

EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO
SESION ORDINARIA DEL DIA 20 DE FEBRERO DE 2008

SE ACUERDA:

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

MOCIONES DE ALCALDIA.-

SERVICIOS JURIDICOS.-

- Interponer Procedimiento de Desahucio de vivienda municipal sita en C/ Escuelas, nº 2, bloque 1, escalera 1ª, planta 3ª, Letra A, del Grupo de 15 viviendas del Barrio del Espíritu Santo de Espinardo.-
- Interponer Procedimiento de Desahucio de la vivienda municipal sita en C/ Carmen La Roja nº 10 bloque 1, esc. 1 bajo Letra D Barrio del Espíritu Santo, Espinardo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 1048/07 interpuesto sobre expte. 1578-2007 Tributos.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 80/08 interpuesto sobre expte. 2271GC02 Gestión Urbanística- Compensación.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 93/08 interpuesto por Mompex Ibérica Publicidad S.A., contra varios expedientes de Contratación y Vía Pública.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 1116/07 contra expediente nº 671/00 de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 462/07

interpuesto por Corporación Financiera Issos S.L., contra expediente nº 1370GC03 de Compensación de la Gerencia de Urbanismo.-

- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 11/07 interpuesto sobre expediente 395/07 de Personal.-

CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-

SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Compensación:

- Aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZI-Lb3 de Llano de Brujas.-
- Aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación única del Plan Especial PC SZ3 de Santiago y Zaráiche.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación V del Plan Parcial ZM-Sj1 de San José de la Vega.
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial “La Granja” de El Palmar (TM-372).-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución II del Plan Parcial ZM-Sg1, en San Ginés.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Especial PE-Br6 de Barriomar.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZB-Pm7 de El Palmar.-

- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZT-MC1 de Murcia.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZU-SU-Ja3 de Avilese
- Aprobación del Proyecto de obras complementarias al Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZB-Pm7 de El Palmar, en relación con la ejecución de los accesos viarios al Sector.-
- Desestimación de recursos de reposición contra la aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para el desarrollo urbanístico de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial ZM-SS1-1 de Sangonera la Seca.-
- Se Retira del Orden del Día el expediente relativo a: “Cumplimiento de sentencia recaída en el recurso nº 98/2002, en relación a los servicios que ha de asumir la Entidad Urbanística de Conservación del P.P. El Campillo”.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Concertación Directa:

- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZM-Ñr1, La Ñora, presentado por la mercantil Corporación 2004 Murcia S.L.-
- Aprobación inicial del Programa de Actuación para la gestión, mediante el sistema de Concertación Directa, de la Unidad de Actuación única del P.E. Bj7, Beniaján, presentado por la mercantil Construcciones Ruiz Mercader S.L.-
- Aprobación inicial de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación de la Unidad de Actuación II del P.P. “Tres Molinos”, Sector ZU-SP-Gt15, Gea y Truyols, presentados por la mercantil Resort Tres Molinos S.L.-
- Subsanación del error material en la cédula urbanística de la parcela P-13 del Proyecto de Inecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZB-Gp2, Guadalupe, presentado por la mercantil Agridulce S.A.-

- Aprobación inicial de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación del Sector ZU-SF-Sn5, Sucina, presentados por la mercantil La Peraleja Golf S.L.-
- Aprobación del anexo al Proyecto de Urbanización del Plan Parcial “Hacienda Riquelme” ZU-SU-Sn6, relativo a la ejecución de los viales 6-A3 y 2 previstos en el Plan Especial de Infraestructuras de los desarrollos urbanísticos del Campo de Murcia, zona Este, redactado por la mercantil Hacienda de Riquelme Golf Resort S.L.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Cooperación:

- Corrección de error material existente en el Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial “La Granja” (TA-372), El Palmar; quedando excluida la finca nº 478-N del Registro de la Propiedad nº 6 como parte de la parcela originaria aportada nº 17.-

CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

PERSONAL:

- Baja en el régimen de Especial Dedicación a diverso personal municipal.-
- Cese de una Educadora como Directora de la Escuela Infantil Ntra. Sra. de los Angeles.-
- Baja y adscripción al Complemento de Reforma Jornada a diverso personal municipal del Cuerpo de Policía Local.-
- Adscripción en comisión de servicios al puesto de “Adjunto de Sección de Contabilidad de Ingresos”, y al puesto de “Jefe de Negociado de la Oficina de Atención al Proveedor” a dos Administrativos.-
- Ampliación de la lista de espera de la categoría de Gestión de Administración General, con la inclusión de los aspirantes que superaron hasta el segundo ejercicio de la convocatoria correspondiente.-

- Permuta de un Agente de Policía Local del Ayuntamiento de Murcia, con un Agente de Policía Local del Ayuntamiento de Orihuela.-
- Permuta de un Cabo de Policía Local del Ayuntamiento de Murcia, con un Cabo de la Guardia Urbana del Ayuntamiento de Barcelona.-

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

CONTRATACION:

PLIEGOS DE CONDICIONES: .

- Pliego de Condiciones para la contratación mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia, del “Servicio de transporte para escolares de los Centros Educativos participantes en los programas «Conoce tu ciudad», «Educar en Valores», «Educación Vial» y «Ocio y Tiempo Libre» del Ayuntamiento de Murcia, Zona I y Zona II”, por importe de 227.200€.-
- Pliego de Condiciones para la contratación mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia, del “Servicio de colocación de sillas, tribunas y vallas durante el período de los desfiles de Semana Santa, Fiestas de Primavera, Feria de Septiembre, Desfiles de Moros y Cristianos y otros de esta ciudad”, por importe de 80.000€.-
- Pliego de Condiciones para la contratación mediante concurso por procedimiento abierto, del “Acondicionamiento y Vallado de Solares de Propiedad Municipal”, por el canon que se comprometa a pagar el adjudicatario.-

PROYECTOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Proyecto y Pliego de Condiciones para la contratación mediante subasta por procedimiento abierto, la ejecución de la obra de “Ampliación y Reforma del Centro Social de Mayores de Santiago y Zairaiche”, por importe de 186.879,38€.-
- Se Retira del Orden del Día el expediente relativo a: “Declarar desierta la

licitación relativa a “Pista Polideportiva en Avilese”, y aprobar Proyecto Pliego de Condiciones para la contratación mediante subasta por procedimiento abierto y trámite de urgencia, la ejecución de la obra, por un importe máximo de 160.417,34€.-

PROCEDIMIENTOS NEGOCIADOS:

- Contratar por procedimiento negociado y trámite de urgencia, el “Equipamiento para los Centros de Atención Especializada Individual”, con la empresa El Corte Inglés, S.A., en la cantidad de 30.000€.-
- Contratar por procedimiento negociado el “Servicio de O.M.I.C.S. descentralizadas en las pedanías de Cabezo de Torres, El Palmar y Beniaján” con Asociación Regional de Amas de Casa, Consumidores y Usuarios, en 22.000€.-

CONTRATOS MENORES:

- Contratar mediante contrato menor el servicio relativo a “Actividades de Ocio y Tiempo Libre en Semana Santa 2008: Campamento en Puntas de Calegre-Lorca”, con Iniciativas El Gigante, S.L., en 10.657,20€.-
- Contratar mediante contrato menor el servicio relativo a “Actividades de Ocio y Tiempo Libre en Semana Santa 2008: Campamento en Finca Caruana- Sierra Espuña”, con Iniciativas El Gigante, S.L., en 10.585,51€.-
- Contratar mediante contrato menor el servicio relativo a “Actividades de Ocio y Tiempo Libre en Semana Santa 2008: Campamento en la Toma del Agua (Riópar-Albacete)”, con Dña. M^a Victoria Torrecillas González, en 9.900€.-

ADJUDICACIONES:

- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de Apoyo y Refuerzo para la Integración y Normalización Escolar de Menores Inmigrantes”, a Copedeco, Sdad. Coop., en 306.000€.-

- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de Mantenimiento, Recaudación, Control de Accesos y Limpieza en el Pabellón de Javalí Nuevo”, a Calidad Deportiva, S.L., en 184.356,66€-
- Adjudicar el concurso relativo a “Suministro de Productos Químicos para el Mantenimiento del Agua de las Piscinas Municipales”, a Calidad Deportiva, S.L., en 269.219,84€-
- Aprobar el “Proyecto Reformado del Consultorio Médico de Atención Primaria en San José de la Vega” y contratar su ejecución con adjudicataria del proyecto primitivo, Urdema, S.A., en 127.401,92€-

VARIOS:

- Resolver las alegaciones presentadas al “Estudio de Viabilidad Relativo a Instalaciones Tranviarias en Murcia, Fase I”.-
- Reconocer crédito a favor de Contratas y Telecomunicaciones, S.A., adjudicataria de la obra de “Centro de Conciliación de la Vida Laboral y Familiar en Puente Tocinos”, correspondiente a la certificación nº 12, por importe de 10.523,04€-
- Reconocer crédito a favor de Cnes. Damián Romero Ros, S.L., adjudicataria de la obra de “Reparaciones Interiores y Exteriores en C.P. José Moreno del Barrio del Progreso”, correspondiente a la certificación nº 2-final, por importe de 7.656,58€-
- Reconocer crédito a favor de Cnes. Damián Romero Ros, S.L., adjudicataria de la obra de “Reparaciones Interiores y Exteriores en C.P. Antonio Díaz de Los Garres”, correspondiente a la certificación nº 2-final, por importe de 4.822,64€-
- Reconocer crédito a favor de Urdema, S.A., adjudicataria de la obra de “Consultorio de Atención Primaria en San José de la Vega”, correspondiente a la certificación nº 9, por importe de 4.908,38€-
- Reconocer crédito a favor de Herloexca, S.L., adjudicataria de la obra de

- “Construcción de Auditorio en Algezares”, correspondiente a la certificación nº 1, por importe de 34.882,04€.-
- Reconocer crédito a favor de Hemahe, S.L., adjudicataria de la obra de “Reparaciones Interiores y Exteriores en C.P. Ciudad de Murcia”, correspondiente a la certificación nº 2-final, por importe de 1.446,23€.-
 - Reconocer crédito a favor de Hemahe, S.L., adjudicataria de la obra de “Reparaciones Interiores y Exteriores en C.P. San Juan Bautista de Alquerías”, correspondiente a la certificación nº 2-final, por importe de 1.466,76€.-
 - Reconocer crédito a favor de Cnes. Mamcomur, S.L., adjudicataria de la obra de “Vestuarios en Pabellón Polideportivo en Javalí Nuevo/La Ñora”, correspondiente a la certificación nº 9, por importe de 43.418,16€.-
 - Reconocer crédito a favor de Cnes. Urdecon, S.A., adjudicataria de la obra de “Centro Social y otras dependencias en Orilla del Azarbe de El Esparragal”, correspondiente a la certificación nº 9, por importe de 34.939,43€.-
 - Reconocer crédito a favor de Cnes. Peñalver Ruiz, S.L., adjudicataria de la obra de “Rehabilitación de edificio de dos viviendas en Carril de los Sánchez en Llano de Brujas con destino al realojo de la población”, correspondiente a la certificación nº 6, por importe de 18.278,93€.-
 - Reconocer crédito a favor de Contratas y Telecomunicaciones, S.A., adjudicataria de la obra de “Consultorio de atención primaria en Llano de Brujas”, correspondiente a la certificación nº 11, por importe de 71.084,74€.-
 - Reconocer crédito a favor de Azuche 88, S.L., adjudicataria de la obra de “Centro Municipal en Santiago y Zairaiche”, correspondiente a la certificación nº 7, por importe de 21.033,58€.-
 - Reconocer crédito a favor de Pegiro, S.L., adjudicataria de la obra de “Conservación de Fachadas, Cubiertas e Instalaciones de Líneas de Vida en el Teatro Romea de Murcia”, correspondiente a la certificación nº 1, por importe de 26.718,66€.-

- Reconocer crédito a favor de Cnes. Inglés de Hijos, S.L., adjudicataria de la obra de “Construcción de 13 Viviendas de Promoción Municipal en la Manzana R10 del Barrio del Espíritu Santo de Espinardo”, correspondiente a la certificación nº 1, por importe de 73.702,79€.-
- Reconocer crédito a favor de Ecocivil Electromur Ge, S.L., adjudicataria de la obra de “Ampliación de Redes de Infraestructura y Urbanización del Entorno del Pabellón Polideportivo de Javalí Nuevo”, correspondiente a la certificación nº 2, por importe de 42.477,49€.-
- Requerir a Contratas Intervías del Levante, S.L., el ingreso de la cantidad de 9.177,96€, como consecuencia de la resolución del contrato para la “Construcción de Biblioteca en Santiago el Mayor”.-

PATRIMONIO:

- Contratar el arrendamiento de una vivienda sita en la C/ Pizarro, nº 10, de Espinardo, para su destino al realojo de una familia que ocupaba una vivienda municipal que sufrió un incendio.-

CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-

MEDIO AMBIENTE:

- Convenio de colaboración con la Agencia de Gestión de Energía de la Región de Murcia (ARGEM), para el desarrollo de un proyecto piloto de utilización del Biodiésel en el transporte público, en el marco del proyecto europeo “Bio-nett”.-
- Aprobación de las bases de los Concursos con motivo de la celebración del “Día Mundial del Medio Ambiente año 2008”, y aprobar el gasto, por importe total de 34.000 €.-
- Acuerdo de colaboración con Solercia Joyeros, S.L. para mantenimiento del poste informativo sito en la Plaza Martínez Tornel

CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-

VIVIENDA:

- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Antonio Segura Sánchez nº 4, Bloque 1, Escalera 1ª, Planta 1ª, Letra C, correspondiente al Grupo de 226 viviendas en Espinardo, por importe de 28.496,71€.-
- Rectificación de acuerdo de Junta de Gobierno de 22 de febrero de 2006, en relación con el contenido del derecho de tanteo y retracto a favor del Ayuntamiento en la venta de vivienda municipal sita en el Barrio de los Rosales de El Palmar.-

CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-

GESTION ECONOMICA:

- Dación de cuenta del Decreto del Teniente Alcalde de Presidencia, de 29 de diciembre de 2007, por el que se aprueba el expediente 36/2007 de Transferencia entre Partidas del mismo Grupo de Función, por importe total de 6.062.981,72 €.-

CONCEJALIA DE DEPORTES.-

- Aprobar gasto correspondiente al ejercicio 2008, para “Sustituciones de personal operario, de la plantilla del Servicio de Deportes”, por importe total de 35.363,61 €.-
- Aprobar gasto correspondiente a 2008, del convenio suscrito con el Club Fútbol Sala Femenino UCAM, por importe total de 39.000 €.-
- Convenio de colaboración con el Ranero Club de Fútbol, para el mantenimiento

de los distintos equipos de fútbol base en las respectivas competiciones regionales, temporada 2007/2008, con una aportación municipal de 36.000 €.-

CONCEJALIA DE SANIDAD Y SERVICIOS SOCIALES.-

SERVICIOS SOCIALES:

- Aprobar gasto, por importe de 28.000 €, para el desarrollo del proyecto de “Oficina del Voluntariado”.-
- Aprobar gasto, por importe de 32.064 €, para el desarrollo del proyecto de “Actividades con Infancia 2008”.-
- Aprobar gasto, por importe de 17.820 €, para el desarrollo del proyecto de “Intervención Socioeducativa con Jóvenes, 2008”.-
- Aprobar gasto, por importe de 18.000 €, para el desarrollo del proyecto de “Cursos de Formación Familiar 2008”.-

CONCEJALIA DE JUVENTUD Y EMPLEO.-

EMPLEO:

- Autorización de gasto para “Servicio de Información, Mantenimiento y Control de Accesos de la Agencia de Desarrollo Local de Murcia, correspondiente al ejercicio 2008”, por importe de 58.355,30 €.-

CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACION, FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-

INFORMATICA:

- Convenio de colaboración con la Fabrica Nacional de Moneda y Timbre-Real

Casa de la Moneda, para la prestación de servicios de certificación de firma electrónica y otros servicios relativos a la Administración Electrónica y de la Sociedad de la Información, con una duración de tres años, y un gasto para cada año de 122.642,16 €.-

FIESTAS Y CULTURA POPULAR:

- Concesión de subvención al Cabildo Superior de Cofradías de Murcia, para la organización y realización de la Semana Santa 2008 en Murcia, por importe de 139.727 €.-

CENTROS CULTURALES:

- Aprobación del gasto para publicidad y propaganda en Centros Culturales para el ejercicio 2008, por importe de 59.500 €.-

FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-

CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

- Personación como demandados en recurso contencioso-administrativo especial para la protección jurisdiccional de los derechos fundamentales nº 144/08 interpuesto por Asociación de Técnicos A y B de este Ayuntamiento contra acuerdo de Pleno de fecha 29 de noviembre de 2007, nombrándose para la representación procesal y dirección técnica a persona distinta de los letrados municipales, al ser estos parte implicada en el proceso.-

**Murcia, 3 de marzo de 2008
EL CONCEJAL-SECRETARIO**