

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2007.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

- **DIRECCIÓN DE SERVICIOS**

Expte.- 11/2003: Conceder a la Universidad de Sevilla, Escuela Técnica Superior de Arquitectura, una subvención por importe de 13.397,10 euros, correspondiente a la tercera anualidad, para la realización del proyecto de investigación científica titulado “Estudio de Evaluación y Análisis de Daños a edificios producidos por la subsidencia. Aplicación al caso de Murcia”.

- **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

ACTUACIONES AISLADAS

Actuaciones Hidrológicas

Expte.0902GE04.- Reconocimiento, aprobación y pago de la factura presentada por Urbamusa por importe de 48.738,56.-€, en concepto de honorarios por la redacción del Proyecto de Obras del Colector de Aguas Residuales generadas por el conjunto de edificaciones previstas en los Planes Parciales CR-5 y CR-6 y un tercio del ZM-Zn3.

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

Sección de Compensación

Expte.: 0122GC04.- Requerimiento a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial Industrial ZG-SS4-1 de Sangonera la Seca de la cantidad de 34.228'14 €, más IVA, en concepto de déficit de aprovechamiento a favor de esta Gerencia de Urbanismo.

Expte.: 0257GC00.- Requerimiento a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial NPO de Guadalupe de la cantidad de 21.989'84 €, más IVA, en concepto de déficit de aprovechamiento a favor de esta Gerencia de Urbanismo.

Expte.: 0912GC00.- Requerimiento a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación II del Estudio de Detalle Puente Tocinos de la cantidad de 44.393'25 €, IVA incluido, por la propiedad de la finca inicial nº 6 incluida en el mencionado Proyecto.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL

- 250/06 D^a María del Mar Noguera Hernández, bar restaurante en C/ Flores, nº 3 – Los Dolores – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 405/06 Dayly Car, S.L., venta de automóviles (provisional) en Ctra. de Alicante, km. 2,5, Polígono Industrial La Chimenea, Nave 13 – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta y Suelo Urbanizable GM-Zn2.
- 1764/06 Lozano Transportes, S.A.U., agencia de transportes en Polígono Industrial Cabezo Cortado, Parcela 27 – Espinado – de Murcia. Zona IX.- Parcela Industrial Exenta, Sector UA-3074, Cabezo Cortado 4a.
- 2042/06 D^a Dolores Pérez Hellín, bar con cocina en C/ Pintor Pedro Flores, nº 16-bajo – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-3020.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 1564/06 Clínica Baviera, S.A., clínica oftalmológica en Avda. Juan Carlos I, nº 21-bajo – de Murcia. Sector UA-426.
- 2692/06 Ruicaher, S.L., bar con música en Plaza Puerta Nueva, s/n – Murcia. Zona RR.- Estudio de Detalle Ciudad nº 12 (UA-012).

DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS

- 276/06 Talleres Artenico, S.Coop., carpintería metálica en C/ Santa Cristina, nº 24 – Sangonera la Seca – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Plan Parcial ZM-SS1-1, Crecimiento Residencial Oeste de Sangonera la Seca-1 (Cañada Real). (Uso no compatible. Edificación existente).

OTROS

- 421/02 Toisolmas, S.L., café bar en Polígono Industrial Oeste, Parcela 29/5, C/ Nicaragua – San Ginés – de Murcia. (Rectificación error material).

4134/03 RUFETE, S.A., ampliación de instalaciones de fabricación de perfiles para decoración en C/ Saavedra Fajardo, Parcela 27/9, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – de Murcia. (Rectificar acuerdo).

LICENCIAS CONJUNTAS

976/06-AC; 4653/06-LE

Mercadona, S.A., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a supermercado en Plan Parcial Ciudad Equipamientos Nº 4, Polígono II, Parcela F-3 – Ronda Sur – de Murcia. Zona TA-301, “Ciudad E 4-301, junto Ctra. Beniaján y Ronda Sur”.

1195/06-AC; 4407/06-LE

Herrajes del Sureste, S.L., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a ferretería comercial en Avda. General Ortiz, s/n, bajo – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial. UA-209, CR-4.

1677/06-AC; 7534/06-LE

Eline 2001, S.L., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a comercio de prendas de vestir en Avda. Juan de Borbón, s/n, Centro Comercial “Thader”, Local B-28 – Churra – de Murcia. Zona AE.- Parque de Actividad Económica, Sector ZP-CH3-I Oeste de Churra.

1817/06-AC//LE

Rumbo, S.A., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a zapatería en Avda. Juan de Borbón, s/n, Centro Comercial “Thader”, Local B-40 – Churra – de Murcia. Zona AE.- Parque de Actividad Económica, Sector de Suelo Urbanizable Sectorizado denominado ZP-CH3-I Oeste de Churra.

1818/06-AC//LE

Rumbo, S.A., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a tienda de deportes en Avda. Juan de Borbón, s/n, Centro Comercial “Thader”, Local B-55 – Churra – de Murcia. Zona AE.- Parque de Actividad Económica, Sector de Suelo Urbanizable Sectorizado denominado ZP-CH3-I Oeste de Churra.

1829/06-AC//LE

Rumbo, S.A., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a comercio al por menor de artículos de deporte, prendas deportivas de vestido, calzado y tocado en Centro Comercial Nueva Condomina, Local B-58-bis – Churra – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina de Churra.

1862/05-AC; 1062/06-LE

Dª María Madubuogho, acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a bar sin música en C/ Huerto Capuchinos, nº 13-bajo – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

CESE DE ACTIVIDAD

241/06-DA Ana María Noha Boreku, café-bar, en C/ Mayor, nº 265, bajo de Puente Tocinos. (Cese de actividad por carecer de licencia de apertura).

259/06-DA Hugo Salazar Polanco, café-bar, en Paseo Marqués de Corvera, nº 41, bajo de Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia de apertura).

MEDIDAS CORRECTORAS

38/05-DA Joaquín y José Pedro Gallego Gómez, C.B., café-bar, en Pza. del Charco, s/n (junto al nº 3) de Santo Ángel. (Presentar anexo de ampliación).

432/05-DA La Tía María, C.B., discoteca, C/ Dulcinea, 1, esq. Avda. Miguel de Cervantes de Murcia. (Mejorar aislamiento del techo y presentar E.C.A.).

242/06-DA Juan Antonio Alcázar Pérez, café-bar, en Avda. Montezahar, nº 8, bajo de Beniján. (Presentar anexo al proyecto).

522/06-DA Federico Murcia Valcárcel y Otro, C.B., café-bar, en Avda. Huerto de San Blas, s/n, de Torreagüera. (Molestias ruido compresor aire acondicionado, arrastre de mobiliario y presentar proyecto adjunto).

LEVANTAR CESE DE ACTIVIDAD

33/06-DA Moisés García García, café-bar con música, en Avda. Huerto San Blas, 4 de El Secano de Torreagüera. (Levantar orden de cese de fecha 27 de julio de 2006).

• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA EE (EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE O INSTITUCIONAL)

13232/06.- OBISPADO DE CARTAGENA-SANTA IGLESIA CATEDRAL

Restauración de la Torre de la Catedral de Murcia (1º cuerpo).

Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)

4913/06.- D. JUAN ANTONIO BOHAJAR CALVO
Instalación de conducción para extracción de humos en bajo sito en calle San José,
3.- Murcia.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

3183/06.- SALVADOR GIL VALERA, S.L.
Construcción de 8 viviendas, trasteros y garajes en calle Puente.- Javalí Nuevo.

5991/06.- PROMOCIONES J. YELO Y TEMPLADO, S.L.
Construcción de 53 viviendas, local, aparcamientos y trasteros en calle Locomotora,
calle Gracia y calle Luis Vives.- Cabezo de Torres.

4617/06.- D. JUAN ANTONIO ALARCON TOMAS
Construcción de 33 estudios, 1 apartamento, 18 trasteros y semisótano en calle San
Pascual.- El Puntal.

Situación: ZONA RF (VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA)

4116/05.- D^a FUENSANTA CANDELA CASTILLO
Construcción de una vivienda unifamiliar en calle Calvario, 4.- La Alberca.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

8840/06.- JOMIBASE, S.L.
Construcción de 37 viviendas, 2 sótanos, local y trasteros en Carretera de El Palmar a
Carretera Torre vieja, s/n.- San José de la Vega.

5139/06.- D. DIEGO ALARCON TOMAS
Construcción de 53 apartamentos, bajo comercial y semisótano en Avda. Ciudad de
Almería.- Murcia. (proyecto que modifica la licencia concedida en el expediente
5660/04).

8528/06.- ESTRUCTURAS Y CONSTRUCCIONES QUITAPELLEJOS, S.L.
Construcción de edificio para 9 viviendas, local, garaje y trasteros sito en esquina
entre calle Pío XII y calle Mancheños.- Santiago El Mayor.

5225/06.- CONINTER OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.L.
Construcción de 38 viviendas, local, garaje y trasteros en calles de las Escuelas y 1º
de Mayo.- Los Ramos.

- 6019/06.- HERRERO Y VALVERDE, S.L.
Construcción de 25 viviendas, local comercial y 2 sótanos garaje en Avda. Ciudad de Almería, 195, 197 y 199.- Murcia.
- 4957/05.- D. ANDRES GALVEZ OLMOS
Acondicionamiento de local sito en calle Mayor, 45.- Llano de Brujas.
- 2061/05.- D. ESTEBAN SAAVEDRA PEREZ
Construcción de una vivienda y garaje en semisótano en Carretera de Cotillas.- Javalí Nuevo.
- 2203/06.- J.J. MARIN VERA, S.L.
Construcción de 4 viviendas y garaje en calle Dr. Fleming.- Los Ramos.
- 500/05.- TECON CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES, S.L.
Construcción de 12 viviendas, local comercial y semisótanos en calle Mayor.- Casillas.

Situación: ZONA UH-250 (PLAN PARCIAL CUESTA DE LA MAGDALENA)

- 12285/06.- FUNDACION CARDENAL BELLUGA
Rehabilitación de las fachadas recayentes a las calles Santa Teresa y de los Huérfanos del Hospicio de Santa Florentina.- Murcia.

Situación: ESTUDIO DE DETALLE DE SANGONERA LA VERDE UA-068

- 5354/06.- ESTRUCTURAS MERINO, S.L.
Construcción de 4 viviendas en calle Mayor, esquina calle El Cid.- Sangonera la Verde.

SUELO URBANO ESPECIAL

Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)

- 4655/06.- Dª MARIA MERCEDES HERNANDEZ FERNANDEZ
Construcción de una vivienda aislada en Vereda del Catalán, 19.- Santa Cruz.
- 7268/04.- D. JOSE ANTONIO MARTINEZ MONTOYA
Construcción de una vivienda unifamiliar, semisótano garaje y piscina en Carril Torre Lorentes.- Guadalupe.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL CR-5

3208/06.- MURCIANA DE PROMOCIONES INMOBILIARIAS, S.L.
Construcción de 32 viviendas, local, trasteros y garajes en Parcela 1, Manzana P1,
U.E. III del Plan Parcial CR-5.- Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL EL CAMPILLO TA-306

5327/06.- D^a MARIA DE LOS ANGELES LOPEZ FRANCO
Construcción de una vivienda unifamiliar aislada en Parcela U-13.28 del Plan Parcial
El Campillo.- El Esparragal.

7434/06.- D. MARIANO JAIME MONTOYA TABARES
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Parcela U-13.17 del Plan Parcial El
Campillo (calle Sierra del Carche de la Urbanización Montepinar).- El Esparragal.

7333/06.- D. ANTONIO MERCADER MARTINEZ
Construcción de vivienda unifamiliar en calle Sierra de Carrascoy y calle Sierra del
Gavilán, Parcela U-6.1, Urbanización Montepinar del Plan Parcial El Campillo.- El
Esparragal.

Situación: PLAN PARCIAL ZB-SD-Ch7

5037/06.- D^a BLASA MARIA ESPAZA GUERRERO
Acondicionamiento de local sito en Centro Comercial Nueva Condomina, local B5.-
Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL ZP-CH3-1 OESTE

8394/06.- BATA, S.A.
Adecuación de local comercial sito en Centro Comercial Thader, local B-59.-
Murcia.

7724/06.- GRUPO MASSIMO DUTTI, S.A.
Adecuación de local comercial sito en Centro Comercial Thadere, locales B-68-69.-
Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL ZU-SU-Sn4

4531/06.- MEDITERRANEO BEACH, S.A.
Construcción de 3 viviendas unifamiliares en Parcela 2 del Plan Parcial de Sucina.

Situación: TA-204

9794/04.- FOMENTO DE PROTECCION Y SEGURIDAD, S.A.
Construcción de edificio de oficinas y dos sótanos en Parcela 16 del Polígono 1 del
Plan Parcial Ciudad de Equipamientos 3 de Murcia.

SUELO URBANIZABLE ESPECIAL

Situación: ZONA SH (ZONA HUERTA TRADICIONAL)

6619/06.- D. JUAN PEDRO CANO ROSELL
Construcción de vivienda unifamiliar y piscina en Camino Torresalinas.- Aljucer.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

8398/06.- ANICRUZ, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Cartagena y calle San Antonio.- Torreagüera.

8086/06.- CANOVAS Y PARDO PROMOCION DE VIIVENDAS, S.L.U.
Demolición de edificio sito en calle San Ramón y calle José Antonio.- Torreagüera.

8406/06.- PROMOCIONES JOSE ARCE ARCE, S.L.U.
Demolición de edificio sito en calle Maestro Antonio Díaz, 19.- Los Garres.

2819/06.- IMJOVI DEL SURESTE, S.L.
Demolición de edificio sito en calle San Antonio, 6.- La Alberca.

6876/06.- ELIAS Y OLMEDO, S.L.
Demolición de edificio sito en calle La Fé, 37.- La Alberca.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

1192/05.- D. MIGUEL ANGEL LOPEZ CASTILLO
Legalización de vivienda unifamiliar sita en Carril Sauras, 64.- Los Garres.

3916/03.- D. MANUEL SANCHEZ GIMENEZ
Legalización de vivienda unifamiliar sita en Carril de los Casinos, 31.- Beniaján.

287/03.- D. FRANCISCO MESEGUER NAVARRO
Legalización de vivienda en dos plantas y buhardilla sita en Casas Blancas.- Sucina.

12947/05.- Dª MARIA JOSE REX HERNANDEZ
Legalización de vivienda unifamiliar aislada sita en Carril de los Mosquitos.- Patiño.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

7642/06.- VIVIENDAS MANCOMUR, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 11 viviendas, local, garajes y trasteros en calle Rosalinda y calle Juan de la Cierva, de Sangonera la Verde, en el sentido de **modificación consistente en: variación en la distribución de la planta buhardilla afectando a la superficie en cuanto a uso.**

11132/06.- HERDIMUR, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 9 viviendas, local y garaje en calle Ntra. Sra. de Guadalupe, esquina calle Jardín de Levante, de Guadalupe, en el sentido de **modificación de proyecto de 9 viviendas, locales y sótano, para su adaptación a 11 viviendas y sótano, consistente en la conversión del local en planta baja en 2 viviendas.**

166/07.- DARMA VIVIENDA, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 14 viviendas unifamiliares adosadas en Plan Parcial San José Obrero TA-307, Polígono I, Parcela 2, de Los Garres, en el sentido de **modificaciones reflejadas en los planos de planta baja aportados con fecha de visado 19-12-2.006.**

4429/03.- INVERCOSTA 2000, S.L.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 2 viviendas unifamiliares en calle del Pino, El Verdolay, de La Alberca, en el sentido de **modificación de la vivienda situada al Este del proyecto original, pasando a denominarse vivienda tipo "B".**

5231/06.- GRUPO POALPE, S.L.

Solicitando cambio de titularidad de la licencia concedida a la Mercantil RESIDENCIAL SUCINA, S.L., en el expediente 6012/02, para construcción de 5 viviendas en el Plan Parcial Sucina, respecto a la vivienda nº 4, y modificación de proyecto de la referida vivienda, consistente en **la ampliación de la citada vivienda nº 4, cambiando el tipo de vivienda así como incluyendo un sótano en la misma que se destina a trastero, piscina y almacén.**

CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACIÓN

6153/2006.- D. JUAN MATEO PEÑARANDA SANCHEZ

Cédula de habitabilidad en C/. Purísima, 22 B, en Churra.

9611/2006.- D. JOSE LUIS LOPEZ LOPEZ

Dos cédulas de habitabilidad en C/. Gracia esquina C/. Madrid, en El Puntal.

7650/2005.- D. ANDRES NICOLAS RUIZ

Cédula de habitabilidad en C/. Cruz, 27, en Torreaguera.

10775/2006.- TORRECOSTA OBRAS Y PROYECTOS, S. L.

Cuatro cédulas de habitabilidad en C/.General Primo de Rivera esquina Jacques Cousteau, en Javali Nuevo.

9025/2006.- ZAFIRO MURCIA, S. L.

15 cédulas de habitabilidad en C/. General Moscardó esquina C/.Fortunato Arias en El Palmar.

10598/2006.- D. AMALIO GARRIDO ESCUDERO

Cédula de habitabilidad en C/. Mario Vargas Llosa, 22, en Guadalupe.

5817/2006.- D. ANTONIO CARBONELL MARTINEZ

Cédula de habitabilidad en C/. Primero de Mayo, 8, en Churra.

3455/2006.- D. ANGEL GIL PEREZ

Cédula de habitabilidad en C/. Minerva, s/n., en Sangonera la Verde.

6038/2006.- CONSTRUCCIONES HERMANOS HERNANDEZ, S. L.

Tres cédulas de habitabilidad en C/. Girasoles, 20, en Sangonera la Verde.

12778/2006.- URBANIZACIÓN COSTA CALIDA, S. L.

14 cédulas de habitabilidad en Parcela A-24, P. P. El Campillo, C/. Sierra de Madrona, 1-11; 21-23, C/. Los Álamos, 2-12, en El Esparragal

11621/2006.- RESIDENCIAL LO PAGAN, S. L.

36 cédulas de habitabilidad en Manzana 23, P. P. Residencial Sucina, C/. Bancal del Trigo, 2-36; C/. Cebada, 1-35, en Sucina.

8025/2006.- GARRE LOZANO, S. L.

26 cédulas de habitabilidad en Parcela A-1, Manzana 1, U. A. I, E. D. UD-AQ-1, C/. Alfonso Garre, s/n., en Alquerías.

4408/2006.- GARRE LOZANO, S. L.

23 cédulas de habitabilidad en Parcela A-2, Manzana 2, U.A. I, Sector UD-AQ-1, en Alquerías.

7808/2006.- D. JAVIER SANCHEZ GARCIA

Cédula de habitabilidad en C/. Fuensanta, 10, en El Bojal.

8968/2006.- D. ANTONIO MANUEL MARTINEZ CANALES

Cédula de habitabilidad en Avda. Castillo de Monteagudo, 25, Urbanización Montepinar, en El Esparragal.

10092/2006.- D. FRANCISCO VIDAL ROSIQUE

5 cédulas de habitabilidad en C/. Pintor Pedro Cano, 37, en El Palmar.

12253/2006.- LA CRESTA DE MURCIA, S. L.
22 cédulas de habitabilidad en C/. Nido, s/n., en Algezares.

13363/2006.- PROSERRABELL, S. L.
37 cédulas de habitabilidad en C/. Iglesia esquina C/. Torre de los Morenos, en Patiño.

6431/2006.- MARIN E INGLES PROMOCIONES
11 cédulas de habitabilidad en C/. Centro y C/. Nueva en Sucina.

9578/2006.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES MAR MENOR, S. L.
15 cédulas de habitabilidad en C/. Farmacéutico Antonio Carazo Villar, 2-4, en Puente Tocinos.

9090/2006.- LOMOL, S. L.
8 cédulas de habitabilidad en C/. San Nicolás, en Corvera

VARIOS

4155/06.- D. FRANCISCO PASTOR LERMA
Solicitando dejar sin efecto licencia obra menor, expediente 9684/05.

• SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA

ÁREA DISCIPLINA

RECURSOS DESESTIMADOS

467/05.- Don J.S.C.
Acondicionamiento de fachada, cambio de carpintería, refuerzo de estructura, nuevas instalaciones, etc, en edificio de 264 m2, en Avda. Miguel de Cervantes, 16, Murcia.
Zona: Fuera de ordenación.
Multa urbanística: 20.988 euros (30%) y medida de restablecimiento.

SANCIONES URBANÍSTICAS

LEVES

2275/05.- D^a. A.M.C.
Colocación de puerta metálica en c/. Cortés, Murcia.
Zona MC.
Multa urbanística: 20'16 euros (5%). Legalizada

GRAVES

- 1810/05.- Don J.E.G.
Instalación de grúa torre en Vereda de la Basca, Alquerías.
Zona NE.- No cumple normas
Multa urbanística: 805 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 2355/05.- Don J.R.B.
Construcción de nave en C/. Torre Piñero, El Palmar.
Zona SH.- No cumple normas.
Multa urbanística: 4.275'62 euros (20%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 5110/05.- Aseconsulting, S.L.
Ampliación de edificación existente en Ctra. San Javier, Beniajan.
Zona RM.- No cumple normas.
Multa urbanística: 33.133'32 euros (50%) y medida de restablecimiento.

VARIOS

- 1561/03.- Don MA.N.S.
Construcción de vivienda en Carril Carpintero, s/n.- Era Alta.
Rectificar el importe de la sanción impuesta al haberse detectado un error de hecho en la notificación practicada.
- 3846/03.- Don M.G.H.
Remodelación de vivienda en c/. Mayor, Rincón de Beniscornia.
Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.
- 63/04.- Don JA.H.B.
Apertura de hueco y colocación de puerta en Cnº Pedriñanes, Era Alta.
Estimar el recurso extraordinario de revisión en el sentido de dejar sin efecto la resolución recurrida.
- 2070/04.- Solera el Trampolín, S.L.
Obras de urbanización en Paraje Lo Santiago, Gea y Truyols.
Dejar en suspenso el cobro de la multa urbanística.
- 2071/04.- Solera el Trampolín, S.L.
Construcción de vivienda en Paraje Lo Santiago, Gea y Truyols.
Dejar en suspenso el cobro de la multa urbanística.
- 2076/04.- Solera el Trampolín, S.L.
Construcción de vivienda en Paraje Lo Santiago, Gea y Truyols.
Dejar en suspenso el cobro de la multa urbanística.

- 2078/04.- Solera el Trampolín, S.L.
Construcción de vivienda en Paraje Lo Santiago, Gea y Truyols.
Dejar en suspenso el cobro de la multa urbanística.
- 2081/04.- Solera el Trampolín, S.L.
Construcción de vivienda en Paraje Lo Santiago, Gea y Truyols.
Dejar en suspenso el cobro de la multa urbanística.
- 2083/04.- Solera el Trampolín, S.L.
Construcción de vivienda en Paraje Lo Santiago, Gea y Truyols.
Dejar en suspenso el cobro de la multa urbanística.
- 1927/06.- Don JD.H.M. (Director Técnico)
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y ampliación y modificación de vallado en Cnº Senda del Pato, La Albatalla.
Estimar las alegaciones en el sentido de dejar sin efecto el procedimiento sancionador iniciado.
- 2866/06.- Don V.H.M. (Propietario del Terreno).
Construcción de vivienda en Carril de los Córdoba, Llano de Brujas.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador iniciado.
- 3091/06.- Dª. C.M.S. (Propietario del Terreno).
Construcción de vivienda unifamiliar en Cnº Los González, Puerto de Garruchal.
Estimar las alegaciones en el sentido de dejar sin efecto el procedimiento sancionador iniciado.

• **SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN**

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

- Expte. 1/2007.- Autorizar el gasto de 29.500 € a que asciende el presupuesto para la contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, de los servicios complementarios para el funcionamiento de la Administración del sistema de información urbanística de la Gerencia de Urbanismo, aprobar el Pliego de Condiciones que ha de regir la contratación.
- Expte. 118/2006.- Adjudicar a Miguel Ángel Pérez Sánchez la ejecución de las obras incluidas en la Memoria valorada de adoquinado de calle la Zarza en Alquerías, en el precio de 35.286,00 €, por ser su oferta la más ventajosa de las presentadas al procedimiento negociado.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Reducción de jornada de una auxiliar administrativo de colaboración social del Servicio Central.

Murcia, 1 de febrero de 2007.