

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2011. COMPETENCIA DEL CONCEJAL DELEGADO.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

- **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

ACTUACIONES SISTEMATICAS

Sistema de Compensación

Expte.: 1076GC98.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por varios propietarios a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial El Campillo de El Esparragal (Urb. Montepinar).

Expte.: 020GC87.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por la mercantil Habvit Viviendas, S.L. a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Sector ZB-EG4 El Esparragal, Los Cantalares.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por la mercantil Construcciones Carrascoy, S.A. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por la mercantil Eurorevocos, S.L. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por Don AA.H.M. y Dña. C.G.C. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por Don J.I.B. y Dña. J.G.S. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por Don J.I.P. y Dña. E.B.P. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por Don MJ.L.F y Dña. AB.G.P. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por Don P.L.S. y Dña. M.T.H. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por Don JA.M.M. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por Don Á.M.F. y Dña. R.O.O. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por Don D.O.T. y Dña. MT.D.C. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 1366GC92.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas por Don G.R.P. a la Entidad Urbanística de Conservación del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil.

Expte.: 728GC01.- Dejar sin efecto el cobro por la vía de apremio de la cantidad adeudada por la mercantil Gestión de Proyectos Murcia, S.L. a la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución VI del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 6 de Murcia.

Expte.: 1264GC00.- Desestimación del recurso de reposición formulado por la mercantil Pedro Carrasco, S.L. contra la solicitud de aplazamiento del giro 4º y del devengo de los intereses en relación al sistema de evacuación de aguas residuales y pluviales en el Plan Parcial NPO La Rosaleda de Algezares.

Sistema de Cooperación

Expte.- 2108GR02: Estimar la solicitud formulada por la mercantil Murciana de Exclusivas SL., de fraccionamiento del pago correspondiente al giro de ajuste de la parcela B-3 de las incluidas en el Proyecto de Reparcelación del Polígono II del Plan Parcial Ciudad Equipamientos nº 3 de Murcia.-

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

APROBACION DE PROYECTOS Y CONCESIÓN DE LICENCIA DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL

689/10 Don J.H.C., ampliación a cocina en café bar sin música en C/ Secano, nº 4, Edificio Parquemur III - Torreagüera - de Murcia. **Zona UA-365. Plan Parcial El Secao.**

LICENCIA DE APERTURA E INICIO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD

1379/09 Don FJ.G.N., huerto solar fotovoltaico en Carril de los Menus, nº 31 - El Palmar - de Murcia. Suelo Urbano Especial, Zona SH.

1535/09 Oysho España, S.A., venta menor de prendas de vestir en C/ Gran Vía Salzillo, nº 17-bajo - de Murcia. Zona MG, Zona Gran Vía.

631/10 France Telecom España, S.A., estación base de telefonía móvil en C/ Doctor Fleming, nº 1 - La Alberca - de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS

358/11 Majo Cooffee House, S.L., café bar con cocina en C/ Pintor Gómez Cano, s/n - La Alberca - de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

CAMBIO DENOMINACION SOCIAL

1925/11 The Phone House Spain, S.L., comercio menor de artículos de telefonía móvil en Centro Comercial Nueva Condomina, Local B-48 - Churra - de Murcia.

OTROS

622/07 Dña. N.G.L., modificación no sustancial de la licencia de apertura y puesta en marcha y funcionamiento concedida por decreto del Teniente de Alcalde de Ordenación Territorial y Urbanismo de fecha 24 de julio de 2008 para la actividad de café bar sin cocina ni música en Plaza del Raiguero, 1-bajo, Edificio El Mirador - La Alberca - de Murcia.

LICENCIA DE OBRAS, APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL Y LICENCIA DE ACTIVIDAD

2226/09-AC//LE

Don A.G.G., licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a restaurante en Paseo Menendez Pelayo, nº 3, bajo de Murcia. **Suelo Urbano. RR, Plan Parcial Recinto Universitario.**

**LICENCIA DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES
EXENTAS DE CALIFICACION AMBIENTAL.**

945/10-AC//LE

Don E.P.P., licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a café-bar sin cocina y sin música en Plaza Cetina, nº 1, bajo de Murcia. Zona MC, Centro Histórico de Murcia.

1262/11-AC//LE

D. F.A.G., licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a café-bar con música y sin cocina en Carril de Los Olmos, nº 69 de Zarandona-Murcia. Suelo urbano especial. Zona Agrupaciones Lineales Residenciales (RL).

1285/10-AC//LE

CLINICA DENTAL SAMADEN, S.L.U., licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a clínica y podología en C/ Navegante Macias del Poyo, esq. C/ Marqués de la Enseñanza, nº 11 de Murcia. Plan Parcial Ciudad Residencial 1. TA-211.

**LICENCIA DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES
EXENTAS DE CALIFICACION AMBIENTAL.**

823/11-AC//LE

D. F.M.G., licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a centro de masajes en C/ Lepanto, nº 3, entresuelo A de Murcia. Suelo Urbano, RM1 Manzana Cerrada Tradicional.

LEGALIZACION OBRA Y ACTIVIDAD (N.T.U.)

5273/02-AC//LE

FRUTAS ROMU, S.A., legalización de obra y actividad destinada a industria hortofrutícola en Vereda de las Palmeras, nº 1 de los Ramos-Murcia. Suelo No Urbanizable. Zona NP Huertas Perimetrales.

2521/05-AC//LE

D. JA.P.B., legalización de obra e instalación de la actividad destinada a comercio y almacén de productos alimenticios en Ctra. Cabezo de Torres, s/n de El Esparragal-Murcia. Suelo Urbanizable Sin Sectorizar dentro de la Zona SB1-CNE, Bordes Serranos con aptitud residencial. Costera Norte Este.

1359/10-AC//LE

Don F.G.A., legalización de ampliación de obra e instalación de la actividad destinada a almacén para industria de taller de carpintería de madera en Carril Lujanes, nº 12 de El Palmar-Murcia. Suelo Urbanizable Especial (SH).

1337/11-AC//LE

JESUS LOPEZ CAPITAN, S.L., legalización de ampliación de obra e instalación de la actividad destinada a venta y almacén de artículos de ferretería, piensos y cereales en Ctra. de Sangonera-Alcantarilla, nº 20 de Sangonera La Verde. Suelo Urbanizable NJ, Agrícola de Interés Paisajístico.

OTROS

796/11-AC//LE

PROPIERTY INVERSIA, S.L., modificación resolución de 17/11/12.

• SECCIÓN DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SANCIONADORES

118/11-DA Grupo Mercachina 1974, S.L., comercio menor multiprecio “Mercachina”, en C/ San Andrés, nº 9 de Murcia. (Multa de 3.000,-€. Por carecer de licencia).

230/11-DA Dña. MC.B.B., escuela de danza “María Belando”, en C/ Historiador Juan Torres Fontes, nº 16 de Murcia. (Multa de 10.001,-€, por carecer de licencia).

231/11-DA Rincón del Primo, S.L., restaurante “El Mopri”, en C/ Huertas, nº 2 – esquina Pza. San Ginés, de Murcia. (Multa de 10.001,-€, por carecer de licencia).

309/11-DA Grupo Promociones Murcianas Ros, S.L., café bar “Sarkófago”, en C/ Cronista Carlos Valcárcel – Esquina Avda. Pintor Pedro Cano, s/n, de El Palmar, Murcia. (Multa de 700,70€, por obstrucción a la labor inspectora).

406/11-DA Don X.G., alimentación en C/ Arquitecto Emilio Piñero con C/ Poeta Vicente Medina, nº 12 de Murcia. (Multa de 300,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario establecido).

410/11-DA Dña. C.Y., comercio de alimentación en C/ Antonete Gálvez, nº 14-D, de Murcia. (Multa de 1.200,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera del horario establecido).

452/11-DA Cubo Cubico, S.L., café bar “Moderno”, en Avda. Alfonso X El Sabio, nº 2, edificio Santa Ana de Murcia. (Multa de 700,70,- por incumplimiento de condiciones de la licencia).

522/11-DA Don E.X., venta de alimentación “Yan Shuen”, en C/ Clementes, nº 4 de Murcia. (Multa de 300,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario establecido).

537/11-DA Dña. J.S.M., café bar “Las Delicias Bolivianas”, en C/ Torre de Romo, nº 52 letra A, de Murcia. (Multa de 3.500, por carecer de licencia).

RESOLUCIÓN DE RECURSO

607/10-DA Don N.J.C., artículos de segunda mano, en Camino Comunidad de Regantes, de Sangonera La Seca, Murcia. (Desestimar Recurso contra Decreto de fecha 22 de septiembre de 2011, por el que se le imponía multa de 1.001,-€).

337/11-DA Don J.J., comercio de alimentación, en C/ Juan Nicolás Mateo, nº 5 de Puente Tocinos, Murcia. (Desestimar Recurso contra Decreto de fecha 22 de septiembre de 2011, por el que se le imponía multa de 300,-€).

• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA DE (EQUIPAMIENTO)

7834/10.- CONSEJERIA DE EDUCACION, FORMACION Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
Ampliación en el I.E.S. de El Palmar.

Situación: ZONA EE (EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE O INSTITUCIONAL)

7850/11.- SERVICIO MURCIANO DE SALUD
Implantación de equipo cardio vascular en Sala Hemodinámica 2 y 3 en el Hospital Universitario “Virgen de la Arrixaca”.- El Palmar.

Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)

5760/11.- Don JA.B.S.
Ampliación de una parada de ascensor existente en Edificio sito en calle Pintor Villacis, 6.- Murcia.

Situación: ZONA RR

6456/11.- Don E.S.-P.J.
Instalar contador de luz en fachada del edificio sito en calle Dr. Ramón Sánchez Parra, 9.- Murcia.

Situación: UA-357

3731/11.- Don FJ.P.G.
Construcción de vivienda y piscina en Urbanización Los Ángeles.- El Esparragal.

SUELO URBANO ESPECIAL

Situación: ZONA RL (AGRIPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)

5085/11.- Don C.M.P.
Construcción de vivienda, cochera y piscina en Carril Torre Caradoc, s/n.- Barrio del Progreso.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL ZP-Ch3

6873/11.- IKEA IBERICA, S.A.
Marquesina para sombraje en Centro Comercial Thader.- Churra.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

5726/11.- ESTILO KUBIK PROMOCIONES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 7782/05.

2841/11.- Don JM.P.I.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 5812/08.

8238/11.- TESALIA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 9273/07.

VARIOS

5737/03.- PROMOCIONES CUEVAMUR, S.L.
Declarar la caducidad del procedimiento de revisión de la licencia concedida a D. Juan Roberto Pérez Gálvez.

LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACION

6980/2009.- PROMILORCI, S. L.
Licencia **parcial** de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10495/06, de edificación sita en las parcelas M2 y M3, Sector B, P.A.U. modificado Torreguil, en Sangonera la Verde, correspondiente a cuarenta y cuatro (44) viviendas de un total de noventa y cuatro.

776/2009.- POLARIS CIUDAD, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5035/05, de edificación sita en Carril de la Condomina, 3, en Murcia, correspondiente a un edificio de oficinas.

7423/2010.- Dña. M.R.L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10257/08, modificada en el expediente 7954/10, de edificación sita en C/. Ortega y Gasset, 23, parcela U-4.13, manzana 6b.2, Sector NP IIA, en Espinardo, correspondiente a una (1) vivienda.

8580/2010.- Don J.L.G.M.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 9720/06, de edificación sita en Avda. de La Raya, 17, en Puebla de Soto, correspondiente a una (1) vivienda.

2738/2011.- ALTOS DE COBATILLAS, S. L.

Licencia **parcial** de primera ocupación del expediente de licencia de obras 2761/07, modificada en el expediente 4777/11, de edificación sita en Avda. de la Menta, en Cobatillas, correspondiente a una (1) vivienda de un total de treinta y tres viviendas.

2823/2011.- Don F.V.N.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 11349/07, de edificación sita en C/. Nuestra Señora de las Nieves, s/n., en Beniaján, correspondiente a una (1) vivienda.

4736/2011.- Don C.M.L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3051/04, modificada en el expediente 3907/06, de edificación sita en Carril Aliagas, 17, en Los Lages – Los Garres, correspondiente a una (1) vivienda.

7254/2011.- Don P.B.M.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5561/08, de edificación sita en C/. Gloria, 6, en Barqueros, correspondiente a una (1) vivienda.

CEDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACION

2804/2005.- Don F.M.V.

Una (1) cédula de habitabilidad de primera ocupación de edificación sita en Brazal de la Mota, s/n., en Alquerías.

CEDULAS DE HABITABILIDAD DE SEGUNDA OCUPACION

8047/2009.- Dña. ML.M.E.

Una (1) cédula de habitabilidad de segunda ocupación de edificación sita en C/. Senda de En medio, 28, 1º, en La Albatalla.

• **SECCIÓN DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**

ÁREA DISCIPLINA

RECURSOS DESESTIMADOS

2303/10.- Don JA.M.M.

Construcción de barbacoa en c/. Sierra de la Muela, El Esparragal.

Zona: Plan Parcial “El Esparragal-El Campillo.

Multa urbanística: 3.405,53 euros (30%) y medida de restablecimiento.

RECURSOS ESTIMADOS

2296/09.- Herederos de Don J.F.L.

Ampliación de vivienda así como hormigonar y colocar bordillos en Paraje Cortijo de las Barras, Javalí Nuevo.

Estimar el recurso de reposición interpuesto en el sentido de dejar sin efecto la sanción urbanística impuesta en base al informe de Inspección.

1683/10.- Kento Desarrollos, S.L.

Demolición de tres edificios dejando el solar sin vallar en c/. Mayor, Espinardo.

Estimar parcialmente el recurso de reposición interpuesto en el sentido de reducir la multa urbanística impuesta al haber ajustado las obras a la licencia.

2433/10.- Dña. C.O.H.

Construcción de vivienda prefabricada de dos plantas en Urbanización Monte Alto, Cañadas de San Pedro.

Estimar el recurso de reposición interpuesto en el sentido de dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado al no ser sujeto responsable.

VARIOS

2431/05.- Don M.P.G.

Vallado de parcela en Carril Almillas, Aljucer.

Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra la multa urbanística impuesta por extemporáneo.

546/10.- Don N.O.N.

Construcción de vivienda unifamiliar aislada de tres plantas y vallado de parcela en Carril de la Cameta, Torreagüera.

Estimar el recurso extraordinario de revisión interpuesto en el sentido de dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado en base al informe de la Unidad de Inspección.

- 1612/11.- Don S.L.C.
Vertido de escombros en Camino del Reguerón, Torreagüera.
Archivar el procedimiento sancionador incoado por no ser sujeto responsable.
- 1848/11.- Constructora Villino, S.L.
Solar con vallado inadecuado en c/. Rosario y otra, Santiago y Zairaiche.
Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra la orden de ejecución.

SANCIONES URBANÍSTICAS

LEVES

- 685/11.- Cerezo García, S.A.
Obras consistentes en ampliación en una planta más de altura la caja de escalera y construcción de forjado horizontal bajo cubierta para azotea transitable en c/. San Bartolomé con c/. Platería, Murcia.
Zona MC.
Multa urbanística: 3.320,08 euros (5%). Ajustado a licencia.

GRAVES

- 2531/05.- Dña. F.S.M.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas en Vereda Gil de Pareja, Santa Cruz.
Zona NE.- No cumple parcela mínima, usos ni retranqueo otros lindes.
Multa urbanística: 79.036,66 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 583/10.- Don O.J.R.C.
Construcción de cocina y aseos, cobertizo y vallado de parcela en Carril de la Ermita, Santa Cruz.
Zona NR.- No cumple parcela mínima, usos, superficie construida máxima, retranqueo otros lindes ni distancia a eje del camino.
Multa urbanística: 34.258,73 euros (30%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 1167/10.- Don A.R.M.
Construcción de vivienda unifamiliar de madera y vallado de parcela en Vereda de San Isidro, El Raal.
Zona NE.- No cumple parcela mínima, usos, retranqueo otros lindes, distancia a eje del camino ni tipología.
Multa urbanística: 47.385,18 euros (30%, 25%) y medida de restablecimiento.

- 1465/10.- Dña. A.H.O.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y vallado de parcela en Vereda de los Cayuelas, El Esparragal.
Zona NE.- No cumple parcela mínima, usos, retranqueo otros lindes, distancia a eje del camino.
Multa urbanística: 61.541,09 euros (30%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 65/11.- Don R.S.G.
Construcción de vivienda unifamiliar y vallado de parcela en c/. Travesía Alfonso XIII, El Raal.
Zona RD1.- Unidad de Actuación UE-Ra3.
Multa urbanística: 19.273,57 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 66/11.- Dña. V.S.H.
Construcción de cobertizos y vallado de parcela en Avda. de la Libertad, Casillas.
Suelo Urbano.- Zona destinada a Viales.
Multa urbanística: 3.132,30 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 67/11.- Dña. C.S.H.
Vallado de parcela en Avda. de la Libertad, Casillas.
Suelo Urbano.- Zona destinada a Viales.
Multa urbanística: 416,95 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 216/11.- Don JM.C.G.
Instalación de aparato de aire acondicionado en Plaza Sardoy, Murcia.
Suelo Urbano.- UA253.
Multa urbanística: 216,98 euros (20%).
- 687/11.- Don AF. y Don JJ.L.B.
Construcción de nave industrial en Ctra. Mazarrón, El Palmar.
Zona IC.- No cumple normas.
Multa urbanística: 72.217,75 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 755/11.- Promociones Frutos Alarcón, S.L.
Instalación de grúa-torre y colocación de cuadro eléctrico en c/. Travesía San José, San José de la Montaña.
Zona RM.- No cumple normas.
Multa urbanística: 1.364,62 euros (25%) y medida de restablecimiento.

MEDIDA DE RESTABLECIMIENTO

- 2639/05.- Don S.M.S.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de una planta y vallado de parcela en Carril Alejos, Llano de Brujas.
Zona NE.

- 2719/05.- Dña. C.J.A.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de una planta en Camino Antonio Bernal, Finca Torreguil, Sangonera la Verde.
Zona NJ.
- 1094/06.- Don J.G.M.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas en Paraje Monte Valle y Sierra Altahona, Beniaján.
Zona NF.
- 3041/06.- Dña. AM.R.H.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Camino de los Espadas, Llano de Brujas.
Zona NE.
- 237/07.- Don J.L.G.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de una planta en Carril de los Punchas, Santa Cruz.
Zona NE.
- 240/07.- Don A.J.O.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas en c/. Mayor, El Raal.
Zona NE.
- 1364/07.- Don F.J.B.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada, piscina y vallado de parcela en Camino de los Vicentes, Alquerías.
Zona NE.
- 1848/08.- Don PM.B.N.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril de los Navarros, El Esparragal.
Zona NE.

EXPEDIENTES POR DECIDIR SU REMISIÓN AL MINISTERIO FISCAL

- 1435/11.- Don M.E.
Construcción de vivienda unifamiliar en Carril de los Sernas, Algezares.
Zona NP.
- 1438/11.- Don J.E.Q.
Construcción de tres cobertizos y vallado de parcela en Senda de los Garres, Los Garres.
Zona NP.

1812/11.- Don JM.M.I.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y vallado de parcela en Carril Campillo,
Monteagudo.
Zona NR-Md.

• **2ª SECCIÓN ADMINISTRATIVA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**

ÁREA EJECUCIONES SUBSIDIARIAS

AUTORIZAR GASTO

3700/02.- Garre Promociones y Rehabilitaciones, S.L.
Conversión de nave de 3 plantas a viviendas de 397,70 m² de superficie en Avda.
Puente Tocinos, s/n, Casillas.
Autorizar el gasto de 30.146,05 € para la ejecución subsidiaria de las medidas de
restablecimiento ordenadas por acuerdo de 27 de octubre de 2003.

ANULAR GASTO

1473/06DU y otros.- Anular gasto autorizado para las ejecuciones subsidiarias de las medidas de
restablecimiento ordenadas en los expedientes.

• **SECCIÓN DE REHABILITACIÓN**

ÁREA DE RUINA

AUTORIZAR GASTO

117/2011RE.- Comunidad de Propietarios c/ Trapería, 3, Murcia.
Edificación sita en c/ Trapería, 3, Murcia.
Autorizar el gasto de 15.890 € para ejecución subsidiaria de lo ordenado a la propiedad.

349/2008RE Gescat Gestió de Sol, S.L.
Edificación sita en c/ Torremesa, 7 y 9, Santiago y Zairaiche, Murcia.
Autorizar el gasto de 13.543€ para ejecución subsidiaria de lo ordenado a la propiedad.

ANULAR GASTO

190/2011RE.- Herederos de Don A.S.L.
Edificación sita en Avda. Federico Guirao, 15 de Beniaján, Murcia.
Anular gasto de 29.116€ para ejecución subsidiaria de lo ordenado a la propiedad al
haber restablecido.

- **SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

- Expte. 65/2011.- Adjudicación a la empresa Basalto Informes Técnicos, S.L. de los trabajos de estudio geotécnico para comprobar la estabilidad de un talud de parcelas situadas en La Alberca en el entorno de la calle San Antonio el pobre, en el precio de 2.242,00 € (IVA incluido).
- Expte. 66/2011.- Adjudicación a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A. de la Memoria Valorada para pavimentación en el entorno del consultorio de atención primaria (Lobosillo), en el precio de 8.145,60 € (IVA incluido), por ser su oferta la más económica de las presentadas.
- Expte. 25/2001.- Aprobación factura M-1105, por importe de 36.671,56 €, presentada por Vetges Tu i Mediterrania, S.L., correspondiente al 35% del precio del contrato suscrito para la redacción del Plan Parcial y especial de los sectores residenciales de baja densidad de Algezares (ZB-Az3 y PH-Az1).
- Expte. 77/2011.- Adjudicación a la El Corte Inglés, S.A. el suministro de 3 cámaras de fotos FUJI JX420 con destino a Servicio Técnico de Disciplina Urbanística, por importe de 267.-€ (IVA incluido).
- Expte. 76/2011.- Adjudicación a la El Corte Inglés, S.A. el suministro de cámara de fotos FUJI JX420 con destino a Servicio Técnico de Disciplina Urbanística, por importe de 99.-€ (IVA incluido).
- Expte. 43/2011.- Aprobación de factura nº 108/11 de SQA MURCIA, S.L., relativa a Servicios de desarrollo de las adaptaciones necesarias en el sistema registro único del Ayuntamiento de Murcia basado en la plataforma @ries, por importe de 19.946,09.-€ (IVA incluido).
- Expte. 2/2010.- Autorización del gasto de 845,90.-€ para el arrendamiento de edificio Coviña sito en C/ Montijo con destino a diversos Servicios de la Gerencia de Urbanismo.
- Expte. 75/2011.- Adjudicación a la empresa G Business, S.L del suministro de una máquina fotocopidora (b/n y color) para la Sección de Información Urbanística de Gerencia de Urbanismo, en el precio de 8.315,79.-€ (IVA incluido).

- **SERVICIO ECONÓMICO**

- Expte. 2/2011 de justificación de mandamiento de pago a justificar.

- Expte. 3/2011 de justificación de mandamiento de pago a justificar.
- Expte. 8/2011 de justificación de anticipo de caja fija.
- Expte. 9/2011 de justificación de anticipo de caja fija.
- Expte. 6/2011 de aplicación de financiación.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Exp. 199/2011-PE: Permiso por enfermedad grave de familiar
- Exp. 205/2011-PE: Permiso por enfermedad grave de familiar
- Exp. 206/2011-PE: Permiso por enfermedad grave de familiar
- Exp. 207/2011-PE: Permiso por muerte de familiar
- Exp. 208/2011-PE: Permiso por enfermedad grave de familiar
- Exp. 209/2011-PE: Permiso por enfermedad grave de familiar
- Exp. 210/2011-PE: Permiso por enfermedad grave de familiar

Murcia, 22 de Diciembre de 2011.