

**RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 23 DE JULIO DE 2009 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.**

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

**ACTUACIONES AISLADAS**

**Sistema de Comunicaciones**

Expte. 0042GE07.- Devolución del aval que tiene presentado la mercantil Promoción Viviendas Pelegrín S.L., para responder de los gastos derivados de la expropiación de los bienes y derechos necesarios con destino a viario local en Calle Buenavista de Torreagüera, por estar finalizado el expediente.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

**APROBACION PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL**

433/08 Juan Antonio Ferrer Cruz, S.L.N.E., café bar con música en C/ Juan Carlos I, nº 68 – Zeneta – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

1640/08 Parquing Solar Campus de Espinardo, S.L., instalación fotovoltaica en cubierta del pabellón multiuso de Mercamurcia sita en Ctra. Mazarrón, km. 2 – El Palmar – de Murcia. Zona EE.- Equipamiento Estructurante.

1710/08 D. Ismael García Lorca, bar restaurante, con carácter provisional, en C/ Mar Menor, nº 12-bajo – Cabezo de Torres – de Murcia. Suelo Urbano No Consolidado. UM-053, E.D. Cabezo de Torres - A.

2280/08 D. José Antonio Alarcón Guerrero, bar sin cocina ni música en C/ Saavedra Fajardo, nº 20-bajo – de Murcia. Zona DE.- Equipamiento de Ámbito Local.

**LICENCIA DE APERTURA E INICIO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD**

- 1373/07 Talleres Hermanos Navarro Balibrea, S.L., exposición de coches y taller de chapa y pintura en Avda. 1º de Mayo, nº 52 – El Palmar – de Murcia.
- 1913/08 Dapargel, S.L., perfumería en Centro Comercial Nueva Condomina, Local A-52/53 – Churra – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina de Churra.
- 171/09 Banco Español de Crédito, S.A., oficina bancaria en C/ Periodista Antonio Herrero, nº 25-B, Escalera 7, Local 1 – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector TA-208, “P.P. CIUDAD R-3”.
- 411/09 Rubittón, S.L., venta de ropa al por menor en Centro Comercial Nueva Condomina, Local A-85 – Churra – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina.
- 412/09 D. José Riquelme Marco, comidas para llevar y café bar en C/ San Leandro, nº 2-bajo esquina C/ López Puigcerver – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.
- 731/09 Academia Nota, S.L., academia de enseñanza en C/ Alameda de Capuchinos, nº 15 – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.
- 1161/09 El Limonar International School, S.L., colegio en Colonia Buenavista, Club de Campo – El Palmar – de Murcia. Zona DE.- Equipamiento.

#### **CAMBIO DE TITULAR**

- 943/09 D. Daniel Navarro Ponce, café bar sin cocina en Plaza Santa Catalina, nº 1, Edificio La Unión y el Fénix – de Murcia.

#### **RESOLUCION USO PROVISIONAL -- AUTORIZAR**

- 970/08 D. Juan Minguez Sánchez, lavadero de vehículos en Ctra. Fortuna, km. 1 – Cobatillas – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Plan Parcial ZT-Eg3.
- 206/09- EXENTA CIDSUO S.L., impresión digital y almacén de venta en C/ Mayor, 285, Nave Tipo B (240 m2) – Puente Tocinos – de Murcia. Zona SH.- Suelo Urbano Especial. Uso no permitido.

#### **LICENCIAS DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL.**

- 789/08-AC//LE  
Polaris World Supermarket, S.L., licencia provisional (2 años) de obra e instalación de la actividad destinada a supermercado en C/ Atlántico, Urb. Hacienda Riquelme

Golf Resort de Sucina-Murcia. Suelo Sectorizado, dentro del Plan Parcial ZU-SU-Sn6, Parcela R-3.

## **LEGALIZACION DE OBRA Y ACTIVIDAD (N.T.U.)**

4652/03-AC//2117/03-LE

Ultracongelados Azarbe, S.A., legalización y ampliación de obra y actividad destinada a almacén y envasado de productos hortofrutícolas en Vereda del Requema de El Raal-Murcia. Suelo No Urbanizable, Zona NE, Huerta Este.

1210/08-AC//LE

Automóviles Fenoll, S.L., legalización de obra y actividad destinada a comercio menor de vehículos terrestres en Vereda de la Cueva de Monteagudo-Murcia. Suelo No Urbanizable, dentro de la Zona NE, Huerta Este.

## **SECCIÓN DE DISCIPLINA AMBIENTAL**

### **SANCIONADORES**

- 23/09-DA Jokian Murcia, S.L., café bar “B”, Pza. Sardoy, nº 6 de Murcia. (Multa de 1.800,-€, y suspensión de la actividad por plazo de 1 mes, por incumplimiento de normativa de ruido).
- 41/09-DA D. X.X., alimentación y frutos secos auténticos, en C/ Rambla de Murcia. (Multa de 300,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario).
- 74/09-DA D. F.O.R., autoescuela “San Nicolás”, en Camino de Servicio de la A-30- esquina Cr. del Molino, s/n, de La Alberca, Murcia. (Multa de 3.000,-€, por carecer de licencia).
- 90/09-DA D. A.M.S., venta de pesticidas y combustible, en Caserío de los Cegarras Nuevos, de Avileses, Murcia. (Multa de 3.000,-€, por carecer de licencia).
- 115/09-DA Producciones Bolero, S.L., café teatro, “Juanchito”, en Ctra. Alquilerías-Santomera, Cruce de El Raal, en El Raal, Murcia. (Multa de 3.000,-€, por carecer de licencia).
- 119/09-DA Dña. M.M.C., café bar “Jenerechu”, en C/ San Alberto Magno, nº 4, del Polígono Industrial Cabezo Cortado, de El Puntal, Murcia. (Multa de 3.000,-€, por carecer de licencia).
- 175/09-DA D. L.X., local “Feliz Fiesta”, en C/ Antonete Gálvez, nº 12, de Murcia. (Multa de 300,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario).

### **CESE DE ACTIVIDAD**

181/09-DA La Torre Polaris Hotel, S.L., cafetería en Ctra. Avilese km. 15- Hacienda Riquelme Golf Resort, junto C/ Atlántico de Sucina. (Cese de Actividad, por carecer de licencia).

### **RESOLUCIÓN DE RECURSO:**

132/09-DA Lavamur, S.L., lavandería “Lavamur”, en Vrda. de Los Zapatas, nº 7 de Llano de Brujas, Murcia. (Desestimar Recurso contra Decreto de fecha 25 de junio de 2009, por el que se le ordenaba Cese de Actividad).

### **• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

#### **LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS**

##### **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

##### **Situación: ZONA EE (Equipamiento Estructurante o Institucional)**

4777/08.- MURCIA CULTURAL S.A.  
Ampliación del museo de Bellas Artes en Pza. Joaquín Baguena, Murcia.

##### **Situación: ZONA RC (Casco Antiguo de Pedanías)**

8278/08.- D. FRANCISCO CANO GOMEZ  
Construcción de vivienda unifamiliar, garaje y piscina en C/ Honda y C/ nueva apertura en La Ñora.

##### **Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

1418/05.- CAMPANILLA S.L.L.  
Reforma de local de escuela infantil en Avda. Alto Atalayas, Cabezo de Torres.

329/09.- D<sup>a</sup> DEOGRACIAS MARTINEZ BAENA  
Rehabilitación de vivienda en C/ Lepanto 6, 4º A. Murcia

##### **SUELO URBANO ESPECIAL**

##### **Situación: ZONA RL (Agrupaciones Lineales Residenciales)**

1716/08.- D. MIGUEL PELEGRIN HERNÁNDEZ  
Construcción de vivienda unifamiliar en Cr. Los Luises, Guadalupe.

##### **SUELO URBANIZABLE**

**Situación: PLAN PARCIAL ZU-Ñr3**

10777/08.- BIMBA & LOLA S.L.U.  
Acondicionamiento de local para venta de ropa en C.C. La Noria, La Ñora.

**Situación: ZONA TA-382 (P.P. NP-IIA- Espinardo)**

5812/08.- D. JOSE MARIA PARMIGIANI IZQUIERDO  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada, garaje y trastero en sótano en parc. U-4-4, manz. 6b.2, Espinardo.

6210/08.- D. JOSE MARIA CARBONELL ARIAS  
Construcción de vivienda y garaje en parc. U-14-7, manzana U-14(6b1) de Espinardo.

8138/08.- D. RAFAEL PEREZ CUADRADO Y OTRA  
Construcción de vivienda unifamiliar, semisótano garaje y piscina en parcela U-8-13 del Sector NP-IIA de Espinardo.

**SUELO URBANIZABLE ESPECIAL**

**Situación: ZONA SH (Zona Huerta Tradicional)**

8382/08.- D. FRANCISCO JOSE RODRIGUEZ LOPEZ  
Construcción de vivienda unifamiliar en Carril de los Sotos, Puente Tocinos.

**LEGALIZACIÓN DE OBRA ESTIMADAS**

**SUELO URBANO ESPECIAL**

**Situación: ZONA RL (Agrupaciones Lineales Residenciales)**

293/08.- D<sup>a</sup> ANGELES MARTINEZ LUCAS  
Legalización de vivienda unifamiliar en La Arboleja.

**SUELO URBANIZABLE ESPECIAL**

1687/06.- LINEAS REGULARES DEL SURESTE S.L.  
Legalización de desbroce de parcelas y vallado en Ctra. del El Palmar, Sector NG-1.

**LEGALIZACIÓN DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA VIGENTE.**

6245/05.- D. ANTONIO PELLICER MANZANO  
Legalización de vivienda en Carril Torre de los Martínez 8, Guadalupe.

10594/08.- D<sup>a</sup> PILAR JIMENEZ CAMACHO  
Legalización de vivienda en Cr. Torre del Cura, Era Alta.

### **LICENCIAS DE DEMOLICIÓN ESTIMADAS**

3446/05.- GESTALIA LEVANTINA S.L.  
Demolición de 4 viviendas y nave en C/ Gaspar de la Peña 3, Murcia.

1479/08.- D. FRANCISCO CANO GOMEZ  
Demolición en C/ Honda 8, La Ñora.

10576/08.- D. JOAQUIN BARCELO MOLTO  
Demolición de vivienda en C/ Santuario de la Fuensanta 17, Algezares.

### **MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS**

11049/08.- PROMOCIONES CONSTRUCCIONES GONESCO S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 8800/05.

3189/09.- ESPAZIOS MURCIA S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 8191/05.

3278/09.- JENUUEL S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 10277/08.

4510/09.- LUDARPA S.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 9267/07.

5459/09.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES CIEZA3 S.L.L.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 9124/07.

### **VARIOS**

10463/04.- J.M.V. CONSTRUCCIONES 2003 S.L.  
Aceptando renuncia y acordando devolución de los avales depositados.

11699/05.- PLASTICOS DEL SEGURA S.L.  
Denegación de la licencia solicitada para ampliación de nave industrial y decisión sobre la solicitud de licencia provisional para el vallado perimetral de la parcela.

10805/06.- CAMOLUS S.L.

Denegación de la solicitud de licencia solicitada para construcción de 5 viviendas en C/ Pablo Picasso, Puente Tocinos.

4234/07.- PROMOCIONES ORTIZ CAMPILLO S.L.

Rectificando la licencia concedida por Decreto de fecha 16/07/09.

8951/07.- D. JUAN JOSE LOPEZ ORTIZ

Aceptando el desistimiento de la solicitud de licencia de obras y acordando la devolución de las cantidades abonadas por el interesado y los avales depositados.

11298/07.- D. CESAREO CANDEL SOTO

Aceptando el desistimiento de la solicitud de licencia para construcción de vivienda en Nonduermas.

5966/08.- D. MIGUEL MARTINEZ NICOLAS

Denegación de la solicitud de legalización de construcción destinada a nave-almacén en Vrda. de las Palmeras, Los Ramos.

10866/08.- PROLYCO S.L.

Proyecto de línea aérea de baja tensión en Puebla de Soto.

### **LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN**

2663/2007.- D. FRANCISCO CELDRAN CARCELES

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8471/99, modificada en el expediente 4482/08, de edificación sita en C/. Pablo Iglesias, 9, en Espinardo, correspondiente a una (1) vivienda.

5571/2007.- D. FRANCISCO JAVIER PLAZA GONZALEZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6662/03, de edificación sita en C/. San Bernabé, 26, en Javalí Nuevo, correspondiente a una (1) vivienda.

12893/2007.- D<sup>a</sup>. ENCARNACION MUÑOZ GOMEZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 2951/05, de edificación sita en C/. Juan Ayllón, 5, en Cobatillas, correspondiente a una (1) vivienda.

960/2008.- D. ENRIQUE HENAREJOS FLORES

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 2008/04, de edificación sita en la parcela 5.4, P.P. Montegrande II, en Torreagüera, correspondiente a una (1) vivienda.

4228/2008.- D. MARIO MARTINEZ RUIZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 821/05, modificada en el expediente 2113/08, de edificación sita en la parcela 3.3, Urbanización Montegrande, C/. Las Escuelas, s/n., en Beniaján, correspondiente a una (1) vivienda.

5118/2008.- D. JOSE ROCAMORA HIDALGO

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 1844/05, de edificación sita en C/. Adolfa, 16, en Torreagüera, correspondiente a una (1) vivienda.

8471/2008.- D. SANTIAGO GIL GARRE

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6330/03, de edificación sita en C/. Constitución, s/n., en Alquerías, correspondiente a una (1) vivienda.

9298/2008.- CONSTRUCCIONES FERGAL, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 7045/05, modificada en los expedientes 2048/08 y 690/09, de edificación sita en Avda. Región de Murcia, s/n., en Torreagüera, correspondiente a once (11) viviendas.

10079/2008.- D. FRANCISCO JOSE MESEGUER PARDO

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8377/06, modificada en el expediente 10851/08, de edificación sita en la parcela U-13.4, P.P. El Campillo, en El Esparragal, correspondiente a una (1) vivienda.

10759/2008.- D<sup>a</sup>. MARIA ANGELES MARTINEZ GAMBIN

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 11022/04, de edificación sita en C/. San Francisco, 3, en Javalí Viejo, correspondiente a una (1) vivienda.

11148/2008.- D<sup>a</sup>. MARIA ANGELES GARCIA JIMENEZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4878/04, de edificación sita en C/. Las Rejas, 42, en Sangonera la Verde, correspondiente a una (1) vivienda.

11/2009.- D. ANTONIO TOMAS VIVANCOS MUÑOZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4106/05, de edificación sita en la parcela 242, Urbanización Torreguil, en Sangonera la Verde, correspondiente a una (1) vivienda.

223/2009.- D. JUAN CARLOS HERNANDEZ GARCIA

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10008/04, de edificación sita en C/. Jorge Manrique, 7, en Guadalupe, correspondiente a una (1) vivienda.



- 700/2009.- DELTAMUR, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4059/05, modificada en el expediente 100/09, de edificación sita en C/. Diego Hernández, 13, en Murcia, correspondiente a treinta y cinco (35) viviendas.
- 1653/2009.- NICOLAS ROS, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10499/06, modificada en el expediente 2759/09, de edificación sita en C/. Agustín Virgili, en Corvera, correspondiente a tres (3) viviendas.
- 1773/2009.- D. JOSE ANTONIO SAEZ LOPEZ  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 7687/04, de edificación sita en C/. Manuel de Falla, s/n., en Los Ramos, correspondiente a una (1) vivienda.
- 2817/2009.- PROMILORCI, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8966/06, modificada en el expediente 382/09, de edificación sita en la parcela M-4, P.P. Sector B, en Sangonera la Verde, correspondiente a ciento cuarenta y cuatro (144) viviendas.
- 2559/2009.- D. FRANCISCO PELLICER ESTRADA  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 7759/05, de edificación sita en C/. Iglesia, 6, en Era Alta, correspondiente a una (1) vivienda.
- 2952/2009.- PROMOCIONES SUR 89, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5892/06, de edificación sita en la parcela 5.3, P.P. CR-6, en Murcia, correspondiente a veintisiete (27) viviendas.
- 3322/2009.- CROS ALQUERIAS, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 11010/05, modificada en el expediente 11290/08, de edificación sita en C/. Estambres, s/n., en Cobatillas, correspondiente a veintiséis (26) viviendas.
- 3541/2009.- C. B. HERMANOS CANOVAS ESPINOSA  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 13084/05, de edificación sita en Avda. Ciudad de Almería, 171, en Murcia, correspondiente a cuarenta y ocho (48) viviendas.
- 3980/2009.- D<sup>a</sup>. ISIDRA MARTINEZ LOPEZ  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 194/06, de edificación sita en Avda. Región de Murcia, 66, en Torreagüera, correspondiente a una (1) vivienda.

4552/2009.- INMOCHARTER, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8031/06, modificada en los expedientes 2608/08 y 3821/09, de edificación sita en C/. Fuensanta, 9, en La Alberca, correspondiente a trece (13) viviendas.

4869/2009.- CORVERA GOLF & COUNTRY CLUB, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3904/07, de edificación sita en las parcelas M-40 y M-41, en Corvera, correspondiente a catorce (14) viviendas.

4870/2009.- CORVERA GOLF & COUNTRY CLUB, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4101/07, de edificación sita en las parcelas M-37, M-38, M-39, M-45 y M-46, en Corvera, correspondiente a treinta y dos (32) viviendas.

4896/2009.- D. MICHAEL JOHN DOBSON

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de legalización de obras, de edificación sita en la parcela 77, manzana 11, Urbanización El Trampolín, correspondiente a una (1) vivienda.

5044/2009.- PROALQUE, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5918/00, modificada en el expediente 3155/09, de edificación sita en la parcela 12 A, E. D. Beniaján C, en Beniaján, correspondiente a nueve (9) viviendas.

5016/2009.- D. MARIANO MARTINEZ SANCHEZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4927/04, de edificación sita en C/. Sol, 75, en Avilese, correspondiente a una (1) vivienda.

5112/2009.- POLARIS CIUDAD, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8711/06, de edificación sita en la parcela 1, manzana D1, Polígono 2-3 del CE-2, en Murcia, correspondiente a un edificio de oficinas.

### **CEDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACIÓN**

978/2005.- D. JOAQUIN HERNANDEZ GAMBIN

Una (1) cédula de habitabilidad de primera ocupación en C/. Buena Vista, 42, en Los Garres.

836/2006.- D. ALEJANDRO PALAZON LOPEZ

Una (1) cédula de habitabilidad de primera ocupación en C/. Jara Carrillo, 8, en El Puntal.

9245/2006.- D. NICOLAS CAMPOS PLAZA

Una (1) cédula de habitabilidad de primera ocupación en Carril de los Sánchez, 33, en Aljucer.

## **SECCIÓN DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**

### **ÁREA DISCIPLINA**

#### **RECURSOS DESESTIMADOS**

- 1531/06.- Luis Cremades Belmonte, S.A.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada, porche, barbacoa y trastero en Paraje Cabezo Negro, Ctra. de Barqueros, Cañada Hermosa.  
Zona NF.- Cumple normas.  
Multa urbanística: 22.881,01 euros (20%)
- 2537/06.- Conservas El Raal, S.C.L.  
Construcción de nave-almacén ampliando naves existentes en Carril de los Simones, El Raal.  
Suelo Urbanizable Sectorizado.- ZI-Ra2.  
Multa urbanística: 117.510'26 euros (20%, 25%) y medida de restablecimiento.

#### **RECURSOS ESTIMADOS**

- 2944/06.- Dña. ML.S.P.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas en Carril de los Herreras, El Raal.  
Estimar en el sentido de reducir la multa urbanística impuesta en base al nuevo informe técnico.

#### **VARIOS**

- 1287/04.- D. A.S.G.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en planta baja con porche y semisótano en Carril de los Eugenios, Alquerías.  
En cumplimiento de sentencia dejar sin efecto la resolución del Teniente Alcalde de Urbanismo de 9 de noviembre de 2006.
- 106/05.- Comunidad de Propietarios Edificio Canarias.  
Sustitución de ascensor de 9 paradas en edificio existente, en Parcela U-17, Polígono 1 P.P. NP.0.- Murcia.  
En cumplimiento de sentencia aprobar la liquidación de intereses legales.

#### **SANCIONES URBANÍSTICAS**

## **GRAVES**

- 3075/01.- Dña. A.H.S.  
Construcción de vivienda en dos plantas en Camino los Chinchetas, Rincón de Seca.  
Zona RL.- No cumple parcela mínima.  
Multa urbanística: 12.226,84 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 2320/08.- Dña. I.F.L.  
Solar con vallado inadecuado en E.D. Beniajan "E", UA-403, Beniajan.  
Suelo Urbano.  
Multa urbanística: 612,62 euros (25%).
- 272/09.- D. S.B.B.  
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas, piscina y vallado de parcela en c/. Santo Cristo, Barqueros.  
Suelo Urbanizable No Sectorizado.  
Multa urbanística: 43.468,96 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 388/09.- D. AJ.V.G.  
Vertido de escombros y relleno de tierras en Carril Lucianos, Monteagudo.  
Zona RL.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 1.005,97 euros (25%) y medida de restablecimiento.

## **MUY GRAVES**

- 370/09.- D. J.G.M.  
Relleno de parcela con escombros y tierras en Camino de Los Puros, Algezares.  
Zona NF.- No cumple normas.  
Multa urbanística: 451.237,50 euros (75%) y medida de restablecimiento.

## **• SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

- Expte. 53/2009.- Inicio de la contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad los Servicios de integración y consolidación de sistemas de la Gerencia de Urbanismo (proyecto Reyex), con un precio de licitación de 54.000.-€ (IVA excluido).
- Expte. 46/2007.- Aprobación de la factura nº 62169FACT090014 de Clece, S.A. relativa a Servicio de limpieza del inmueble sede de la Gerencia de Urbanismo y dependencias anexas correspondiente a junio 2009, por importe de 18.744,87.- € (IVA incluido).

Expte. 94/2008.- Aprobación de la factura nº 0900958 de CD Rom, S.A., relativa a suministro de diverso material informático para mantenimiento y ampliaciones de equipos administrativos y técnicos, por importe de 9.058,20.-€ (IVA incluido).

Expte. 51/2009.- Autorización del gasto de 18.676.-€ (IVA incluido) para la contratación menor de la ampliación y mejoras de la plataforma de tramitación telemática con los colegios profesionales.

Expte. 46/2007.- Prolongación del Servicio de limpieza del inmueble sede de la Gerencia de Urbanismo y dependencias anexas para los meses de agosto y septiembre de 2009.

- **SERVICIO CENTRAL**

***COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE***

- Convenio a suscribir entre la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Murcia y el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales para la presentación telemática de proyectos en la tramitación de las licencias de obras y/o actividades.

Murcia, 23 de Julio de 2009.