.000,00 €, como colaboración en las actividades propias de la Asociación, en especial con los Desfiles de Carnaval, Galas y otros actos complementarios, dentro del Programa Festivo de "Carnavales de Cabezo de Torres 2023". Expte. 2023/026/000046.-

## **DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS.-**

41º.- Dar cuenta del Decreto nº 202316980 del Teniente de Alcalde Delegado de Movilidad, Gestión Económica y Contratación, de fecha 8 de septiembre de 2023, por el que dispone la rectificación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas para la contratación, mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada, del "Servicio de información y trámites, atención y gestión telefónica y telemática en el Ayuntamiento de Murcia", así como ampliar el plazo de presentación de ofertas para dicha licitación. Expte. 2023/02201/000012.-

42º.- Dar cuenta del Decreto nº 202317625 del Teniente de Alcalde Delegado de Movilidad, Gestión Económica y Contratación, de fecha 20 de septiembre de 2023,





por el que dispone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada, del contrato mixto de servicios y suministros de “Servicio de producción técnica y artística, suministro, instalación y desmontaje del Gran Árbol de Navidad de la Plaza Circular de Murcia”, por un precio máximo de 700.000,00 € más el 21% de I.V.A., lo que hace un total de 847.000,00 €. Plazo de duración: dos (2) años, prorrogable anualmente por dos (2) años más. Expte. 2023/02201/000125.-

43º.- Dar cuenta del Decreto nº 202317666 del Teniente de Alcalde Delegado de Movilidad, Gestión Económica y Contratación, de fecha 21 de septiembre de 2023, por el que dispone la solicitud de dictamen al Consejo Jurídico de la Región de Murcia y suspender el procedimiento de resolución del contrato de las obras de “Nuevas dependencias de Protección Civil y naves garaje-almacén del S.E.I.S. Murcia”, adjudicado a la mercantil Lorquimur, S.L. Expte. 2022/02201/000006.-

44º.- Dar cuenta del Decreto nº 202318065 del Teniente de Alcalde Delegado de Movilidad, Gestión Económica y Contratación, de fecha 26 de septiembre de 2023, por el que dispone la adjudicación, mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios, del “Servicio de inhumación, exhumación, tareas asociadas y mantenimiento del Cementerio Municipal Nuestro Padre Jesús, de Murcia”, a favor de la mercantil Multiservicios Tritón, S.L., en la cantidad de 81.000,00 € más el 21% de I.V.A., lo que hace un total de 98.010,00 €. Plazo de duración: setenta y un (71) días, no pudiendo ser prorrogado. Expte. 2023/02201/000138.-

**LA CONCEJAL-SECRETARIA**

