

**RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 2 DE JULIO DE 2009 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.**

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

**ACTUACIONES AISLADAS**

**Zonas verdes y espacios libres.**

Expte.2535GE04.- Devolución del aval que tiene presentado la mercantil Villamur, S.L. para responder de los gastos derivados de la expropiación de los bienes y derechos necesarios con destino a zona verde, en el Camino Viejo de Monteagudo, por estar finalizado el expediente

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

**APROBACION PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL**

2582/06 D. Pedro Antonio Carrillo Muñoz, bar con cocina sin música en Ctra. Beniel-Alquerías, nº 62-bajo – Alquerías –de Murcia. Zona RL.- Agrupaciones Lineales Residenciales.

1897/07 Italki, S.L., almacén de recambios para vehículos, con carácter provisional, en Camino de los Pinos, nº 20 - Beniaján – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Plan Especial PI-Bj2, Reorganización como polígono industrial-terciario del área de naves al sur del Rincón de Villanueva. Beniaján.

2522/07 Altiña, S.L., restaurante – merendero en Carril Torre los Leales, nº 4 – Los Dolores – de Murcia. Zona NI, Zona de Suelo No Urbanizable sujeta a Plan Especial para el Desarrollo de Sistemas Generales y parte en Suelo Urbanizable Especial en zona de huerta tradicional, SH.

1078/08 D. Fulgencio Osete Egea, café bar con cocina en C/ Rambla, nº 2-bajo Dcha. -- de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-253, P.P. “Ciudad: Santa Eulalia”

1089/08 D. Fulgencio Baños Garre, supermercado, panadería y carnicería en C/ Mayor, nº 47 – Santa Cruz – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

### **LICENCIA DE APERTURA E INICIO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD**

1967/09 Hermanos Ayala Jiménez, C.B., autoescuela en Plaza Constitución, Edificio Dhabí, Bajo 3 – de Murcia. Zona RR.- Residencial, Sector UA-254.- P.P. Ciudad Infante D. Juan Manuel.

### **DENEGAR LICENCIA POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS**

3539/04 D. José Martínez Lax, almacén de hortalizas en Vereda de los Cipreses, nº 27 – Santa Cruz – de Murcia. NO cumple los requisitos de legalización de la N.T.U.

3565/04 Jcdecaus España, S.L., almacén de material gráfico para publicidad urbana en Carril de la Granja, Nave 4, bajo – Puente Tocinos – de Murcia. Zona IC.- Parcela Industrial Compacta. Aseo adaptado, justificar edificabilidad consumida, la nave no se encuentra ubicada en la situación señalada en proyecto.

513/05 Centros de Lavado Capel, S.L., lavado y engrase para vehículos automóviles en Avda. Juan Carlos I, Ctra. El Puntal – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado. Sector ZM-Pn7. Uso No permitido.

531/05 Áreas, S.A., restaurante cafetería en Estación de Renfe – de Murcia. Zona EC.- Plan Especial Estación del Carmen. Aseo adaptado, plano sección umbral.

2346/05 M<sup>a</sup> Félix Muñoz Pérez y otro, C.B., comidas para llevar en C/ de la Luz, nº 1 – Santo Ángel – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. Aseo adaptado.

1039/06 Cárnicas Olmes, C.B., C/ Juan Ramón Jiménez, nº 5-bajo – Puente Tocinos – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. Aseo adaptado.

1342/06 Asde Exploradores de Murcia, asociación cultural y albergue juvenil en C/ Mallorca, nº - Espinardo – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional. Accesibilidad.

1522/06 D<sup>a</sup> María Ángeles Sánchez Hellín, café bar con cocina en C/ Los Ángeles, s/n, Edificio Moreras – Casillas – de Murcia. Aseo adaptado, plano sección umbral.

2292/06 D. José Cárcelos Ros, carpintería , fabricación mobiliario del hogar en C/ Francisco Salzillo, Parcela 22/4, B-7, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – de Murcia. Zona GR.- Uso Industrial en Grandes Sectores, Sector UA-262, Polígono Industrial Oeste. Accesibilidad.

- 1756/06 Santa Ana, S.L., salón de celebraciones en Ctra. Murcia-Sucina, km. 11.8 – Los Ramos – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Plan Parcial ZI-Rm1-2, Polígono Industrial de Los Ramos, Subsector Este. Planeamiento sin aprobar.
- 2529/07 D<sup>a</sup> Ana Isabel Duarte Sousa, café bar con cocina en Ctra. Rincón de Seca esquina Ctra. de La Raya – de Murcia. Zona DE.- Equipamiento de Ámbito Local. Uso No permitido.
- 1977/08 Vadepesca, S.L., comercio menor de venta de congelados y comidas preparadas en Avda. Ronda Norte, nº 16-bajo – de Murcia. Zona MZ.- Bloque Conformando Manzana. Rampa acceso situada en vía pública, planos y fotografía estado actual del local.
- 1995/08 José García García y otro, C.B., fábrica taller de cañizos en C/ Las Casillas Luz – Puente las Tablas, s/n – San Ginés – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Plan Parcial ZP-Pn6 “Parque de actividad económica entre el Reguerón y la autovía Palmar-Alcantarilla. El Palmar”. Planeamiento sin aprobar.
- 2154/08 Multiservicios Triton, S.L., almacén de materiales de construcción y señalización en C/ Juan de la Cierva, Parcela 20/7, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – de Murcia. Zona GR.- Económico-Dotacional en Grandes Sectores. Aseo adaptado, plano sección umbral, accesibilidad.
- 2333/08 D<sup>a</sup> Matilde González-Conejero Hilla, academia de enseñanza de matemáticas en Avda. Gutiérrez Mellado, Centro Comercial Centro Fama, Local L35-J – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-257. P.P. Ciudad Polígono La Fama. Aseo adaptado, plano y fotografías estado del actual del local.

## **LICENCIAS DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL.**

2515/08-AC//LE

Fernando García Vicente, licencia de obra e instalación de la actividad destinada a instalación solar fotovoltaica de conexión a red en Avda. Francisco Salzillo, PA 30-28 de San Ginés-Murcia. Zona GR, Económico-Dotacional en Grandes Sectores.

643/06-AC//5276/02-LE

TGRV Hijos de Martínez Roca, S.L., licencia provisional de obra e instalación de la actividad destinada a comercio al por mayor de alimento para ganados en Ctra. Los Aguados de Los Martínez del Puerto-Murcia. Suelo Urbanizable sin Sectorizar. SG Usos Económico-dotacionales en grandes sectores.

## **DENEGAR LICENCIA DE OBRA Y ACTIVIDADES**

1317/08-AC//LE

Doger Kebab, S.L., denegar licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a restaurante en Avda. Juan de Borbón, C.C. Thader, Local P-50 de Churra-Murcia. Calificación Ambiental desfavorable.

1212/08-AC//LE

Francisco Pérez Vidal, denegar licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a café-bar con cocina en C/ Antonio Navarro Manzanera, Edif. Auroros I, bajo de Rincón de Seca-Murcia. Calificación Ambiental Desfavorable.

## **SECCIÓN DE DISCIPLINA AMBIENTAL**

### **SANCIONADORES**

- 14/09-DA Dña. R.O.M., guardería “Chupete”, en C/ Mayor, nº 26 del Barrio del Progreso, Murcia. (Multa de 3.000,-€, por carecer de licencia).
- 40/09-DA Don L.X., local “Xinlon”, venta de frutos secos y golosinas, en C/ del Pilar, nº 15 de Murcia. (Multa de 300,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario).
- 45/09-DA Dña. S.H.M., confitería cafetería “Vázquez”, en Pza. del Charco, nº 1 de Santo Angel, Murcia. (Multa de 600.-€, por carecer de licencia).
- 47/09-DA Don M.M.S., taller de reparación de automóviles de uso privado, en Cr. de los Aragoneses, nº 38 de Casillas, Murcia. (Multa de 3.000.-€, por carecer de licencia).
- 67/09-DA Dña. C.N.R., café bar “Alabama”, en Avda. 1º de Mayo de Cabezo de Torres, Murcia. (Multa de 600.-€, por incumplimiento de condiciones de la licencia).
- 91/09-DA Ríos y Serrano Instalaciones Eléctricas, S.L., almacén “Material Eléctrico”, en C/ Lirios-Huerto San Blas, nº 7 de Torreagüera, Murcia. (Multa de 300.-€, por carecer de licencia).
- 139/09-DA Reico 2007, S.L., restaurante “Punto Naranja”, en Ctra. de Alicante, nº 66- Esquina Avda. Miguel Indurain, de Murcia. (Multa de 600.-€, por carecer de licencia).

### **CESE DE ACTIVIDAD**

- 499/08-DA Prolyco, S.L, almacén de materiales de construcción, en Camino del Reguerón de Nonduermas, Murcia. (Cese de actividad, por carecer de licencia).
- 556/08-DA José Manuel Macanas Saura, lavadero de vehículos, en Vrda. de Las Palmeras, nº 2 de Los Ramos, Murcia. (Cese de actividad, por carecer de licencia).

187/09-DA Javier Bataller Quilis, S.L., venta de piensos de animales, plantas, productos fitosanitarios, zoonosanitarios, abonos, jaulas, etc., en Avda. de Lorca, nº 160, Puerta A, de Sangonera la Seca, Murcia. (Cese de actividad, por carecer de licencia).

### **RESOLUCIÓN DE RECURSO**

57/09-DA Loren López, S.L., cafetería “Santa Teresa”, en C/ General Torres, nº 13 de Cabezo de Torres, Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de fecha 2 de abril de 2009, por el que se le ordenaba Cese de actividad).

97/09-DA José Alfonso Plaza López, cafetería “La Primavera”, en Vrda. de Solís, s/n de Llano de Brujas, Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de fecha 20 de abril de 2009, por el que le ordenaba Cese de actividad).

### **• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

#### **LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS**

##### **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

###### **Situación: ZONA EE (Equipamiento Estructurante o Institucional)**

4189/07.- SERVICIO MURCIANO DE SALUD  
Unidad de Investigación del Cáncer en Hospital Virgen de la Arrixaca, en El Palmar.

###### **Situación: ZONA RC (Casco Antiguo de Pedanías). UM 111. Plan Especial de Reforma Interior de Algezares.**

9995/06.- CONSTRUCCIONES PEREZ CÁNOVAS S.L.  
Construcción de 16 viviendas V.P.O., garaje y trasteros en C/ Cementerio 24, Algezares.

###### **Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

9177/08.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO TIZIANO  
Adecuación de zonas comunes en C/ Santiago de Santiago el Mayor.

##### **SUELO URBANIZABLE**

###### **Situación: PLAN PARCIAL CR-6.**

4060/07.- VIVIENDAS MURCIA NORTE, SOC. COOPERATIVA  
Construcción de 32 viviendas, loca sin uso definido y 2 sótanos en P.P. CR-6M Y,E, VII, Manzana K2, Parcela nº 32.

**Situación: PLAN PARCIAL ZU-SP-GT4.**

10344/06.- SOLERA EL TRAMPOLÍN S.L.  
Construcción de 18 viviendas en Man. 7, parcela 81 en Urbanización “El Trampolín”, Gea y Truyols.

**LICENCIAS DE DEMOLICIÓN ESTIMADAS**

6531/08.- GRUPO PANAMAR ASESORES Y PROMOTORES S.L.  
Demolición de 2 viviendas en C/ Transformador esq. C/ Los Pegotes, Torreagüera.

9463/08.- D. RICARDO CASTAÑO LÓPEZ  
Demolición de vivienda en C/ San Juan 3 de Sangonera La Verde.

**RECTIFICACIÓN DE LICENCIA**

602/08.- D. ROCKY BELDA MARCO  
Rectificación de la licencia concedida por Decreto del Tte. Alcalde de Ordenación Territorial y Urbanismo de fecha 25 de junio de 2009 para rehabilitación en edificio de viviendas en Pza. San Pedro, Murcia.

**MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS**

4116/08.- D. GINES MEROÑO BERNAL  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 8298/07.

4482/08.- D. FRANCISCO CELDRÁN CÁRCELES  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 8471/99.

7289/08.- ESPACIO DIALTOM S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 10691/06.

8139/08.- RESORT TRES MOLINOS S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 6048/06.

10756/08.- PIVISA S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 9138/07.

3279/09.- NUEVA VIVIENDA VIPI URBANA S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 8139/06.

**VARIOS**

232/05.- REGION DE MURCIA TURÍSTICA S.A.

Sobre recurso al ICIO.

402/09.- D<sup>a</sup> FRANCISCA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ  
Denegar la solicitud de legalización de obras consistentes en construcción de vivienda en Paraje “Los Leales”, de La Arboleja, Murcia.

### **LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN**

7527/2008.- PROMOCIONES FURONI, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4842/05, modificada en los expedientes 2629/06 y 270/09, de edificación sita en C/. Arizona, en Churra, correspondiente a ocho (8) viviendas.

10512/2008.- URBANIZADORA HNOS. HERRERO SANCHEZ, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6128/06, de edificación sita en C/. San José de Calasanz, 98, en Alquerías, correspondiente a diez (10) viviendas.

106/2009.- D<sup>a</sup>. RAQUEL MUÑOZ MARTINEZ  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 10318/01, de edificación sita en Camino los González, 15, en Alquerías, correspondiente a una (1) vivienda.

948/2009.- D. FERNANDO GALVEZ MARTINEZ  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 2415/06, de edificación sita en C/. Francisco José Vicente Ortega, 5, en Alquerías, correspondiente a una (1) vivienda.

2506/2009.- SOLERA EL TRAMPOLÍN, S.L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 12332/05, de edificación sita en la parcela 14, manzana 2, Urbanización el Trampolín, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

2507/2009.- SOLERA EL TRAMPOLIN, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 8507/05, de edificación sita en la parcela 19, manzana 3, Urbanización el Trampolín, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

2509/2009.- SOLERA EL TRAMPOLIN, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 8535/05, de edificación sita en la parcela 52, manzana 6, Urbanización el Trampolín, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

2511/2009.- SOLERA EL TRAMPOLIN, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 8480/05, de edificación sita en la parcela 33, manzana 4, Urbanización el Trampolín, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

2512/2009.- SOLERA EL TRAMPOLIN, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 8488/05, de edificación sita en la parcela 16, manzana 3, Urbanización el Trampolín, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

2515/2009.- SOLERA EL TRAMPOLIN, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 12570/05, de edificación sita en la parcela 56, manzana 6, Urbanización el Trampolín, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

2518/2009.- SOLERA EL TRAMPOLIN, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 8486/05, de edificación sita en la parcela 13, manzana 2, Urbanización el Trampolín, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

3640/2009.- D<sup>a</sup>. LINARA BUDGINAITE

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 9117/06, de edificación sita en la parcela 31, manzana 4, Urbanización El Trampolín, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

3641/2009.- D. PETER GRAHAM LUCASS

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras 8544/05, de edificación sita en la parcela 68, manzana 11, Urbanización El Trampolín, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

### **CEDULAS DE HABITABILIDAD DE SEGUNDA OCUPACIÓN**

1216/2005.- D<sup>a</sup>. MANUELA NUÑEZ LORENTE

Una (1) cédula de habitabilidad de segunda ocupación en C/ Carretas, en La Alberca.

### **SECCIÓN DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**

#### **ÁREA DISCIPLINA**

### **RECURSOS ESTIMADOS**

1167/07.- Sociedad Cooperativa Esmeralda de Murcia.

Solar sin vallar y con maleza en su interior en Carril Tío Angel, Santiago y Zاراiche.

Estimar parcialmente el recurso en el sentido de reducir la sanción urbanística impuesta al haber procedido al vallado de la parcela.



421/08.- Don J.A.T.G.  
Construcción de vallado de parcela en Plaza Santa María, Los Martínez del Puerto.  
Estimar parcialmente el recurso en el sentido de reducir la sanción urbanística impuesta en base al informe del Servicio Técnico.

## **VARIOS**

3615/03.- D<sup>a</sup>. A.M.B.  
Construcción de vivienda en planta baja en Carril Casas del Cura, Gea y Truyols.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado .

467/05.- Don J.S.C.  
Acondicionamiento de edificio en Avda. Miguel de Cervantes, Murcia.  
Acordar la suspensión del cobro de la multa urbanística.

1742/05.- Construcciones Ibagar, S.L.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de 3 plantas, barbacoa, porche y piscina en Carril de las Palmeras, La Albatalía.  
Acordar la suspensión del cobro de la multa urbanística.

2687/97.- Don S.R.N.  
Construcción de nave y almacén en Carril de Nene Victoria, Llano de Brujas.  
Rectificar la resolución del Teniente Alcalde de Ordenación Territorial y Urbanismo de 26 de marzo de 2009.

2070/04.- Solera El Trampolín, S.L.  
Obras de urbanización en P.P. Sector ZU-SP-Gr4 “El Trampolín”, en Finca Lo Santiago, Gea y Truyols.  
Reducir la multa urbanística impuesta al haber legalizado.

2096/04.- Construcciones Hijos de Luis Orenes, S.L.  
Construcción de edificio para 11 viviendas, garaje y trasteros en c/. Algezares, Beniajan.  
Reducir la sanción urbanística impuesta al cambiar la calificación de la infracción.

1972/06.- Don J.T.M.  
Ampliación de viviendas unifamiliares en Paraje Caserío de los Mesegueres, Los Martínez del Puerto.  
En cumplimiento de sentencia dejar sin efecto el procedimiento sancionador.

507/09.- Espacio Levante Publicidad Exterior, S.L.  
Instalación de valla publicitaria de doble cara en Trav. Miguel de Cervantes a Avda. Juan Carlos I, Espinardo.  
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por cambio de titular.

- 275/07.- D<sup>a</sup>. P.M.A.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de 3 plantas en Carril 48, Valle del Sol, Gea y Truyols.  
Dejar sin efecto la resolución del Teniente Alcalde de Urbanismo de 3 de octubre de 2007.
- 1063/08.- Don A.L.H.  
Acondicionamiento de local comercial en Avda. Alfonso X El Sabio, Murcia.  
Reducir la multa urbanística impuesta al haber legalizado.
- 371/09.- Herederos de Antonio Valverde López  
Parcela con cañas y matorrales en Ctra. de Alicante, Monteagudo.  
Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el Decreto de requerimiento.

## **SANCIONES URBANÍSTICAS**

### **LEVES**

- 3884/01.- Don A.M.S.  
Elevación de planta abuhardillada y diáfana y construcción de cobertizo en Camino de las Escuelas, El Esparragal.  
Zona NP.  
Multa urbanística: 1.397,35 euros (5%). Legalizada

### **GRAVES**

- 3599/01.- Don A.P.M.  
Construcción de barraca huertana en Trav. Carril de los Córdoba, Era Alta.  
Zona SH.- No cumple parcela mínima, usos ni retranqueo a otros lindes.  
Multa urbanística: 1.577,25 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 162/02.- Don J.G.M.  
Construcción de cobertizo metálico en Carril de los Maiquez, Orilla del Azarbe, El Esparragal.  
Zona NE.- No cumple parcela mínima, ocupación, distancia a linderos ni usos.  
Multa urbanística: 1.298,16 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 418/02.- Hogares Castillo, S.L.  
Construcción de oficinas anexas a nave existente en Avda. de Monteagudo, Casillas.  
Zona SH.- No cumple parcela mínima, usos ni superficie construida máxima.  
Multa urbanística: 2.025,00 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1365/08.- Don J.I.F.A.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada, piscina y elevación del terreno sobre la rasante en Camino de la Almazara, Cabezo de Torres.

Zona RL.- No cumple parcela mínima, longitud de fachada, volumen, retranqueo a otros lindes ni distancia a eje del camino.  
Multa urbanística: 89.955,95 euros (30%, 25%) y medida de restablecimiento).

- 1435/08.- Don F.O.R.  
Construcción de vallado perimetral de solar y asfaltado en Parcela 9001, La Alberca.  
Zona SH.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 15.772,75 euros (20%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 1471/08.- Don J.M.L.  
Construcción de trastero prefabricado en azotea de edificación existente en c/. Mediodía, Algezares.  
Zona RV.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 108,75 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1497/08.- Don J.R.S.R.  
Construcción de trastero prefabricado en azotea de edificación existente en c/. Mediodía, Algezares.  
Zona RV.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 108,75 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 2101/08.- Horytrans Oliva, S.L.  
Instalación de casetas prefabricadas en Camino Alto Atalayas, Cabezo de Torres.  
Suelo Urbanizable sin Sectorizar.- SG-CNC.- No cumple parcela mínima ni usos.  
Multa urbanística: 14.715,12 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2238/08.- Don J.C.A.  
Reforma de vivienda en c/. Infanta Cristina, Murcia.  
Zona RR.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 3.139,20 euros (20%).
- 2378/08.- Don A.G.G.  
Ampliación de semisótano, construcción de porche, barbacoa y suplemento de vallado en c/. Aljada, Urb. La Glorieta, Churra.  
Suelo Urbanizable Transitorio.- No cumple usos, edificabilidad ni retranqueo a otros lindes.  
Multa urbanística: 5.411,89 euros (20%, 25%, 30%) y medida de restablecimiento.
- 162/09.- D<sup>a</sup>. A.M.D.G.  
Construcción de muro con tres huecos de ventana y una puerta en Ctra. Cañada, Valladolides.  
Zona ZB.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 362,25 euros (25%) y medida de restablecimiento.

## **MEDIDA DE RESTABLECIMIENTO**

3500/01.- D. Juan Serna Serna  
Ampliación de nave y construcción de murete para vallado en Camino de Tiñosa, San José de la Vega.  
Zona NP.

2934/06.- D. Pablo Pérez Forca  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Trav. Carril del Palmeral, El Raal.  
Zona NE.

### **• SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

Expte. 123/2006.- Aprobación certificación nº 17 del Proyecto de ejecución del nuevo edificio sede de la Gerencia de Urbanismo, cuyo importe de 212.154,57 € (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Acciona Infraestructuras, SA.

Expte. 58/2008.- Aprobación certificación nº 4 del Proyecto de Pavimentación en calle José Sánchez y otras en Lobosillo, cuyo importe de 26.388,21 € (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.

Expte. 109/2008.- Aprobación factura nº 2009/38 de Infonova Consultores, S.A. relativa a plataforma de administración electrónica para tramitación de los expedientes de la Gerencia de Urbanismo por importe de 67.757,92.-€ (IVA incluido).

Expte. 97/2006.- Aprobación certificación nº 12 del Proyecto de ejecución del eje Avda. Miguel Indurain – Senda de Granada tramo II, Ctra. de Alicante – Plaza de los Cubos sección troncal, cuyo importe de 727.984,98 € (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Infraestructuras Terrestres, S.A.

Expte. 37/2009.- Aprobación certificación nº 1 del Proyecto modificado del proyecto de variante de Sucina entre la Ctra. MU-301 y el Paseo del Cementerio, cuyo importe de 255.705,20 € (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Grupo Generala, S.L.

Expte. 24/2009.- Aprobación certificación nº 1 del Proyecto de obras complementarias del colector de saneamiento en Costera Sur (PEIH FASE I) entre Carril de la Villa (La Alberca) y Ctra. de Algezares, cuyo importe de 343.475,08 € (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Construcciones Iniesta, S.L.

### **• SERVICIO CENTRAL**

- Exp. 119/2009-PE: Adscripción provisional de un Arquitecto Técnico a la Jefatura de la 3ª Sección Técnica del Servicio Técnico de Planeamiento y un Ingeniero Técnico de Obras Públicas a la Sección Técnica Costera Sur-Este del Servicio de Obras de Urbanización.

Murcia, 2 de Julio de 2009.