

EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO
SESION ORDINARIA DEL DIA 28 DE NOVIEMBRE DE 2007

SE ACUERDA:

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

MOCIONES DE ALCALDIA.-

SERVICIOS JURIDICOS.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 616/07 interpuesto contra resolución expediente nº 276/05 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 838/07 interpuesto por Inversiones JB, S.L. contra resolución expediente nº 1243/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 645/07 interpuesto por Jose Antonio Olmos Muñoz y Otros, C.B. contra resolución expediente nº 397/06 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 722/07 interpuesto contra resolución expediente nº 65/07 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 737/07 interpuesto por Luis Cremades Belmonte e Hijos, S.A. contra resolución expediente nº 2126/05 de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 828/07

interpuesto contra resolución expediente nº 0601/79876/03 de Agencia Municipal Tributaria.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 840/07 interpuesto por Exagono Murcia, S.L contra resolución expediente nº 96/07 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 839/07 interpuesto contra resolución expediente nº 1261/06 de Sanciones de la Policía.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 686/07 interpuesto por Zeta Técnica, S.L.U. contra resolución expediente nº 10500/06 de Licencias de Edificación.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 766/07 interpuesto por Mercantil El Tiburón Cachondo, S.L. contra resolución expediente nº 175/07 de Licencias de Actividades de Gerencia de Urbanismo.-

CONCEJALIA DE BIENESTAR SOCIAL Y POLITICAS DE IGUALDAD Y PARTICIPACION CIUDADANA.-

BIENESTAR SOCIAL:

- Aprobar gasto para el desarrollo del “Servicio de Comidas a Domicilio durante los meses de abril y mayo de 2007”, y su adjudicación a la empresa Nueva Cocina Mediterránea S.L., por importe total de 20.732, 02 €.-

CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-

SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:

ACTUACIONES AISLADAS: Sistema de Comunicaciones.-

- Reconocimiento de titularidad respecto de las parcelas nº 11.A y B afectadas por

el Proyecto de Expropiación Forzosa, necesarios para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-

ACTUACIONES AISLADAS: Zonas Verdes y Espacios Libres.-

- Encargo a Derribos Paredes, S.L. la redacción del Proyecto para la demolición del edificio situado en la calle Castillejo Nº 2, de Murcia.-

ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sección de Compensación.-

- Aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación de la U.A. Única del Plan Parcial ZM-Ch1 de Churra.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación de la U.E. BR-04 de Barriomar.-
- Aprobación de la constitución de la Junta de Compensación de la U.A. Única del Plan Parcial ZM-Ab1 de la Alberca.-
- Aprobación de la constitución de la Junta de Compensación de la U.A. I del Plan Especial PC-SB2 de San Benito.-
- Aprobación del cambio de titularidad de varias parcelas incluidas en el Proyecto de Reparcelación del Polígono IV del Plan Parcial CR4 de Murcia.-
- Estimación de la solicitud formulada por la mercantil Residencial Sucina, S.L. sobre declaración de innecesariedad de constitución de Entidad Urbanística de Conservación en el Plan Parcial ZU-SU-Sn4 de Sucina.-
- Estimación de la solicitud formulada por la Junta de Compensación de la U. A. única del Plan Parcial Industrial ZG-SS4-1 de Sangonera la Seca en relación con el reconocimiento del derecho de reintegro relativo a la ejecución del Sistema General Viario GG-SS-4-1.-
- Estimación parcial del recurso de alzada formulado por la mercantil Proyectos Inmobiliarios Cánovas, S.L., contra la aprobación inicial por la Junta de

Compensación del Proyecto de Reparcelación de la U.A. II del Plan Parcial TM-372, La Granja, de El Palmar.-

- Desestimación de la solicitud formulada por la Junta de Compensación de la U.A. II del Estudio de Detalle UD-Aq1 de Alquerías en cuanto a la sustitución de la cesión del 10% del aprovechamiento urbanístico por una indemnización económica sustitutiva.-
- Cesión a Iberdrola S.A. del uso de los terrenos sobre los que están ubicados dos centros de transformación previstos en el Proyecto de Urbanización de la U.A. VII del Estudio de Detalle Ciudad 7 de Murcia.-

ACTUACIONES AISLADAS: Sistema de Concertación Directa:

- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y aprobación del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación del Sector TM-359, Cabezo Cortado.-
- Estimación de la solicitud formulada por D. Francisco Avilés Pérez en representación de la mercantil Inversiones Alamur XXI, SL., relativa a la no necesidad de constituir Entidad Urbanística de conservación en el Plan Parcial ZB-GT1, Gea y Truyols.-
- Estimación de la solicitud realizada por Promociones Bamendi, SL., en cuanto a la sustitución del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en la U.A. I del Plan Parcial ZU-SB-Bm-6, Baños y Mendigo, por una indemnización económica sustitutiva de 9.799.106,35 €.-
- Estimación de la solicitud realizada por la mercantil Cánovas y Pardo, SL en cuanto a la sustitución del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en la Unidad de Actuación UE-Bj3 de Beniaján, por una indemnización económica sustitutiva de 67.446,46 €.-
- Cesión a Iberdrola, S.A. del uso de los terrenos en los que están ubicados los centros de transformación del Proyecto de Urbanización en el Plan Parcial Residencial ZU-SR-GT3 “Los Cañares”, Gea y Truyols.-

- Cesión a Iberdrola, S.A. del uso de los terrenos en los que están ubicados los centros de transformación del Proyecto de Urbanización en el Plan Parcial ZB-GP2, Unidad de Actuación I de Guadalupe.-

SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

- Aprobación del gasto del Proyecto Complementario de Urbanización del Entorno del Cuartel de Artillería de Murcia y adjudicación a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A., contratista del proyecto inicial por importe de 550.230,30€.-

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

CONTRATACION:

PROYECTO Y PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Proyecto y pliego de condiciones para contratar mediante procedimiento negociado, las “Obras en el entorno de la Plaza de España y acceso al Majal Blanco en Torreguil, Sangonera la Seca”, por importe de licitación de 58.011,27€.-

PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto, el “Suministro de productos químicos para el mantenimiento del agua de las piscinas”, por importe de 70.000,00€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia, el “Suministro e instalación de un sistema móvil de identificación automático de matrículas (ANPR) y localización de vehículos con posicionamiento GPS, incluido el control de las infracciones de estacionamiento y circulación, instalado en un vehículo propiedad de la Policía Local ”, por importe de 65.000,00€.-

PROCEDIMIENTOS NEGOCIADOS:

- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad las obras de "Pavimentación en varias pedanía, Zona Campo de Murcia", con Hidráulica y Fraguados Oyco, S.L., en 59.900,00€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad las obras de "Pavimentación en varias pedanías, Zona Sur", con Urbatisa, S.L., en 59.000,00€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad las obras de "Pavimentación en varias pedanías, Zona Norte", con Urbatisa, S.L., en 59.000,00€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad las obras de "Pavimentación en varias pedanías, Zona Este", con Cnes. Manuel Noguera Gil, S.L., en 59.000,00€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad las obras de "Pavimentación en varias pedanías, Zona Oeste", con Urbatisa, S.L., en 59.000,00€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad las obras de "Iluminación campo de fútbol de Guadalupe", con Electromur, S.A., en 44.750,92€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad las obras de "Renovación de alumbrado público en varios caminos de Llano de Brujas", con Electromur, S.A., en 45.713,70€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad las obras de "Renovación de alumbrado público en camino del Cementerio de Monteagudo", con Electromur, S.A., en 43.722,19€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad el "Servicio de administración electrónica para la integración de la autenticación mediante

certificado digital en los sistemas informáticos corporativos”, con CYUM Tecnologías y Telecomunicaciones, S.L., en 23.780,00€.-

- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad el servicio de “Edición de agendas para la programación de actividades curso 2007-2007 de Centros Culturales”, con Jiménez Godoy, S.A., en 21.645,52€.-
- Declarar desierta la subasta y contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad, el proyecto de obras de “Centro de Conciliación de la vida laboral y familiar en El Palmar”, con Contratas y Telecomunicaciones, S.A., en la cantidad de 1.200.000,00€.-

CONTRATOS MENORES:

- Contratar las obras de “Desvío L.A.B.T. y demolición de edificio en solar destinado a Centro Social de Mayores Ermita del Rosario en Los Garres”, con Derribos Paredes, S.L.; en 11.000,00€, la demolición y con Industrias Eléctricas Brocal, S.A., en la cantidad de 7.899,00€, el desvío de línea.-

ADJUDICACIONES:

- Adjudicar la subasta relativa a “Remodelación de casco urbano de El Puntal”, a D. Francisco Ros Bastida, en 176.400€.-
- Adjudicar la subasta relativa a “Aceras y calzada en Zarandona y otras pedanías”, a D. Francisco Ros Bastida, en 107.250€.-
- Adjudicar la subasta relativa a “Entubado-cimbrado de varios cauces en Pedanías”, a Hidráulica y Fraguados Oyco, S.L., en 122.781€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Alumbrado extraordinario para Navidad 2007 en Murcia”, a la empresa Iluminaciones Elecfs, S.L., en 290.854,92€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Suministro de material de oficina”, con la empresa Papelería Técnica Regional, S.A., en 240.000,00€.-

VARIOS:

- Ampliación del contrato relativo a “Limpieza viaria, recogida, transporte y tratamiento de residuos, desechos sólidos urbanos y asimilables dentro del término municipal de Murcia”, suscrito con la Cespa Ingeniería Urbana, S.A., para integración de contenedores soterrados, por importe de 300.000,00€.-
- Aprobación inicial del proyecto relativo a “Aparcamiento en el subsuelo de la zona ajardinada Parcela V-I Polígono II del P.P. CE nº 4 San Benito – Ronda Sur”, presentado por la empresa Aparcamiento Ciudad de la Justicia, S.L.- Reconocimiento de crédito por importe total de 25.474,22€.-

PATRIMONIO:

- Destinar la vivienda adquirida en la C/ Ntra. Sra. de Cortes nº 11, 1º de La Raya al realojo de unidades familiares durante un plazo de 10 años y solicitar al Registro de la Propiedad que inscriba esta condición como limitación de la vivienda.-
- Destinar la vivienda adquirida en la C/ Molino nº 65 de Cabezo de Torres al realojo de unidades familiares durante un plazo de 10 años y solicitar al Registro de la Propiedad que inscriba esta condición como limitación de la vivienda.-
- Autorizar el uso especial a favor de la “Asociación Columbares”, de la finca municipal de mejora medioambiental sita en la pedanía de Gea y Truyols, asiento 2370 del Inventario de Bienes.-

CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-

PARQUES Y JARDINES:

- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas de ejercicios cerrados a favor de diversos proveedores, por importe total de 5.447,85 €.-

CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-

VIVIENDA:

- Adjudicación en régimen de compra, la vivienda municipal sita en c/ Castellar nº 7, Dúplex nº 46, correspondiente al Grupo de 226 en Los Ramos, por importe 58.147,57€.-
- Adjudicación en régimen de compra, la vivienda municipal sita en c/ Martínez Tornel nº 8, y garaje vinculado, en Patiño, por importe de 55.818,14€.-
- Adjudicación en régimen de compra, la vivienda municipal sita en c/ Antonio Segura Sánchez, dúplex nº 4, en Espinardo, por importe de 44.618,35€.-
- Desestimación del recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de la Junta de Gobierno de 26-09-07 de no renovación del arrendamiento de la vivienda municipal sita en Avda. Chopos, 9, 2º B, en los Rosales (El Palmar).-.

COMERCIO:

- Concesión de subvención, por importe de 65.000 €, a la Asociación de Comerciantes Area Comercial Murcia-Centro, para dinamización de la zona comercial y campaña de Navidad.-

CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-

CONTABILIDAD:

- Rectificar saldo inicial de la Cuenta No Presupuestaria nº 44000000 (10542) denominada "Deudores por IVA" del ejercicio 2007.-

GESTION ECONOMICA:

- Expediente 2007/GC26 de Generación de Créditos por Ingresos, por importe total de 83.977 €.-
- Expediente 2007/GC 27 de Generación de Créditos por Ingresos, por importe total de 66.785,76 €.-

CONCEJALIA DE DEPORTES.-

- Convenio de Colaboración con la Asociación Deportiva San Basilio para la temporada 2007/2008, con el objetivo de mantener la actividad de los distintos equipos de fútbol sala de la indicada Asociación, con una aportación económica por parte del Ayto. de 2.500 €.-
- Precios públicos para el uso de espacios e instalaciones deportivas del Campo de Fútbol Municipal “La Condomina” de Murcia, para el periodo de noviembre de 2007 a mayo de 2008.-
- Liquidación definitiva para el mantenimiento del equilibrio económico de la Concesión para la construcción y gestión del Centro Deportivo Inacua, correspondiente al ejercicio 2006, por importe total de 1.075.852,67 €.-
- Liquidación definitiva para el mantenimiento del equilibrio económico de la Concesión para la construcción y gestión del Centro Deportivo La Flota, correspondiente al ejercicio 2006, por importe total de 868.080,91 €.-
- Autorizar a Infraestructuras Terrestres, S.A. la ejecución de obras de “Adaptación, modificación y mejora del Centro Deportivo La Flota”, con un presupuesto de 698.435,82 €.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas del ejercicio anterior, por importe total de 3.953,65 €.-

CONCEJALIA DE SANIDAD Y SERVICIOS SOCIALES.-

SANIDAD:

- Aprobar proyecto técnico para la construcción de Consultorio medico en Barriomar, con un presupuesto de licitación de 611.088 €.-

CONCEJALIA DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS, PROTECCIÓN CIVIL Y COOPERACIÓN AL DESARROLLO.-

COOPERACIÓN AL DESARROLLO:

- Nombramiento de miembros del Consejo Municipal para la Cooperación y Solidaridad.-

CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN, FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-

INFORMÁTICA:

- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas de ejercicios cerrados, a favor de Gráficas San Ginés, por importe total de 4.973,50 €.-

FIESTAS Y CULTURA POPULAR:

- Convenio de colaboración con Special Event Productions, S.L., para instalación de pista de patinaje sobre hielo en el Jardín de la Fama, durante las Fiestas de Navidad y Reyes.-

CONCEJALIA DE DESCENTRALIZACIÓN Y MERCADOS.-

DESCENTRALIZACIÓN:

- Liberación de cantidades, inicialmente retenidas, sobrantes en el Capítulo IV, subvenciones, en las pedanías de Nonduermas Puebla de Soto, Algezares y Javalí Viejo, para su transferencia al capítulo II (expediente 779-D/07).-
- Liberación de cantidades, inicialmente retenidas, sobrantes en el Capítulo IV, subvenciones, en las pedanías de Sangonera la Verde, Zarandona y Monteagudo, para su transferencia al capítulo II (expediente 782-D/07).-

- Liberación de cantidades, inicialmente retenidas, sobrantes en el Capítulo IV, subvenciones, de las Juntas Municipales de San Pío X y Este, para su transferencia al capítulo II (expediente 37-D/07).-
- Liberación de cantidades, inicialmente retenidas, sobrantes en el Capítulo IV, subvenciones, en las pedanías de Los Ramos y Era Alta, para su transferencia al capítulo II (expediente 774/DO/07).-
- Liberación de cantidades, inicialmente retenidas, sobrantes en el Capítulo IV, subvenciones, en la pedanía de Javalí Nuevo, para su transferencia al capítulo II (expediente 775/DO/07).-

CONCEJALIA DE CULTURA Y PROGRAMAS EUROPEOS.-

CULTURA:

- Addenda al convenio de colaboración con la Comunidad Autónoma, la Compañía de Jesús y la Fundación Cajamurcia, para la II Fase de Restauración de la Iglesia de Santo Domingo.-
- Proyecto y presupuesto de la exposición "Mabel Martínez. Nada es permanente", a celebrar en la Sala de Exposiciones Puertas de Castilla, por importe de 12.500 €
- Rectificación de datos en el contrato de la actuación realizada en el Teatro Bernal el día 28 de octubre.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas correspondientes a ejercicios cerrados, por importe total de 26.937,32 €.-

**Murcia, 20 de diciembre de 2007
EL CONCEJAL-SECRETARIO**