

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 20 DE OCTUBRE DE 2005 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL

- 4732/01 Floristería Fernando Hijo, S.L., floristería con cámara frigorífica en C/ Isidoro de la Cierva, nº 10 – de Murcia.
- 172/05 Tomás Guillén S.A., comercio menor de vehículos terrestres en Avda. Juan Carlos I, nº 43 – de Murcia. Zona Plan Parcial Ciudad Industrial I, Manzana 3, Parcela 3.2.
- 956/05 D. Julián García Pérez, mesón en C/ Alonso Ojeda, nº 15 – La Flota – de Murcia. Zona TA-211.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 753/03 D^a Soledad Escribano Cánovas, café-bar con música en C/ Calvario, nº 41 – Algezares – de Murcia.
- 1886/03 Textil Decomur, S.L., confección de artículos textiles para el hogar en Polígono Industrial Oeste, Parcela 29/14 – San Ginés – de Murcia. Zona 5.- Planes Parciales. Polígono Industrial Oeste.
- 1029/05 Inversiones J.B., S.L., café-bar con cocina en C/ Albuideteros, nº 1-bajo – de Murcia.
- 1760/05 Medio Markt E244 Video TV Hifi Elektro Computer Foto, S.A. Unipersonal, venta menor electrodomésticos con aparcamiento exterior en Parcela F3, Plan Parcial Ciudad Equipamientos-4, Polígono II – de Murcia. Zona Plan Parcial Ciudad Equipamientos-4, Unidad de Ejecución II, Parcela F3.

DENEGAR LICENCIAS POR CALIFICACIÓN AMBIENTAL DESFAVORABLE

- 4229/03 D. Carmelo Antonio Meseguer Alba, café-bar en C/ Jumilla, nº 3 – Espinardo – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías. (Aseo adaptado, plano alzada, proyecto según “ANEXO I”)

- 4267/03 Joaquín Gómez Andujar y otro, C.B., café-bar con cocina en C/ Esperanza, nº 22 – El Ranero – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. (Evacuación gases, memoria ambiental, destino aceites, documentación gráfica salida humos).
- 1229/04 D^a Virginia Jiménez Moñino, café-bar con música en Avda. de Murcia, Ctra. de San Javier, nº 9 – Torreagüera – de Murcia. Zona RD1.- Vivienda Unifamiliar Adosada. (memoria ambiental referente a ruidos, características técnicas limitador, accesibilidad).
- 1436/04 D. Francisco López Marín, café-bar en C/ Mula, nº 20 – Javalí Nuevo – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías. (Anexo evacuación humos y gases, programa de vigilancia ambiental).
- 1527/04 D^a Laura Carina Rueda Alfaro, café-bar con cocina en Avda. 1º de Mayo, nº 116-bajo – El Palmar – de Murcia. Zona RU.- Proyectos unitarios a conservar. (Anexo evacuación humos y gases, programa de vigilancia ambiental).
- 3810/04 Cristalería Automóvil Murcia, S.L., cambio de cristales de automóvil en C/ Atalayas, s/n – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. (Aseo adaptado).

LICENCIAS CONJUNTAS DE ACTIVIDADES Y OBRAS

741/05 – AC y 3230/05 – LE

Fagar Servicios 97, S.L., licencia para acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a oficinas y centro de formación en C/ Pintor José María Párraga, nº 1 – bajo de Murcia. Zona RR, Ordenación Residencial, dentro de Sector UA-610, P.E.R.I. en el Estudio de Detalle Ciudad 9.

LEGALIZACIÓN CONJUNTA CONFORME A LO PRECEPTUADO EN LA NORMA TRANSITORIA ÚNICA DEL PLAN GENERAL

2736/03-AC y 2833/03-LE

Gramarsi, S.L., legalización de edificación y actividad relativa a una nave destinada a venta mayor de mármoles y granitos sita en Finca El Campillo 2, s/n – Cabezo de Torres – de Murcia.

Suelo Urbanizable No Programado, Sector IV; Suelo Urbanizable sin sectorizar. SB1-CNE.

AUTORIZACION DE USO PROVISIONAL

1630/05-AC y 9389/05-LE

Pladescayola, S.A., solicitud de autorización de uso provisional de actividad y obra destinada a almacén de revestimientos de yesos y escayola y oficinas en Camino de la Silla, s/n – Sangonera la Seca – de Murcia. Suelo Urbanizable sin Sectorizar, Zona SG-0, “Económico-dotacional en grandes sectores. Sangonera la Seca” y parte en

Zona SA “Conexiones con el sistema general arterial en Suelo Urbanizable sin sectorizar.

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

DESESTIMACION DE RECURSO DE REPOSICION

71/05-DA Egea Climatización, S.L., instalación de aire acondicionado, en C/ Cuatro Caminos, nº 54 de Zarandona. (Desestimación del Recurso de Reposición contra el Decreto de 7 de septiembre de 2005 por el que se le imponía una multa de 3.000.-€).

72/05-DA Dña. S.M.P., café-bar, C/ Virgen del Carmen, nº 12 de Javalí Nuevo. (Desestimación del Recurso de Reposición contra el Decreto de 15 de septiembre de 2005 por el que se le imponía una multa de 3.000.-€).

ESTIMACION PARCIAL DE RECURSO

168/04-DA Talleres y Rectificados Marín, S.L., taller de mecanizados, en C/ Romero, nº 5, bajo de Barrio de Progreso. (Estimación parcial de recurso contra Decreto de 7 de julio de 2005, por el que se ordenaba el cese en la actividad).

CESE DE ACTIVIDAD:

223/05-DA Templo del Billar, S.L.U., café-bar y billar, en Avda. del Progreso, nº 210 de Murcia. (Cese de la actividad por carecer de licencia de apertura).

296/05-DA Rosendo Rabadán España, cerrajería metálica de hierro y aluminio, en C/ Mayor, nº 20 de Rincón de Beniscornia. (Cese de la actividad por carecer de licencia de apertura).

SANCIONADORES

152/05-DA Alejandro Blazquez y Otros, C.B., café-bar, Pza. Beato Andrés Hibernón de Murcia. (Multa de 300,51.-€ por ejercer actividad con puertas abiertas).

205/05-DA D^a.M^aJ.R.Sa, cafetería, C/ Auroros, nº 6, bajo de Murcia. (Multa de 3.000.-€ por carecer de licencia de apertura).

IMPOSICION DE MEDIDAS CORRECTORAS

196/05-DA José Manuel Guillén Antolinos, mesón, C/ Antonio Rocamora, nº 2 de Espinardo. (Sobreelevar la boca de la chimenea).

228/05-DA Helados Sirvent, S.L., elaboración de helados y productos de confitería, en C/ Fuensanta, nº 4, bajo, esq. Pza. Periodista Jaime Campmany de Murcia. (Sobreelevar la boca de la chimenea y evitar molestias por equipos de aire acondicionado).

• **SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)

8615/04.- D.JOSE ANTONIO JARA CARRILLO
Reforma de vivienda sita en Plaza San Juan, 1-1º.- Murcia.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

2892/05.- D. ANGEL ORENES MARTINEZ
Construcción de vivienda unifamiliar con semisótano en calle Salzillo.- Sangonera la Seca.

1876/05.- URBAMAX PROMOTORES INMOBILIARIOS, S.A.
Demolición de nave y construcción de 26 viviendas, garaje y trasteros en Carretera Zarandona-Cabezo de Torres, esquina Carril de los Cuevas.- Cabezo de Torres.

5037/05.- GRUPO LLAVEMARE, S.L.
Construcción de 12 viviendas y semisótano-garaje en calle Ramón y Cajal y Carretera Local 9E.- Lobosillo.

Situación: ZONA RR (PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR POLIGONO DE ISABEL LA CATOLICA)

2404/05.- RONDA DE GARAY, S.C.
Construcción de 20 viviendas, trasteros y garaje en calle Ronda de Garay, 29.- Murcia.

Situación: ZONA RR (PLAN PARCIAL LA FAMA)

7379/05.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO SAN MATEO
Adecuación de jardín privado para uso de aparcamiento en calle Rector José Loustau, 3.- Murcia.

Situación: ZONA RR (PLAN PARCIAL SANTA EULALIA)

5847/05.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO SAAVEDRA FAJARDO N° 2
Rehabilitación de fachada del citado Edificio sito en calle Saavedra Fajardo, 2.-
Murcia.

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

Situación: ESTUDIO DE DETALLE DE PUENTE TOCINOS UA-033

3686/05.- PROYCTOS CYDEMURCIA, S.L.
Construcción de 12 viviendas, locales, garajes y trasteros en Parcela 4.2-C, U.A. IV
del Estudio de Detalle de Puente Tocinos.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL CR-6

6607/04.- JUNTA DE COMPENSACION DE LA U.E. 1° DEL PLAN PARCIAL CR-6
Construcción de 73 viviendas, garajes y trasteros en Parcela 11, Manzana S1 del Plan
Parcial CR-6, U.E. 1°.- Murcia.

3962/05.- PROMOCIONES SUR 89, S.L.
Construcción de 41 viviendas, locales y aparcamientos en Parcela 11, Bloque 05,
U.E. IV del Sector CR-6.- Murcia.

Situación: TA-213 (PLAN PARCIAL C.E. N° 2, POLIGONO 2)

11013/04.- FEU VERT IBERICA, S.A.
Acondicionamiento de local sito en calle Molina de Segura “Centro Comercial
Atalayas”.- Murcia.

Situación: TA-306 (PLAN PARCIAL EL CAMPILLO)

4379/05.- CHALETS COSTA CALIDA, S.L.
Construcción de 4 viviendas unifamiliares y semisótano en calle Sierra Espuña,
Urbanización Montepinar.- El Esparragal.

Situación: TA-382 (PLAN PARCIAL DEL SECTOR NP IIA ESPINARDO)

5858/05.- VALDELUZ TRADING, S.L.
Ampliación de vivienda unifamiliar en Mirador de Agridulce.- Espinardo.

Situación: TR (PLAN PARCIAL C.E. N° 2)

1191/05.- DIRECCION GENERAL DE LA TESORERIA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL DE MURCIA
Adecuación de baños en calle Molina de Segura, 3, Edif. Eroica.- Murcia.

SUELO NO URBANIZABLE

Situación: ZONA NB (AGRICOLA DE INTERES PRODUCTIVO)

10324/03.- AGROAVILESES, S.L.
Construcción de almacén agrícola en La Tejera.- Avileses.

Situación: ZONA NC (HUERTA CENTRAL Y OESTE)

7671/05.- Dª JOSEFA GALIAN VILLEGAS
Rehabilitación de vivienda en Camino Viejo de Aljucer.- Murcia.

7642/05.- D. ANTONIO MATEO SANCHEZ
Construcción de piscina en Avda. Constitución, 22.- Aljucer.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

4426/05.- M.G.A. INTERMEDIARIOS, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Velázquez, esquina calle Mallorca.- Espinardo.

3431/05.- PROMOCIONES TORREAGUERA, S.L.
Demolición de edificio sito en calle La Vía.- Beniaján.

6661/05.- MONTESOL, S.C.
Demolición de edificio sito en calle Mayor, calle Candelaria y Travesía Candelaria.- Los Garres.

4616/05.- SOCIEDAD COOPERATIVA REYCO
Demolición de edificio sito en Plaza de la Iglesia.- La Raya.

3884/05.- LIGIER, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Saavedra Fajardo, esquina calle La Morera.- Algezares.

EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE

6410/04.- D. LUIS SOLANO BERNAL
Legalización de vivienda sita en Camino del Río, 11.- Sangonera la Seca.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

- 7334/05.- D. DANIEL ATO MARMOL
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 5 viviendas triplex en calle Nueva Apertura, esquina Carretera de Las Yanas, de San José de la Montaña-El Palmar, en el sentido de **modificación consistente en la creación de planta sótano debido a la profundidad del firme.**
- 1527/05.- D. PEDRO PEREZ CARRILLO
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de almacén en Carretera San Javier, de Los Ramos, en el sentido de **modificación de proyecto ampliando arriba varias dependencias.**
- 7656/05.- URBANBUSINES & INUEST, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 16 viviendas, locales, garajes y trasteros en calle Mayor, esquina Avda. del Progreso, del Barrio del Progreso, en el sentido de **modificaciones reflejadas en el nuevo proyecto presentado con fecha 5-7-2.005.**
- 9286/05.- D. JUAN JOSE GONZALVEZ ORTEGA
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar aislada en Parcela U-6.3, calle Sierra del Gavilan, Plan Parcial El Campillo, Urbanización Montepinar, de el Esparragal, en el sentido de **modificación de proyecto consistente en la ampliación del semisótano del proyecto de vivienda unifamiliar aislada y semisótano.**

VARIOS

- 7164/02.- D^a ROSARIO GOMEZ ESCRIBANO Y OTRO
Corrección de acuerdo adoptado por el Consejo de la Gerencia de Urbanismo de fecha 20 de Febrero de 2.004, por el que se concedía licencia para construcción de 6 viviendas y locales comerciales, en Camino de la Fuensanta, s/n, de Murcia, en el sentido de que dicha licencia debe ser entendida para la **CONSTRUCCION DE 6 VIVIENDAS, LOCALES COMERCIALES Y 6 TRASTEROS EN LA CUBIERTA DEL EDIFICIO, EN CAMINO DE LA FUENSANTA, S/N, DE MURCIA.**
- 409/04.- PROEDIVI, S.L.
Corrección de acuerdo adoptado por el Consejo de la Gerencia de Urbanismo de fecha 21 de Mayo de 2.004, por el que se concedía licencia para construcción de 16 viviendas, local comercial y semisótano, en calle Mayor y calle Alberca, de El Palmar, en el sentido de que dicha licencia debe ser entendida para la **CONSTRUCCION DE 16 VIVIENDAS, LOCAL COMERCIAL,**

SEMISOTANO APARCAMIENTO Y TRASTEROS EN CALLE MAYOR Y CALLE ALBERCA, DE EL PALMAR.

- 10366/01.- JUAN BELMONTE Y JOSE MARTINEZ LOPEZ, C.B.
Devolución de 3.976,35 Euros, correspondiente al ICIO practicado en los expedientes 6915, 6916 y 6917 de 1.999 de la Sección de Licencias de Edificación, al no haberse realizado las obras para las que obtuvo licencia.
- 8368/05.- DIRECCION GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGIA Y MINAS
Solicitando informe sobre instalación Red de Distribución Gas Natural en Zona Norte de Murcia.
- 8369/05.- DIRECCION GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGIA Y MINAS
Solicitando informe sobre instalación Gasoducto APB-45 de Gas Natural SDG, S.A. en los términos municipales de Alcantarilla, Murcia, Campos del Río, Albudeite, Mula, Bullas, Cehegín, Caravaca de la Cruz y Calasparra.
- 8365/05.- CONSEJERIA DE INDUSTRIA Y MEDIO AMBIENTE
Solicitando informe sobre instalación eléctrica Alta Tensión Rocamora-Espinardo.

• SECCION DE DISCIPLINA URBANISTICA

SANCIONES URBANISTICAS

LEVES

- 593/05.- Grupo Imo Castilla Levante, S.L.
Construcción de sótano de 223'56 m2 y planta baja de 195'96 m2 en Plaza de San Martín, Espinardo.
Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.- Cumple normas.
Multa urbanística: 3.446'07 euros (5%).

GRAVES

- 1745/04.- Horytrans Oliva, S.L.
Ampliación de planta de hormigón, consistente en ampliación de módulo 1 (instalación de 2 nuevos silos, tolvas, depósitos,..), creación de módulo 2 (instalación de 3 nuevos silos, sinfín de descarga, tolva, depósitos, cintas elevadoras, ..) y creación de módulo 3 (instalación de 2 nuevos silos, sinfín de descarga, tolvas, depósitos, cinta pesadora, elevador, báscula, bombas,..) en Camino Alto Atalayas, Cabezo de Torres.
Zona SG-CNC.- Suelo urbanizable sin sectorizar.- No cumple parcela mínima y usos.
Multa urbanística: 248.200'24 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 317/05.- López y Sánchez S.L.

Acondicionamiento de local comercial en planta baja de edificio existente, consistente en acabados interiores, instalaciones, distribución interior, etc. Se ha ejecutado una estructura metálica para soporte de maquinaria pesada, anclada a los pilares de edificio existente, en c/. Baldomero Ferrer "Baldo", s/n, Murcia.

Zona RR.- Residencial ordenación remitida al planeamiento anterior.- Cumple normas.- Estudio de Detalle Ciudad Senda Picazo.

Multa urbanística: 16.973'13 euros (20%)

- 467/05.- Don J.S.C.
Acondicionamiento de fachada, cambio de carpintería, refuerzo de estructura, nuevas instalaciones, etc, en edificio de 264 m2, en Avda. Miguel de Cervantes, 16, Murcia.
Zona: Fuera de ordenación.- No cumple lo indicado en el art. 2.3.1 del P.G.O.U. para edificaciones fuera de ordenación.
Multa urbanística: 20.988 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 501/05.- Don J.G.C.
Construcción de vivienda en planta baja de 132'40 m2, planta primera de 111'50 m2 y caseta de aperos de 12 m2 en c/. 15, Valle del Sol, Gea y Truyols.
Zona SP.- Páramos con tolerancia de usos turístico residenciales.- No cumple parcela mínima y retranqueo a otros lindes.
Multa urbanística: 51.772'08 euros (30%) y medida de restablecimiento.

EXPEDIENTES POR DECIDIR SU REMISION AL MINISTERIO FISCAL

- 2708/04.- D^a J.D.C.
Construcción de albergue de 1 planta con una superficie de 28 m2 en Carril de los Puros s/n de Algezares.
Suelo No Urbanizable. Zona NF: Protección de la naturaleza y usos forestales.
- 464/05.- Don J.B.A.
Ampliación de nave industrial de 375 m2 en ctra. de Puebla de Soto nº 12, Puebla de Soto.
Suelo No Urbanizable. Zona NC : Huerta Central y Oeste. Nueva calificación Urbanística según adaptación del P.G.O.U a la Ley del Suelo de la Región de Murcia (en fase de Aprobación Provisional) Suelo No Urbanizable inadecuado para el desarrollo Urbano. Zona NP.
- 714/05.- Cánovas y Pardo S.L.
Construcción de dos naves de 700 m2 de superficie cada una en Ctra. MU- 301, Km. 2.350 Cañadas de San Pedro
Suelo No Urbanizable: Zona NJ.- Agrícola de interés paisajístico
- 1411/05.- Don B.M.Y.
Construcción de vivienda en planta baja de 150 m2, porche cubierto de 63 trastero de 10,40 m2 y terraza cubierta de 6 m2 , en c/ Agustín Aragón s/n , Zarandona.

Suelo No Urbanizable: Zona NP.- Huerta Perimetral.

1412/05.- Comercial Alhama S.A.
Ampliación de nave almacén existente de superficie construida 600 m2 en c/ Orilla del Azarbe nº 93, Esparragal.
Suelo No Urbanizable: Zona NE.- Huerta Este.

1729/05.- Don JM.B.C.
Construcción de planta baja almacén de 147,90 m2, planta alta para vivienda de 156,65 m2, Buhardilla de 58,20 m2 y porche cubierto de 8,25 m2 en carril Matías, El Raal.
Suelo No Urbanizable: Zona NE.- Huerta Este.

1730/05.- Don JM.M.L.
Construcción de vivienda en planta baja de 155 m2, terraza cubierta de 40 m2 y semisótano garaje de 195 m2 en Vereda San Isidro , El Raal
Suelo No Urbanizable: Zona NE.- Huerta Este.

- **SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN**

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

Expte. 74/2005.- Inicio del expediente para la contratación del PROYECTO DE URBANIZACION DE LA UNIDAD DE EJECUCION II DEL P.E.R.I. CASTILLO DE OLITE, autorización del gasto de 1.407,078,69 € a que asciende su presupuesto para contrata, y aprobación del Pliego de Condiciones que ha de regir su contratación mediante subasta.

Expte. 66/2005.- Adjudicación a la empresa INGENIERIA Y PREVENCION DE RIESGOS, S.L., del concurso convocado para la contratación de la consultoría y asistencia para la COORDINACION DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCION CONTRATADAS POR LA GERENCIA DE URBANISMO, con una oferta económica del 0,68 % del porcentaje que se aplicará al presupuesto de ejecución material de los proyectos objeto de la consultoría.

Expte. 79/2005.- Autorización del gasto de 9.157,04 €a que ascienden los trabajos de topografía para la realización de los proyectos de ejecución de los viales 4, 5 y 6A del P.E. de infraestructuras para los desarrollos urbanísticos del campo de Murcia, y adjudicación de los mismos a la empresa SERVICIOS TECNICOS NAPAL, S.L., al tratarse de un contrato menor.

Expte. 80/2005.- Autorización del gasto de 11.800,68 € a que ascienden los trabajos de topografía para la realización de los proyectos de ejecución del vial “costera

sur” Fase II y adjudicación de los mismos a la empresa SERVICIOS TECNICOS NAPAL, S.L., al tratarse de un contrato menor.

Expte. 81/2005.- Autorización del gasto 11.961,92 € a que ascienden los trabajos de topografía para la realización de los proyectos de ejecución del vial “costera sur” Fase I, y adjudicación de los mismos a la empresa SERVICIOS TECNICOS NAPAL, S.L., al tratarse de un contrato menor.

Expte. 8/2003.- Estimación del recurso de reposición interpuesto por la UTE-Conducciones Hidráulicas y Carreteras, S.A., González Soto, S.A., Virgosa, S.L., Construcciones Juan García, S.A. y Construcciones López y Torres, S.L. en el sentido de entender concedida la prórroga para la finalización de las obras del Proyecto de Prolongación de la Avda. Miguel Indurain (tramo Ctra. de Puente Tocinos – Ctra. de Beniajan) y Puente sobre el río Segura, hasta el 19 de septiembre de 2005.

Expte. 101/2004.- Aprobación certificación nº 7 del Proyecto de acceso a los sectores terciarios del ensanche norte de Murcia, cuyo importe de 484.937,13 € se ha de abonar a la empresa Grupo Generala, S.L.

Expte. 17/2003.- Aprobación certificación nº 5 revisión de precios del Proyecto de Urbanización del Polígono II del Plan Parcial ciudad equipamientos IV de Murcia, Fase I, cuyo importe de 14.561,96 € se ha de abonar a la empresa Hermanos Chelines, S.A.

Expte. 45/2005.- Aprobación de la factura nº 843 de Dimensión Informática, S.L., por importe de 11.335,52 € correspondiente a la instalación de servidores de la Gerencia de Urbanismo.

Expte. 7/2005.- Aprobación certificación nº 3 del Proyecto de remodelación de la Plaza Juan XXIII y confluencia de la Marina Española con la Avda. Juan de Borbon, cuyo importe de 293.164,70 € se ha de abonar a la UTE-Construcciones y Pavimentos Jiennenses, S.A., ElectroSur, S.L.

Expte. 5/2005.- Aprobación factura nº 62169FACT050001 de Clece, S. A. relativa a Servicio de limpieza de la Gerencia de Urbanismo y dependencias anexas, correspondiente al mes de agosto/05 por importe de 16.566,68.-€

ESTUDIOS Y PATRIMONIO

Expte. 109/2005.- Aceptación de entrega por Tecón, Construcciones y Promociones, S.L en representación de la Junta de Compensación del Polígono 4.1 del PP CR-3 de Murcia y de la Junta de Compensación del Polígono 4.2 del PP CR-3 de Murcia, ocho viviendas en el edificio denominado JUAN DE BORBÓN 6ª FASE, construido sobre la parcela 4 del Polígono 4.2 del P.P CR-3 de Murcia y

siete viviendas y ocho plazas de garaje en el edificio denominado JUAN DE BORBÓN 7ª FASE, construido sobre la parcela 14, manzana C-21 del Polígono 4.2 del P.P CR-3 de Murcia.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Abono de servicios extraordinarios realizados por diversos funcionarios de esta Gerencia durante el tercer trimestre de 2005.
- Nombramiento de tres Inspectores Urbanísticos para el Servicio Técnico de Disciplina Urbanística de esta Gerencia, con efectos de 1 de noviembre de 2005.
- Nombramiento de un Técnico de Administración General para la Sección Administrativa de Disciplina Urbanística, con efectos de 1 de noviembre de 2005.

Murcia, 20 de octubre de 2005.