

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 24 DE MAYO DE 2007 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL

- 1720/06 Murcia Andrés Meseguer, S.A., supermercado en C/ Luis de Góngora, nº 4 – Polígono Infante D. Juan Manuel – de Murcia.
- 2370/06 La Caña Perfecta, S.L., café bar con cocina en Centro Comercial Nueva Condomina, Local A-24 – Churra – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina, Churra (Murcia).
- 2703/06 D. Alvaro Ballester Montilla, clínica dental en Ctra. La Fuensanta esquina C/ Círculo Agrícola, Edificio “Anubis”, 1º B – Patiño – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 2795/06 Dª María Ángeles Torrente Navarrete, café bar sin música en C/ Alfonso del Real, bajo – Beniaján – de Murcia. Sector UA-215.
- 2823/06 Dª Jackett Claire Louise, academia de enseñanza en C/ Francisco Paredes, nº 8 – Puente Tocinos – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 882/07 Aimur Iluminación, S.L., venta y fabricación de material eléctrico en Ctra. de Alicante, Nave 3, núm. 251 – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 691/06 Restaurante La Onda, S.L., bar restaurante en C/ Bando de la Huerta, nº 8 – de Murcia.
- 1506/06 Ortega Impresores, S.L., artes gráficas en Polígono Industrial Torre Alcaya, C/ Chimeneas, 16-18 – Churra – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.
- 1325/04 Gasolineras de Elche, S.L., estación de servicio en C/ Juana Jugán, nº 12 – Puente Tocinos – de Murcia.

- 2062/06 Gran Cheff Guirao y Bernal, S.L., restaurante de II tenedores en C/ Comunidad, nº 5 – Cabezo de Torres – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 2820/06 Primark Tiendas, S.L.U., tienda de venta de ropa al por menor en Centro Comercial Nueva Condomina, Locales B-4 y A-3 – Churra – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina, Churra (Murcia).

CAMBIO DE TITULAR

- 1090/07 D^a Amelia María Corominas García, centro de formación y enseñanza en C/ Almirante Churruca, nº 4 – de Murcia.

MODIFICACION AFORO

- 456/06 José Zapata y Cia, S.L., industria de manipulación hortofrutícola en C/ Mayor, s/n – El Raal – de Murcia.

LICENCIAS CONJUNTAS

1417/06-AC//7308/06-LE

SATURN E-50'4 Electro S.A.U., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a comercio menor de productos de informática, videos, electrodomésticos, televisión, telecomunicaciones, etc., en Avda. Juan de Borbón, s/n, Centro Comercial Thader", Local B-62 – Churra – de Murcia. Zona ZP-CH3-1 Oeste de Churra, Parque de Actividad Económica.

1570/06-AC//LE

Discoclass, S.L., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a cafetería con música ambiental en C/ Pascual, nº 11-bajo – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Ciudad.

1659/06-AC//7161/06-LE

Restaurante Salzillo, S.L., licencia de obras e instalación de ampliación de actividad destinada a restaurante en C/ Simón García, s/n – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-252, CIUDAD Isabel la Católica.

1761/06//8861/06-LE

Media Markt E-265, Video, TV, Hifi, Electro Computer Foto, S.A.U., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a venta al por menor de artículos de informática, telecomunicaciones, TV, alta fidelidad, vídeo, electrodomésticos, fotografía, etc., en Parcela T-1, Plan Parcial Nueva Condomina, Sector ZB-SD-CH7 – Churra – de Murcia. Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina de Churra.

2320/06-AC//LE

PICEMA, S.L., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a pizzería en Centro Comercial Nueva Condomina, Local A-21 – Churra – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina, Churra (Murcia).

LEGALIZACIÓN CONFORME A LA NORMA TRANSITORIA ÚNICA

68/06-AC; 12927/05-LE

Bar el Guapo, S.L., legalización de edificación y actividad destinada a restaurante en Orilla del Azarbe, nº 64 – El Esparragal – de Murcia. (Suelo No Urbanizable, Zona 11, Agrícola de Interés) Suelo No Urbanizable, Zona Agrupaciones Lineales y NE Huerta Este.

259/06-AC//LE

Prestopoint España, S.L., legalización de edificación y actividad destinada a venta de casas de madera y venta de vehículos terrestre en Carril de Los Ruices, nº 1 – Algezares – de Murcia. (Suelo Urbanizable No Programado, Sector 0) Suelo No Urbanizable dentro de la Zona Agrupaciones Lineales.

1851/05-AC; 203/04-LE

Juan José Fernández Ballester, C.B., nave destinada a taller de fabricación de remolques isoterms, caravanas y otros en Camino de Carcanox, nº 65 – Alquerías – de Murcia. (Suelo No Urbanizable, Zona 11.4. Edificación alineada) Suelo No Urbanizable dentro de la Zona Agrupaciones Lineales.

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SANCIONADORES

61/07-DA Ana Belchi, S.L., promoción de edificaciones, en c/. Artemisa de El Palmar. (Multa de 300 € por carecer de licencia).

68/07-DA Don A.E.K., locutorio, en c/. Juan de la Cierva, 1 de Murcia. (Multa de 300 € por carecer de licencia).

CESE ACTIVIDAD

500/06-DA Don J.V.A., bar-restaurante, en c/. Concepción, 4 de Javalí Nuevo. (Cese de actividad por carecer de licencia).

648/06-DA Don E.C.V., bar, en Avda. Primero de Mayo, 118 de El Palmar. (Cese de actividad por carecer de licencia).

688/06-DA Dña. E.M.G.N., carnicería, productos de alimentación y de limpieza, en c/. San Andrés (frente al nº 1) de Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia).

36/07-DA Restaurante Arrocería La Albana, S.L., restaurante, en c/. Moratón Cerezo, 2 (Carril de Parpallota) de Santiago y Zairaiche. (Cese de actividad por carecer de licencia).

41/07-DA Don J.S.C., pensión, en Avda. Miguel de Cervantes, 16 de Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia).

152/07-DA Curpile, S.L., almacén de pieles, en Camino del Mayayo, s/n de El Palmar. (Cese de actividad por carecer de licencia).

161/07-DA Don M.A.A.P., lavandería, en c/. Juan de la Cierva, 17 de San Ginés. (Cese de actividad por carecer de licencia).

• **SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

10515/06.- PROJICEL, S.L.
Construcción de 11 viviendas, semisótano y trasteros en calle del Monte de la Sangre.- Algezares.

8451/06.- URACAN EDIFICIO 2005, S.L.
Construcción de 12 viviendas, cocheras y local en calle Agustín Virgili, 1.- Alquerías.

8627/06.- COBAT XXI, S.L.
Construcción de 10 viviendas, local, garajes y trasteros en Avda. de la Menta, esquina calle del Rocío.- Cobatillas.

3997/06.- GESTIONES INMOBILIARIAS GALVEMUR, S.L.
Construcción de 24 viviendas, local y sótanos en calle la Cruz y calle Merino.- Aljucer.

10141/06.- ALCAZAR JARA 05, S.L.
Construcción de 12 viviendas, trasteros y garaje en calle Ciudad de Murcia, 7 y calle de las Rosas.- Cobatillas.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

- 13288/06.- D^a MARIA TERESA GRACIA LOPEZ
Construcción de almacén en calle República Argentina, 49.- El Palmar.
- 6615/06.- D. JOSE TORRES LOPEZ
Construcción de 6 viviendas, garajes en planta baja y trasteros en sótano en calle Antonio Machado, s/n.- Sangonera la Verde.
- 8855/06.- INVERSIONES INMOBILIARIAS RUIZ CUESTAS, S.L.
Construcción de edificio de 22 viviendas, locales, garaje y trasteros en calle las Flores, Carril del Bartolejo y calle Maestro Francisco Soto.- Los Dolores.
- 8984/06.- D^a MARIA DOLORES MORALES RABADAN
Construcción de sótano aparcamiento y bajo con elevación de 3 plantas más buhardilla para 9 viviendas (proyecto que modifica la licencia concedida en el expediente 4051/00), en calle Puerto Rico.- Barrio del Progreso.
- 8607/05.- GORVIC, S.L.
Construcción de 35 viviendas y sótanos en calle nueva formación.- El Palmar.
- 2811/06.- D. JOSE JAVIER GIL MARMOL
Construcción de vivienda unifamiliar y semisótano en calle Castillo del Puerto.- Sangonera la Verde.
- 6787/06.- UNDEMUR, S.L.
Construcción de 23 viviendas, local, trasteros y garaje en calle Virgen de la Fuensanta.- Cobatillas.
- 6841/06.- D. FRANCISCO JAVIER Y D. JUAN ANTONIO ROSA BELANDO
Construcción de dos locales y dos viviendas entre medianeras en calle Paraíso, 7.- Barrio del Progreso.

SUELO URBANO ESPECIAL

Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)

- 5149/06.- D. ANTONIO GARCIA MARTINEZ
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carretera de San Ginés a Nonduermas.- San Ginés.
- 7377/06.- D^a CAROLINA MARTINEZ SOLANO
Construcción de vivienda unifamiliar y garaje en Camino de los Pescadores.- Beniaján.

- 8530/06.- D. JUAN RAMON MACANAS GARCIA
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Vereda del Parador.- Alquerías.
- 8618/06.- D. CARLOS BUITRAGO SAURA
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril de los Belmontes.- Rincón de Seca.
- 7916/06.- D^a MARIA ANGELES MONTOYA VALVERDE
Construcción de una vivienda unifamiliar aislada, semisótano para garaje y piscina en Senda de Porta, s/n.- Monteagudo.
- 9234/03.- D. SERGIO BELMONTE GUTIERREZ
Construcción de vivienda unifamiliar en Camino Torre de los Leales.- Los Dolores.
- 3607/06.- D. JOSE ALBERTO MEROÑO GARRIGA
Construcción de una vivienda unifamiliar en Camino del Puente Magaz.- Rincón de Beniscornia.
- 5697/04.- D^a VERONICA GONZALEZ PELLICER Y D. FRANCISCO NICOLAS SARRIAS
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Orilla del Azarbe.-El Raal.
- 7544/04.- D. JESUS NAVARRO MARTINEZ
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril de la Almazara.- Monteagudo.
- 8954/06.- D. JUAN JOSE JUAREZ VERA
Construcción de vivienda y garaje en Carretera de Santomera, 28.- El Raal.

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

Situación: ESTUDIO DE DETALLE BENIAJAN “C” – UA-402

- 3616/05.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES M. LUCAS, S.L.
Construcción de 10 dúplex, garajes y trasteros en Parcelas 9B y 9C, U.A. III del Estudio de Detalle Beniaján “.- Beniaján.
- 3594/05.- CONSTRUCCION Y PROMOCIONES M. LUCAS, S.L.
Construcción de 4 viviendas tipo dúplex , garajes y trasteros en Parcelas 12b1 y 12c1, U.E. III del Estudio de Detalle Beniaján “C”.- Beniaján.
- 3593/05.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES M. LUCAS, S.L.
Construcción de 10 dúplex, garajes y trasteros en Parcelas 11B y 11C, U.A. III del Estudio de Detalle Beniaján “C”.- Beniaján.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL CR-4

8527/06.- GRUPO DE CONTRATACIONES, CONSTRUCCION Y FOMENTO, S.L.
Construcción de 27 viviendas, locales, trasteros y sótano en U.E. IV, Manzana L2, Parcela 6-1 del Plan Parcial CR-4.- Murcia.

8191/05.- GRAN MURCIA DESARROLLOS, S.L.
Construcción de 27 viviendas, bajo comercial, sótanos de aparcamiento y trasteros en Parcela 4-1, Manzana K3, U.E. IV del Plan Parcial CR-4.- Murcia.

Situación PLAN PARCIAL DEL SECTOR NPIIA DE ESPINARDO, TA-382

7295/06.- D. CARLOS JOSE TELLO ROYLOA Y D^a ELOISA DELSORS MERIDA-NICOLICH
Construcción de vivienda unifamiliar en calle Ortega y Gasset, Mirador Agridulce.- Espinardo.

Situación: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 0 ALGEZARES

10326/06.- OBRAS SALONAC, S.L.
Construcción de 46 viviendas, local, aparcamientos y trasteros en Manzana 11 del Plan Parcial del Sector "0" de Algezares.

Situación: PLAN PARCIAL ZM-Ñr1

10251/06.- JOSE LOPEZ REJAS, S.L.
Construcción de 135 viviendas, local comercial, 2 sótanos de aparcamiento y trasteros en U.A. 1 del Plan Parcial ZM-Ñr1.- La Ñora.

Situación: PLAN PARCIAL ZP-CH3-1

7869/06.- TEMO GESTION PATRIMONIAL, S.A.
Construcción de nave diáfana en Parcela B del Sector ZP-CH-3-1 (Oeste), Parque de Actividad Económica de Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL ZU-SP-GT4

9119/06.- SOLERA EL TRAMPOLIN, S.L.
Construcción de 41 viviendas unifamiliares aisladas en Parcelas 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98/99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133 y 134/135 del Plan Parcial del Sector ZU-SG-GT4 "El Trampolín".- Gea y Truyols.

Situación: PLAN PARCIAL ZU-Ñr3

- 487/06.- SUMMA INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A.
Construcción de 20 viviendas unifamiliares en Parcelas 2, 5, 13, 21, (178-179), (183-184), 185, 186, 187, 188, 278, 279, 306, 307, 356, 357, 376, 377, 396 y 397 del Plan Parcial ZU-Ñr3.- La Ñora.

SUELO NO URBANIZABLE

Situación: ZONA NE (HUERTA ESTE)

- 8189/05.- D. JESUS LAX ZAPATA
Construcción de vivienda unifamiliar y garaje en Carril Silvestres, s/n.- Cabecicos-Llano de Brujas.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

- 13386/06.- COPROESGA, S.L.
Demolición de dos viviendas en planta baja y cocheras en calle Escuelas, 34 y 36.- Alquerías.
- 2037/07.- FACHADA PRINCIPAL, S.L.
Demolición de 3 viviendas y 2 edificaciones tipo almacén en calle La Parra, Avda. Padre Martínez y calle Floridablanca.- La Raya.
- 3505/07.- GORVIC, S.L. CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES
Demolición de 2 viviendas y anejos en calle Nueva Formación (El Mayayo).- El Palmar.
- 3268/07.- ESPACIO DIALTOM, S.L.
Demolición de 3 viviendas en calle Diamante y calle Rubí.- Murcia.
- 1090/07.- PRESTIN BERBEL, S.L.
Demolición de 2 viviendas en planta baja en calle Los Pinos.- La Alberca.
- 2112/06.- PROMOCIONES SURDEMUR, S.L.
Demolición de edificio de dos plantas en calle Torre de Romo.- Murcia.
- 8401/06.- PROMOCIONES SENDGAR 2005, S.L.
Demolición de edificio sito en Carretera de El Palmar y calle San Miguel.- San José de la Vega.
- 185/07.- GESTIONES INMOBILIARIAS GALVEMUR, S.L.
Demolición de 4 viviendas y almacén en calle Collado y otra.- Zeneta.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

- 2789/07.- CIUDAD DEL SOL INVERSIONES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 47 viviendas, garajes y trasteros en calles Sol, del Transformador, de las Escuelas y otra, de Torreagüera, en el sentido de **modificaciones reflejadas en la memoria y planos aportados el 05-02-07, visados por el Colegio de Arquitectos el 05-01-07.**
- 12505/06.- CANOVAS Y PARDO, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 8 viviendas y local en calle Sánchez Madrigal, 5, de Murcia, en el sentido de **modificaciones reflejadas en el proyecto refundido de modificación de básico y de ejecución de 8 viviendas, local y cocheras, consistentes en la ampliación del proyecto inicial con una nueva planta con destino a sótano garaje.**
- 9599/06.- D. JUAN ANTONIO HERNANDEZ-MORA MARTINEZ Y OTROS
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 4 viviendas unifamiliares y sótano-garaje en Avda. Madrid y calle de la Estrella, de El Puntal, en el sentido de **modificación de 4 viviendas unifamiliares de dos plantas y bajo cubierta, en 5 viviendas, dos en planta baja con acceso independiente, y tres en planta de piso y bajo cubierta.**
- 2629/07.- PROMOCIONES REISAL 99, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 25 viviendas, bajos, garajes y trasteros en Avda. Reyes Católicos y otra, de El Ranero, en el sentido de **modificaciones reflejadas en los nuevos planos aportados con fecha de visado 04-05-07.**
- 3742/07.- PROCOMBENIEL, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 46 viviendas, 2 sótanos y local comercial en calle Nueva Apertura, U.E. 1ª del Plan Parcial CR-6, de Murcia, en el sentido de **modificación consistente en variación de tabiquería en la vivienda tipo H de la planta 4ª, y la unión de dos viviendas en la misma planta.**
- 5261/07.- EUROPROMOCIONES LOS GARRES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 8 viviendas, cocheras y trasteros en Plan Parcial Montegrande II, TA-384, Parcela 3.7, de Torreagüera, en el sentido de **modificación en cuanto a la ubicación de la parcela, tal y como se refleja en el nuevo plano de situación aportado por el interesado con fecha de visado 04-05-07.**
- 4656/07.- TECON, PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 11 viviendas, garajes y locales en calle Lope de Vega, 1, de Puente Tocinos, en el sentido de **modificaciones reflejadas en el proyecto modificado aportado con fecha de visado 12-04-07, que afecta al espacio bajo cubierta.**

VARIOS

- 1102/06.- D. ANTONIO SALES ALMAGRO
Desestimación de legalización de vivienda sita en Camino Antonio Bernal.-
Sangonera la Verde.
- 2984/06.- DIRECCION GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGIA Y MINAS DE LA
CONSEJERIA DE INDUSTRIA Y MEDIO AMBIENTE DE LA COMUNIDAD
AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
Mostrar conformidad a la petición de informe relativo a L.A.M.T. 20 KV y C.T.I.
100 KVA Camino Los Garcías en Alquerías.
- 12091/05.- D. ANGEL PAGAN MARTINEZ
Corrección del Decreto del Teniente Alcalde de Urbanismo de fecha 30 de
Noviembre de 2.006, en cuanto a la reducción de la multa urbanística impuesta.

CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACIÓN

- 13306/2006.- CONSTRUCTORA INIESTA NICOLAS, S. L.
8 cédulas de habitabilidad en parcela F-6H, Urbanización Torreguil, en Sangonera
la Verde.
- 11722/2006.- SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS NUEVO MILENIO VII
Cédula de habitabilidad en Avda. Juan Carlos I, U. E. I, P. P. CR-5, en Murcia.
- 348/2007.- PAMAI, S. L.
11 cédulas de habitabilidad en Paseo Duques de Lugo, 14, en Murcia.
- 12273/2006.- PROCANOVAS, S. L. U.
6 cédulas de habitabilidad en C/. Columbares, s/n., Parcela D-8bc y D-7, U. A.
única, E. D. UA-038, E. D. Beniaján F, en El Bojar
- 11198/2006.- MARIN E INGLES PROMOCIONES, S. L.
9 cédulas de habitabilidad en C/. Aurora, 8, en Sucina.
- 2312/2007.- PROFU, S. A.
28 cédulas de habitabilidad en C/. Azarbe del Papel, s/n., parcela B1, Polígono 2.1
del P. P. CR-3, en Murcia.
- 1942/2007.- MACONVI, S. L.
23 cédulas de habitabilidad en C/. Dr. Pedro Sánchez Borreguero, 6, en Murcia

CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE SEGUNDA OCUPACIÓN

8275/2005.- D. MATEO PEÑARANDA ALGUAZAS
Cédula de habitabilidad en C/. Greco, 2, 1º en Cabezo de Torres.

• **SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA**

ÁREA DISCIPLINA

RECURSOS ESTIMADOS

1535/06.- Don J.M.M. (Propietario del terreno)
Construcción de vivienda aislada de dos plantas en Carril de los Frutos, Barrio del Progreso.
Estimar en el sentido de dejar sin efecto la resolución del Teniente Alcalde de Urbanismo de 25 de enero de 2007.

2601/06.- Don A.S.L. (Propietario del terreno)
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de una planta en Carril de los Casinos, Torreagüera.
Estimar el recurso de reposición interpuesto en el sentido de dejar sin efecto el procedimiento sancionador tramitado.

SANCIONES URBANISTICAS

LEVES

3017/05.- Don D.G.M.
Ampliación de vivienda mediante la cubrición de patio y recrecido de muro de cerramiento en c/. Escuelas, Zarandona.
Zona RM.- No cumple con el art. 19.2 de las OO. de Edificación.
Multa urbanística: 217'44 euros (5%)

GRAVES

2069/05.- Dª. M.C.G.A.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de una plante en Senda de Enmedio, La Albatálía.
Zona SH.- No cumple parcela mínima ni retranqueo a lindes.
Multa urbanística: 28.494'65 euros (30%) y medida de restablecimiento.

417/06.- Don J.T.Z.
Ampliación de vivienda unifamiliar elevando planta en Urbanización Pertiguero, El Palmar.
Suelo Urbano. PU-Pm7.
Multa urbanística: 14.725'92 euros (25%) y medida de restablecimiento.

VARIOS

- 726/05.- Don G.R.M.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en c/. Pistilos, Cobatillas.
Rectificar la resolución del Teniente Alcalde de 23 de marzo de 2006 en el sentido de reducir la multa urbanística impuesta.
- 838/05.- Don J.J.P.G.
Vallado de parcela en Carril Villalba, La Albatalla.
Inadmitir el recurso de reposición presentado por extemporáneo.
- 862/05.- Ardirisa, S.A.
Construcción de cámara bajo cubierta en Plan Parcial “La Basílica”, Polígono 2, parcela I-4, Algezares.
Dejar sin efecto la resolución del Teniente Alcalde de Urbanismo de 4 de mayo de 2006 de conformidad con el informe de Asesoría Jurídica.
- 2281/05.- D^a. A.R.J.
Construcción de vivienda unifamiliar adosada en Carril Salabosque, Aljucer.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado.
- 2459/05.- Don J.B.G.
Vallado de parcela en Travesía Ctra. de La Ñora, Rincón de Beniscornia.
Inadmitir la solicitud de revisión presentada por el interesado.
- 2563/05.- Don F.F.A.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril de Plácido, Los Dolores.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por fallecimiento del titular, continuando la tramitación en cuanto a la medida de restablecimiento.
- 1932/06.- Don J.M.J. (Director Técnico)
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas en Paseo Virgen de la Fuensanta, Cobatillas.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado.
- 3295/06.- Don S.B.H.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de una planta en Carril nº 23, Valle del Sol, Gea y Truyols.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador, sin perjuicio de reinicio dentro del plazo de prescripción.
- 3296/06.- D^a M.A. y Don R.W.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas en Carril nº 23, Valle del Sol, Gea y Truyols.

Dejar sin efecto el procedimiento sancionador, sin perjuicio de reinicio dentro del plazo de prescripción.

• **SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN**

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

Expte. 44/2007.- Aprobación de la memoria valorada de modificación semafórica y protección peatonal en Ronda Sur, autorización del gasto de 59.975,49 € a que asciende su presupuesto para contrata. Aprobación del Pliego de Condiciones que ha de regir su contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad.

Expte. 17/2007.- Autorización del gasto de 27.500,00 € a que asciende el presupuesto para la contratación del Proyecto de migración de S.O. y herramientas de ofimática en los puestos de trabajo de la Gerencia de Urbanismo, aprobación del Pliego de Condiciones que ha de regir su contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad.

Expte. 61/2007.- Autorización del gasto de 46.400,00 € a que asciende el presupuesto para la contratación del suministro de GPS con destino a los servicios de Grandes Infraestructuras y Servicio Técnico de Gestión Urbanística de la Gerencia de Urbanismo, aprobación del Pliego de Condiciones que ha de regir su contratación mediante concurso.

Expte. 19/2007.- Aprobación certificación nº 1 del Proyecto Modificado de ejecución del gran eje viario Avda. Miguel Indurain – senda de Granada, Tramo I.2. Puente Miguel Indurain – ctra. de Alicante Sección troncal, cuyo importe de 998.065,28 €.

Expte. 103/2006.- Aprobación certificación nº 3 de la Memoria Valorada de obra civil para dotación de acceso y servicios al nuevo centro social de mayores de Torreagüera, cuyo importe de 41.819,75 € se ha de abonar a la empresa Construcciones y Pavimentos Jiennenses, S.A.

Expte. 103/2006.- Concesión de prórroga a la empresa Construcciones y Pavimentos Jiennenses, S.A en la ejecución de las obras para dotación de acceso y servicios al nuevo centro social de mayores de Torreagüera.

Murcia, 24 de mayo de 2007.