

EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO

SESION ORDINARIA DEL DIA 23 DE ABRIL DE 2008

SE ACUERDA:

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-

SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:

ACTUACIONES AISLADAS: Sistema de Comunicaciones:

- Reconocimiento de titularidad de la parcela Nº 16 de las afectadas por el proyecto de Ocupación Directa de los terrenos necesarios para la ejecución de la Avda. Príncipe de Asturias en Murcia.-
- Reconocimiento de titularidad de la parcela Nº 19 de las afectadas por el proyecto de Ocupación Directa de los terrenos necesarios para la ejecución de la Avda. Príncipe de Asturias en Murcia.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Compensación:

- Aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación IV del PERI Santiago y Zaraiche-A (UM-114).-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZG-SG-CT6 de Cabezo de Torres.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación única del

Plan Parcial ZM-Bj1 de Beniaján.-

- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZM-Ch1 de Churra.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial ZM-Sj1 de San José de la Vega.-
- Aprobación del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación VI del Plan Parcial ZM-Zn3 de Zarandona, presentado por la Junta de Compensación constituida para el desarrollo urbanístico de la mencionada unidad.-
- Cesión a Iberdrola, S.A. del uso de terrenos sobre los que se han construido tres Centros de Transformación previstos en el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación IV del Plan Parcial Ciudad Residencial nº 6 de Murcia.-
- Aceptación de la cesión anticipada de terrenos realizada por la mercantil Parque del Segura, S.L. en el Plan Parcial ZM-Br2 de Barriomar con destino a aparcamiento.-
- Requerimiento a las Juntas de Compensación de las Unidades de Actuación VI y VII del Plan Parcial ZM-Zn3 de Zarandona de las cantidades que les corresponde abonar por el Proyecto de Obras para la Pavimentación de la Avda. Almirante Loaysa.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Concertación Directa:

- Aprobación inicial del cambio de sistema de actuación de Compensación a Concertación Directa y aprobación inicial del Programa de Actuación de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZM-Dr3, Los Dolores.-
- Aprobación definitiva de los Estatutos de la Entidad de Conservación del Sector ZU-SF-Sn5, de Sucina, presentados por la mercantil “La Peraleja Golf S.L.”, en su calidad de urbanizador.-
- Subsanan el error material detectado en el acuerdo de la Junta de Gobierno de

fecha 9 de abril de 2008 en lo correspondiente a la cifra para completar el 10 % del aprovechamiento urbanístico correspondiente a esta Administración en la Unidad de Actuación única del Plan Parcial “La Tercia Real”, Sector ZU-SR-GT1.-

- Estimar solicitud realizada por Viviendas Nuevo Palmar, SL de valoración del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en la Unidad de Actuación II del P.E.R.I. UM-109 de El Palmar.-
- Rectificación del giro único efectuado a la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZU-SP-Gt4, por conexión a Sistemas Generales Viarios, aprobado en Junta de Gobierno de 26 de julio de 2006.-.

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Concertación Indirecta:

- Subsanan error material detectado en el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de fecha 9 de abril de 2.008, relativo a la aprobación definitiva del Proyecto para la División de la Unidad única del Plan Parcial ZM-Md5, de Monteagudo, en el sentido de que el sistema de gestión es Concertación Indirecta en lugar de Directa.-

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

- Aprobación del Proyecto del Eje Estructurante Costera Norte Fase I, Tramo A desde Glorieta de Avda. Juan de Borbón hasta Glorieta Zp-Pn-04, presentado por UTE FCC Construcción S.A. – Excomti Desarrollos S.L., con un presupuesto de 1.927.832 €-
- Aprobación del Proyecto del Eje Estructurante Costera Norte, Fase I, Tramo B desde Glorieta Zp-Pn-04 hasta P.K. 1290, presentado por la empresa UTE-Ecocivil Electromur G.E., S.L. y API Movilidad, S.A, con un presupuesto de 1.065.045,20 €-
- Aprobación del Proyecto del Eje Estructurante Costera Norte, Fase I, Tramo C desde P.K. 1290 hasta la intersección Avda. Juan Carlos I, presentado por la empresa U.T.E. J.J. Ros Restauración S.L. – Enrique Ortiz e Hijos Contratista de

Obras S.A., con un presupuesto de 1.456.580,94 €-

- Aprobación del Proyecto de Ejecución de la Variante de Sangonera la Verde Fase I, Tramo B, desde Reguerón hasta Ctra. MU-603, presentado por la empresa U.T.E. Hidracur S.A. – Compañía Trimtor S.A., con un presupuesto de 5.160.000 €-

CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

PERSONAL:

- Atribuir de forma provisional y en comisión de servicios las funciones del Jefe de Servicio de Juventud, a un Jefe de Negociado de Juventud.-
- Cese de un conductor de Alcaldía y su traslado a la Gerencia de Urbanismo.-
- Baja en el Complemento de Refuerzo de Jornada a un Agente de Policía Local.-
- Adscripción al régimen de especial dedicación a diverso personal del servicio de Estadísticas y Notificaciones

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

SERVICIOS INDUSTRIALES.-

- Expediente de reconocimiento de crédito para el pago de facturas por consumo de Energía Eléctrica y Gas Natural, del año 2007, por importe total de 8.574,16 €-

CONTRATACION:

PROYECTO Y PLIEGO DE CONDICIONES:

- Proyecto y el Pliego de Condiciones para la contratación mediante procedimiento negociado, del proyecto de obras de “Sustitución de Red de Saneamiento de

Edificio de Educación Infantil y Parcial de Vallado en C.E.I.P. Juan de la Cierva de Casillas”, por importe de 35.720,04€.-

PLIEGO DE CONDICIONES:

- Pliego de Condiciones para la contratación mediante subasta por procedimiento abierto, el “Suministro de Energía Eléctrica en Media Tensión”, para los años 2008 y 2009, por importe de 1.242.347€.-

CONTRATOS MENORES:

- Contratar mediante contrato menor “Suministro de Depuradora Doméstica con Destino al Aula de Naturaleza del Majal Blanco” con Golftrat, S.L., en 11.995,60€.-

ADJUDICACIONES:

- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de Telefonía Fija del Ayuntamiento de Murcia”, para los años 2008 y 2009, a Telefónica de España, S.A.U., por importe total de 1.454.639€.-

VARIOS:

- Autorizar a la empresa “Fundación Concilia Educa” a la constitución de hipoteca sobre el “Derecho de superficie en la parcela de equipamiento E-4 de la Unidad de Ejecución II del P.P. Finca lo Casas, Churra, sector N.P. IV de Churra, para la construcción y posterior gestión de un Centro de Conciliación de la Vida Laboral y Familiar y Ludoteca”.-
- Autorizar a la empresa “Centro Educativo Fuente Blanca, Sdad. Coop.” a la constitución de hipoteca sobre el “Derecho de superficie en la parcela de equipamiento escolar Polígono 3.4 del Plan Parcial CR-3, sita en el partido de Santiago y Zaráiche, sitio de Pueblo Nuevo para la construcción y posterior gestión de un colegio concertado”.-
- Autorizar la cesión solicitada por la empresa Conducciones Hidráulicas y

Carreteras, S.A., adjudicataria de la “Concesión de Obra Pública para la Redacción de Proyecto de Obras y Construcción del Complejo Deportivo de La Alberca y posterior Gestión del Servicio” a favor de la empresa Instalaciones Deportivas de Murcia, S.L.-

- Aprobación definitiva del Proyecto para la “Construcción, mediante Concesión de Obra Pública, de Aparcamiento en Subsuelo de la Zona Ajardinada en Parcela VI, Polígono II del P.P. CE nº 4, San Benito-Ronda Sur”.-
- Rectificar el acuerdo de Junta de Gobierno de 2 de abril de 2008 por el que se aprobaron los criterios para la adjudicación de plazas de residentes del “Aparcamiento a Construir en el Subsuelo de la Avda. de la Libertad en Murcia”, adjudicado a la empresa New Capital 2000, S.L., en el sentido de incluir dentro de la 1ª Zona el portal nº 3 de la Plaza de la Fuensanta.-

PATRIMONIO:

- Desafectar del servicio público y calificar como bien de carácter patrimonial dos fincas de equipamiento docente sitas en el Plan Parcial CR-6 de Santiago y Zaraiche, 9a DO2, de la U.E. II y DE2, de la U.E. IV, que figuran en el Inventario de Bienes municipal bajo los números de asiento 2384 y 2310.-

CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-

VIVIENDA:

- Transmisión de vivienda municipal sita en Plaza Castillejo nº 8, Bloque 1, Escalera 1ª, piso bajo Izda., del Barrio de El Castillejo.-
- Transmisión de vivienda municipal sita en Avda. Intendente Jorge Palacios nº 11, Bloque 16, Escalera 2ª, piso 4º Izda. Tipo U de la Barriada de Vistabella.-

CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-

GESTION ECONOMICA:

- Expediente de Reconocimiento de crédito para el pago de factura a favor de SQA Murcia S.L., por importe de 3.515,19 €-
- Expediente 2008/TR08 de Transferencia entre Partidas del mismo Grupo de Función, por importe total de 685.000 €-

CONCEJALIA DE DEPORTES.-

- Entrega a cuenta por importe de 1.060.350,77 €, a Infraestructuras Terrestres S.A. en concepto de anticipo de la subvención correspondiente al 50% de la cuantía del déficit inicial propuesto para el ejercicio 2007 para el establecimiento del equilibrio económico derivado de la Construcción y Gestión del Complejo Deportivo La Flota.-
- Desestimar recurso de reposición interpuesto por Ferroviario Servicios, S.A., contra Subvención definitiva del ejercicio 2006 para el mantenimiento del equilibrio económico de la concesión para la Construcción y Gestión del Centro Deportivo Inacua.-
- Designación de Letrado para representar a esta Corporación en proceso judicial para la anulación del proceso de selección de Ciudades aspirantes a organizar los Juegos Mundiales Universitarios de Verano de 2013.-

CONCEJALIA DE JUVENTUD Y EMPLEO.-

EMPLEO:

- Prorrogar para el año 2008 el convenio suscrito con la Unión de Cooperativas de Trabajo Asociado (UCOMUR), dentro del Programa de Agentes Sociales, con un gasto de 12.000 €-
- Bases de la convocatoria del “XVI Concurso de Proyectos Empresariales”, con un gasto de 37.863,76 €-

- Aprobar el Programa Campaña “Crece en Seguridad-Murcia 2008” dirigido al alumnado de 2º de la ESO, y solicitar subvención a la Consejería de Empleo y Formación.-

CONCEJALIA DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS COMUNITARIOS.-

SERVICIOS COMUNITARIOS:

- Aprobar proyecto de “Adecuación de la Acequia de Benetucer en Vereda de Solís, de Llano de Brujas”, con un presupuesto de 59.121,72 €.-

CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACION, FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-

INFORMATICA:

- Reconocimiento de crédito para el pago de Gastos Tutoriales Aula Mentor, periodo noviembre-diciembre 07, por importe de 360,05 €.-

**Murcia, 5 de mayo de 2008
EL CONCEJAL-SECRETARIO**