

**RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 15 DE MARZO DE 2007 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.**

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

- **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

**ACTUACIONES AISLADAS**

**Actuaciones con destino a Viario Local:**

Expte.0315GE04.- Devolución de los avales que, por importe de 5.452,69.-€ y 1.474,65.-€, tiene presentados la mercantil VIVIENDAS DE HOY, S.L., para responder de los gastos derivados de la expropiación de terrenos con destino a viario en el Barrio del Progreso, por estar resuelto el expediente.

**ACTUACIONES SISTEMATICAS**

**Sistema de Compensación**

Expte.: 0069GC02.- Requerimiento a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación IV del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 4 de Murcia de la cantidad de 258.401,21 € en concepto de honorarios del Plan Parcial y otros gastos.

Expte.: 0636GC00.- Requerimiento a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación IV del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 5 de Murcia de la cantidad de 273.619,18 € en concepto de diferencias de adjudicación.

- **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

**LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL**

158/05      DIALSUR, S.A., autoservicio mayorista en Ctra. Mazarrón, km. 2 – El Palmar – de Murcia. Zona EE.- Equipamiento Estructurante o Institucional (Mercamurcia).

346/05      D<sup>a</sup> Isabel Calvo Melgarejo, peluquería en C/ Las Escuelas, nº 9 – Alquerías – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

- 1325/05 D, Ammar Bensadia, comercio menor de carne en C/ Casanova, n2 – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.
- 1047/06 D. José Antonio Soriano Hurtado, café bar con cocina en Avda. Juan Carlos I, nº 84 (esquina Jardín) – Zeneta – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 2328/06 D. Pedro Gallego Gallego, taller de reparaciones de neumáticos en C/ Nicaragua, 28-4, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – de Murcia. Zona GR.- Zonas de uso industrial en grandes sectores, Sector UA-262, P.P. Industrial Oeste.
- 2647/06 Dª Mercedes Osorio Ramírez, café bar con cocina en C/ Mariano Montesinos, nº 10-bajo – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-268, “Ciudad-Entorno Estación de Autobuses”.
- 54/07 D. Antonio Arroniz Sánchez, cafetería sin cocina ni música en C/ Joaquín Garrigues Walker, nº 1-bajo, Edificio “Santi Petri I” – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector TA-379, “Plan Parcial C.R. 5-Ensanche Norte junto Avda. Juan Carlos I”.

#### **LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO**

- 2925/04 D. Joaquín López Pérez, café bar sin cocina en C/ García Alix, nº 4 – de Murcia.
- 1185/06 Automóviles Zambudio, S.L., exposición, venta y garaje de vehículos en Parcela A-4, Manzana A, Polígono 2-3, Plan Parcial Ciudad Equipamientos nº 2 – de Murcia.
- 1868/06 D. Juan Antonio Pérez Pérez, exposición y venta de vehículos automóviles en Ctra. Alquerías-Santomera, s/n – El Esparragal – de Murcia.
- 2495/06 Grupo Entorno Documental, S.A., almacén de documentación en Calle “B”, Polígono Industrial Cabezo Cortado, “Taza de Planta” – Espinardo – de Murcia. Sector UA-3074.
- 282/07 Dª Irene Martínez Barceló, cafetería en C/ Mayor, nº 44-bajo – San José de la Vega – de Murcia. Zona RC Casco Antiguo de Pedanía.

#### **DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS**

- 943/06 Laboratorio de Análisis Clínicos, S.L., laboratorio de análisis clínicos en C/ Condestable López Dávalos, nº 21-bajo – de Murcia. Zona RM2.- Manzana Cerrada Tradicional. (Aseo adaptado, accesibilidad, itinerario no adaptado).
- 2600/06 General Óptica, S.A., comercio menor productos de óptica en C/ Platería, nº 30 – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia. (Aseo adaptado, plano sección).

2614/06 Lumen Eléctricas, S.L., instalaciones eléctricas y reparaciones en general en Z.A.C., Mercamurcia, Nave 10 – El Palmar – de Murcia. Sistema General G, Zona EE.- Equipamiento Estructurante o Institucional. (Uso no permitido).

### **DENEGAR POR CALIFICACION AMBIENTAL DESFAVORABLE**

751/05 ECA, Entidad Colaboradora Administración, S.A.U., oficinas privadas en C/ Central, nº 10 – 1º, Edificio “Azor” – Espinardo – de Murcia. (Aseo adaptado, memoria ambiental).

888/05 D. Ilham Hakan, restaurante de 1 tenedor en Plaza Santo Domingo, nº 24 – de Murcia. (Justificación evacuación gases, anexo condiciones higiénico - sanitarias).

1035/05 Cegalope, S.L., restaurante en C/ Lorquí, nº 6-bajo – Santiago el Mayor – de Murcia. (Justificación evacuación gases).

1224/05 Future Factory, C.B., sala de baile discoteca en Carril de los Nogueras, s/n – Beniaján – de Murcia. (Características limitador sonoro, nivel aislamiento, distancia viviendas, instalación eléctrica, suministro socorro, etc.).

### **OTROS**

109/06 SUPER 8, C.B., café bar con música en Avda. Mariano Rojas, nº 16, Local 42 – de Murcia. (Resolución petición licencia de apertura y puesta en marcha y funcionamiento definitiva)

### **LICENCIAS CONJUNTAS**

801/06-AC//LE

La Ruta Mediterránea, ejecución de obras de construcción e instalaciones de nave industrial para la actividad destinada a agencia de transportes en Centro Integrado de Transportes - Parcela 7.22 – Sangonera la Verde – de Murcia.  
G-297, Plan Especial del Centro Integrado de Transportes (C.I.T.) de Murcia.

2151/06-AC/; 9881/06-LE

Fundación Diagrama Intervención Psicosocial, acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a oficinas administrativas y de gestión en C/ Cartagena, esquina C/ Caballero, nº 26 – 1º de Murcia. Zona RR, Ordenación Residencial, Sector UA-013,2 E.D. Ciudad –Floridablanca.

### **SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL**

#### **SANCIONADORES**

555/06-DA J.A.A., bar-confitería, en Avda. de Los Jerónimos, 46 de Guadalupe. (Multa de 3.000.-€ por carecer de licencia).

559/06-DA H.S.P., café-bar, en Paseo Marqués de Corvera, 41 - Bajo de Murcia. (Multa de 3.000.-€ por carecer de licencia).

565/06-DA Mallorquinas y Puertas Marín, S.L., fabricación de piezas de carpintería, en Ctra. de Avilese a Bálscas de Sucina. (Multa de 600.-€ por carecer de licencia).

652/06-DA Distribuidora de Alimentación, S.A., supermercado, en Ctra. de Puente Tocinos de Llano de Brujas. (Multa de 300,51.-€ por exceso de ruido).

### **CESE DE ACTIVIDAD**

471/06-DA F.N., café-bar, en Plaza Universidad, 1 – esq. C/. Menéndez Pelayo de Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia).

617/06-DA Taller Mecánico Juan y Ginés Párraga, C.B., reparación de vehículos automóviles, bicicletas y otros vehículos, en c/. Jaime Balmes de Sangonera la Verde. (Cese de actividad por carecer de licencia).

680/06-DA Hostal Victorio Don Pepe, S.L., café-bar, en c/. Victorio, 36 de Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia).

### **MEDIDAS CORRECTORAS**

298/05-DA Restaurante Salzillo, S.L., restaurante, en c/. Cánovas del Castillo, 28 – Bajo de Murcia. (Medidas correctoras sobre anexo al proyecto y salida del aire acondicionado).

## **• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

### **LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS**

#### **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

#### **Situación: ZONA EE (EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE O INSTITUCIONAL)**

12608/06.- PLAZA DE TOROS DE MURCIA, S.L.  
Acondicionamiento de zonas comunes en calle Ronda de Garay, s/n.- Murcia.

#### **Situación: ZONA GR (GRANDES POLIGONOS)**

3100/06.- TUBERIAS MURCIA, S.C.  
Ampliación de nave industrial sita en Polígono Industrial Oeste, Avda. Principal,  
Parcela 21/8.- San Ginés.

**Situación: ZONA RD1 (VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA)**

2019/06.- D<sup>a</sup> ANTONIA LOPEZ PUCHE  
Construcción de una vivienda unifamiliar y garaje entre medianeras en calle Alcalde  
José López Hernández, s/n.- Sangonera la Seca.

**Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

8889/06.- JENUUEL, S.L.  
Construcción de 15 viviendas, garajes, trasteros y locales en calle Mayor, 385-387,  
esquina a calle Los Herreras.- El Raal.

8574/06.- NESW QUALITY, S.L.  
Construcción de 20 viviendas, sótano para aparcamientos y trasteros en calles Ángel  
de la Guarda y otra.- Barrio del Progreso.

5333/06.- PROYECTOS INMOBILIARIOS MONTEAGUDO, S.L.  
Construcción de sótano, locales y 9 viviendas en Carretera Alicante Murcia, s/n.- El  
Esparragal.

8640/06.- PROMOCIONES HERSANI, S.L.  
Construcción de 13 viviendas, sótano y trasteros en calle La Tejera.- Torreagüera.

8667/06.- D<sup>a</sup> CARMEN SANCHEZ GALLEGO  
Construcción de una vivienda en elevación de planta unifamiliar y trasteros en calle  
1º de Mayo.- Barrio del Progreso.

12287/05.- PROMOCIONES FURONI, S.L.  
Construcción de edificio de 18 viviendas, local y garaje entre medianeras en calle  
Calvario, esquina calle Quevedo.- Espinardo.

6361/06.- D. MIGUEL FONT GOMES  
Construcción de vivienda unifamiliar en calle Constitución, 6.- El Raal.

**Situación: ZONA RR (ZONA 6b. CIUDAD JARDIN)**

165/07.- WORLD HAMV, S.L.  
Ampliación de semisótanos para garaje en Parcelas F8B y F8C, Urbanización  
Torreguil.- Sangonera la Verde.

**Situación: ESTUDIO DE DETALLE LA ÑORA 1**

13044/05.- GREVIRSAN , S.L.

Construcción de edificio destinado a 9 viviendas, garaje y trasteros (Bloque 1 de 4 viviendas y Bloque 2 de 5 viviendas) en Manzana A-1 y Manzana A-3 del Estudio de Detalle nº 1 de La Ñora.

**Situación: PLAN PARCIAL ISABEL LA CATOLICA**

7299/06.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE EDIFICIO SITO EN C/. LA GLORIA, 15 DE MURCIA

Acondicionamiento de zonas comunes para la instalación de ascensor en el citado Edificio sito en calle La Gloria, 15.- Murcia.

**SUELO URBANIZABLE**

**Situación: PLAN PARCIAL CR-5**

5997/06.- EDIFICIO HABITALIA UNO, S.L.

Construcción de 22 viviendas, local, garaje y trasteros en Parcela 18, Manzana E2 del Proyecto de Reparcelación U.E. VI del Plan Parcial CR-5.- Murcia.

7870/06.- MAGALLANES NORTE, SOCIEDAD COOPERATIVA

Construcción de 68 viviendas, locales y garajes en Manzana 01, Parcela 14 y Manzana 2, Parcela 15 del Plan Parcial CR-5.- Murcia.

**Situación: TA-382 (PLAN PARCIAL DEL SECTOR NP IIA ESPINARDO)**

5960/06.- D. JOAQUIN JORGE LOPEZ GONZALEZ

Construcción de vivienda unifamiliar con garaje y piscina cubierta en calle Gustavo Adolfo Becquer, esquina calle Ramón del Valle Inclán, Urbanización Mirador de Agridulce.- El Puntal.

10322/06.- Dª ISABEL LOZANO OLMOS

Construcción de vivienda unifamiliar en Sector NP IIA, Parcela U-3-7, calle F.-Espinardo.

**Situación: PLAN PARCIAL ZB-SD-Ch7**

7428/06.- HENNES & MAURITZ, S.L.

Adecuación de local sito en Centro Comercial Nueva Condomina, local B-21.- Murcia.

12226/06.- OPTICA OVALO, S.L.

Adaptación y reforma de local sito en Centro Comercial Nueva Condomina, local A-49.- Murcia.

12391/06.- A LOJA DO GATO PRETO ESPAÑA, S.L.  
Acondicionamiento de local sito en Centro Comercial Nueva Condomina, local A-59/60.- Murcia.

6499/06.- NUOVA OMSA ESPAÑA, S.A.  
Adecuación de local sito en Centro Comercial Nueva Condomina, local B-59.- Murcia.

### **OTRA**

976/07.- D. MANUEL MARTINEZ RUIZ  
Construcción de Panteón Familiar en Plaza de Jesús del Cementerio de Ntro. Padre Jesús.- Espinardo.

### **LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS**

7385/06.- VIVIENDAS UNIFAMILIARES CARMONA, S.L.  
Demolición de edificio sito en calle Moreno Cortés, 11.- Cabezo de Torres.

11145/06.- FOMENTO E IMAGEN, S.L.  
Demolición de edificio sito en calle Cura Barqueros, 4.- Puebla de Soto..

12317/06.- JORDAN Y GUERRERO, S.L.  
Demolición de edificio sito en Avda. de los Pinos.- San José de la Vega.

8562/06.- ETCETERA PROMOCIONES 2005, S.L.  
Demolición de edificio sito en Camino del Palmeral, 157.- Sangonera la Verde.

### **EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADA**

**Situación:** ZONA RH (VIVIENDA UNIFAMILIAR EN TRANSICION A HUERTA)

544/07.- D. FIDEL HORTELANO GOMEZ  
Legalización de vivienda y buhardilla en Carril del Soto, 7.- Rincón de Beniscornia.

### **EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA**

1123/06.- D. FERNANDO CARRILLO GARCIA  
Legalización de vivienda unifamiliar sita en Carretera de la Fuensanta.- Patiño.

### **MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS**

- 11301/06.- CONSTRUCCIONES PEREZ CANOVAS, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 12 viviendas de Protección Oficial, trasteros, local y sótano en Carretera de San Javier y otra, de Beniaján, en el sentido de **modificación consistente en: ampliación de buhardillas de las viviendas H, E y F incorporando a las mismas traseros adyacentes y espacios con altura inferior a 2,20 metros.**
- 5029/06.- MANUELA DEL CARMEN BARROSO PELLICER, S.L.N.E.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 25 viviendas, local y sótanos para garaje en calle Cristóbal Guirao y calle José Cánovas Ortiz, de Beniaján, en el sentido de **modificación consistente en: reducción de las dimensiones del edificio proyectado para adecuarlo a la realidad del terreno.**
- 2176/07.- NUEVO PORVENIR DE CORVERA, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 17 viviendas, garajes, trasteros y local en calle Mayor, 22 y Carretera de Fuente Álamo, 76, de Corvera, en el sentido de **modificación consistente en: cambios en la tabiquería de distribución.**
- 397/07.- EUSEBIO ABELLAN, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 70 viviendas, locales, garaje y trasteros en U.E. IV, Manzana K1, Parcela 3 del Plan Parcial CR-5, de Murcia, en el sentido de **modificación solicitada de 70 viviendas (expediente 6249/05) a 84 viviendas, locales, garaje y trasteros en 2 Fases.**
- 1498/07.- D. DAVID VICENTE MUÑOZ  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar en calle Picos de Europa, Parcela 13.29, Urbanización Montepinar, de El Esparragal, en el sentido de **modificación de proyecto de vivienda unifamiliar aislada, que pasa a denominarse construcción de vivienda unifamiliar aislada con sótano garaje y piscina.**
- 1719/06.- BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para obras de recalce de cimentación, refuerzo estructural y obra civil complementaria en Avda. Libertad, 6, de Murcia, en el sentido de **proyecto modificado y ampliación de recalce de la cimentación, refuerzo estructural y obra civil complementaria.**

#### **SOLICITUD DE PRORROGA DE LICENCIA DE OBRA ESTIMADA**

- 6069/06.- D<sup>a</sup> MARGARITA REVUELTA ROJO Y D. JOSE ANGEL PEREZ NIVIAS  
Construcción de vivienda unifamiliar en Manzana U-14, Parcelas U-14-9 y U-14-10, Sector NP IIA.- Espinardo.

#### **CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACIÓN**



- 3595/2006.- SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS TALPA  
25 cédulas de habitabilidad en Carril Ruiperez, 13 y C/. Obispo Fray Antonio Trejo,  
3, en Murcia
- 6194/2002.- D. ANTONIO INIESTA INIESTA  
Cédula de habitabilidad en C/. San Antonio, 12, 2º, en Sangonera la Verde.
- 4012/2005.- D. JUAN ANTONIO CANO MUÑOZ  
5 cédulas de habitabilidad en C/. Mayor, en Cabezo de Torres.
- 12978/2006.- CANOVAS Y PARDO, S.L.  
31 cédulas de habitabilidad en C/. Corazón de Jesús, en San José de la Montaña.
- 228/2007.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES PALLARES, S. L.  
12 cédulas de habitabilidad en Ctra. Fuensanta, 130, en Patiño.
- 8532/2006.- D. ANTONIO FRANCO GONZALEZ  
Cédula de habitabilidad en C/. Rambla, s/n., en Algezares.
- 13282/2006.- D. MOISES SANCHEZ PORTILLO  
Cédula de habitabilidad en C/. Muñoz Barberán, en Sangonera la Seca.
- 12327/2006.- SALONAC, S. L.  
14 cédulas de habitabilidad en C/. Cristóbal Colón, 16-28 y Avda. Región de  
Murcia, 28-40 (finca U-24, U. E. II, P. P. TA-377), en Guadalupe.
- 12314/2006.- SALONAC, S. L.  
19 cédulas de habitabilidad en Plaza Violonchelista Miguel Ángel Clares, 43 y 46,  
44-45-47, y prolongación Doctor Agustín Ruiz, 48, (parcela 7, Manzana 5, E. D.  
ámbito U. A.-4415), en Algezares.
- 8639/2006.- D. ANGEL CORTES ORTIGOSA  
Cédula de habitabilidad en Camino de Almazara, 24, en Cabezo de Torres.
- 9056/2006.- ESTRUCTURAS MABELSA, S. L.  
3 cédulas de habitabilidad en C/. Ntra. Sra. del Paso, en La Ñora.
- 8169/2006.- D. ANTONIO MUÑOZ BERAZA  
Cédula de habitabilidad en parcela U-7, P. P. Sector NPIIA Espinardo, El Mirador  
de Agridulce, en Espinardo.
- 11517/2006.- D<sup>a</sup>. MARIA JOSEFA CASCALES MARTINEZ  
Cédula de habitabilidad en C/. San Jerónimo, 5, en Javalí Viejo.

8359/2006.- D. JUAN JOSE GONZALVEZ ORTEGA  
Cédula de habitabilidad en C/. Sierra del Gavilán, 6 (parcela U-63, Polígono Único, P. P. El Campillo, TA-306), en El Esparragal.

6159/2006.- D. ROBERTO ORTIN SANCHEZ  
Cedula de habitabilidad en Ctra. de la Estación, 37 C, en Alquerías.

### **CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE SEGUNDA OCUPACIÓN**

7736/2006.- D. HASSAN TOUZANI  
Cédula de habitabilidad en C/. Rambla, 14, en Torreagüera.

12125/2006.- D<sup>a</sup>. DOLORES GONZALEZ PERIAGO  
Cédula de habitabilidad en C/. Alonso de Ojeda, 4, 3º E, Edificio Lago, en Murcia.

4515/2006.- D. JUAN ANTONIO GARCIA ORENES  
Cédula de habitabilidad en Carril Los Belmontes, 25, en Rincón de Seca.

### **• SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA**

#### **ÁREA ECONÓMICA**

#### **AUTORIZAR GASTO**

507/05.- J.N.C.  
Construcción de embalse de 7.000 m<sup>3</sup> de volumen, aproximadamente, en Ctra. Los Arcos, Caserío de Lo León, Corvera.  
Autorizar gasto a que asciende la ejecución subsidiaria de la medida de restablecimiento ordenada en el expediente.

#### **A CONSIDERACIÓN DEL CONSEJO**

80/05.- P.A.R.M.  
Construcción de cobertizo, cámara frigorífica y solera de hormigón, en Carril Torre Molina, n.º 117, La Albatalla.  
Conceder al interesado un nuevo plazo para la ejecución de la medida de restablecimiento ordenada.

#### **ÁREA DISCIPLINA**

#### **RECURSOS DESESTIMADOS**

3605/03.- D. A.B.

Construcción de vivienda de dos plantas y vallado de parcela en Carril nº 18, Valle del Sol, Gea y Truyols.

Zona SP.

Multa urbanística: 13.940'22 euros (25%, 30%) y medida de restablecimiento.

430/05.- D<sup>a</sup>. J.H.G.

Construcción de vivienda unifamiliar de dos plantas en Paraje Casas Los Pierres, Cuevas del Norte, Sangonera la Seca.

Suelo Urbanizable Sin Sectorizar.

Multa urbanística: 24.297'77 euros (30%) y medida de restablecimiento.

1465/06.- D. J.F.N.

Vertido de escombros y tierras en Camino del Cementerio, Cobatillas.

Zona SU-Cb.

Multa urbanística: 7.507'50 euros (25%) y medida de restablecimiento.

### **RECURSOS ESTIMADOS**

2983/05.- D. C.G.N.

Ampliación de vivienda en c/. Caridad, 34, Los Ramos.

Reducir la multa urbanística al haber ajustado las obras a la licencia.

4986/05.- D<sup>a</sup>. P.R.R.

Construcción de tres viviendas unifamiliares adosadas en Trav. Carril de los Chornos, La Arboleja.

Reducir la multa urbanística de acuerdo al valor de las obras realizadas.

### **SANCIONES URBANISTICAS**

#### **GRAVES**

336/06.- D. S.R.R.

División de terreno en cuatro parcelas en c/. Pistilos, Cobatillas.

Suelo Urbanizable sin Sectorizar.

Multa urbanística: 97.655'86 euros (25%) y medida de restablecimiento.

#### **VARIOS**

701/00.- Rotrada, S.L.

Rehabilitación y reconstrucción de vivienda y construcción de aula en Caserío Valderas, Ctra. Roldán, Los Martínez del Puerto.

En cumplimiento de sentencia, levantar la suspensión del procedimiento de cobro de la multa urbanística.

- 2629/05.- D<sup>a</sup>. S.J.  
Construcción de vivienda en planta baja en Carril 18, Valle del Sol, Gea y Truyols.  
Inadmitir el recurso de reposición interpuesto por extemporáneo.
- 1934/06.- D. A.S.G. (Director Técnico).  
Construcción de entreplanta en nave existente en Ctra. Mazarrón, Km. 7, Sangonera la Verde.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador iniciado.
- 2365/06.- D<sup>a</sup>. J.A.H.  
Elevación de planta para vivienda en Carril Molino de Funes, Rincón de Seca.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador iniciado al haberse comprobado que no es el promotor de las obras.
- 2606/06.- D. L.J.S.L. (Propietario del Terreno)  
Construcción de nave almacén en Cn<sup>o</sup> Viejo del Gilandario, Aljucer.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador iniciado.

#### **EXPEDIENTES POR DECIDIR SU REMISION AL MINISTERIO FISCAL**

- 2117/05.- FJ.A.G.  
Ampliación almacén y vallado en vereda de Los Juanas, Esparragal  
Zona NP.- Huertas Perimetrales
- 2717/06.- E.I.M.R.  
Construcción de vivienda con semisótano-garaje en vereda de Muñoz, Esparragal  
Zona NE.- Huerta Este
- 3113/06.- D.S.J.  
Construcción de vivienda con semisótano-garaje en Sangonera la Seca  
Zona NB.- Agrícola de interés Productivo
- 3114/06.- J.V.A.  
Construcción de vivienda y porche en camino Torre Abril, Sangonera la Seca  
Zona NB.- agrícola de interés Productivo
- 3115/06.- M.G.B.  
Construcción de vivienda de 2 plantas y porche en camino de las Casas n<sup>o</sup> 180,  
Sangonera la Seca  
Zona NB.- Agrícola de interés Productivo
- 237/07.- J.L.G.  
Construcción de vivienda y porche en carril de Los Punchas, Santa Cruz  
Zona NE.- Huerta Este

256/07.- F.L.Z.  
Construcción de vivienda y porche en carril del Palmera s/n, Santa Cruz  
Zona NE.- Huerta Este

• **SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN**

**CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

Expte. 18/2007.- Aprobación del Proyecto de Glorieta en ctra. MU-300 de Torreagüera; autorización del gasto de 239.317,43 € a que asciende su presupuesto para contrata, y aprobación del Pliego de Condiciones que ha de regir su contratación mediante subasta.

Expte. 74/2005.- Aprobación certificación nº 11 del Proyecto de Urbanización de la U.E. II del PERI Castillo de Olite, cuyo importe de 83.830,17 € se ha de abonar a la empresa Conducciones Hidráulicas y Carreteras, S.A.

Expte. 27/2005.- Aprobación certificación nº 4 del Proyecto de Urbanización del entorno del Cuartel de Artillería, cuyo importe de 351.380 € se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.

Expte. 130/2006.- Adjudicación a la empresa Fomento Internacional del arte para el público, S.L. del suministro de una escultura para la ciudad de Murcia “Proyecto de los cactus” a realizar por el artista Dennis Oppenheim, en el precio de 348.000 €.

Expte. 129/2006.- Adjudicación a la empresa Fomento Internacional del arte para el público, S.L. del suministro de una escultura para la ciudad de Murcia “Proyecto homenaje al mediterráneo” a realizar por el artista Jean Miotte, en el precio de 174.000 €.

Exp. 7/2001.- Autorización del gasto de 10.500.- € a que asciende el Servicio de mantenimiento de Aire Acondicionado de la Gerencia de Urbanismo para el ejercicio 2007.

**ESTUDIOS Y PATRIMONIO:**

Expte. 34/07.- D. Gustavo Cervantes Sánchez.- Comunicando, a efectos de tanteo, enajenación de vivienda sita en Parcela A4-GER P.P. La Granja El Palmar, registral nº 27.184.

Expte. 28/07.- Enajenación por procedimiento abierto mediante subasta de la Parcela 12, manzana F2a, del proyecto de Compensación U.E. III E.D. El Esparragal propiedad de la Gerencia de Urbanismo, nº de Inventario 201.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Apertura de nuevo plazo de presentación de instancias para la convocatoria de Becas al Estudio para el curso 2006/2007.

Murcia, 15 de marzo de 2007.