

**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2006**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**MOCIONES DE ALCALDIA.-**

**SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 374/06 interpuesto sobre expediente 2388/99 de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 411//06 interpuesto sobre expediente 69GC-02 de Gestión Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 425/06 interpuesto contra resolución dictada en expediente de Contratación.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 638/06 interpuesto por Residencial Sucina, S.L. contra liquidación del Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 923/05 interpuesto sobre expediente de tráfico 54285/04.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 569/05 interpuesto por Gestión Hipotecaria y Registral Alicante sobre expediente de tráfico 37626/04.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 795/05 interpuesto sobre expediente 1835/04 de Multas Ordenanzas.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 377/06 interpuesto contra resolución dictada en expediente administrativo nº 322/04 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 496/06 interpuesto contra Providencia de Apremio para el cobro de Impuesto de Vehículos e Impuesto de Bienes Inmuebles.-

### **CONCEJALIA DE RELACIONES INSTITUCIONALES Y FOMENTO.-**

#### **TRAFICO Y TRANSPORTES:**

- Transferencia de la licencia de auto taxi con contador taxímetro nº 162.-
- Transferencia de la licencia de auto taxi con contador taxímetro nº 83.-

### **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y PERSONAL.-**

#### **PERSONAL.-**

- Nombramiento de 3 Auxiliares de Administración General, en calidad de funcionarios de carrera, correspondientes a la OEP 2003.-
- Nombramiento de 5 Auxiliares de Bibliotecas, en calidad de funcionarios de carrera, correspondientes a la OEP 2003.-
- Nombramiento de 2 Oficiales de Mantenimiento Informático, correspondientes a la OEP 2003.-
- Adscripción en comisión de servicios al puesto de Jefe de Negociado de Cultura y Festejos, y adscripción en comisión de servicios al puesto de Jefe de Unidad Administración de Centros Culturales, con efectos de 1 de octubre de 2006
- Declaración de jubilación voluntaria a un Conserje de Colegio Público, con

efectos de 17 de noviembre de 2006.-

- Declaración en la situación de excedencia voluntaria por prestación de servicios en el sector público en la plaza de Auxiliar de Administración General, a una funcionaria de Gestión de Administración General.-
- Abono de gratificación por servicios extraordinarios a diverso personal municipal, efectiva en la nómina de septiembre/2006.-
- Abono de productividad trimestral a diverso personal del Servicio del S.E.I.S., por importe total de 82.108,17 €.-
- Aprobación del pago y abono de dietas a diverso personal municipal y de otras administraciones, por asistencia a diversas reuniones de la Junta Local de Seguridad.-
- Prorroga de Contrato para la Formación de Personas con Discapacidad, en virtud de convenio suscrito con ASTRAPACE.-
- Aprobación de lista de admitidos y excluidos y fecha del primer ejercicio de la Convocatoria de 24 plazas de Agente de Policía Local, por el sistema de movilidad (OEP 2006).-

## **CONCEJALIA DE URBANISMO.-**

### **GESTION URBANISTICA:**

#### **ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de Comunicaciones:**

- Cambio de titularidad de las parcelas 2, 5, 10 y 12 afectadas por el proyecto de ocupación directa de los terrenos para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la Ctra. de Alicante hasta la Pza. de los Cubos, a favor de Mapfre Inmuebles, S..A.-
- Cambio de titularidad de la parcela 55A de las afectadas por el proyecto de

expropiación para la ejecución del Eje viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo 1.1. desde Ronda Sur hasta el nuevo Puente sobre el Río Segura.-

ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Compensación:

- Aprobación inicial del cambio de sistema de concertación directa a compensación y aprobación inicial del Programa de Actuación y los Estatutos de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZM-Pt-3 de Puente Tocinos.-
- Aprobación inicial del documento de distribución de costes entre los diferentes Polígonos de los Planes Parciales CR-5 y CR-6 de Murcia por las obras incluidas en el Colector de Saneamiento Tramo I.-
- Aprobación definitiva de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZP-Ch3-1 de Churra.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZB-Eg2-1 Oeste de El Esparragal.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución única del Plan Parcial TM-218 de Cabezo de Torres.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución III del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 6 de Murcia.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación I del Plan Especial Santiago y Zaraiche-1.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZB-Tr1 Villa Azahar de Torreagüera.-
- Modificación puntual del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación III del Estudio de Detalle Barrio del Progreso.-

ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Concertación Directa:

- Aprobación inicial del cambio del sistema de cooperación a concertación directa y del Programa de Actuación para la gestión de la Unidad de Ejecución U.E. II-B en C/. Nuevas Alegrías y Avda. Reyes Católicos de Murcia.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación I del Plan Especial PSM-Gt14 “Casas del Cura” Gea y Truyols.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución UE-IIB en C/. Nuevas Alegrías y Avda. Reyes Católicos de Murcia.-
- Aprobación inicial de la subdivisión de la U.A. 3025 de Torre de Romo, en dos unidades de actuación.-
- Aprobación del Proyecto de Inneceparidad de Reparcelación para la gestión de la Unidad de Actuación I del Sector ZM-Sa-1, Santo Ángel.-
- Aprobación del giro único aplicable a la Unidad de Actuación I del Sector ZB-Gt1 de Gea y Truyols correspondiente al Plan Especial de Infraestructuras de los Desarrollos Urbanísticos del Campo de Murcia.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de División de la Unidad de Ejecución UE-GL1, Los Garres, en cinco ámbitos.-

#### ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Concertación Indirecta:

- Aprobación inicial de la subdivisión de la Unidad de Actuación Única del Plan Parcial ZU-Md-5 de Monteagudo, en dos unidades de Actuación.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación de la Unidad de Actuación Única del Sector ZP-Pn-4.1, El Puntal.-

#### ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Cooperación:

- Cesión del uso del suelo a Iberdrola para la instalaciones eléctricas ubicadas en el Sector NPO 3C de Cobatillas.-

#### **CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:**

- Autorización del gasto y aprobación del proyecto modificado de “Obras de

accesos a los sectores terciarios del ensanche norte de Murcia (Fase I)”, por importe de 2.900.688,19€ y contratar con la empresa Grupo Generala de Servicios Integrales, Proyectos Medioambientales, Construcciones y Obras, S.L., adjudicatario del proyecto inicial.-

## **CONCEJALIA DE HACIENDA, PROGRAMAS EUROPEOS E INFORMACION AL CIUDADANO.-**

### **GESTION ECONOMICA:**

- Expediente 2006/TR17 de Transferencia entre Partidas del mismo Grupo de Función, por importe total de 216.000 €.-
- Expediente 2006/GC de Generación de Créditos por Ingresos, por importe total de 405.235,26 €.-

## **CONCEJALIA DE CULTURA Y FESTEJOS.-**

- Convenio de colaboración con la Empresa Pública Regional “Murcia Cultural S.A.”, la Empresa Pública Regional “Región de Murcia Turística S.A.”, la Caja de Ahorros de Murcia, la Empresa Pública Estatal “Sociedad Estatal de Conmemoraciones Culturales S.A.”, el Obispado de Cartagena, y, la Real y muy Ilustre Cofradía de Nuestro Padre Jesús Nazareno, para la realización de la Exposición “Francisco Salzillo (1707-17839). Testigo de un siglo”, conmemorativa del III Centenario del nacimiento del escultor Francisco Salzillo Alcaraz, a celebrar en Murcia del 3 de marzo al 31 de julio de 2007 en las Iglesias de Jesús y San Andrés.-
- Cambio de denominación social a Saorín, Montaje de Stand S.L, de la empresa contratada para la “Feria del Vino”.-

### **CONCEJALIA DE DEPORTES.-**

- Adhesión al Programa de Deporte Escolar 2006/07, convocado por la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.-
- Convenio de colaboración con el Centro de Promoción y Practicas Deportivas Voley Murcia, para la promoción y fomento del Voleibol femenino en el municipio de Murcia y mantenimiento del primer equipo en la Liga de División de Honor Femenina durante las temporadas 2006/07,2007/08 y 2008/09, con una aportación municipal de 210.000 € en los ejercicios 2006 y 2007, 220.000 € para el 2008 y 230.000 € para el 2009.-

### **CONCEJALIA DE BIENESTAR SOCIAL Y PROMOCIÓN DE LA IGUALDAD.-**

- Aceptar subvención de la Consejería de Trabajo y Política Social, para el desarrollo del “Proyecto de Voluntariado Social”.-

### **CONCEJALIA DE SANIDAD CONSUMO Y COOPERACION.-**

- Estimar recurso de reposición interpuesto contra sanción, por infracción de la Ordenanza Municipal sobre Protección y Tenencia de Animales de Compañía, al no considerar potencialmente peligroso el perro con microchip nº 724098101166740.-

### **CONCEJALIA DE PARQUES Y JARDINES Y LIMPIEZA Y RECOGIDA DE RESIDUOS.-**

- Desestimar recurso de reposición contra sanción por infracción de la Ordenanza de Limpieza viaria, expediente 3033/2005.-

## **CONCEJALIA DE SEGURIDAD Y EMPLEO.**

### **SANCIONES:**

- Desestimar recursos de reposición contra sanciones por infracción de la Ley Orgánica 1/92 a: Discoclass, S.L.- Inversiones JB-2, S.L.- Remurocio, S.L.- N.K.N. Grap, S.L.- Bailamur, S.L.- José Antonio Olmos Muñoz y otros C.B.- Ruicaher, S.L.- Super 8 C.B.- Ocio y Copas 2000, S.L.- Local “La Galería”.-

## **CONDEJALIA DE CONTRATACION, PATRIMONIO, VIVIENDA Y REGIMEN INTERIOR.-**

### **CONTRATACION:**

#### **PROYECTOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES:**

- Se Retira del Orden del Día el expediente relativo a: “Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto, las obras relativas a “Biblioteca Municipal en Santiago El Mayor”, por importe de 995.000,00€”.-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto y trámite de urgencia, las obras relativas a “Estructura metálica para Pabellón Polideportivo de Zeneta” por importe de 245.069,00€.-

#### **PLIEGOS DE CONDICIONES:**

- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso del “Estudio de viabilidad y redacción de anteproyecto relativo a Instalaciones Tranviarias en Murcia, Fase I” , por importe de 870.000€.-
- Informe-presupuesto y Pliego de Condiciones para contratar mediante procedimiento negociado el “Suministro de mobiliario para despachos y cafeterías en instalaciones deportivas varias”, por importe de 29.950,02€ y contratar con El Corte Inglés, S.A., en 29.799,00€.-



- Pliego de Condiciones para contratar mediante procedimiento negociado y trámite de urgencia la “Prestación de Servicios en las Bibliopiscinas instaladas por la Red Municipal de Bibliotecas de Murcia”, por importe de 29.812,65 € y contratar con Alquibla, S.L., en el citado importe.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante procedimiento negociado y trámite de urgencia el “Servicio de actividades docentes para la Realización de Curso Técnico de Sonido. F.S.E. 2006,2 por importe de 20.481,50€ y contratar con D. José Moreno Fernández en el citado importe.

#### CONTRATOS MENORES:

- Aprobar el gasto y contratar el suministro menor de “Fotocopiadora/Impresora con destino al Servicio de Vivienda”, con General Informática y Control, S.L., por importe de 9.138,64€.-
- Informe-presupuesto relativo a la obra menor de “Reparación y remodelación de carpintería y barandillas en Palacio de los Deportes de Murcia”, por importe de 20.359,26€ y contratar con Cristalería Moreno, S.L., en 19.875,44€.-

#### ADJUDICACIONES :

- Adjudicar la subasta relativa a las obras de “Centro Social y otras dependencias en Orilla del Azarbe de El Esparragal”, a Cnes. Urdecón, S.L., por importe de 773.520,00€.-
- Adjudicar la subasta relativa a las obras de “Consultorio de Atención Primaria en el Esparragal”, a Servias UVS, S.L., por importe de 547.898,88€.-
- Adjudicar la subasta relativa a las obras de “Vestuarios en pabellón de Javalí Viejo/La Ñora”, a Cnes. Mancomur, S.L., por importe de 221.742,33€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de limpieza de los Colegios Públicos del término municipal de Murcia, mediante seis lotes Lotes, años 2006 al 2008”, a Procedimiento Aseo Urbano Pau, S.A., en las siguientes cantidades Lote I: 1.541.857,28€; Lote II: 1.355.520,44€; Lote III: 988.478,58€; Lote IV:

1.144.366,06€, Lote V: 1.758.629,76€ y Lote VI: 893.120,28€.-

- Adjudicar el concurso del servicio relativo a “Servicio de gestión de varias Aulas de Libre Acceso”, a Instituto de Desarrollo Comunitario, por importe de 82.098,67€.-
- Adjudicar por procedimiento negociado las obras de “Instalación de acondicionamiento de aire en Centro Integral de Infancia y Conciliación de la Vida Laboral en Murcia”, con Codimel, S.A., por importe de 39.847,28€.

#### VARIOS:

- Prórroga y revisión de precios relativa al contrato suscrito con Iniciativas Locales, S.L., del “Servicio de orientación para la inserción laboral 2005-2006 y aprobar el gasto correspondiente al actual ejercicio por importe de 19.611,12€.-
- Sustitución de la garantía definitiva relativa al contrato suscrito con Gestión de Servicios Integrales y Sistemas de Información, S.L., de “Adquisición e implantación de aplicaciones informáticas, Lote I: Sistema Integrado de Contabilidad, Patrimonio y Presupuestos (Módulo Siscal) y Lote II: Sistema Integrado de Gestión de Personal y Nóminas, Módulo Gesper”.-
- Sustitución de la garantía definitiva relativa al contrato suscrito con Gestión de Servicios Integrales y Sistemas de Información, S.L., de “Mantenimiento del programa de recursos humanos y gestión de nóminas “Gesper”.-
- Sustitución de la garantía definitiva relativa al contrato suscrito con Gestión de Servicios Integrales y Sistemas de Información, S.L., de “Mantenimiento de licencia corporativa para uso del programa para la gestión del Padrón de Habitantes, Ejercicio 2005.-
- Resolución por mutuo acuerdo del contrato suscrito con Servicios Integrales y Sistemas de Información, S.L., relativo a “Adaptación del Software de aplicación del Padrón Municipal de Habitantes” y aprobar el gasto correspondiente a la liquidación de trabajos y estudios realizados por importe de 4.930,00€.-

- Reconocimiento de crédito a la empresa Tribugest Gestión de Tributos, S.A. y aprobar factura nº. 042/06, por importe 41.117,44€.-
- Rectificar acuerdo de la Junta de Gobierno de 5 de julio de 2006, relativo a la contratación de obras con la empresa Pegiro S.L., en cuanto al C.I.F. de la empresa.-

#### RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL:

- Estimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación expte., 338/03.-
- Ejecución de sentencia en relación con reclamación de responsabilidad patrimonial expte. 178/02.-
- Ejecución de sentencia en relación con reclamación de responsabilidad patrimonial expte. 56/04.-
- Ejecución de sentencia en relación con reclamación de responsabilidad patrimonial expte. 276/03 y repercutir contra Electromur, S.A.-
- Ejecución de sentencia en relación con reclamación de responsabilidad patrimonial expte. 112/02 y repercutir contra Murtrafic, S.A.-
- Ejecución de sentencia en relación con reclamación de responsabilidad patrimonial expte. 283/03 y repercutir contra Emuasa.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial expte. 251/04.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial expte. 117/05.-

#### **PATRIMONIO:**

- Revisión de renta del local sito en Gran Vía Escultor Salzillo, nº 6, 2ºA, de Murcia, con destino a Centro de la Mujer, efectos 1 de mayo de 2006.-
- Desafectar del servicio público y calificar como bien patrimonial, e iniciar expediente de cesión gratuita a la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia parcela sita en Sangonera La Verde, para la construcción de un Centro de

Salud.-

**VIVIENDA:**

- Determinación de plazo, hasta el 31 de diciembre de 2006, para solicitar la compra de viviendas en el Grupo de Los Rosales, El Palmar, por parte de sus arrendatarios u ocupantes.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Alberto Sevilla nº 1, Bloque 1, Escalera 2ª, Planta 1ª, Letra D, correspondiente al Grupo de 507 en Infante D. Juan Manuel, en 21.943,82 €.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Fotógrafo Tomás Lorente nº 2, Bloque 2, Escalera 2ª, Planta 5ª, Letra C, correspondiente al Grupo de 507 en Infante D. Juan Manuel, en 22.626,32 €.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en Avda. San Juan de la Cruz nº 27, Bloque 3, Escalera 1ª, Planta Baja, Letra A, correspondiente al Grupo de 507 en Infante D. Juan Manuel, en 29.474,85 €.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Villa de Letur nº 2, Bloque 3, Escalera 2ª, Planta 2ª, Letra C, correspondiente al Grupo de 507 en Infante D. Juan Manuel, en 26.716,73 €.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en Avda. de la Fama, Bloque 5, Escalera 2ª, Planta 6ª, Letra B, en 27.653,66 €.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Río Segura nº 2, Bloque 1, Escalera 2ª, Planta 2ª, Letra B y garaje vinculado, correspondiente al Grupo de 226 en La Ñora, en 27.827,27 €.-
- Desestimar la solicitud de compra de vivienda municipal sita en C/ Río Segura nº 21, Bloque 2, Escalera 2ª. planta Baja, Letra B, del Grupo de 226 en La Ñora, al ser titular de una propiedad cuyo valor supera el 40 % del valor de la vivienda municipal.-

- Aceptación de la renuncia a la compra de vivienda municipal sita en c/ Dalí nº 18, Dúplex 34, en Los Ramos.-

#### **REGIMEN INTERIOR:**

- Cambio de titularidad en el pago de facturas de suministro de carburante para vehículos municipales, a favor de Solred, S.A.-

#### **CONCEJALIA DE JUVENTUD.-**

- Acogida de estudiantes para colaborar en el proyecto “Murcia, ciudad joven” en el marco del Servicio Voluntario Europeo, del programa de acción comunitario “Juventud”.- (tres expedientes).

#### **FUERA DEL ORDEN DEL DIA:**

#### **ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO.-**

- Facultar al Excmo. Sr. Alcalde para la suscripción de un Protocolo de Actuaciones con la Unión de Cooperativas Murcianas (UCOMUR), que establezca el marco de colaboración entre ambas instituciones, con el objetivo de facilitar la participación de las cooperativas de carácter social en la oferta de suelo municipal para construcción de Centros de Conciliación de la Vida Laboral y Familiar, con el fin de incrementar las plazas para niños de cero a tres años.-

#### **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y PERSONAL.-**

- Declarar en situación de Comisión de Servicios a un Subinspector de Policía Local en el puesto de “Jefe de Sección de Administración de Personal”, con efectos del día 1 de octubre de 2006.-

**Murcia, 9 de octubre de 2006**  
**LA CONCEJAL-SECRETARIA**

