

**RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 29 DE MAYO DE 2008 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.**

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE PLANEAMIENTO**

**Reconocimiento de crédito.**

Expte. 316/06.- Reconocimiento de crédito y aprobación de la factura correspondiente a la aprobación inicial del Plan Parcial del sector ZG-Pn6, El Puntal a favor de Urbanizadora Municipal S.A.

Expte. 923/03.- Reconocimiento y aprobación de la factura correspondiente a la aprobación definitiva del Plan Especial PC-SZ3, Santiago y Zaráiche a favor de Urbanizadora Municipal S.A.

Expte. 1444/05.- Reconocimiento y aprobación de la factura correspondiente a la aprobación inicial del Plan Parcial del Sector ZM-ZN2, Zarandona a favor de Urbanizadora Municipal S.A.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

**APROBACION PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETASA CALIFICACION AMBIENTAL**

1543/06 D<sup>a</sup> María Dolores Roca García, confitería con obrador en C/ del Carmen, nº 1 – Algezares – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanía.

748/07 D. Ahmed Aarab, ciber locutorio en C/ Orquídeas, nº 7 – El Palmar – de Murcia. Zona RU, Residencial, Proyectos Unitarios a Conservar.

955/07 Bilbao Bizkaia Kutxa, oficina bancaria en C/ Periodista Antonio Herrero, nº 25, acceso Avda. Juan de Borbón – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector TA-208 “Plan Parcial CIUDAD Residencial 3”.

1032/07 D<sup>a</sup> Sofía Hernández Molero, café bar confitería en C/ Dr. Marañón, nº 2-bajo – Santo Ángel – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

- 1456/07 D<sup>a</sup> Antonia Martínez López, supermercado con despacho de carnicería con carácter provisional en C/ San Andrés, nº 3 – La Tercia – Gea y Truyols – de Murcia. Suelo Urbano No Consolidado, Estudio de Detalle UD-GT1.
- 1582/07 Manzanares Chapatte y García, C.B., pizzería en C/ Mayor, nº 47-bajo – Espinardo – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 598/08 Esther Mas Montoya S.L., lavadero manual de vehículos en Polígono Industrial La Chimenea, Ctra. Alicante, km. 2, Parcela 5 – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta.

#### **LICENCIA DE APERTURA E INICIO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD**

- 1662/06 Mercadona, S.A., reforma - redistribución de supermercado y aparcamiento anexo (sin ampliación) en C/ Rubén Darío, C/ Jorge Manrique y Avda. Infante Juan Manuel – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-254, Plan Parcial Infante D. Juan Manuel.
- 176/08 D. Francisco Gálvez Cárcelos, café bar sin cocina ni música en C/ Rosal, nº 11, Edificio Almohajar – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-010, “E.D. CIUDAD-10”.
- 776/08 Banco Español de Crédito, S.A., oficina bancaria en Gran Vía Ronda de Levante, nº 49 – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector TA-211, “P.P. CIUDAD CR-1”.

#### **RESOLUCION USO PROVISIONAL**

- 564/08 Autorizar la solicitud de instalaciones o uso provisional presentada por D. Juan Jesús Ortega Muñoz, carpintería metálica en Camino Alto de las Atalayas, nº 203 – Cabezo de Torres – de Murcia. (Zona EH, Uso Hidráulico: Cauces y Grandes Balsas, dentro del Plan Especial PU-CT3, Ordenación de un espacio semiedificado en la salida hacia Monteagudo. Cabezo de Torres. Planeamiento sin aprobar, Uso NO compatible P.G.O.U. Edificación existente. Informado por la Confederación Hidrográfica del Segura).
- 669/08 Denegar la solicitud de instalaciones o uso provisional presentada por D<sup>a</sup> Blanca Isabel Maldonado Jaimes, café bar con cocina en Avda. Miguel de Cervantes, nº 17 – de Murcia. (Plan Especial PE-Mc09, Cambio a uso residencial de las instalaciones industriales junto a Avda. Cervantes, entre calles Cisne y Don Quijote. Murcia ciudad, aun sin desarrollar, en cuya ficha se contempla un régimen transitorio para las actividades económicas regulado por la Disposición Transitoria Quinta de las Normas Urbanísticas del Plan General, en su punto 3).

## **LICENCIAS DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL.**

315/06-AC//LE

Equipamientos Familiares y Servicios, S.A. licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a óptica en Centro Comercial Eroski-Infante de Murcia. Zona TA-301 de Murcia.

2098/07-AC//LE

Ibercaja, licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a oficina bancaria en Avda. Juan Carlos I, nº 84, bajo, local 1 de Murcia. Zona RR, Ordenación Residencial.

## **RESOLUCION USOS PROVISIONALES**

74/07-AC//LE

Servicleop, S.L., autorizar el uso provisional de la instalación destinada a depósito provisional de vehículos para custodia en Avda. Región de Murcia, nº 111 de Los Dolores-Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZM-Dr1, Desarrollo Residencial hacia el norte-este de Los Dolores.

## **DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS**

1282/07-AC//4703/07-LE

López Tornel, S.L., licencia de obra e instalación destinada a carpintería de madera en Carril de la Cierva, nº 30 de Santo Angel-Murcia. Zona NP, Huertos Perimetrales.

## **SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL**

### **SANCIONADORES**

793/07-DA Don R.T., venta de confección “M & K Fashion Moda”, en Avda. Juan Antonio Perea, nº 3 de Murcia. (Multa de 300,-€ por carecer de licencia).

710/07-DA Dña. D.F.L., café-bar “Noe”, en C/ La Cruz, nº 29 de Aljucer, Murcia. (Multa de 600,-€ por carecer de licencia).

721/07-DA Don A.J.F.R., cafetería “Winston”, en C/ Mayor de Santa Cruz, Murcia. (Multa de 3.000,-€ por carecer de licencia).

760/07-DA Don A.M.L.R., “Bar Galileo”, en C/ Victorio, nº 1 bajo, de Murcia. (Multa de 3.000,-€ por carecer de licencia).

- 792/07-DA Don L.F., venta menor de alimentación y bebidas “El Quiosco”, en C/ Capuchinos, nº 2 de Murcia. (Multa de 300€, por carecer de licencia).
- 20/08-DA Dña. Y.B.G., “Alimentación Yenny”, en C/ Arquitecto Emilio Pérez Piñero de Murcia. (Multa de 1.200,-€ por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario).
- 22/08-DA Don Q.Y., “Alimentación Yen”, en C/ Sierra del Espartal, nº 2 de Murcia. (Multa de 1.200,-€ por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario).
- 23/08-DA Don T.Y., multiprecio en C/ Obispo Frutos de Murcia. (Multa de 1.200,-€ por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario).
- 26/08-DA Don M.I.A., “Cafetería Helium”, en C/ Miguel Ángel Clares, esquina a Avda. Primero de Mayo, bajo de El Palmar, Murcia. (Multa de 3.000,-€ por carecer de licencia).
- 31/08-DA Don M.E., café-bar “Kebab Infante”, en Avda. San Juan de la Cruz, nº 7 de Murcia. (Multa de 3.000,-€ por carecer de licencia).

#### **CESE DE ACTIVIDAD**

- 141/08-DA Don A.Ch., multiprecio en Avda. de Europa, nº 26 local 2-3 de Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia).

#### **MEDIDAS CORRECTORAS**

- 618/07-DA Tomás Ibáñez Martínez, bar “Amistad”, en Avda. Santiago, nº 53 – esq. Carril Parpallota, de Santiago y Zairaiche, Murcia. (Debe colocar la chimenea según proyecto, en base al cuál se le concedió la licencia de instalación de la actividad).

#### **RESOLUCIÓN DE RECURSO**

- 717/07-DA Asociación Cultura Conecta, bar “Foro Artístico”, en C/ Mesegueres, nº 6 de Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de fecha 30 de abril de 2008, por el que se le imponía multa de 600.-€ por carecer de licencia).

#### **• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

#### **LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS**

#### **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

**Situación: ZONA DE (EQUIPAMIENTO DE AMBITO LOCAL)**

24/08.- CONSEJERIA DE EDUCACION, CIENCIA E INVESTIGACION  
Ampliación en el C.E.I.P. “Ntra. Sra. de la Arrixaca” sito en calle Dr. Alonso Espejo.- Murcia.

27/08.- CONSEJERIA DE EDUCACION, CIENCIA E INVESTIGACION  
Ampliación del C.P. “Manuel Fernández Caballero” sito en calle Profesor Antonio Hoyos.- Murcia.

**Situación: ZONA GR (GRANDES POLIGONOS)**

10256/06.- ALUMINIOS TORRALBA, S.A.  
Construcción de oficinas en nave existente en Polígono Industrial Oeste, Parcelas 29/12, 29/13, 29/30 y 29/31, Avda. del Descubrimiento.- San Ginés.

**Situación: ZONA IX (PARCELA INDUSTRIAL EXENTA)**

12286/06.- D. GERMAN RODRIGUEZ BENITEZ  
Construcción de nave industrial sin uso específico en Vereda Rincón del Gallego, s/n.- Torrealgüera.

**Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)**

11707/07.- D. MANUEL NICOLAS VERA  
Construcción de vivienda unifamiliar en calle Granada.- Espinardo.

**Situación: ZONA RH (VIVIENDA UNIFAMILIAR EN TRANSICION A HUERTA)**

1297/08.- D. FIDEL HORTELANO GOMEZ  
Elevación de cubierta para ampliación de vivienda en Carril del Soto.- Rincón de Beniscornia.

**Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

11616/07.- D. JONATHAN CASCALES GONZALEZ  
Construcción de una vivienda unifamiliar en calle Gloria.- Javalí Nuevo.

8502/07.- AUSTRO FINANCIAL SERVICES ESPAÑA, S.L.U.  
Acondicionamiento de local en calle Juan Guerrero Ruiz, 8.- Murcia.

4260/07.- SHARAT PROMOCIONES, C.B.  
Construcción de semisótano, locales, 17 viviendas y trasteros en calle Goya, esquina con calle Dr. Fleming.- Churra.

8070/07.- INMOBILIARIA GARCIA LACUNZA, S.L.  
Construcción de 61 viviendas con garajes en Carril Parada y calle Nueva, s/n, Ronda Sur.- Murcia.

**Situación: ZONA UR (AGRUPACIONES RESIDENCIALES TRADICIONALES)**

3788/07.- D<sup>a</sup> MARIA DEL CARMEN MEROÑO GUIRAO  
Construcción de vivienda unifamiliar y garaje en Carretera de Murcia.- Cabezo de Torres.

**SUELO URBANO ESPECIAL**

**Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)**

60/08.- D. ANGEL SEBASTIAN MORENO COSTA  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Rincón de Merino.- Aljucer.

8946/06.- D. JOSE ANTONIO RODRIGUEZ NICOLAS  
Construcción de una vivienda unifamiliar aislada en Carril de los Navarros.- Puente Tocinos.

4292/07.- D. JUAN JOSE ESCUDERO CASCALES  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada, garaje y piscina en Carril de los Silvestres, s/n.- Guadalupe.

**SUELO URBANO NO CONSOLIDADO**

**Situación: ESTUDIO DE DETALLE PUENTE TOCINOS UA-033**

8339/06.- PROMOTORES REUNIDOS DE VIVIENDAS, S.L.  
Construcción de semisótano, trasteros y 12 viviendas (Fase B) en calle Trovero El Repuntín, U.A. IV, Parcela 4.2-A-A de Puente Tocinos.

**SUELO URBANIZABLE**

**Situación: P.E. UD-Rm1**

4032/07.- MIGUEL GAMBIN, S.A.  
Construcción de 52 viviendas, locales comerciales, garajes y trasteros de P.O. en calle A Carretera de San Javier, calle A Ferrocarril Murcia-Alicante y calle B.- Los Ramos.

**Situación: PLAN PARCIAL NPO 3c**

2761/07.- ALTOS DE COBATILLAS, S.L.  
Construcción de 33 viviendas (3 bloques independientes), sótano aparcamientos, locales comerciales y trasteros en Parcela B-3 del Plan Parcial NPO-3c “Cobatillas”.- Cobatillas.

2760/07.- ALTOS DE COBATILLAS, S.L.  
Construcción de 69 viviendas (3 bloques independientes), semisótano aparcamientos y trasteros, piscinas y zonas libres en Parcela B-1ª del Plan Parcial NPO-3c “Cobatillas”.- Cobatillas.

**Situación: PLAN PARCIAL TA-208**

4953/07.- BILBAO BIZKAIA KUTXA, S.A.  
Habilitación de local para oficina bancaria sito en calle Periodista Antonio Herrero, 25, acceso por Avda. D. Juan de Borbon/Santa Agueda.- Murcia.

**LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS**

9172/07.- INTECON INSTALACIONES, S.L.N.E.  
Demolición de vivienda unifamiliar y almacenes sita en calle Malasaña, 18.- La Alberca.

7184/07.- FOMENTO DE PROMOCIONES ARCHIVEL, S.L.  
Demolición de vivienda sita en calle Ntra. Sra. de Guadalupe y calle de la Acequia.- Guadalupe.

**OTRA**

3091/08.- Dª BRIGIDA GIMENEZ SANCHEZ  
Construcción de Panteón Familiar en Plaza de Jesús, 33 del Cementerio de Ntro. Padre Jesús.- Espinardo.

**EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADO**

**SUELO URBANIZABLE**

**Situación: PLAN PARCIAL ZU-SP-GT4**

8534/05.- D. GUILLERMO MARTINEZ MARCOS  
Legalización de vivienda sita en Urbanización El Trampolín, Manzana 2, Parcela 11.- Gea y Truyols.

**EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE**

1446/06.- D. ABEL MARCOS SANCHEZ  
Legalización de vivienda unifamiliar sita en Camino del Reguerón, s/n.- Los Ramos.

**MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS**

12027/06.- OBRAS Y EDIFICACIONES NACAR, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 12361/05.

12323/06.- INVERSIONES ALAMUR XXI, S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 531/05.

3798/08.- D. PEDRO CAMPILLO CARRASCO  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 9916/03).

3750/08.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES CIEZA 3, S.L.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 9124/07).

**CAMBIO DE TITULARIDAD**

12857/07.- D<sup>a</sup> CONCEPCION MARTINEZ GRIÑAN  
Solicitando que la licencia que tiene concedida para construcción de almacén en bajo y vivienda en planta de piso en calle Miguel Hernández, de Sangonera la Seca, se transfiera a nombre de D<sup>a</sup> MARIA DOLORES COSTA MARTINEZ.

**LICENCIA DE OBRA DENEGADA**

8332/06.- D. ANDRES TOLINOS CANOVAS  
Construcción de 3 trasteros y torreón de ascensor en edificio en construcción sito en calle Simón García, 22.- Murcia.

**VARIOS**

8069/06 y 10852/06.- TECON, CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES, S.L.  
Corrección de las licencias concedidas por Decreto del Teniente Alcalde de Urbanismo de fecha 19 de Abril de 2.007, en el expediente 8069/06, y Decreto del Teniente Alcalde de Ordenación Territorial y Urbanismo de fecha 14 de Febrero de 2.008, en el expediente 10852/06.

5899/07.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES M. LUCAS, S.L.  
Ejecución subsidiaria en calle Mayor y Carril Lucas, de Casillas.



2938/08.- CONSEJERIA DE ECONOMIA, EMPRESA E INNOVACION, DIRECCION GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGIA Y MINAS DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA.

Dar traslado de los informes emitidos relativos a la solicitud de instalación de Desdoblamiento de L.A.M.T. 20 KV a Fruveco, Fase 1, en Llano de Brujas.

1816/08.- CONSEJERIA DE ECONOMIA, EMPRESA E INNOVACION, DIRECCION GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGIA Y MINAS DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA

Dar traslado de los informes emitidos relativos a la solicitud de instalación de Acometida en MT. 20 KV y C.T.I. 100 KVA Buena Vista, en Barqueros, Paraje Cañada del Ratón.

### **LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN**

7766/2007.- D. JOSE BELTRAN CAMPILLO

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6217/04, modificada en el expediente número 11766/07, de edificación sita en C/. Pedro García Villalba, en La Alberca, correspondiente a once (11) viviendas.

9365/2007.- RAMA Y FERNANDEZ, S.L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 9197/04, modificada en el expediente número 12894/07, de edificación sita en C/. Mariano Aroca, 2ª, en Murcia, correspondiente a dieciséis (16) viviendas.

748/2008.- INICIATIVAS INMOBILIARIAS FERROBUS, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3147/05, modificada en el expediente número 4755/06, de edificación sita en Carretera de Alicante, 144, parcela B4, P. P. ZM-Eg1, en El Esparragal, correspondiente a ochenta y una (81) viviendas.

3512/2007.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES GRUPO FAGENA-Q, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8309/05, de edificación sita en Avda. de la Menta, en Cobatillas, correspondiente a seis (6) viviendas.

2828/2008.- D. FRANCISCO GALVEZ OLIVARES

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8727/06, de edificación sita en Avda. Castillo de Monteagudo, 103, parcela U-12.22, P. P. El Campillo, en El Esparragal, correspondiente a una (1) vivienda.

106/2008.- D. JOSE LUIS CABALLERO LORCA

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6313/03, de edificación sita en C/. Pintor Méjico, en La Alberca, correspondiente a tres (3) viviendas.

## **CAMBIO DE TITULARIDAD DE CEDULA DE PRIMERA OCUPACIÓN**

12048/2007.- D. KARL GUNTER RITTMAYER

Cambio de titularidad de la cédula de habitabilidad del expediente 2769/06, vivienda número 22.

### **• SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA**

#### **ÁREA DISCIPLINA**

#### **RECURSOS DESESTIMADOS**

1180/07.- Don J.A.H.B.

Apertura de hueco y colocación de puerta en Travesía Camino de Pedriñanes, Era Alta.

Suelo Urbano.- UR. Fuera de ordenación.

Multa urbanística: 10'50 euros (25%) y medida de restablecimiento.

#### **RECURSOS ESTIMADOS**

150/06.- Caja de Ahorros de Murcia

Instalación de climatización y de letrero luminoso en Avda. Gran Vía Escultor Salzillo, 23, Murcia.

Estimar parcialmente en el sentido de reducir la multa urbanística impuesta por cambio de valoración.

#### **VARIOS**

1248/03.- Don A.M.O.

Construcción de nave y entreplanta en Ctra. de Lorca, s/n, Sangonera la Seca.

Estimar las alegaciones presentadas en el sentido de reducir la multa urbanística al haber legalizado.

2743/04.- Tecón Construcciones y Promociones, S.L.

Construcción de 36 vivienda colectivas, 8 locales comerciales, 57 plazas de garaje y 36 trasteros en c/. Federico Guirao y c/. Tana, Beniajan.

Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.

2519/05.- Don C.M.M.

Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril Travesía Cnº de la Fuensanta, Patiño.

Dejar sin efecto el procedimiento sancionador al haberse comprobado que no es el promotor de las obras.

2088/07.- Don A.S.M.  
Construcción de estructura para edificación en planta baja en Carril de los Naranjos, Santa Cruz.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador al haberse comprobado que no es el promotor de las obras.

## **SANCIONES URBANISTICAS**

### **GRAVES**

- 573/07.- Viviendas Nuevo Palmar, S.L.  
Construcción de planta sótano de garajes en Ctra. de Cartagena, El Palmar.  
Zona RM.- No cumplen normas.  
Multa urbanística: 191.772,38 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 720/07.- Don A.G.S.  
Vallado de parcela en Carril Salvadores, Alquerías.  
Zona NE.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 182,40 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 757/07.- Don F.M.M.M.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada con bajo diáfano y planta vivienda en c/. Romero, El Esparragal.  
Suelo Urbanizable sin Sectorizar. SB1-CNE.  
Multa urbanística: 9.511,74 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2318/07.- Don J.M.G.P.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en planta baja, ejecutada en madera, en Carril de los Auroros, El Palmar.  
Zona SH.- No cumple parcela mínima ni retranqueo a lindes.  
Multa urbanística: 16.853,76 euros (30%) y medida de restablecimiento.

## **EXPEDIENTES POR DECIDIR SU REMISION AL MINISTERIO FISCAL**

- 2179/07.- Don J.F.M.  
Construcción de vivienda de dos plantas en c/ Victoria nº 42, Cabezo de Torres  
Zona EV. Zonas Verdes
- 384/08.- Don J.M.M.  
Construcción de semisótano, vivienda y buhardilla en carril de Los Martínez (esquina de Churra la Vieja) Guadalupe  
Zona : NP Huertas Perimetrales

- 1054/08.- Don A.R.M.  
Construcción de Aseo, porche, cámara bajo cubierta, barbacoa y piscina en camino Santiago, Finca Torreguil, Sangonera la Verde  
Zona NJ.- Agrícola de interés Paisajístico
- 1055/08.- Don A.C.N.  
Construcción de nave almacén en paraje el Cantalar, El Campillo, Esparragal  
Zona NJ: Agrícola de Interés Paisajístico
- 1059/08.- Don J.J.M.A.  
Construcción de Vivienda de 2 plantas en senda de Granada nº 207 , Churra  
Zona NP.- Huertas Perimetrales

• **SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

**CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

- Expte. 88/2006.- Aprobación Factura nº 0000033 correspondiente a honorarios por factura del Arquitecto de Dirección de Obra de 42 viviendas, garajes y trasteros en la Parcela 4-1 Manzana F-4 del CR4 U.E. II de Murcia, por importe de 11.136,00 €.
- Expte. 46/2007.- Aprobación factura nº 62169FACT080008 de CLECE, S.A. relativa a servicio de limpieza del inmueble sede de la Gerencia de Urbanismo y dependencias anexas correspondiente a mes de abril 2008, por importe de 17.937,67 €.
- Expte. 115/2006.- Aprobación certificación final de obra del Proyecto de colector de saneamiento exterior al polígono II del P.P. Ciudad de Equipamientos nº 4 de Murcia, cuyo importe de 19.426,62 € se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.
- Expte. 66/2006.- Aprobación certificación nº 10 del Proyecto de sistema de evacuación de aguas residuales y pluviales para los sectores UA-4415 y TA-378, en Algezares, cuyo importe de 9.649,72 € se ha de abonar a la empresa Confrato Empresa Constructora, S.A.
- Expte. 20/2008.- Autorización del gasto de 21.627,49 € a que asciende la Memoria Valorada de Pavimentación de travesía entre C/ José Cánovas y C/ Fabián Escribano en Beniajan (Murcia). Aprobación factura nº 41/2008 presentada por Confrato Empresa Constructora, S.L., por importe de 21.627,49 €, correspondiente a la ejecución de los trabajos correspondientes a dicha memoria valorada.

- **SERVICIO ECONOMICO**

- Expte. 2/2008.- Aprobar el gasto y el pago a la Junta de Compensación del Sector ZP-CH3-Oeste de 20.793,58 € en concepto de Proyecto Modificado para la ejecución de la 1ª Fase de los Viales previstos en el P.E. de Accesos a los Sectores Terciarios del Ensanche Norte de Murcia.
- Expte. 2/2008 de justificación de anticipo de caja fija
- Expte. 3/2008 de justificación de anticipo de caja fija

- **SERVICIO CENTRAL**

- Renovación de la Especial Dedicación con jornada de 40 horas semanales a diversos funcionarios de esta Gerencia.