

ACUERDOS APROBADOS EN CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO DE 7 DE NOVIEMBRE DE 2003

ORDEN DEL DÍA

1°. Lectura y aprobación, si procede, del acta de la reunión anterior.

2°. - Expedientes del SERVICIO DE PLANEAMIENTO.

A. Competencia del Consejo:

- Expdte 1651/02: pago de factura a URBAMUSA por la redacción del Plan Especial PC-SZ1, en Santiago y Zaráiche
- Recurso de alzada nº 611: toma de conocimiento y conformidad con informe evacuado por los Servicios Técnicos de la Gerencia de Urbanismo en relación con el Recurso de Alzada nº 611 contra al orden de aprobación definitiva de la Revisión del Plan General.

B. Competencia del Alcalde:

- Expdte 955/03: aprobación inicial del proyecto de Plan Especial de solar sito en Avda. de San Ginés y c/ La Parra, en San Ginés.
- Expdte 757/03: aprobación inicial del plan especial de accesos al sector ZB-SD-Ch7 (plan parcial de ordenación Nueva Condomina) con el enlace de Cabezo de Torres.
- Expdte 757/03-bis: aprobación inicial del plan especial de accesos al sector ZB-SD-Ch7 (plan parcial de ordenación Nueva Condomina) de conexión con la Ctra. de la Alcayna.

3º. Expedientes del SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA.

3.1.- SECCION DE COOPERACION

Competencia del Alcalde

Expte.- Varios 04/03- Aprobación de diversos gastos para su inclusión en la cuenta de liquidación definitiva de los distintos polígonos o unidades de actuación que se están desarrollando.

Expte.- 2118GU02.- Desconsignación de las cantidades que le corresponde a D. Pedro Marín Andreu como propietario de la finca nº 64 de las afectadas por el Proyecto de Reparcelación del Polígono II del Plan Parcial Ciudad Equipamientos nº 4 de Murcia para aplicarlas como parte de pago de la vivienda que tiene adjudicada.

Expte.- 1628GR99.- Aprobación definitiva de la cuenta de liquidación definitiva del Suelo urbano Industrial del Cabezo Cortado.

Expte.- 2472GU03.- Aprobación del nuevo régimen de financiación de las obras de urbanización del suelo urbano Industrial de Torreaguera

3.2.- CONCERTACION DIRECTA.

Expte.- 1372GC03.- Aprobación del valor del 10% de aprovechamiento urbanístico y de la compensación económica sustitutiva en la Unidad de Actuación 5-a del Estudio de Detalle Ciudad Nº 7 de Murcia.

Expte.- 1372GC03. - Aprobación definitiva de la delimitación de las unidades de Actuación de las Unidades de Actuación 5-a y 5-b del Estudio de Detalle Ciudad Nº 7 de Murcia.

Expte.- 2409GR03.- Aprobación inicial del Programa de Actuación de la Unidad de Actuación 5-a del Estudio de detalle Ciudad Nº 7 de Murcia.

Expie.- 1007GC03. - Aprobación definitiva del Programa de Actuación y del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Ejecución Sa-1 de Santo Angel.

3.3.- SECCION DE COMPENSACION

Competencia del Alcalde

Expte.: 0245GC01.- Resolución de los recursos formulados contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la U.E. VI del P.P.CR-5 de Murcia.

Expte.: 0122GC02.- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de del PE-SA2 de Santo Angel,

Expte.: 1304GC01.- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la U.E. IV del P.P.CR-5 de Murcia.

Expte.: 1662GC01.- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la U.E. I del P.P.CR-6 de Murcia.

Expte.: 0965GC03.- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la U.A. única del Plan Parcial Sector ZB-Sd-Ch7 de Churra, Sector Nueva Condomina.

Expte.: 1796GC99.- Abono a Urdecón, S.A. de la cantidad de 6.971,74 €, por la ejecución de las obras de supresión de la mediana lateral en la Avda. Juan Carlos I, para crear un aparcamiento en batería.

Expte.: 0502GC91.- Desestimación del escrito de alegaciones formulado por D. Mariano Martínez Herrero, en representación de la mercantil Profu, S.A., contra la aprobación inicial de la indemnización económica sustitutoria a favor de D. José Sánchez Sánchez y D. José Sánchez García, por la propiedad de dos parcelas incluidas en el Polígono 3.3 del Plan Parcial CR-3 de Murcia.

Expte.: 1689GU02.- Aceptación de la cesión de terrenos con destino a viario para acceso al Centro de mayores de Torrealguera, realizada por Matías Pardo Marín Promociones, S.L..

3.4.- SECCION DE EXPROPIACION

Competencia del Pleno

Expte.- 0407GE01.- Desconsignación del importe de la parcela 28 del expediente de expropiación de los bienes y derechos necesarios para la ejecución del Colector de aguas residuales de P.A.U. de Torregüil

Expte.- 1474GE01-8 trastero.- Pago a cuenta, sin perjuicio del justiprecio que en su día se determina, de la cantidad determinada por la Administración, como justiprecio, de la parcela 8 trastero del expediente de expropiación de bienes y derechos necesarios para la adecuación de los accesos al Cuartel de Artillería.

Expte.- 0648GE02.- Desestimación de sendos recursos de reposición interpuestos por D. Juan Aurelio Montosa de Prado y D. José Roda Pina en el expediente de expropiación de bienes y derechos necesarios para la ejecución del Colector de aguas residuales de la Universidad Católica San Antonio de Murcia.

4.- Expedientes del SERVICIO ADMINISTRATIVO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA.

4.1.- Sección Licencias de Edificación.

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS.-

Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)

4310/03.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/. JULIAN CALVO 10 DE MURCIA

Obras de acondicionamiento de zonas comunes en el citado Edificio sito en calle Julián Calvo, 10.- Murcia.

Situación: ZONA RA (AGRUPACIONES RESIDENCIALES TRADICIONALES)

5012/03.- D. ANGEL MONTEAGUDO CORDOBA

Construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras en Torre de los Córdoba, 3.- Era Alta.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

5348/03.- D. JUAN ESPINOSA HERNANDEZ
Construcción de local, 2 viviendas y trasteros en Avda. Padre Martínez.- La Raya.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

4554/03.- D. ANTONIO HERNANDEZ ORTEGA
Construcción de 3 viviendas y local comercial en calle Virgen del Carmen, 8.- Espinardo.

6078/03.- D. DANIEL ZARAGOZA VILLAESCUSA Y D^a JUANA MARIA BOTIA RODENAS
Construcción de vivienda unifamiliar con buhardilla y semisótano aparcamiento en Avda. San Ginés, 50.- San Ginés (ampliación de la licencia concedida en el expediente 7223/01).

5978/03.- D. ADELINO ALMELA FOLCH
Construcción de edificio de 4 viviendas, local y trasteros en calle Mayor, 94.- Espinardo.

4538/03.- TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.
Obras de adecuación de espacios interiores en la Central Telefónica sita en calle Arquitecto Emilio Piñero, 8.- Murcia.

Situación: ZONA RR (PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR POLIGONO DE ISABEL LA CATOLICA)

2655/03.- PROMOCIONES DIEGO MENGUAL, S.A.
Construcción de local y 6 apartamentos en calle Isabel la Católica, 22.- Murcia.

Situación: ZONA RR (P.P. RECINTO UNIVERSITARIO)

5279/01.- D^a ELENA SANCHEZ-PARRA JAEN Y OTROS
Obras de reparación elemental de las fachadas del Edificio Santa Ana 1, sito en calle Santa Ana, 1.- Murcia.

Situación: ZONA RU (PROYECTOS UNITARIOS A CONSERVAR)

5405/03.- D^a ANTONIA MARIA MIRANDA FERNANDEZ
Ampliación de vivienda en planta primera en calle Ramón Gallud,
esquina calle Angel Romero.- Murcia.

3775/03.- D^a MANUELA LOPEZ MARTINEZ
Construcción de vivienda unifamiliar en calle José Cánovas
Pujante, 5, Vistabella.- Murcia.

Situación: TA-306 (PLAN PARCIAL EL CAMPILLO)

2889/03.- D. FELIPE ALEMAN RUIZ
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Parcela U-351 del
Plan Parcial El Campillo.- El Esparragal.

Situación: TA-374 (PLAN PARCIAL DEL SECTOR NP IV DE CHURRA)

1882/03.- D. JOSE CARRASCO GARCIA
Construcción de piscina en calle del Alba, 5, Parcela 5.- Churra.

Situación: TA-376 (SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO, SECTOR 0)

1935/05.- D. ANTONIO PALACIOS JARA
Construcción de nave almacén en Avda. Juan Carlos I, 1.- Zeneta.

Situación: UH-250 (PLAN PARCIAL CUESTA DE LA MAGDALENA)

2659/03.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO ALMENAS
Rehabilitación estructural del citado Edificio sito en Plaza Mayor, 8
y Plaza San Nicolás, 3.- Murcia.

Situación: ESTUDIO DE DETALLE BARRIO DEL PROGRESO

2550/03.- TRESSA, S.A.
Construcción de 10 viviendas, aparcamientos y trasteros en
Parcela D, U.A. 3 del Estudio de Detalle Barrio del Progreso.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS.-

2663/03.- D. JUAN CARLOS LOPEZ MATEOS
Demolición de edificio sito en calle Santiago Apóstol.- Guadalupe.

- 4546/03.- D^a MARIA JESUS MARTINEZ MORANTE Y D. IGNACIO MURCIA MARTINEZ
Demolición de vivienda sita en calle Aire, 32.- La Alberca.
- 3672/03.- D. FRANCISCO HERNANDEZ SATURNO
Demolición de vivienda sita en calle Real, 73.- Javalí Nuevo.
- 3767/03.- MIRALHOGAR, S.L.
Demolición de edificio sito en Plaza Carrillo Jara.- Torreagüera.
- 2202/03.- D^a MANUELA LOPEZ MARTINEZ
Demolición de vivienda en planta baja sita en calle José Cánovas Pujante, 5, Vistabella.- Murcia.

LEGALIZACIONES DE OBRAS ESTIMADAS.-

Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)

- 2238/03.- SIERRA ESPUÑA, S.L.
Legalización de reforma de 2 viviendas de la planta 7^a en 4 viviendas en calle Cartagena, 4.- Murcia.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

- 2834/03.- D^a MARIA BELEN MEROÑO GARCIA
Legalización de una vivienda unifamiliar en calle Sol, 2.- Avileses.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS.-

- 5426/03.- KLAYTON ASESORES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir 11 viviendas y aparcamientos en calle Flores, de Espinardo, en el sentido de **sustituir la vivienda tipo B de la planta baja por local comercial; ampliar ligeramente la superficie de la planta baja con destino a local comercial, y ampliar ligeramente la planta destinada a garaje y reajustar las plazas de aparcamiento y trasteros.**
- 5527/03.- MATEO CUELLO, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir 15 viviendas, locales, garajes y trasteros en Parcela 7ª, Polígono 3.2 del Plan Parcial CR-3, de Murcia, en el sentido de **redistribución de locales comerciales en P.B., y ligera modificación en la distribución de las viviendas.**

5002/03.- CONSTRUDEMUR, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir 10 viviendas tipo dúplex y semisótano en calle del Pilar y otra, de Cabezo de Torres, en el sentido de **modificación de la planta de semisótano, creando una nueva plaza de garaje.**

7025/03.- JOSE MARIA GARCIA-RIPOLL, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir sótano-aparcamiento, 6 viviendas y trasteros en calle Topacio del Estudio de Detalle Camino de Churra, de Murcia, en el sentido de **modificaciones reflejadas en los planos unidos al expediente.**

EXPEDIENTES DE LEGALIZACIONES DE OBRAS, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE.-

5953/03.- D. FERMIN DIEGO ABELLAN ATENZA

Legalización de vivienda unifamiliar aislada en Camino de Torre Abril, 128.- Sangonera la Seca.

2696/03.- D. FRANCISCO JOSE BUENDIA MARTINEZ

Legalización de vivienda en Camino Almazara, 151.- Monteagudo.

2893/03.- D. ANTONIO ALCARAZ GARCIA

Legalización de vivienda en Avda. Constitución, 39.- Aljucer.

98484/02.- D. DOMINGO JOAQUIN MARTINEZ VIVO Y Dª JOSEFA ENCARNACION MARTINEZ VIVO

Legalización de albergue en Camino Torre Abril, 23.- Sangonera la Seca.

3963/03.- D. FRANCISCO JUAN MONTOYA NICOLAS

Legalización de vivienda unifamiliar en Avda. de la Libertad, 166-B.- Casillas.

- 3573/03.- D. MANUEL LAJARIN GARCIA
Legalización de elevación de planta para vivienda y cobertizo en Torre Abril, 47.- Sangonera la Seca.
- 1498/03.- D^a ISABEL SALMERON MUÑOZ
Legalización de nave en Vereda de Muñoz, s/n.- El Esparragal.
- 19166/01.- D. FRANCISCO JAVIER BELMONTE FRANCO
Legalización de vivienda en Vereda de los Nieves.- El Raal.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACIONES DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE CON INDETERMINACIÓN DE LA FECHA DE TERMINACION DE OBRAS.

- 625/03.- D. PEDRO SOTO ACOSTA
Legalización de vivienda unifamiliar y buhardilla en Finca El Pertiguero.- El Palmar.
- 1335/03.- D. JUAN LUIS MARTINEZ CARTAGENA
Legalización de vivienda en Carretera Murcia-Cartagena, Finca Lo Pertiguero.- El Palmar.

SOLICITUDES DE PRORROGA DE LICENCIAS DE OBRA ESTIMADAS.-

- 7263/03.- D. ANTONIO LUIS RODRI
Construir vivienda, garaje y local en calle La Yesera, 41.- El Campillo-El Esparragal.
- 7768/02.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/. SANTA QUITERIA 12
Rehabilitación de fachada y licencia para arreglo de cubierta del citado Edificio sito en calle Santa Quiteria, Balsas, 12.- Murcia.

CAMBIO DE TITULARIDAD.-

- 504/03.- PARQUEMUR, S.L.

Solicitando que la licencia que tiene concedida para ampliación de local en planta baja y elevación del piso 4º con 4 viviendas y 13 cuartos trasteros en cubierta en calle Mayor y calle Los Canos, de Puente Tocinos, se transfiera a nombre de la **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO MILENIO**.

VARIOS.-

- 6449/03.- HIDRACUR, S.A.
Aprobación del proyecto básico del Aparcamiento del Hospital Virgen de la Arrixaca, y licencia para obras de excavación y cimentación del citado Aparcamiento en El Palmar.
- 312/03.- D. PEDRO HERNANDEZ PUCHE
Autorización a los solos efectos ambientales de acuerdo con la Norma 9.13.4 del Plan General de Ordenación Urbana vigente, de relleno de vaguada en Carretera de la Alcayna-Altoreal.- Murcia.
- 7686/03.- D. ANGEL CLEMENTE FUENTES
Solicitando levantamiento de indivisibilidad de la parcela objeto de licencia en el expediente 3323/90.

A CONSIDERACION DEL CONSEJO.-

- 7612/03.- Solicitud formulada por BENHOGAR, S.A. y otros, de devolución de avales prestados en diversos expedientes de concesión de licencia para construcción de naves, para garantizar la ejecución de obras de saneamiento, al estar afectados en la actualidad los terrenos por el Plan Parcial Industrial ZI-Rm1.

4.2.- Sección de Disciplina Urbanística.

RECURSOS DESESTIMADOS

- 3796/01.- Viviendas Los Dolores, S.L.
Conversión de cuatro trasteros a vivienda en planta 6ª con una superficie de 60 m2 en Plaza de San Ginés, 1, Murcia.
Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.
(Multa: 21.636 euros.- Beneficio obtenido).

644/02.- Daniel Cánovas, S.L.

Relleno de parcela con una superficie de 6.200 m², vallado de parcela de 370 m.l., hormigonar dicha parcela y colocación de 2 grúas, en Avda. Región de Murcia, Beniaján, Carretera de Beniaján. Zona ZM.- Residencial Densidad Media.

(Multa: 25.242,50 euros.- 25% y orden de ejecución).

2904/02.- Don J.M.P.

Construcción de cobertizo de 96 m² en c/ Portada de los Gálvez, n.º 10, bajo, Era Alta.

Zona NC.- Huerta Central y Oeste.

(Multa: 1.384,70 euros.- 20%).

3719/02.- D. Jianping Ye.

Acondicionamiento de local en Avda. Europa, 16, Edif. Dublin, bajo, Murcia.

Zona TA: Ordenación del Planeamiento Anterior que se Convalida sin Modificaciones.

(Multa: 2.640 euros.- 20%).

RECURSOS ESTIMADOS

310/01.- D^a. R.O.M.

Construcción de nave con una superficie de 3.948 m² en Ctra. de Fortuna, s/n, Cobatillas.

Zona ZI.- Económico Industrial en Sectores Mixtos.

(Multa: 33.129,14 euros.- 10% y orden de ejecución).

11540/02.- Don S.C.H.

Construcción de nave de 600 m² en Carril de los Cámaras, El Raal.

Zona ZM.- Residencial Densidad Media.

(Multa: 8.100 euros.- 20 y 10% y orden de ejecución).

SANCIONES URBANÍSTICAS

LEVES

916/02.- Don E.LL.S.

Ampliar vivienda de 29,94 m² y remodelar vivienda de 114,64 m² en Gran Vía Escultor Salzillo, 14 - 10º, Murcia.

Zona MG.- Zona Gran Vía.

Multa: 223 euros (1%, dispone de licencia).

922/02.- Don J.V.A.

Vallado de parcela en una longitud de 13,50 m. en Carril Puente de la Muleta, s/n, Monteagudo.

Zona NP.- Huertas Perimetrales.

Multa: 11,34 euros (1%, dispone de licencia).

972/02.- Don A.M.M.

Construir cámara bajo cubierta de 56 m2 en Carril Ermita Vieja, 56, Puente Tocinos.

Zona ZM.- Residencial Densidad Media.

Multa: 504 euros (5%).

GRAVES

Anteriores a la Ley 1/2001, del Suelo de la Región de Murcia

5249/00.- D^a. MM.N.H.

Construcción de sótano de 155,80 m2, planta baja-vivienda de 155,80 m2, porche de 36,50 m2 y buhardilla de 66,50 m2 en Carril de los Carriles, Paraje Malas Barbas, El Palmar.

Zona: Suelo Urbanizable No Programado, Sector VIII.

Zona ZB.- Residencial Baja Densidad.

Multa: 9.650,14 euros (10%).

442/01.- Don A.S.N.

Construcción de cobertizo para carpintería de 264 m2 en Carril Torre Molina, 89, La Albatania.

Zona 11.- Agrícola de Interés.

Zona NC.- Huerta Central y Oeste y Zona RA y Agrupaciones Residenciales Tradicionales.

Multa: 2.855,98 euros (15%).

2119/01.- Bar Restaurante El Pincho, S.L.

Conversión de nave a restaurante-bar de 400 m2, así como construcción de dos almacenes con una superficie de 50 m2 cada uno y aparcamiento mediante perfiles metálicos en "L" y chapa metálica con una superficie de 170 m2 en Ctra. Cabezo Cortado, km. 3, Cabezo Cortado.

Zona IX.- Parcela Industrial Exenta.

Multa: 8.621,52 euros (20% y 5%).

2640/02.- Don M.D.L.

Construir bajo de 85 m2, 1ª planta de 85 m2 y 2ª planta de 85 m2 en Carril la Torre, La Albatania.

Zona 11.- Agrícola de Interés.

Zona NC.- Huerta Central y Oeste.

Multa: 12.975,83 euros (20%).

Posteriores a la Ley 1/2001, del Suelo de la Región de Murcia

2425/01.- Don C.M.N.

Parcela con malezas en C/ Azarbe Campuzano, Senda de Granada, Cabezo de Torres.

Zona NP.- Huertas Perimetrales.

Multa: 315,53 euros (25%).

3481/01.- Don M.M.R.

Vallado inadecuado en Ctra. de Lorca, s/n, Sangonera la Seca.

Zona ZM.- Residencial Densidad Media.

Multa: 2.524,25 euros (25%).

3638/01.- Don A.S.T.

Solar sin vallar en Travesía C/ Fuensanta, Patiño.

Zona RR.- Ordenación Remitida al Planeamiento Anterior.

Multa: 405,68 euros (25%).

4252/01.- Cánovas Pardo, S.L.

Solar con suciedad y maleza junto Colegio Público, Cristo de la Misericordia, Murcia.

Zona TR.- Terciario.

Multa: 345,58 euros (25%).

1170/02.- Don S.B.A.

Rehabilitación de vivienda en planta baja de 104,40 m² en C/ Mayor, 32, La Alberca.

Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

Multa: 2.505,60 euros (20%).

1372/02.- D^a. E.G.G.

Construir muro de hormigón en una longitud de 10 m. en Carril Ermita de Burgos, s/n, Nonduermas.

Zona NT.- Agrupaciones Residenciales Tradicionales.

Multa: 31 euros (20%).

1381/02.- D^a. D.R.G.

Remodelación de vivienda en planta baja de 90 m2 en Carril de La Raya, 12, Rincón de Seca.
Multa: 2.704,50 euros (20%).

1389/02.- Aceitunas y Hortalizas en Conserva, S.L.
Colocación de cubierta y cerramiento de chapa en sombraje existente de 162 m2 y cubrir espacio entre dos naves de 100 m2 en C/ palmera, s/n, Puente Tocinos.
Zona RD1.- Vivienda Unifamiliar Adosada.
Multa: 3.306 euros (25%).

1583/02.- Don J.A.A.
Relleno de parcela con tierras y escombros en Camino de la Almazara, s/n, Monteagudo.
Zona NR.- MD.- Huerta Rincones y Cabeceras del Segura.
Multa: 1.000 euros (25%).

1975/02.- D^a. MD.O.S.
Construir pared para cerramiento de patio en una longitud de 14 m2 en C/ Barreras, Puebla de Soto.
Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías.
Multa: 143,05 euros (20%).

3578/02.- Don J.L.T.
Construir muro de 8'20 m. y colocación de chapas metálicas en cubierta, en Rincón de los Lorentes, n.º 6, Aljucer.
Zona RD.- Vivienda Unifamiliar Adosada.
Multa: 272'16 euros (30%).

538/03.- Fruveco, S.A.
Construir nave para cámaras frigoríficas de 1.690 m2 en Vereda de Macanás, El Raal.
Zona ZI.- IP.- Económico Industrial en Sectores Mixtos.
Multa: 88.226,80 euros (20% y 30%).

669/03.- D^a. M.B.M.
Vallado de 80 m.l. mediante postes y malla metálica en Carril de la Enea, 99, Los Dolores.
Zona NC.- Huerta Central y Oeste.
Multa: 240 euros (30%).

VARIOS

3195/01.- Edificio Zafiro I, S.L.

Construir 8 trasteros en planta cubierta de 36 m2 en Parcela A1-22 del Plan Parcial Residencial La Granja, El Palmar.

(Reducir multa urbanística impuesta por acuerdo del Consejo de Gerencia de 6-Septiembre-2002, al haber legalizado las obras en el expediente 9605/01 de la Sección de Licencias de Edificación).

3316/01.- Eurogongar, S.L.

Construir almacén en Ctra. de Alicante, s/n, (junto La Verdad), Zarandona.

(Reducir multa urbanística impuesta por acuerdo del Consejo de Gerencia de 22-Noviembre-2002 a la vista del nuevo informe técnico).

1582/02.- Don M.Z.B.

Ampliar semisótano de 75 m2 en Orilla del Azarbe, El Esparragal.

(Reducir multa urbanística impuesta por acuerdo del Consejo de Gerencia de 19-Septiembre-2003, al haber legalizado las obras en el expediente 4245/02 de la Sección de Licencias de Edificación).

2686/02.- Cordisur, S.L.

Construcción de oficinas-almacén en dos plantas con superficie total de 260 m2 en c/ Obreros Tana, s/n, Beniaján.

(Reducir multa urbanística impuesta por acuerdo del Consejo de Gerencia de 19-septiembre-03 de acuerdo con el nuevo informe emitido).

3714/02.- Retevisión, S.L.

Instalación de antena de telefonía básica en la azotea del edif. sito en Avda. del Río Segura, Murcia.

(Dejar sin efecto acuerdo del Consejo de Gerencia de 19-septiembre-03 al haberse comprobado error en el sujeto de las actuaciones).

4.3.-Sección de Rehabilitación.

506/00.- Ratificación Decreto de ruina inminente de edificación sita en C/ Mayor, nº 50 de La Alberca, promovida por el Alcalde Pedáneo.

366/03.- Id. id. id. sita en Carril de los Sánchez, En Llano de Brujas, promovida por los Servicios Municipales de Salud.

- 381/03.- Id. id. id. sita en C/ Julián Romea y C/ de La Amistad, Los Dolores promovida por Don JF.M.I.
- 397/03.- Id. id. id.. sita en Carril de los Canos, nº 35, en Llano de Brujas, promovida por Dña. M.C.L.
- 152/02.- Desestimación del escrito formulado por Don G.F.A., considerado como recurso de reposición con respecto al decreto de fecha 6-6-02, sobre declaración en ruina inminente de edificación sita en C/ Antonio Rafael, esquina a Carril Manga del Fraile y C/ Poza nº 37, Aljucer, y como recurso de alzada respecto de la resolución de Dirección de Servicios de fecha 2-9-03 sobre aprobación del gasto y ordenación del pago de la fra. correspondiente a la demolición subsidiaria de dicha edificación.
- 152/95.- Id. del recurso de reposición interpuesto por Dña. C.G.G., contra el decreto de fecha 22-7-03, ratificado el 19-9-03, por el que se modificaban parcialmente anteriores resoluciones municipales y se determinaba la necesidad de demoler totalmente la edificación declarada en ruina inminente sita en C/ Arquitecto Cerdán nº 4 y C/ Radio Murcia nº 5, de Murcia.

5.- Expedientes del SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL.

LICENCIAS DE ACTIVIDADES SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL

- 3517/02 D. Manuel Molina González, comercio menor de productos alimenticios en C/ Girasoles, nº 13 – Sangonera la Verde – de Murcia. **Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional.**
- 1635/03 Equinhost, S.L., café – bar sin cocina en C/ Palmeral – Barrio San Blas – Torreagüera – de Murcia. **Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional.**
- 1762/03 Maifhatxxl, S.L., café – bar con música en Avda. Victoria, nº 73 de Murcia. **Zona MZ, Bloque Conformando Manzana.**
- 2579/03 Técnica Investigación y Control, S.A., laboratorio de ensayos e informes técnicos en Polígono Industrial Oeste, Parcela 22/3, 8, 9 –

Módulo D-9 – San Ginés – de Murcia. **Zona GR, Económico-dotacional en grandes sectores, (Plan Parcial Industrial Oeste).**

- 2580/03 Salinas y Perea, S.L., venta y reparación de bombas sumergibles en Polígono Industrial Oeste, Parcela 22/3, 9, 8 – Módulo D-3 – San Ginés – de Murcia. **Zona GR, Económico-dotacional en grandes sectores, (Plan Parcial Industrial Oeste).**
- 2620/03 Aspaym - Murcia, aula de formación en C/ Salvador de Madariaga, s/n – Bloque B-3 de Murcia. **Zona MZ Bloque Conformando Manzana.**
- 2868/03 Robert Pocklington, S.L., academia de idiomas en C/ Huerto Cadenas, nº 3 de Murcia. **Zona UA-090.**
- 2917/03 D.ª Rosario Oreña Costa, peluquería y estética en C/ Miguel de Unamuno, nº 2 – C de Murcia. **Zona UA-003, E.D. Ciudad – 3.**

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 2215/03 D. Diego Javier Pérez González, café – bar con bolera en C/ Pío XII – Santiago El Mayor – de Murcia. **Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional.**

VALIDACION DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL

- 3512/02 D. Miguel Cobacho Antolinos, explotación porcina en Ctra. San Javier – Finca Lo Oruja, nº 3 – Baños y Mendigo – Murcia. **(Suelo No Urbanizable, subzona 12). Zona Urbanizable, (SB) sin sectorizar.**

DENEGAR LICENCIAS POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS.

- 4940/02 D. Francisco Javier Cárcelos Martínez, carpintería metálica en C/ Antonio Machado, nº 7 – Sangonera la Verde – de Murcia. **Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional.**

DENEGAR LICENCIAS POR CALIFICACIÓN AMBIENTAL DESFAVORABLE

5444/02 D. Patricio Arnaldos Villaescusa, café - bar con música en Avda. Levante esquina C/ Asunción –Espinardo- de Murcia. (aseo adaptado, accesibilidad, instalación musical y chimenea).

NEGOCIADO: DISCIPLINA AMBIENTAL

IMPOSICION DE MEDIDAS CORRECTORAS Y EN SU CASO CAUTELARES

3081/03 Gesoil unipersonal S.A., gasolinera en Ctra. de El Palmar, 83, de Murcia (Adopción de medidas contra el ruido)

CESE DE ACTIVIDAD TOTAL O PARCIAL

2163/03 Don JA. y Don F.M.P., explotación porcina de ciclo cerrado de aprox. 200 madres en Carril Perillos de Torreagüera (Carece de Licencia, denuncias vecinales, deficientes condiciones sanitarias)

5187/01 D^a. T.C.C., mesón en C/ Rambla, nº 4 de Murcia (oden de suspensión del uso de la cocina hasta tanto sobreeleve la chimenea; denuncias vecinales)

3697/02 Don F.L.L., Taller de chapa y pintura de vehículos (Carece de licencia – denuncia vecinal)

RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE SANCIONADOR

1782/03 Ocio y Derivados, SB, S.L, Bar en C/ Marín Baldo, 4 de Murcia (Multa de 1051,77 euros y suspensión de uso de instalación musical por un período de 45 días, por emisión de ruidos por encima de los permitidos)

RELACION DE OTRAS LICENCIAS DE OBRAS Y APERTURAS.

6.- Expedientes del SERVICIO ECONOMICO.

- Expte: 12/03, Modificación de Crédito por Transferencia de Crédito.

Estimación fraccionamientos/aplazamientos.

- Dña. A.S.B., expte: 119/2003-ing
- Don JJ.M.M., (Folifran, S.L.), expte: 123/2003-ing.

Desestimación fraccionamientos/aplazamientos:

- Cordisur, S.L., expte: 120/03-ing.
- Cordisur, S.L., expte: 120/03-Bis.
- Pilar Boluda, S.L., expte: 121/03-ing.
- Angel Alarcón, S.L., expte: 122/03-ing.

7.- Expedientes del SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN.

7.1.- ESTUDIOS Y PATRIMONIO.

A consideración del Consejo:

- Expte. 107/03.- Diseño y Aplicación Estructuras Corrugadas S.L..- Solicitud de prórroga hasta el día 14 de noviembre de 2003 para el pago del precio de la Parcela 7 Manzana A-2 del proyecto de Compensación del Polígono I del P.P. CR-4 de Murcia, adjudicada por acuerdo Plenario de 25 de septiembre de 2003.

7.2.- CONTRATACION

Competencia del Alcalde:

- Expte. 4/2003.- Aprobación factura nº 187/03 de 28/10/2003, por importe de 11.236,39 € correspondiente al cerramiento del bajo escalera del Puente Viejo de los Peligros.

- Expte.75/2003.- Aprobación del Proyecto de terminación de obras de urbanización (parte eléctrica) del sector N.P.O. 3C de Cobatillas; autorización del gasto de 60.927,84 € a que asciende su presupuesto para contrata, aprobación del Pliego de Condiciones e inicio del expediente para su contratación mediante subasta.
- Aprobación factura nº TM-00282813-300010000001 de Telefónica Móviles, S.A. por importe de 12.978,91 € correspondiente al consumo de mayo a agosto de 2003.

8.- Expedientes del SERVICIO CENTRAL.-

Personal y Régimen Interior.

- Aprobación provisional de las deducciones del complemento de productividad a efectuar a los funcionarios por procesos de Incapacidad Temporal en el tercer trimestre de 2003, conforme a lo previsto en el art. 14.2 del Acuerdo de Condiciones de Trabajo del personal funcionario del Ayuntamiento de Murcia.
- Conceder permiso sin retribución, por motivos personales, a la Administrativo, adscrita al Servicio de Licencias de Edificación, D^a V.M.M., desde el día 1 al 30 de Noviembre de 2003.
- Asignación de la funcionaria interina D^a MA.C.E., a la Jefatura del Servicio de Estudios y Patrimonio, que venía desempeñando Don A.F.C., que se encuentra en excedencia voluntaria, desde el día 1 de septiembre de 2003.
- Convocatoria de Becas para el Estudio para el personal funcionario de esta Gerencia, correspondiente al curso académico 2003/2004.
- Autorización del descuento, a través de nómina de las aportaciones individuales al Plan de Pensiones del personal al Servicio de la Gerencia de Urbanismo.

- Subsanación de error material del acuerdo del Consejo de Gerencia de 10-10-2003, para la aprobación del abono correspondiente a las diferencias económicas de diverso personal de esta Gerencia por la realización de servicios extraordinarios realizados en el tercer trimestre de 2003.
- Dación de cuenta del Decreto de abono a D^a MC.C.P. de las retribuciones que dejó de percibir de la Seguridad Social, durante el tiempo que permaneció en situación de baja por maternidad.

RELACION DE OTRAS LICENCIAS DE OBRAS Y APERTURAS, CONSEJO DE GERENCIA 7 DE NOVIEMBRE DE 2.003.-

1.- OBRAS.-

SECCION LICENCIAS DE EDIFICACION.-

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS.-

Situación: ZONA DE (EQUIPAMIENTO)

- 5449/03.- PROYECTO ABRAHAM
Reforma de local para Centro de Formación en calle Baezas, 1.-
Puente Tocinos.
- 5998/03.- CONFESION RELIGIOSA TESTIGOS CRISTIANOS DE JEHOVA
Construcción de salón para reuniones religiosas en Avda. de
Burgos, s/n.- El Palmar.

Situación: ZONA NC (HUERTA CENTRAL Y OESTE)

- 9814/02.- D. JUAN ANTONIO FRESNEDA LOPEZ
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y semisótano para
garaje en Carril Torre de los Leales.- Los Dolores.

Situación: ZONA NP (HUERTAS PERIMETRALES)

- 5982/02.- D^a ROCIO BARBA NAVARRO

Construcción de vivienda unifamiliar y garaje en Carril de los Gregorios.- Cabezo de Torres.

Situación: ZONA RD1 (VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA)

6743/03.- PROMOCIONES LOPEZ BIRRUEZO, S.L.
Construcción de 4 viviendas y cocheras en calle Agustinas y Transversal a ésta.- Zarandona.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

5666/99.- FRIGORISTAS E INSTALADORES DE MAQUINARIA DE ALIMENTACION, S.L.

Adaptación de cámara a vivienda, trasteros e instalación de ascensor en calle Mayor, 135.- Puente Tocinos.

4404/03.- D. ALFONSO OLMOS MARIN
Construcción de una vivienda unifamiliar adosada con garaje en sótano en calle de la Aurora.- Sucina.

3314/03.- D^a ANTONIA PASTOR NOGUERA
Construcción de vivienda de Protección Oficial en elevación de planta en calle Vicente Medina, 13.- El Palmar.

3435/03.- MATESANZ Y BASTARRECHE, S.L. PROMOTORES
Construcción de 8 viviendas en calle Marie Curie.- Churra.

6476/03.- D^a MERCEDES PEREZ SANCHEZ Y D^a DOLORES NORTES PEREZ
Construcción de 2 viviendas, trasteros y cocheras en calle José Hernández.- Espinardo.

3633/03.- JOSE PELLICER LOPEZ , S.L.
Construcción de 12 viviendas de Protección Oficial, local y sótano-aparcamiento en calle Alas de Plata, esquina calle La Rioja.- Sangonera la Seca.

2710/03.- ANTONIO CALATAYUD, S.L.
Construcción de 4 viviendas unifamiliares en hilera en calle General Primo de Rivera, esquina a calle Jacques Costeau.- Javalí Nuevo.

6674/03.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO VELAZQUEZ

Obras de reforma puntual de garaje en Avda. Alfonso X El Sabio,
11.- Murcia.

- 1479/03.- PROMOCIONES FRAMADAL, S.L.
Construcción de 24 viviendas, bajos, garaje y trasteros en calle Pablo Iglesias, esquina calle Orfeo.- Los Garres.
- 5066/03.- PROVinsa UNO, S.L.
Construcción de 11 apartamentos, 3 estudios, 2 viviendas y sótano para garaje con trasteros en calle Calderas del Gas, s/n.- Murcia.
- 7705/03.- D. JUAN MANUEL GIL MARTINEZ
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y garaje en calle Mirasierra.- Sangonera la Verde.
- 6192/03.- D. VICENTE Y D. EDUARDO ARNAU FUENTES Y D. DIEGO VICENTE, D^a MARIA DOLOES Y D. JUAN CARLOS ARNAU ORTIZ
Ampliación de 3 viviendas, adaptación de 2 locales sin distribución interior a viviendas y trasteros en calles Mayor y Romero.- Los Dolores (proyecto modificado de la licencia concedida en el expediente 5747/96, para reforma de bajo y elevación de 3 viviendas y 2 locales sin distribución).
- 3871/03.- D. JOSE BELANDO MARTINEZ
Construcción de almacén en calle Sociedad, Avda. Barrio del Progreso, s/n.- Murcia.
- 3874/03.- SANGOBEN, S.L.
Construcción de 11 viviendas, local en planta baja y sótano para garaje en calle Mayor con Plaza Jardín.- Sangonera la Verde.
- 390/03.- D^a MARI PAZ LOPEZ LOPEZ
Construcción de una vivienda y local en calle San Luis.- Javalí Nuevo.
- 6223/03.- D. JESUS SERRANO ESPADA
Elevación de dos plantas en vivienda unifamiliar sita en calle Pintor Pedro Flores, 1.- Puente Tocinos.
- 4820/03.- PROVICANSA, S.L.
Construcción de 8 viviendas, 2 sótanos y trasteros en calle Carretas y calle J. Paredes.- La Alberca.

5893/03.- PROMOCIONES J. YELO Y TEMPLADO, S.L.
Construcción de 26 viviendas y sótano para aparcamientos y
trasteros en calle Vascongadas, calle Juan Aguilar y calle
Arizona.- Churra.

Situación: ZONA RR (ZONA 6b CIUDAD JARDIN EXTENSIVA)

5649/03.- HANSA URBANA, S.A.
construcción de 26 viviendas pareadas unifamiliares en calle a y
calle principal, urbanización torreguil.- sangonera la verde.

SITUACIÓN: SU-Sn4

5018/02.- INMOBILIARIA NUEVO MILENIO, S.L.
construcción de 12 viviendas en manzana nº 36 del plan parcial
sucina.

SITUACIÓN: TA-203 (PLAN PARCIAL LA ÑORA 4-1)

4458/03.- PROMOTORA GUADALMENOR, S.L.
Construcción de 33 apartamentos, trasteros y garajes en Parcela
C1 del Plan Parcial La Ñora R-1.- La Ñora.

SITUACIÓN: TA-306 (PLAN PARCIAL EL CAMPILLO)

4928/03.- COMPAÑÍA ALICANTINA DE TITULOS INMOBILIARIOS, S.L.
Construcción de piscina en Parcela C1 del Plan Parcial El
Campillo, Urbanización Montepinar.- El Esparragal.

3279/03.- D. JOSE ORTIZ GARCIA
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en calle Sierra de la
Muela, 20, Urbanización Montepinar.- El Esparragal.

6118/03.- D. ANDRES MARTINEZ LORCA
Construcción de vivienda unifamiliar y garaje en Parcela U-20.10
del Plan Parcial El Campillo.- El Esparragal.

SITUACIÓN: TA-374 (PLAN PARCIAL DEL SECTOR NP IV DE CHURRA)

5905/03.- D. VICENTE ORTIZ GONZALEZ
Construcción de piscina en calle del Alba, 3.- Churra.

SITUACIÓN: TA-377 (PLAN PARCIAL DEL SECTOR NP 0 DE GUADALUPE)

3599/03.- D. LUIS JAVIER SANCHEZ PUERTAS Y D^a LAURA CASTILLO VICENTE

Construcción de semisótano y vivienda unifamiliar en dos plantas en C/. T, Urbanización Agridulce, Parcela U-20-22.- Guadalupe.

SITUACIÓN: UA-025 (ESTUDIO DE DETALLE SAN JOSE DE LA VEGA 1)

9216/02.- PROMOCIONES MOPLASE, S.L.

Construcción de 14 viviendas de Protección Oficial, locales, trasteros y cocheras en C/. 1, 3 y 5 del Estudio de Detalle San José de la Vega "A", Parcela B-9.- San José de la Vega.

4086/03.- PROMOCIONES MOPLASE, S.L.

Construcción de 14 viviendas de Protección Oficial, locales, trasteros y cocheras en Parcela R-7 del Estudio de Detalle San José de la Vega "A".- San José de la Vega.

SITUACIÓN: UA-079 (ESTUDIO DE DETALLE DE ZARANDONA)

5065/03.- D. JUAN ANTONIO ESPIN HERNANDEZ Y D. RAMON RABADAN MARTINEZ

Construcción de locales y trasteros en Avda. Ingeniero José Alegría.- Zarandona.

SITUACIÓN: UA-254 (PLAN PARCIAL INFANTE JUAN MANUEL)

4707/03.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO RUBEN DARIO

Reparación de fachada y cubierta y adecuación de garaje en calle Rubén Darío, Edificio Rubén Darío.- Murcia.

SITUACIÓN: UA-407 (ESTUDIO DE DETALLE CABEZO DE TORRES B)

3568/03.- VISABOR CONSTRUCCIONES, S.L.

Construcción de 4 viviendas unifamiliares adosadas en calle Virgen de la Salud.- Cabezo de Torres.

3596/03.- IDUR IDEAS Y DESARROLLOS URBANOS, S.L.

Construcción de 4 viviendas unifamiliares adosadas en calle Virgen de la Salud.- Cabezo de Torres.

SITUACIÓN: PH-CT2

2078/03.- D^a FRANCISCA SANCHEZ CEREZO
Construcción de 9 viviendas y 9 trasteros en calle Primero de Mayo.- Cabezo de Torres.

SITUACIÓN: EDIFICACION ALINEADA

9478/02.- D. ANDRES SANDOVAL GARCIA
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y cochera en Vereda del Catalán, s/n.- Llano de Brujas.

SITUACIÓN: ZONA DE AGRUPACIONES LINEALES

4929/03.- D^a ROSARIO SANCHEZ ALMAGRO
Construcción de piscina descubierta de uso privado en Camino del Badel, 130.- Era Alta.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS.-

5835/03.- D^a MERCEDES PEREZ SANCHEZ Y D^a DOLORES NORTES PEREZ
Demolición de edificio sito en calle José Hernández, 49.- Espinardo.

6451/03.- VIVIENDAS MANCOMUR, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Mayor y calle La Iglesia.- Sangonera la Verde.

6233/03.- VIVIENDAS DEL MAÑANA, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Gracia, Barrio del Carmen.- Murcia.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS.-

6368/03.- PIRAMIDE PROMOCIONES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir 12 viviendas y 13 plazas de aparcamiento (Fase 2^a del proyecto de 23 viviendas y aparcamientos) en calle Guadalentin, de Santo Angel, en el sentido de modificaciones reflejadas en el proyecto presentado.

3957/03.- EURAGASA, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir 17 viviendas y aparcamientos en U.A. III del Estudio de Detalle Guadalupe C, Parcela F-1, de Guadalupe, en el sentido de modificaciones en la distribución de algunas de las viviendas.

8004/03.- VIVIENDAS DE HOY, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construir 6 viviendas, local y garaje en calle Alborada, s/n, de Patiño, en el sentido de inclusión de 4 plazas de garaje y dos trasteros en planta baja y dos cubiertas planas en el ático.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACIONES DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE.-

9838/02.- D. JOSE ROSA MARTINEZ Y D^a CONCEPCION RIQUELME LLOR

Legalización de dos viviendas adosadas en El Raal.

3629/03.- D. JUAN VILAR CAMACHO

Legalización de albergue en Camino Torreabril, 112.- Sangonera la Seca.

2266/03.- D. JOSE MARTINEZ MARIN

Legalización de vivienda en Camino Hondo.- Era Alta.

2265/03.- D^a ROSARIO MARTINEZ MARTINEZ

Legalización de vivienda en Camino Hondo.- Era ALTA.

2393/03.- D. JUAN CARLOS VALVERDE OLIVA

Legalización de vivienda en dos plantas en calle Reyes Católicos, 21.- Casillas.

3987/03.- D. AGUSTIN CASCALES MOLINA

Legalización de vivienda en Camino Torre Abril, 105.- Sangonera la Seca.

3606/02.- D^a ANA MARIA GAMBIN HOYOS

Legalización de vivienda unifamiliar y cochera en Caserío de los Belmontes, Carril de los Belmontes, 81.- Rincón de Seca.

- 8088/02.- D^a FUENSANTA MORENO ORTIN
Legalización de vivienda en Camino Las Casas, 69.- Sangonera la Seca.
- 3093/03.- D^a DOLORES MUÑOZ RIQUELME
Legalización de 2 viviendas en Vereda de Muñoz, 12.- El Esparragal.
- 3092/03.- D^a DOLORES MUÑOZ RIQUELME
Legalización de almacén y vivienda en Vereda de Muñoz, 14.- El Esparragal.
- 3560/03.- D. ALBERTO JUAN SANCHEZ
Legalización de vivienda unifamiliar aislada en Camino sin nombre, Parcela 145, Paraje Copo de los Narcisos.-Alquerias.

2.- SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL

OTRAS LICENCIAS

LICENCIAS DE ACTIVIDADES SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL

- 3628/01 D^a. Bárbara Glagovsky Ibarra, clínica dental en Avda. de Europa, nº 12 – bajo 4 de Murcia. **Zona Plan Parcial Ciudad Residencial- 3, TA-208.**
- 1775/02 D^a. Dolores Jimeno Risueño, café – bar en Plaza Diez de Revenga, nº 2 de Murcia. **Zona 2b.**
- 1645/03 Caja de Ahorros del Mediterráneo, oficina bancaria en Ronda Sur, UE 11, Plan Parcial Ciudad Residencial – 4 de Murcia. **Zona RR, ordenación residencial dentro del Sector UA-209, Plan Parcial Ciudad Residencial – 4.**
- 2728/03 Letesa, S.A., exposición y venta menor de muebles en Ronda Norte, nº 19 de Murcia. **Zona MZ, Bloque Conformando Manzana.**

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 2741/02 Manufacturas del Papel Chema, S.L., artes gráficas en Polígono Industrial Oeste, Travesía Francisco Salzillo, parcela B-9 – San Ginés – de Murcia. **Zona 5 “Planes Parciales”. Polígono Industrial Oeste.**
- 3532/02 D^a. María del Carmen Gálvez Moreno, carnicería – salchichería en C/ Las Flores, nº 4 – Los Dolores – de Murcia. **Zona UA-063.**
- 394/03 Mercadona, S.A., ampliación de supermercado y aparcamiento anexo C/ Federico Guirao, s/n, C/ Escuelas, s/n y C/ Hernández Mora, s/n – Beniaján – de Murcia. **PE. Pj6. Plan Especial de Reforma Interior.**

LEGALIZACIÓN DE ACTIVIDAD Y OBRAS

- 2740/03 Pepe Cuenca, S.L. confección, almacén y distribución de prendas de vestir Sen Ctra. Santomera – Alquerías, Km. 1,5 – Cobatillas – de Murcia. **Suelo No Urbanizable. Zona Agrupaciones lineales.**
