

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2007 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE PLANEAMIENTO**

Aprobación de factura.

Expte.- 2312/06.- Aprobación de la factura correspondiente al informe favorable para la aprobación inicial del Plan Especial del paraje “Valle del Sol” a favor de Sabater Ingenieros S.L.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETA A CALIFICACION AMBIENTAL

- 983/06 Auto Solución, S.L., taller de reparación de vehículos – rama mecánica en Ctra. de Lorca esquina a CN-340 – Sangonera la Seca – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.
- 1812/06 D^a Dolores Nortes Navarro, cafetería sin cocina ni música en C/ Músico Antonio Rodríguez de Hita, nº 2-bajo – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 2248/06 Studio Ochoa Pilates 06, S.L.L., enseñanza de relajación, yoga y pilates en C/ Salvador de Madariaga esquina C/ Miguel de Unamuno, nº 1-bajo – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector 491.
- 2335/06 D^a Cristina Lucas Montesinos, centro de conciliación de la vida laboral y familiar en C/ La Luna, nº 6 – La Ñora – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-423, E.D. La Ñora A.
- 2848/06 D. José Antonio Martínez Pérez, ampliación a café bar con cocina en Avda. Juan Carlos I, nº 32 – Santo Ángel – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 2861/06 Euroconsultoría Formación y Empresa, S.L., formación y enseñanza no superior en C/ Vicente Alexandre, nº 27 – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-001, E.D. Ciudad-1.

- 265/07 Taller Automóviles Espicar 2002, S.L.L., taller de automóviles de mecánica rápida en C/ Chimeneas, nº 20, Polígono Industrial Torre Alta – Churra – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.
- 646/07 D. Francisco Gálvez Cárcelos, café bar sin cocina ni música en C/ Rosal, nº 11-bajo, Edificio Almohajar – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-010, E.D. Ciudad-10.
- 934/07 D. Rong Bin Yang, comercio menor de artículos de bazar en Avda. de los Jerónimos, nº 54-bajo – Guadalupe – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías.
- 1400/07 La Chimenea Flapigozo, S.L., café bar con cocina y heladería en C/ Violonchelista Miguel Ángel Clares, nº 50-bajo – Algezares – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-4415, “ED Algezares-Barceló”.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 1887/06 Clínica Dental, S.L., consulta médica y centro de rehabilitación en C/ Greco, nº 2-bajo, Edificio Trébol – de Murcia. Sector UA-257.
- 1096/07 El Limonar Infant School, S.L., guardería preescolar en C/ Gral. Sanjurjo, nº 2 – Santo Ángel – de Murcia.

DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS

- 1406/06 D. Rafael Esteban Muñoz, fabricación de mobiliario de madera para el hogar en C/ Conde de Almodóvar – Alquerías – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Plan Parcial ZM-Aq1, Crecimiento Residencial al Sur de Alquerías. Planeamiento sin aprobar. Alineaciones actuales Zona EV.- Zonas Verdes.

MODIFICACION LICENCIA

- 744/07 Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba “Cajasur”, oficina bancaria en Avda. Abenarabi, nº 11-bajo –de Murcia. (Error en el domicilio debiendo ser el correcto Avda. Juan de Borbón esquina C/ Comediantes Sánchez Monserrate, s/n de Murcia).

DESESTIMAR RECURSO DE REPOSICIÓN

- 49/03 D. José Andrés Usero Navarro, café bar con cocina en Plaza de la Oliva, nº 5 – Alquerías – de Murcia. (Denegar licencia por no cumplir aseo adaptado, accesibilidad, sección umbral, sección situación chimenea).

LICENCIAS CONJUNTAS DE OBRA Y ACTIVIDAD.

359/07-AC//12.913/05-LE

FUENTES Y REBELLIN, S.L.: acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a Oficina Inmobiliaria en C/ Sta. Clara, nº 8, esquina C/ Manuel Masotti Littel (Edif. La Torrecilla), en Murcia. Zona RR, ORDENACIÓN RESIDENCIAL, remitida al planeamiento anterior dentro del sector UH-101, P.E.R.I. CIUDAD- C/ de la Aurora.

791/07-AC//LE

PEDRO SÁNCHEZ SERRANO, acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a Restaurante, en Pº Misionero Luis Fontes Served, 13, en Santiago y Zairaiche, de Murcia. Zona RR, Ordenación Residencial remitida al planeamiento anterior dentro del sector TA-379, "Plan Parcial C.R.5-ENSANCHE NORTE Junta Avenida Juan Carlos I".

1063/07-AC//LE

BASAL PROJECT MANAGEMENT, S.L.; acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a Centro de Estudios, en C/ Ginés de la Neta, nº 1, en el Palmar, Murcia. Zona RR, Ordenación Residencial, remitida al planeamiento anterior dentro del sector TA-363, P.P. EL PALMAR NPO – 363 (Cuetara).

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SANCIONADORES

350/07-DA Don M.I.L., café-bar, en C/ Mateos, nº 24 de Murcia. (Multa de 3.000€ por carecer de licencia de apertura).

241/07-DA Curpile, S.A., nave de tránsito(depósito de pieles), sito en Camino del Mayayo (Carril de Los Guerritas) de El Palmar. (Multa de 3.000€ por carecer de licencia).

270/07-DA Ruicaher, S.L., café-bar, C/ Pintor Pintores Murcianos de Murcia. (Multa de 300,51€ por ejercer la actividad con puertas abiertas).

280/07-DA Juan Antonio Sánchez Martínez y Otro, C.B., café-bar, C/ Antonio Puig de Murcia.(Multa de 300,51 € por ejercer la actividad con puertas abiertas)

CESE DE ACTIVIDAD

440/07-DA Mimitos 2020, S.L., guardería y centro de educación preescolar, en Plaza Tomás y Valiente, nº 20-esq. C/ Atleta Antonio Peñalver de Puente Tocinos. (Cese de actividad por carecer de licencia).

RESOLUCIÓN DE RECURSO

337/07-DA Abderrahim Berkhis y Otros, C.B., café-bar, en C/ Sauce, nº 5 de Murcia. (Desestimación recurso de reposición contra Decreto de fecha 20 de septiembre de 2007, por el que se ordenaba el cese de la actividad por carecer de licencia).

• **SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA EE (EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE O INSTITUCIONAL)

10237/06.- OFFI TELEFONICA, S.A.
Acondicionamiento de local sito en Centro Comercial Arrixaca, local A0-1.- El Palmar.

Situación: ZONA IC (PARCELA INDUSTRIAL COMPACTA)

12488/05.- D. ENRIQUE NICOLAS ZAPATA
Construcción de nave industrial sin uso específico en Avda. Miguel Indurain.- Zarandona.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

2625/06.- PROMOCIONES LUIS TORRES, S.L.
Construcción de 6 viviendas y sótano en calle Aire, 14.- La Alberca.

11054/06.- GREOKOST, S.L.
Construcción de 17 viviendas, garaje y trasteros en calle Nuevo Horizonte, calle Juan XXIII y otra.- El Esparragal.

6835/07.- PROMOCIONES SANLUCAN, S.L.
Construcción de 9 viviendas, 1 estudio y garajes (proyecto que modifica la licencia concedida para construcción 8 viviendas, 1 estudio y garajes), en calle Agüera y calle Alfonso X El Sabio.- Torreagüera.

Situación: ZONA RD1 (VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA)

8955/06.- PROMOCIONES LACARCEL RUIZ, S.L.
Construcción de 7 viviendas, garajes y trasteros en calle Puerta Azul, esquina Avda. Eusebia Gómez .- Los Martínez del Puerto.

10518/06.- D. JOSE ANTONIO GUIRAO SERRANO

Construcción de vivienda, local sin uso y garaje en calle Miguel Hernández, 45.- Sangonera la Seca.

10694/06.- D. RAUL CLEMENTE GUILLEN
Construcción de vivienda y semisótano en calle Dolores, 3.- Corvera.

2390/07.- D. MANUEL CAMACHO CAMACHO
Construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras en calle Escuelas, 6, Los Conesas.- Lobosillo.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

10462/06.- D. JAVIER PARDO MASSO
Construcción de 8 viviendas y garaje en calle Fuensanta, 7.- La Alberca.

211/06.- FRANCISCO Y JOSE FERNANDEZ ALCAZAR, C.B.
Construcción de 8 viviendas y locales en planta baja en calle Albarda.- Sangonera la Verde.

11073/06.- EDIFICACIONES LOPEZ CANOVAS E HIJOS, S.L.
Construcción de 6 viviendas, cochera y garaje en calle de la Cruz.- Espinardo.

11201/06.- BERNALLI INMOBILIARIA, S.L.
Construcción de 6 viviendas, local comercial y trasteros en calle José Luján, esquina calle Río Segura.- El Palmar.

549/07.- D. PASCUAL NAVARRO MOYA Y D^a MARIA ANGELES LOPEZ VERA
Reforma y ampliación de bajo y vivienda y elevación de planta para vivienda en calle Victoria, 48.- La Alberca.

10734/06.- PROVICANSA, S.L.
Construcción de 6 viviendas y locales en calle Mahón y calle Escultor José Planes.- Espinardo.

9602/06.- IVANSABI PROMOCIONES, S.L.
Construcción de 6 viviendas, local, trasteros y cocheras en calle San Antonio.- Beniaján.

4362/06.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO BARBUS
Acondicionamiento de zonas comunes en calle Sagrado Corazón, 20.- El Palmar.

6399/07.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AGUSTIN LARA, 8
Reparación de fachada en el citado Edificio sito en calle Agustín Lara, 8.- Murcia.

7806/07.- VILLAS NIMES, S.A.

Reforma interior de local sito en calle Dr. Fleming, 4.- La Alberca.

873/06.- D. JOSE PERONA CREVILLEN
Construcción de vivienda unifamiliar y semisótano entre medianeras en calle San Francisco, s/n.- Torreagüera.

4716/07.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS RONDA SUR 2ª FASE
Instalación de ascensor en el citado Edificio sito en calle Mayor, 47.- Barrio del Progreso.

3353/07.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO GODOY
Acondicionamiento de zonas comunes en el citado Edificio sito en calle Alhambra, 10.- Santiago El Mayor.

Situación: ZONA RN (NUCLEO RURAL ADAPTADO)

3508/07.- D. RAMON GAMBIN CAMPILLO
Construcción de vivienda unifamiliar entre medianerías en dos plantas en calle Mayor, 15 y Carril Campillos.- Rincón de Seca.

Situación: ZONA RR (PLAN PARCIAL DE SANTA EULALIA)

6294/07.- D. JOSE MARTINEZ CABALLERO
Apertura de hueco en local sito en calle Mesegueres, 8.- Murcia.

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

Situación: UA-007

8115/06.- TRESSA, S.A.
Construcción de 26 viviendas, aparcamientos y trasteros en Parcela R-1, P-9, Estudio de Detalle Ciudad nº 7.- Murcia.

Situación: UA-267

3778/06.- LIMCAMAR, S.L.
Construcción de edificio para oficinas y sótano destinado a garaje en Avda. Tierno Galván, esquina calle Libertad.- El Puntal.

Situación: ESTUDIO DE DETALLE DE EL ESPARRAGAL

10634/06.- ABL MEDITERRANEO, S.L.
Construcción de 9 viviendas unifamiliares en Parcela C5 de la U.E. II del Estudio de Detalle El Esparragal.- El Esparragal.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL CR-6

4188/05.- JUNTA DE COMPENSACION DE LA U.E. 3ª DEL PLAN PARCIAL CR-6
Construcción de 35 viviendas, garajes y trasteros en Parcela 13, Manzana Ñ4 del Plan Parcial CR-6, U.E. 3ª.- Murcia.

10492/06.- LA FLOTA NUEVA EXPANSION, S.L.
Construcción de 47 viviendas, 2 despachos profesionales, aparcamientos, locales y trasteros en Parcela 2-1 y 2-2, Manzana U2, U.E. II del Plan Parcial CR-6.- Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL ZB-EG4

8765/06.- HABVIT VIVIENDAS, S.L.
Construcción de 30 viviendas plurifamiliares, 23 dúplex y sótano-garaje en Parcela R del Proyecto de Reparcelación del Plan Parcial del Sector ZB-EG4.- El Esparragal.

Situación: PLAN PARCIAL DEL SECTOR 0 DE ALGEZARES

10637/06.- OBRAS SALONAC, S.L.
Construcción de 61 viviendas unifamiliares tipo dúplex en Manzana 8 y 9 del Plan Parcial Sector "0" de Algezares.- Algezares.

Situación: PLAN PARCIAL ZP-CH3-1

5245/07.- TIENDAS JASLEN, S.L.
Acondicionamiento de local comercial sito en Centro Comercial Thader, Avda. Juan de Borbón, s/n.- Churra.

OTRAS

11398/06.- CABLEEUROPA, S.A.U.
Proyecto de Red de Telecomunicaciones por Cable la Región de Murcia (Barrio del Progreso): Nodo Terminal MU1-1B5G-40".

8382/07.- D. LORENZO SANCHEZ POMARES
Construcción de Panteón Familiar en calle San Patricio del Cementerio de Ntro. Padre Jesús.- Espinardo.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

11236/06.- CONSORCIO GRUPO INDUSTRIAL JESAN, S.L.
Demolición de edificación sita en calle San Antonio El Pobre.- El Verdolay.

- 4861/07.- MULTIASISTENCIA SEGURO HOGAR, S.L.U.
Demolición de edificación sita en calle Rosario, 5.- El Ranero.
- 5291/07.- ALSR-3, S.L.
Demolición de dos viviendas individuales sitas en calle Aire, 45 y 47.- La Alberca.
- 7597/07.- D^a JUANA GONZALEZ VALVERDE
Demolición de dos viviendas sitas en calle del Pilar, esquina calle Goya, calle Pintor Zurbarán.- Cabezo de Torres.
- 542/07.- ERCILIA SUR, S.C.
Demolición de dos viviendas sitas en calle San Marcos, calle Gloria y calle Río Sena, Ronda Sur.- Murcia.
- 5591/07.- VIVIENDAS DEL MAÑANA, S.L.
Demolición de vivienda en planta baja y anexos sita en calle La Cruz, 62.- Aljucer.
- 13474/06.- IRECO VIVIENDAS, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Mayor, 58.- Los Dolores.
- 4714/07.- GRUPO INMOBILIARIO PROCAMUR, S.L.
Demolición de vivienda unifamiliar entre medianeras sita en Plaza de la Iglesia.- Rincón de Beniscornia.
- 7215/07.- PROMOCIONES BENITORRE, S.L.
Demolición de 7 viviendas adosadas en calle Angel Romero Elorriaga y calle San Francisco.- Santo Angel.
- 11235/06.- CONSORCIO GRUPO PROMOTOR INDUSTRIAL JESAN, S.L.
Demolición de edificación sita en calle Cocinillas, 26.- El Palmar.
- 7090/07.- ANGEL CALVO ACN, S.L.
Demolición de 3 viviendas adosadas sitas en calle Moreras, 1 y calle Martínez Tornel, 21 y 23.- La Alberca.
- 7044/07.- JARDINES DEL SEGURA, S.L.
Demolición de dos viviendas sitas en calle Santa Lucia, 43 y 45.- San Ginés.
- 4719/07.- INTERHOLDEN, S.A.
Demolición de edificación sita en calle Turbedal.- La Alberca.
- 1949/07.- BERNALLI INMOBILIARIA, S.L.
Demolición de almacén y vivienda sita en calle José Luján, esquina con calle Río Segura.- El Palmar.

9035/07.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES CIEZA 3, S.L.L.
Demolición de 4 viviendas, 2 locales, garaje y almacén en calle de la Libertad, 20 y calle Charretes, 7 y 9.- Murcia.

EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADO

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

Situación: UA-402

5918/00.- PROMOCIONES CORDILLERA SUR, S.L.
Legalización de sótano, local comercial y 9 viviendas en Parcela 12-A del Estudio de Detalle Beniaján "C".- Beniaján.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE

4902/04.- D. ANTONIO MARTINEZ JIMENEZ
Legalización de nave industrial sita en calle Río Guadalquivir.- Sangonera la Seca.

2306/04.- D. PEDRO ALONSO MARTIN
Legalización de vivienda y cochera en Cruce del Raal, Carretera de Santomera.- El Raal.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

7116/07.- I.G.S. COSTA, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 12 viviendas, comerciales y sótanos aparcamientos en calle Joaquín Blume, de Murcia, en el sentido de **modificaciones reflejadas en el proyecto modificado aportado de 12 viviendas, comerciales y sótanos a 10 viviendas, comerciales y sótanos final de obra.**

7158/07.- MARTINEZ FERNANDEZ, PROMOCION Y CONSTRUCCION, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 12 viviendas, trasteros y garaje en calle La Candelaria, de Los Garres, en el sentido de **modificaciones reflejadas en los planos modificados aportados con fecha de visado 23 de Mayo de 2.007.**

11391/06.- MURCIANA DE BIENES E INMUEBLES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de garaje, local, trasteros y 9 viviendas en Plaza Mayor, de Rincón de Beniscornia, en el sentido de **modificaciones reflejadas en la justificación de solución adoptada**

expedida por el Arquitecto D. Angel L. Cases de Lara de fecha 20 de Marzo de 2.007.

CAMBIO DE TITULARIDAD

10479/07.- D. MANUEL ALCARAZ LOPEZ

Solicitando que la licencia que tiene concedida para construcción de 2 viviendas y local en calle Mar del Coral, 8, de Santiago y Zaráiche, se transfiera a nombre de **la Mercantil COPIMUR, S.L.**

VARIOS

5146/06.- D. JUAN SANCHEZ GARCIA

Levantamiento de la suspensión de las obras acordada por Decreto del Teniente Alcalde de Urbanismo de fecha 26 de Abril de 2.007, al haber acreditado el interesado oficialmente el técnico director que se hará cargo de las obras.

6280/07.- LA NIÑA DEL SUR, S.L.

Levantamiento de la indivisibilidad de 7.783,80 m2. exigida en el expediente 1745/04, para construcción de nave industrial en Alquerías, y reducirla a 5.511,99 m2.

LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN

2675/2007.- D. ANDRES SANDOVAL GARCIA

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 9478/02, de edificación sita en Vereda del Catalán, 14.-C, en Santa Cruz, correspondiente a una (1) vivienda.

4706/2007.- D. CARLOS PUJANTE GAMBIN

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6236/04, de edificación sita en Carril de los Seanos, en La Raya, correspondiente a una (1) vivienda.

5144/2007.- D. PEDRO LOPEZ MARTINEZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6787/05, de edificación sita en C/. San Nicolás, 4, en Corvera, correspondiente a ocho (8) viviendas.

9513/2007.- GORVIC, S.L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 1126/02, modificada en el expediente 12607/05, de edificación sita en C/. Carmen, en Javalí Viejo, correspondiente a siete (7) viviendas.

7832/2007.- FRANCISCO VIDAL ROSIQUE, S.L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5679/05, modificada en el expediente 5292/04, de edificación sita en Avda. de San Ginés y C/. Gloria, en San Ginés, correspondiente a trece (13) viviendas.

5842/2007.- I.G.S. COSTA, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 9665/04, modificada en el expediente 7116/07, de edificación sita en C/. Joaquín Blume, 5, en Murcia, correspondiente a ocho (8) viviendas.

5402/2007.- ORTIZ SERVICE MURCIA, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5314/05, de edificación sita en C/. Santa Elena, en Javalí Viejo, correspondiente a siete (7) viviendas.

9143/2007.- PROYECTOS CYDEMURCIA, S.L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3686/05, modificada en el expediente 13255/06, de edificación sita en Parcela 4.2, U. A. IV, E. D. Puente Tocinos, C/. Farmacéutico Antonio Carazo, 13, en Puente Tocinos, correspondiente a doce (12) viviendas.

8687/2007.- PROYECTOS CYDEMURCIA, S.L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras , modificada en el expediente 13256/06, de edificación sita en parcelas 10/24 y 10/27, U. E. II, P. P. Monteagudo, Camino Viejo de Monteagudo, 48-60, Residencial Arboleda I, en Monteagudo, correspondiente a siete (7) viviendas.

CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACIÓN

729/2007.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES PUERTO DEL GARRUCHAL, S.L.

Tres (3) cédulas de habitabilidad en C/. Mayor, en San José de la Vega.

CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE SEGUNDA OCUPACIÓN

9319/2005.- D. PEDRO DIAZ PEÑALVER

Cédula de habitabilidad en Avda. Constitución, 45, 1º A, en Sangonera la Verde.

9025/2005.- D. GINES INIESTA HERNANDEZ

Cédula de habitabilidad en Avda. Constitución, 45, 2º C, en Sangonera la Verde.

9026/2005.- D^a. ENCARNACION HERNANDEZ HERNANDEZ

Cédula de habitabilidad en Avda. Constitución, 45, 1º C, en Sangonera la Verde.

• SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA

ÁREA DISCIPLINA

RECURSOS DESESTIMADOS

1046/06.- Don J.J.A.P.
Construcción de vivienda de madera en Carril Puente Alto, Los Dolores.
Zona SH.
Multa urbanística: 29.855'23 euros (30%) y medida de restablecimiento.

VARIOS

2387/05.- Don J.J.M.M.
Construcción de vivienda y vallado en Cnº Almazara Blanca, Sangonera la Seca.
Rectificar el disponiendo primero de la resolución del Teniente Alcalde de Ordenación Territorial y Urbanismo de 27 de septiembre de 2007 manteniendo inalterado el resto del contenido de la misma.

SANCIONES URBANISTICAS

GRAVES

2025/06.- Dª. M.B.M.
Construcción de barbacoa, aseo y cuarto para depuradora en Sector NP IV, Churra.
Suelo urbanizable transitorio, TA-374.- No cumple superficie construida máxima ni retranqueo a linderos.
Multa urbanística: 7.356'74 euros (20%, 30%) y medida de restablecimiento.

• SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

Expte. 112/2006.- Aprobación de certificación nº 5 del Proyecto de pavimentación de la Avda. Príncipe de Asturias sección troncal, tramo Avda. Juan Carlos I – Avda. Juan de Borbón y colector de saneamiento, por importe de 90.32,07.-€ que se ha de abonar a la UTE- CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS JIENNENSES, S.A., ELECTROCENTRE JAÉN, S.L.

Expte. 114/2006.- Aprobación de certificación nº 4 del Proyecto de variante de Sucina entre la Ctra. MU-301 y el Paseo del Cementerio, por importe de 72.672,78.-€ que se ha de abonar a la empresa GRUPO GENERALA DE SERVICIOS INTEGRALES, PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES, CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L..

- Expte. 46/2007.- Aprobación factura nº 62169FACT070016 de Clece, S.A. por importe de 17.937,67 €, relativa a servicio de limpieza del inmueble sede de la Gerencia de Urbanismo y dependencias anexas correspondiente a septiembre de 2007.
- Expte. 82/2007.- Adjudicar a la empresa CD ROM, S.A. el procedimiento negociado para la contratación del Suministro de 6 impresoras láser Konica Minolta Magicolor 5570DH y autorizar el gasto de 20.715,47.-€ a que asciende su oferta.
- Expte. 89/2007.- Aprobación de Memoria Valorada para adecuación de aparcamiento en la zona del Paseo del Malecón Fase II. Autorización del gasto de 29.999,86.-€ a que asciende su presupuesto para contrata. Aprobación de factura n 39/07 de CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES HERMANOS HERNÁNDEZ, S.L.
- Expte. 100/2007.- Adjudicar a la empresa DIEZ DE REVENGA INGENIEROS ASOCIADOS, S.L. la consultoría y asistencia técnica para realizar los trabajos de Estudio de Impacto Territorial de la modificación puntual nº 64 del PGOU de Murcia para la delimitación de sectores con tolerancia residencial con adscripción a sistemas generales en la zona SC-CON “Parque Científico” y autorizar el gasto de 10.000.-€, a que asciende su oferta.
- Expte. 93/2007.- Encargo a la empresa URBANIZADORA MUNICIPAL, S.A. de la redacción del Proyecto de Ejecución de la rotonda de San Gines y autorización del gasto de 14.134,80.-€, a que ascienden dichos trabajos.

PATRIMONIO

- Expte. 125/06.- Rectificación de error material en acuerdos sobre adjudicación de viviendas a realojados afectados por actuaciones urbanísticas.

• **SERVICIO ECONOMICO**

- 41/07 Don A.R.M., conceder aplazamiento 18 meses para el pago de la multa urbanística, MUI/3888/02

• **SERVICIO CENTRAL**

- Nombramiento de un Técnico de Administración General interino para el Servicio Administrativo de Disciplina Urbanística.
- Adscripción a diversos puestos de Jefatura de Servicio y de Sección de la estructura orgánica de la Gerencia de Urbanismo.

- Atribución de diversas funciones de coordinación a la Jefatura del Servicio Económico y Presupuestario.

Murcia, 25 de octubre de 2007.