

**RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2007 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.**

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

**LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETA A CALIFICACION AMBIENTAL**

- 359/06 Ralijo, S.L., bocatería y café bar con cocina en Avda. Intendente Jorge Palacios, nº 2-bajo – de Murcia. Zona RU.- Proyectos Unitarios a Conservar.
- 580/06 D. José Santiago Pérez Nieto, restaurante con cocina en C/ Chimeneas, nº 13, Polígono Torrealcaina – Churra – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.
- 1056/06 Dª Fátima Benrached, locutorio e internet en C/ Mayor, s/n (junto Cajamurcia) – Llano de Brujas – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-078.
- 1399/06 La Ñora, Sdad. Cooperativa, tienda de artículos varios con servicio de papelería en C/ Amargura – La Ñora – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanías.
- 1560/06 Hennes & Mauritz, S.L., comercio menor de prendas de vestir en Centro Comercial Nueva Condomina, Local B-21 – Churra – de Murcia. Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina de Churra (Murcia)
- 2226/06 Tresk Formación y Difusión Científica, S.L., restaurante con música en C/ Navegante Macias del Poyo, s/n, bajo – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector TA-211, “P.P. Ciudad CR-1”.
- 2539/06 Dª Ana María García Bernal, café bar con cocina en C/ Mayor, nº 90 – Sangonera la Verde – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 79/07 Indexa Murcia, S.L., aparcamiento en sótano de centro comercial en Parcela F-3, Plan Parcial Ciudad E- 4, Polígono II – de Murcia. Zona TA-301, “Plan Parcial Ciudad E-4, junto Ctra. Beniaján y Ronda Sur”.
- 921/07 Divertyland 2007, S.L.L., parque infantil de recreo con servicio de cafetería en C/ Conte esquina C/ Juventud, 1-bajo, Edificio “Parranda” – Los Dolores – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

## **LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO**

973/07 Difusión de Tiendas y Franquicias, S.L.U., comercio menor de venta de ropa y artículos de menaje del hogar en Avda. Juan de Borbón, Centro Comercial “Thader”, Local B-58bis – Churra – de Murcia. Zona AE.- Parque de Actividad Económica, Sector ZP-CH3-I Oeste de Churra.

## **DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS**

52/07 Levantina de Maquinaria y Herramientas, S.L., almacén y venta de maquinaria (provisional) en Carril de los Gálvez, Ctra. Beniaján, Km. 3,5 – Los Dolores – de Murcia. (Plan Especial PI-BJ2. Aseo adaptado, accesibilidad, plano sección).

73/07 D. Pascual Rabadán Roncero, forjado artesanal en C/ Orfeón Fernández Caballero, s/n – Rincón de Beniscornia – de Murcia. (Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. Uso no permitido).

98/07 D<sup>a</sup> Trinidad Vidal Sánchez, carnicería-salchichería-venta menor todo tipo de alimentación y bebidas en Avda. Primero de Mayo esquina C/ Adoración de los Reyes, bajo – Barrio del Progreso – de Murcia. (Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. Accesibilidad).

## **INFORME DE ACTIVIDAD SUJETA A CALIFICACION AMBIENTAL**

2152/05-AC//LE

Holcim Hormigones, S.A., licencia de obras e instalación de planta de hormigón en Ctra. Palmar – Mazarrón, km. 2,6 – El Palmar – de Murcia. Zona IX.- Parcela Industrial Exenta.

## **LICENCIAS CONJUNTAS**

1058/06-AC//LE

Transportes Martínez Souto, S.L., ejecución de obras de construcción e instalaciones de nave industrial para la actividad destinada a agencia de transportes en Centro Integrado de Transportes, Sector 8.2 – Sangonera la Seca – de Murcia. Zona EE, Equipamientos Estructurantes o Institucionales, Sector G-297, Plan Especial Centro Integrado de Transportes.

1634/06-AC//LE

D. Ignacio David Iniesta Pérez, licencia provisional de obras de construcción e instalaciones de nave para la actividad destinada a fabricación y montaje de lámparas eléctricas en Ctra. de Lorca, nº 160C, Polígono 86, Parcela 277 – Sangonera la Seca – de Murcia. Zona SI-SS, “Económico-dotacional en sectores mixtos. Sangonera la Seca”.

1729/06-AC//8493/06-LE

Jalfem Restauración, S.L., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a restaurante en Avda. Juan de Borbón, Centro Comercial “Thader”, Local 55, Planta 1ª - Churra – de Murcia. Zona AE.- Parque de Actividad Económica, Sector ZP-CH3-I Oeste de Churra.

1825/06-AC//LE

Shoemart Calzados y Complementos, S.L., acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a venta menor de calzado y complementos en Centro Comercial Nueva Condomina, Local A-61A – Churra – de Murcia. Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina de Churra (Murcia).

568/07-AC//LE

D. Jorge D. Palmieri Gaia, acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a guardería (preescolar) en Avda. Príncipe de Asturias, nº 40-bajo – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector TA-4409, “Estudio de Detalle en Polígono 3.2 del Plan Parcial CR-3”.

1020/07-AC// 5228/06-LE

D. José Andrés Sánchez Hernández, acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a carnicería - charcutería con obrador y sala de despiece en C/ Río Segura, nº 3-bajo – El Palmar – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

## **SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL**

### **SANCIONADORES**

45/07-DA Universal de Bares, S.L., en Plaza Carlos III- Edif. Captesa de Murcia. (Multa de 300,51€ por ejercer actividad con puertas abiertas).

64/07-DA Dña. A.R.G., fabrica de cañizo, en c/. Senda Alta, nº 3 de La Raya. (Multa de 300€ por carecer de licencia).

### **DESESTIMACIÓN DE RECURSO**

676/06-DA Progarpe Ibero Servicios, S.L., café-bar, en Ctra. de Fortuna, Km. 1 de Cobatillas. (Desestimación de recurso de reposición contra el Decreto de fecha 19 de abril de 2007 por el que se imponía multa de 3.000€).

14/07-DA Tecenvas, S.L., fabricación de otros artículos y embalaje en papel y cartón, en Camino de Los Leñadores, nº 1 de El Palmar. (Desestimación de recurso de reposición contra el Decreto de fecha 10 de mayo de 2007 por el que se imponía multa de 3.000€).

31/07-DA Don AL.T.M., taller de cerrajería, en c/. San Patricio, nº 3 de Zarandona. (Desestimación de recurso de reposición contra el Decreto de fecha 19 de abril de 2007 por el que se imponía multa de 3.000€).

72/07-DA Don R.F., pizzería-cafetería, en c/. Joaquín Baguena, nº 4 de Murcia. (Desestimación de recurso de reposición contra el Decreto de fecha 10 de mayo de 2007 por el que se imponía multa de 3.000€).

### **CESE DE ACTIVIDAD**

495/06-DA Don JC.A.R., taller de reparación de motocicletas, en Avda. Alto Atalayas-esq. c/. Don Bosco de Cabezo de Torres. (Cese de actividad por carecer de licencia).

207/07-DA Dña. E.T.de C., café-bar, en c/. Padre Martínez, nº 1 –Bajo de Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia).

233/07-DA Don C.T.N., café-bar, en Camino La Flora – El Campillo de El Esparragal. (Cese de actividad por carecer de licencia).

### **• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

#### **LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS**

#### **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

##### **Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)**

3953/06.- FECAMA INMUEBLES, S.L.  
Construcción de 6 viviendas, local y cocheras en calle Martínez Costa, 11.-  
Monteagudo.

8484/06.- ACCION INVERSORA DEL MEDITERRANEO, S.L.  
Construcción de 9 viviendas, trasteros, cocheras y local en calle Ntra. Sra. de los  
Angeles, Vereda de la Ceña y Paco Sacramento.- El Esparragal.

##### **Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

2843/07.- D. FERNANDO LOPEZ GARCIA  
Ampliación de local y dos viviendas en calle El Valle, 8.- El Palmar.

4533/06.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/. JUNTERONES 4  
Acondicionamiento de edificio relativo a las actuaciones de saneamiento del citado  
Edificio sito en calle Junterones, 4.- Murcia.

- 8674/06.- PROMAYJOR, S.L.  
Construcción de dos sótanos, 11 viviendas y 14 aparcamientos (Edificio San Jorge) en Avda. Río Segura, 10-12.- Puebla de Soto.
- 11093/06.- GESTICON S.C.  
Construcción de 6 viviendas, bajo comercial y garaje en planta baja en Carril de los Pavilos, s/n.- Murcia.
- 10565/06.- D. PEDRO PEREZ FRANCO  
Construcción 5 viviendas, 3 apartamentos y trasteros en calle Frutos Baeza, 6.- Santo Angel.
- 10120/06.- SANJUSAN 1005, S.L.  
Construcción de garaje, local y 12 viviendas en calle Dr. Fleming y calle Santa Eulalia.- El Secano-Torreagüera.
- 4748/06.- INMOBILIARIA GARCIA LACUNZA, S.L  
Construcción de 13 viviendas, local comercial y garaje en calle Alto de las Atalayas, s/n.- Cabezo de Torres.
- 8303/05.- IRECO VIVIENDAS, S.L.  
Construcción de 36 viviendas, locales, sótano para garajes y trasteros en Avda. Ingeniero José Alegría y otras.- Zarandona.

**Situación: UE-Ra5 Y ZONA RM**

- 9601/06.- AHALAY, S.L.  
Construcción de dos sótanos, 53 viviendas, trasteros y garajes de P.O. en Carril de los Villagordos y travesía y paralela en parte de la UE-Ra5.- El Raal.

**SUELO URBANO ESPECIAL**

**Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)**

- 8043/06.- D. FRANCISCO PELLICER SANCHEZ  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril de Salabosque.- Aljucer.
- 6339/06.- D. PEDRO JOSE SANCHEZ RODERO  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Camino de las Escuelas (antiguamente Carril de los Esparzas) y Camino de Las Triquilisas, Polígono 101, parcela 322.- La Arboleja.

**SUELO URBANIZABLE**

**Situación: PLAN PARCIAL TA-204**

7588/04.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES MAR MENOR, S.L.  
Construcción de dos sótanos y oficinas comerciales en Polígono 1, Manzana 2, Parcela 17 del Plan Parcial Ciudad de Equipamiento III.- Puente Tocinos.

**Situación: PLAN PARCIAL MONTEAGUDO TA-305**

8635/06.- D. JOSE CANOVAS NICOLAS  
Construcción de 3 viviendas unifamiliares en dos plantas con garajes en U.E. 2ª del Plan Parcial TA-305.- Monteagudo.

**Situación: PLAN PARCIAL EL CAMPILLO TA-306**

11029/06.- D. MARIANO SANCHEZ LOPEZ  
Construcción de una vivienda unifamiliar aislada con sótano para garajes, trasteros y piscina en Manzana U-31, Parcela U-12.8 del Plan Parcial El Campillo.- El Esparragal.

**Situación: PLAN PARCIAL CE-2**

8711/06.- POLARIS CIUDAD, S.L.  
Construcción de oficinas, locales y garaje (Edificio Murano), en Parcela 1, Manzana D-1 del Polígono 2-3 del Plan Parcial CE-2.- Murcia.

**Situación: PLAN PARCIAL ZB-SD-Ch7**

13295/06.- D. JOSE FRANCISCO BRU AMOROS  
Adecuación de local sito en Centro Comercial Nueva Condomina, local 60-A.- Murcia.

7526/06.- VIVIENDAS JARDIN, S.A.  
Construcción de 3 edificios para 93 viviendas con aparcamiento y trasteros en Parcela RP.1.03 (parcela 76) dl Sector ZB-SD-Ch7 “Nueva Condomina”.- Murcia.

**LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS**

8505/06.- MEDITERRANEO BEACH, S.A.  
Demolición de vivienda unifamiliar sita en calle Mayor, 18.- Sucina.

378/07.- ACCION INVERSORA DEL MEDITERRANEO, S.L.  
Demolición de dos viviendas sitas en calle Ntra. Sra. de los Angeles, 1.- El Esparragal.

1964/07.- PROMOCIONES CIELAR, S.L.

Demolición de vivienda unifamiliar entre medianeras sita en Camino Hondo, 47, 49 y 53.- Barriomar.

3801/07.- D. ANTONIO HERNANDEZ LOPEZ  
Demolición de vivienda en planta baja sita en Carril de los Penchos.- La Albatalía.

11388/06.- GAMAR 82, S.L.  
Demolición de dos edificios de viviendas sitos en calle Maestro Florencio Imaz.- Santo Angel.

**EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE**

1491/05.- D. FRANCISCO ORTIZ PLANA  
Legalización de vivienda y almacén en planta baja sita en calle sin nombre, Paraje El Caracolero.- Gea y Truyols.

**MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS**

1936/07.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES PEDRO CARRILLO LARROSA, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 6 viviendas en calles Miravete, San José de la Montaña y Morera, de Torrealgüera, en el sentido de modificación consistente en la sustitución de una de las viviendas de la planta baja por un local sin uso definido, quedando el proyecto como: 5 viviendas y local.

3377/07.- D<sup>a</sup> MARIA DEL CARMEN JIMENEZ SANCHEZ  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar en Vereda de los Cayuelas, de El Esparragal, en el sentido de modificación consistente en la ampliación con una planta de sótano.

1446/07.- INMUEBLES DIAMON, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de naves para almacenamiento, exposición y oficinas en Parcela 20/7, Polígono Industrial Oeste, de San Ginés, en el sentido de modificación consistente en la ampliación de 110,30 m<sup>2</sup>. de entreplanta.

7511/06.- D. JOSE MANUEL ORTIN ARRONIZ  
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de vivienda unifamiliar en Carretera de Santomera-Balsicas, de Alquerías, en el sentido de modificación consistente en: ampliación de la planta sótano ocupando esta la superficie total de la planta de la vivienda.

10305/06.- PROFU, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 122 viviendas, locales, trasteros y dos sótanos garaje en Plan Parcial CR-3, Polígono 2-1, Parcela 83-B, de Murcia, en el sentido de modificaciones reflejadas en el nuevo proyecto modificado aportado con fecha de visado 07-07-06, mediante el cual pasa de 122 a 121 viviendas.

3067/07.- PROCOBAR, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 48 viviendas unifamiliares adosadas en Manzana M-13, Finca El Escobar, Sector ZU-SF-JA2, de Sucina, en el sentido de modificaciones reflejadas en la memoria y planos aportados el 06-03-07, visados por el Colegio de Arquitectos el 21-03-07.

2257/07.- PROCOBAR, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 79 viviendas unifamiliares adosadas en Plan Parcial El Escobar, Manzana -16 (Finca El Escobar), de Sucina, en el sentido de modificaciones reflejadas en la memoria y planos aportados el 13-02-07, visados por el Colegio de Arquitectos el 05-02-07.

2258/07.- PROCOBAR, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 54 viviendas unifamiliares adosadas en Manzana M-15, Plan Parcial “Finca El Escobar”, de Sucina, en el sentido de modificaciones reflejadas en la memoria y planos aportados el 13-02-07, visados por el Colegio de Arquitectos el 05-02-07.

3355/07.- SUMMA, S.A.

Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para la construcción de 129 viviendas, garaje y trasteros en Parcelas 12.1ª y 12.1b del Plan Parcial ZU-Ñr3 de La Ñora, en el sentido de modificaciones en la distribución interior de algunas de las viviendas que afectan exclusivamente a las superficies útiles de las estancias modificadas.

### **CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACIÓN**

10037/2005.- D. GINES GARCIA LOPEZ

Cédula de habitabilidad en Avda. Constitución, 5, planta primera, en Sangonera la Verde.

12098/2006.- PROMOCIONES INMOBILIARIAS PROIMGON

Cédula de habitabilidad en C/. Del Transformador y C/. Dr. Fleming, Vivienda 3º B, en Torreagüera.

11821/2006.- D. FERNANDO MANUEL LOPEZ MARTINEZ

Cédula de habitabilidad en C/. San Francisco, 4, en Torreagüera.

2927/2004.- PROYDECON, S.A.

17 cédulas de habitabilidad en Plan Parcial La Basílica, Parcelas H-1 y H-2.-  
Algezares-

### **CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE SEGUNDA OCUPACIÓN**

- 4305/2006.- D. ANTONIO MONTIEL JUAREZ  
Cédula de habitabilidad en C/. Ermita, 14, en Torreagüera.
- 5364/2007.- D. FRANCISCO DOLCET PALAU  
Cédula de habitabilidad en Avda. Alfonso X, 12, 1º C en Murcia.

### **VARIOS**

- 7069/07.- RODEVAL MURCIA, S.L.  
Inadmisión de recurso de alzada interpuesto contra Resolución del Director de Servicios de la Gerencia de Urbanismo de fecha 21 de Octubre de 2.005 por extemporáneo.
- 2374/07.- MISIONERAS DE LA CARIDAD  
Denegar recurso interpuesto contra liquidación de ICIO practicada en el expediente 3321/06.

### **• SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA**

#### **ÁREA DISCIPLINA**

### **SANCIONES URBANISTICAS**

#### **LEVES**

- 2757/05.- Don T.P.T.  
Construcción de caseta-vestuarios, piscina, depuradora y suplemento de vallado en c/. Benabia, Churra.  
Suelo Urbanizable TA-374.  
Multa urbanística: 1.242'64 euros (5%) Legalizada.
- 200/07.- Don F.M.V.  
Instalación de rejas en balcón de edificio existente en c/. Victorio, Murcia.  
Suelo Urbano. UH-253.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 37'61 euros (5%) Legalizada

#### **GRAVES**

- 1140/05.- Don P.O.S.

- Construcción de vivienda de madera en planta baja, cobertizo y vallado de parcela en Paraje Ermita de Roca, Sangonera la Seca.  
Zona NB.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 8.756'02 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2213/05.- Don C.H.T.  
Conversión de cobertizo a vivienda, porches, caseta adosada y piscina en Carril de los Aceros, Casillas.  
Zona SH.- No cumple parcela mínima, retranqueo a otros lindes. No se ajusta a la licencia.  
Multa urbanística: 20.189'94 euros (30%, 20%) y medida de restablecimiento.
- 2227/05.- Dña. F.N.  
Elevación de planta para vivienda en Carril Torre Ibáñez, Barriomar.  
Zona RM.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 3.597'06 euros (20%).
- 2555/05.- Dña. Z.C.  
Construcción de vivienda en planta baja, porche y planta primera en Carril Balibrea, Murcia.  
Zona SH.- No cumple parcela mínima, usos ni retranqueo a otros lindes.  
Multa urbanística: 38.169'59 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2665/05.- Don A.C.G.  
Construcción de vivienda de madera de dos plantas en Camino del Molino del Batán, Rincón de los Galanes, Era Alta.  
Zona SH.- No cumple parcela mínima ni retranqueo a otros lindes.  
Multa urbanística: 16.489'35 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2871/05.- Dña. C.R.H.  
Construcción de nave industrial en Carril de los López, Sangonera la Verde.  
Suelo Urbanizable Sectorizado. ZG-Pm3.  
Multa urbanística: 16.825 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 3039/05.- Dña. P.F.E.  
Rehabilitación de vivienda en planta baja en Camino de la Barquiria, Puerto de Garruchal, Algezares.  
Zona NF.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 7.950 euros (20%).
- 1659/06.- Don J.C.M.  
Construcción de almacén en c/. Severo Ochoa, Sangonera la Seca.  
Zona ZM.  
Multa urbanística: 2.079 euros (25%) y medida de restablecimiento.

- 1722/06.- Promociones Rosa Sánchez García, S.L.  
Ampliación de vivienda en planta V de edificio existente en c/. Calderón de la Barca, La Alberca.  
Zona RM.- No cumple número de plantas ni altura de cornisa.  
Multa urbanística: 4.970 euros (50%) y medida de restablecimiento.
- 1883/06.- Don J.M.S.  
Construcción de nave industrial en c/. Andalucía, Barqueros.  
Suelo Urbano.- UE-Bq1.  
Multa urbanística: 47.100 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1908/06.- Don A.L.R.  
Construcción de vivienda unifamiliar en Camino Puente Magaz, Guadalupe.  
Zona RL.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 41.171'33 euros (20%).
- 2021/06.- Don M.S.H.  
Remodelación de vivienda en 3ª planta en Avda. Región de Murcia, Murcia.  
Zona GC.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 9.736'20 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2716/06.- Don RE.de P.S.  
Rehabilitación integral de vivienda en c/. Puerta Nueva, Murcia.  
Suelo Urbano. UA-257.  
Multa urbanística: 13.315'71 euros (20%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 3173/06.- Don JF.P.N.  
Construcción de nave-almacén en Carril Los Pérez esq. Orfeón Fernández Caballero, Rincón de Beniscornia.  
Zona RL.- No cumple retranqueo a fachada.  
Multa urbanística: 3.110'40 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 108/07.- Don JA.M.M.  
Acondicionamiento de local comercial en planta baja, cubrición de dos patios y construcción de tres marquesinas en c/. Ciclista Jesús Montoya, Puente Tocinos.  
Suelo Urbanizable Transitorio.- TA-202.  
Multa urbanística: 13.234'29 euros (20%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 116/07.- Don B.S.M.  
Recrecido de muro de cerramiento de parcela en Orilla del Azarbe, El Esparragal.  
Zona NE.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 3.675 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 389/07.- Publitor Sociedad Cooperativa  
Instalación de valla publicitaria en c/. Mayor, Puente Tocinos.

Zona RM.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 586'66 euros (20%).

## **MUY GRAVES**

- 941/05.- Don F.S.H.-R.  
Reconstrucción y ampliación de vivienda en planta baja y primera en Camino Mota de los Alemanes, Beniaján.  
Zona NI.  
Multa urbanística: 41.402'81 euros (75%) y medida de restablecimiento.
- 2758/06.- Don A.G.S.  
Instalación de dos vallas publicitarias en c/. Mayor, Puente Tocinos.  
Suelo Urbanizable Sectorizado. ZM-PT2.  
Multa urbanística: 1.571'40 euros (75%) y medida de restablecimiento.
- 3167/06.- Dña. MR.M.F.(Propietaria del Terreno)  
Instalación de valla publicitaria en c/. Mayor, Puente Tocinos.  
GM-PT2.  
Multa urbanística: 1.571'40 euros (75%) y medida de restablecimiento.

## **VARIOS**

- 2999/06.- Alcalá 120 Promociones y Gestión Inmobiliaria, S.L.  
Solar con matorrales en su interior en c/. Colegio, Murcia.  
Considerar cumplimentada la orden de ejecución.

## **• SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN**

### **CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

- Expte. 66/2006.- Aprobación certificación nº 5 del Proyecto de Sistema de evacuación de aguas residuales y pluviales para los sectores UA-4415 y TA-378 en Algezares, cuyo importe de 62.236,86 € se ha de abonar a la empresa Contratas y Telecomunicaciones, S.A.
- Expte. 66/2006.- Aprobación certificación nº 6 del Proyecto de Sistema de evacuación de aguas residuales y pluviales para los sectores UA-4415 y TA-378 en Algezares, cuyo importe de 69.956,19 € se ha de abonar a la empresa Contratas y Telecomunicaciones, S.A.
- Expte. 42/2007.- Aprobación certificación nº única y final correspondiente a la Memoria valorada de obras de jardinería en glorieta Ronda Sur, cuyo importe de

58.782,61 € se ha de abonar a la empresa Construcciones y Urbanizaciones Hermanos Hernández, S.L.

Expte. 43/2007.- Aprobación certificación n° única y final correspondiente a la Memoria valorada de refuerzo de señalización vertical y horizontal en Avda. Miguel Indurain tramo I.1., cuyo importe de 58.602,42 € se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.

Expte. 44/2007.- Aprobación de la certificación n° única y final correspondiente a la Memoria valorada de modificación semafórica y protección peatonal en Ronda Sur, cuyo importe de 58.775,98 € se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.

Expte. 130/2006.- Aprobación factura n° 2007/0001 de Fomento Internacional del Arte para el Público, S.L., correspondiente al suministro de una escultura para la ciudad de Murcia, denominada Proyecto de los Cactus, por importe de 348.000,00€.

Expte. 5/2005.- Aprobación factura n° 62169FACT070009 de Clece, S.A., relativa a servicio de limpieza del inmueble sede de la Gerencia de Urbanismo y dependencias anexas, correspondiente al mes de mayo de 2007, por importe de 17.163,07 €.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Convocatoria y bases de selección como funcionario de un Arqueólogo incluida en la Oferta de Empleo Público correspondiente a 2003
- Cese de funcionaria interina con cargo a una plaza vacante de Delineante con efectos del día 1 de julio de 2007

Murcia, 28 de junio de 2007.