

**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2006**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**MOCIONES DE ALCALDIA.-**

**SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 609/06 interpuesto contra resolución en expediente nº 219/05 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 542/06 interpuesto contra resolución en expediente nº 1388/05 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 493/06 interpuesto sobre expediente nº 324/04 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 496/06 interpuesto por Horytran Oliva, S.L., sobre expediente nº 1745/04 de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 528/06 interpuesto por el Colegio Oficial de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, sobre expediente de Personal.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 88/06 interpuesto sobre expediente 293GE/05 de Gestión Urbanística.-

- Personación como demandados en el recurso seguido por el trámite de Derechos Fundamentales nº 625/06 interpuesto sobre expediente nº 1497/06 de Disciplina Ambiental.-
- Personación ante el Juzgado de Primera Instancia de Murcia sobre expediente de liberación de un censo constituido sobre finca adjudicada a este Ayuntamiento, (parcela 4.2, manzana 4, Polígono I del PP Ciudad Industrial nº 1).-

### **CONCEJALIA DE RELACIONES INSTITUCIONALES Y FOMENTO.-**

#### **VIA PUBLICA:**

- Transmisión de titularidad de quiosco sito en plaza de Virgen de la Oliva de Alquerías.

### **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y PERSONAL.-**

#### **PERSONAL.-**

- Contratación en formación de un alumno trabajador para vacante en la Escuela Taller "Pabellón Polideportivo de Zeneta.-

### **CONCEJALIA DE URBANISMO.-**

#### **DIRECCION DE SERVICIOS:**

- Aprobación de proyecto de la Ordenanza municipal reguladora de las Licencias de Primera Ocupación.-
- Aprobación del texto del "Protocolo a suscribir entre el Excmo. Ayuntamiento de Murcia y la empresa Urbanizadora Municipal, S.A. (URBAMUSA), para ejecución

de infraestructuras viarias en Murcia”.-

#### **GESTION URBANISTICA:**

- Resolución de la convocatoria de subvenciones para rehabilitación de fachadas de edificios de titularidad y usos privados y rehabilitación interior y exterior de iglesias y edificios religiosos y demás edificios de equipamiento de uso colectivo.-

#### **CONCEJALIA DE HACIENDA, PROGRAMAS EUROPEOS E INFORMACION AL CIUDADANO.-**

#### **GESTION ECONOMICA:**

- Expediente 2006/TR16 de Transferencia entre Partidas del mismo Grupo de Función, por importe total de 1.348.930, 40 €.-
- Expediente 2006/GC 25 de Generación de Créditos por Ingresos, por importe total de 25.987,50 €.-

#### **CONCEJALIA DE CULTURA Y FESTEJOS.-**

- Proyecto y presupuesto de la exposición “10 años del Lemon Pop Festival” a celebrar en la Sala de Exposiciones del Centro Municipal Puertas de Castilla, por importe de 9.970 €.-
- Rectificación del acuerdo de contratación directa para la realización del “XV Festival de Música Raíz”.-

#### **CONCEJALIA DE SEGURIDAD Y EMPLEO.**

#### **SANCIONES:**

- Inadmisión de recursos de reposición interpuestos a sanciones de tráfico, en expediente colectivo 2006/RP-032.-

- Estimar recursos de reposición interpuestos a sanciones de tráfico, en expediente colectivo 2006/RP033.-
- Desestimar recursos de reposición interpuestos a sanciones de tráfico en: Expediente colectivo 2006-RP-34.- Expediente colectivo 2006-RP-35.-Expediente colectivo 2006-RP-36.- Expediente colectivo 2006-RP-37.-

## **CONCEJALIA DE CONTRATACION, PATRIMONIO, VIVIENDA Y REGIMEN INTERIOR.-**

### **CONTRATACION.-**

#### **PLIEGOS DE CONDICIONES:**

- Pliego de Condiciones para contratar mediante procedimiento negociado, la “Prestación del servicio de Bar-Cafetería en el Centro Puertas de Castilla en Murcia”, por importe de 6.000,00€.-
- Se Retira del Orden del Día el expediente relativo a “Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso, la “Redacción del estudio de viabilidad y anteproyecto relativo a Instalaciones Tranviarias en Murcia, Fase I”, por importe de 870.000€’.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante procedimiento negociado el “Servicio de alquiler de maquinaria y otros vehículos con conductor para la remodelación de redondas ajardinadas”, por importe de 28.782,00€ y contratar con Cnes. Hnos. Gregorio Barrancos, S.L., en el citado importe.-

#### **PROYECTOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES:**

- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto, relativo a las obras de “Consultorio de Atención Primaria en Llano de Brujas”, por importe de 766.921,70€.-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por

procedimiento abierto, relativo a las obras de “Centro Social de Mayores en la Cueva, Monteagudo”, por importe de 414.089,21€-

- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto, relativo a las obras de “Consultorio de Atención Primaria en Patiño”, por importe de 208.171,73€-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante procedimiento negociado y trámite de urgencia, las obras de “Electrificación Rural en el Paraje de la Loma y Los Cañares (L.A.T. y Acometida) en Corvera”, por importe de 36.255,50€ y contratar con Instalaciones Eléctricas Arnaldos, S.L., en 35.800,00€-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar la obra menor con trámite de urgencia, relativa a “Electrificación Rural en el Paraje de la Loma y Los Cañares (C.I.T.) en Corvera”, por importe de 29.864,47€ y contratar con Instalaciones Eléctricas Arnaldos, S.L., en 29.600,00€-

#### ADJUDICACIONES:

- Adjudicar el concurso relativo a “Suministro de equipos informáticos para diversos Servicios del Ayuntamiento de Murcia, mediante tres lotes”, a General Informática y Control, S.L.L., Lote I por importe de 154.376,04€; a DELL Computer, S.A., el Lote II, en 69.252,00,00€ y Lote III, a Sistemas de Oficina de Murcia, S.A. en 19.743,20€-
- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de mantenimiento, reposición y conservación de pavimentos en pedanías de Murcia 2007”, a Urbatisa, S.L., en 900.000,00€-
- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de autobuses para el traslado de los participantes en las actividades del Area de Deporte Escolar, Curso 2006/2007”, a Transportes de Viajeros de Murcia, S.L., en 68.500,00€-
- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de control de accesos, mantenimiento,

auxiliares de pista y salas, limpieza, recaudación e inscripciones del Pabellón Príncipe de Asturias de Murcia”, a Ferrovial Servicios, S.A. y Mantenimiento e Ingenierías Energética, S.A., U.T.E., en 735,821,96€.-

- Adjudicar el concurso relativo a “Suministro y distribución de contenedores y papeleras”, a Cespa Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliares, S.A., en 90.000,00€.-
- Adjudicar la subasta relativa a las obras de “Instalación de campanas acústicas en cruces semaforizados del casco urbano de Murcia, año 2006”, a Indra Sistemas, S.A., en 74.482,78€.-
- Adjudicar la subasta relativa a las obras de “Refuerzo y mejora de iluminación en Barriomar-La Purísima”, a Eugenio Estrada, S.A., en 75.535,20€.-
- Adjudicar la subasta relativa a las obras de “Alumbrado público en Vereda de Solis y otros de Llano de Brujas” a Eugenio Estrada, S.A., en 61.250,00€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado, con Cnes. Torreguil 4, S.L., las obras de “Pavimentación de aceras en C/ Las Casas de Sangonera La Verde”, en 49.830,00€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado, con Instituto de Consultoría y Formación, S.L.L., el “Servicio de curso de formación y prácticas laborales para la creación de empresas en el sector de atención a personas dependientes. Programa Subvención Global/FSE 4º”, en 17.980,00€.-
- Adjudicar el procedimiento negociado del servicio de “Asistencia Técnica de Arquitectura, con destino a la Concejalía de Contratación, Patrimonio, Vivienda y Régimen Interior”.-

#### CONTRATOS MENORES:

- Contratar con Electromur, S.A., la obra menor relativa a “Alumbrado público en caserío Pino Doncel de Gea y Truyols”, en 12.572,62€.-

- Informe-presupuesto relativo a la obra menor de “Reparación y adecuación de instalación eléctrica en Piscina Infante”, por importe de 16.799,77€ y contratar con Electromur, S.A., en 15.120,00 €.-

VARIOS:

- Tomar cuenta de la constitución de la Sociedad Acvil Aparcamientos, S.A., formada por Acciona Aparcamientos, S.L. y Construcciones Villegas, S.L., para la ejecución y gestión del contrato de “Construcción, mediante concesión de obra pública de un aparcamiento en el subsuelo de la zona ajardinada y vial público en la confluencia de la Avda. Juan Carlos I y la Avda. de los Pinos, en Murcia”.-
- Aceptar la donación de Promociones y Arrendamientos Industriales, S.L., de parcela sita en Montepinar Plan Parcial El Campillo, para agregar a la parcela de propiedad municipal y adjudicar el concurso convocado para la “Constitución de derecho de superficie de la parcela para la construcción y posterior gestión de un colegio” a Montepinar, S.L..-
- Ampliación de plazo del contrato de “Servicio de Ayuda a Domicilio en fines de semana”, suscrito con Ayuda a Domicilio de Murcia, S.A.L..-
- Autorizar la sustitución de hipoteca en relación a “Derecho de superficie en las parcelas E.D. 1 Polígono II P.P. CR-1 y de Equipamiento Docente 3 P.P. CR-1 para la construcción y posterior gestión de un colegio concertado, en la Flota”, a Fundación Desarrollo Educativo de Escuelas Cristianas.-
- Autorizar y disponer la certificación nº 1 por importe de 29.233,24€, correspondiente al contrato por obras de “Cerramiento del pórtico de unión entre edificio nuevo y antiguo de Talleres del C.F.I.E. en El Palmar”.-
- Autorizar y disponer la certificación nº 1 por importe de 14.964,00€, correspondiente al contrato por obras de “Pavimentación de tres talleres del C.F.I.E. en el Palmar”.-
- Autorizar y disponer la certificación nº 1 por importe de 69.787,65€,

correspondiente al contrato por obras de “Montaje de cubierta de cuatro naves en Centro de Formación Municipal en El Palmar II Fase”.-

- Desestimar recurso de reposición de Ferrovia Agroman S.A., contra desestimación de solicitud de abono de 505.408,61 € como consecuencia del incremento del precio del acero, en relación con las obras de “Paso inferior eje Ronda Norte-Acceso Ronda Oeste bajo la Plaza de Castilla “.-

#### **RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL:**

- Reclamación de responsabilidad patrimonial, nº 240/05.-
- Dar por finalizado el procedimiento de responsabilidad patrimonial expte. 118/06 al haber sido indemnizado por Urbatisa, S.L.,-
- Desestimar recurso de reposición de responsabilidad patrimonial, expte. 63/05.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en expte. 228/04.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en expte. 67/05.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en expte. 154/05.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en expte. 149/04.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en expte. 15/05.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en expte. 237/03.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en expte. 234/05.-

#### **PATRIMONIO:**

- Revisión de renta del local sito en C/ Miguel Hernández, nº 8, del Infante Juan Manuel, con destino a oficinas de la Junta de Distrito Sur H.-

#### **VIVIENDA:**

- Certificaciones números 9 y 10 de URBAMUSA, relativa a Rehabilitación de



fachadas y cubiertas del Bloque K de Santa M<sup>a</sup> de Gracia, por importe total de 19.490,36€.-

- Certificaciones números 3 y 4 de URBAMUSA, relativas a Rehabilitación de fachadas, cubiertas y medianerías de los Bloques 6 y 13 de Vistabella, por importe total de 84.149,86€.-
- Modificación del cuadro de distribución de cuotas por rehabilitación de fachadas del Bloque 13 de Vistabella, en viviendas sitas en c/ General Yagüe nº 2, pisos 2ºC y 2ºCentro.-
- Establecer el orden de preferencia para la venta de garajes no vinculados ubicados en bloques de viviendas municipales incluidos en el Plan de Acceso a la Propiedad.-
- Reintegro del IVA de las viviendas en venta asistida de Llano de Brujas y Puente Tocinos.-
- Aprobación del modelo de contrato, presentado por ThyssenKrupp, para la adaptación a la normativa de seguridad, del ascensor de la escalera 1ª del grupo de 21 viviendas en Beniaján, por importe de 4.052,58 €.-
- Aprobación del modelo de contrato, presentado por Zardoya Otis, S.A., para la adaptación a la normativa de seguridad de los ascensores del Grupo de 36 viviendas en Espinardo, por importe de 6.326,87 €.-
- Aprobación del modelo de contrato, presentado por Pecres, S.L., para la adaptación a la normativa de seguridad de los ascensores del Grupo de 21 viviendas en Espinardo, por importe de 4.086,11 €.-
- Aprobación del modelo de contrato, presentado por Thyssenkrupp, S.L., para la sustitución de cables en los ascensores del Grupo de 21 viviendas en Beniajan, por importe de 3.793,51 €.-

**FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-**

**CONCEJALIA DE HACIENDA, PROGRAMAS EUROPEOS E INFORMACION AL  
CIUDADANO.-**

- Expediente 2006/GC26 de Generación de Créditos por ingresos, por importe total de 699.343,24 €.-

**Murcia, 6 de octubre de 2006  
LA CONCEJAL-SECRETARIA**

