

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 1 DE JULIO DE 2010 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

ACTUACIONES AISLADAS

Actuaciones con destino a viario local

Expte.: 0255GE04.- Devolución a Promociones Meseguer y Arce, S.L. del aval que tiene presentado para responder de los gastos derivados del expediente de expropiación de los bienes y derechos necesarios con destino a viario local en Calle Midas, esquina Avenida de las Tejeras, en San José de la Montaña, por haber finalizado el expediente.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL

75/08 D. Antonio Monteagudo Saura, taller de bicicletas y motocicletas, mecánica rápida, en Camino de la Fuensanta, nº 165, Colonia San Esteban – de Murcia. Zona MZ.- Bloque Conformando Manzana.

1865/09 D^a Francisca Zambudio Mora, café bar con cocina en C/ San Félix, nº 6 – El Campillo – El Esparragal –de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanía.

LICENCIA DE APERTURA E INICIO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD

2515/08 D. Fernando García Vicente, instalación solar fotovoltaica de conexión a red en Avda. Francisco Salzillo, Parcela 30/28, Polígono Industrial Oeste – San Ginés – de Murcia. Zona GR.- Grandes Polígonos. Polígono Industrial Oeste.

112/09 Techsenda, S.L., centro de formación en C/ Sierra del Oro, nº 1, Local 5, Centro Comercial Montepinar – El Esparragal – de Murcia. Zona DE.- Equipamiento Comercial.

2076/09 Francisco García Fenoll y Francisco Hernández Planes, C. B., carnicería – charcutería en C/ Obispo Francisco Landeira, nº 3 – de Murcia.

RESOLUCION USO PROVISIONAL

532/10 Globularia Murcia, S.L., venta de plantas en maceta en Avda. Reino de Murcia (Junto Plaza de los Cubos) – Churra – de Murcia. Parte en Suelo Urbano No Consolidado, Plan Especial UM-114, P.E.R.I. Santiago y Zairaiche-A Senda de Granada y parte en Suelo Urbanizable Sectorizado, Plan Parcial ZM-Ch6.- Desarrollo residencial entre Murcia ciudad y Churra. Sector al Oeste de la Avda. Juan de Borbón. Churra.

LICENCIA DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL.

669/10-AC//LE

PROMOSIONES GISAL, S.L., licencia de obra e instalación de la actividad destinada a central solar fotovoltaica sobre cubierta en Polígono Industrial Oeste, Parcela 27-3, nave A de San Ginés-Murcia. Suelo Urbano, GR, Económico Dotacional en grandes sectores. Polígono Industrial Oeste.

DENEGAR LICENCIA

1237/05-AC//LE

Telefónica Móviles España, S.A., denegar licencia de obra e instalación de estación base de telefonía móvil en C/ Sargento Angel Tornel, nº 12, Edif. Altea III de Murcia. Suelo Urbano, Zona E.D-8. (No está incluida en el Plan de Implantación e incumplimiento de normas urbanísticas).

SECCIÓN DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SANCIONADORES

21/10-DA Don X.H.Y., comercio de frutos secos y bebidas, en C/ Enrique Villar, nº 13, de Murcia. (Multa de 300,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario establecido).

27/10-DA Don R.L.R., café-bar, en Avda. Europa, nº 20 de Murcia. (Multa de 600,-€, por incumplimiento de las condiciones de la licencia).

66/10-DA Don J.A.J.M., taller de fabricación de material para ganadería, en Camino de Fortuna-Paraje La Gavilana- Apto. 151 de Cabezo de Torres, Murcia. (Multa de 2.100,-€, por carecer de licencia).

79/10-DA Don Z.S., alimentación y artículos de regalo, en C/ Joaquín Costa, nº 2 de Murcia. (Multa de 300,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario establecido).

98/10-DA Don Ch.T., “Bazar Isa”, comercio en C/ Obispo Frutos, nº 12B, de Murcia. (Multa de 300,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario establecido).

MEDIDAS CORRECTORAS

400/09-DA José Manuel Espada Hernández, lavadero de vehículos “Lavadero Hermanos Espada”, en C/ Pío XII, (Ctra. Algezares), s/n junto al nº 62, esquina Ronda Sur, de Murcia. (Medidas correctoras en relación a las instalaciones eléctricas de la actividad).

519/09-DA Murastur 16, S.L., mesón “Rincón Asturiano Sidrería”, en C/ Obispo Frutos, nº 12, de Murcia. (Medidas correctoras para retirar los elementos de la cocina).

• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA DE (EQUIPAMIENTO)

4139/10.- CONSEJERIA DE EDUCACION, FORMACION Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
Reposición de solerías en zona de depósitos en I.E.S. Sangonera la Verde.

Situación: ZONA EE (EQUIPAMIENTO)

9272/08.- SERVICIO MURCIANO DE SALUD DE LA CONSEJERIA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
Construcción de cafetería en el Hospital Universitario Morales Meseguer de Murcia.

Situación: ZONA IC (PARCELA INDUSTRIAL COMPACTA)

10570/08.- D. CAYETANO PEÑARANDA PEÑARANDA
Construcción de nave industrial sin uso en Carril de la Granja.- Puente Tocinos.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

2592/10.- Dª ENCARNA GONZALAEZ HERNANDEZ

Construcción de vivienda unifamiliar adosada en planta baja y primera en Plaza Mayor, 4 y calle Privada.- Rincón de Beniscornia.

Situación: ZONA RD1 (VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA)

- 240/10.- D. RUBEN MARTINEZ CARCELES Y D^a CARMEN FUENSANTA ALCARAZ MARTINEZ
Construcción de vivienda, sótano y piscina en Carril Torre de Los Morenos.- San Benito.
- 2131/10.- D. FRANCISCO JOSE MORENO CAMPILLO Y D^a JOSEFA LOPEZ MOLINA
Ampliación de vivienda en elevación de planta en calle Océano Atlántico, 3.- Sangonera la Verde.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

- 3313/09.- D. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ MARTINEZ
Construcción de una vivienda unifamiliar adosada en calle Pedro Martínez El Moruno.- Nonduermas.
- 2661/10.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/. POETA VICENTE MEDINA, 10 DE MURCIA
Sustitución de saneamiento y refuerzo de estructura en edificio plurifamiliar sito en calle Poeta Vicente Medina, 10.- Murcia.
- 2306/10.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO CALLE MAYOR, 113 EL PALMAR
Rehabilitación de fachada y cubierta del citado edificio sito en calle Mayor, 113.- El Palmar.

SUELO URBANO ESPECIAL

Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)

- 8145/09.- MOMPEX IBERICA DE PUBLICIDAD, S.A.
Instalación de una valla publicitaria en Ctra. de La Ñora, junto a nº 19.- La Arboleja.
- 3851/09.- D. JOSE SAURA MESEGUER
Reforma y ampliación de una vivienda unifamiliar sita en Carril de los Alonsos, s/n, Parcela 262, Polígono 188.- La Alberca.
- 4212/09.- D. JUAN DE DIOS GOMEZ GOMEZ
Construcción de vivienda unifamiliar aislada, garaje y piscina en Carril de Los Luises.- Guadalupe. (P.B.).

4885/08.- D. JOSE ROCA MARTINEZ
Ampliación de semisótano y construcción de piscina exterior en vivienda unifamiliar existente en Camino del Badén, s/n, Km. 2.- Murcia.

SUELO NO URBANIZABLE

Situación: ZONA NR (RINCONES Y CABECERAQ DEL SEGURA Y OTROS ESPACIOS DE ALTO INTERES)

3870/09.- CRISAN CONSTRUCCION Y DECORACION, S.L.
Reforma de nave para actuación en cubierta, pavimento y carpintería exterior en Carril Funes, 1.- Javalí Viejo.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

2666/10.- VIVIENDAS DE HOY, S.L.
Demolición de 3 viviendas y almacén en calle Sur y otras.- Barrio del Progreso.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)

1517/10.- D. TOMAS HUERTAS VILLAR
Legalización de espacio bajo cubierta en calle Calderón de la Barca, 8-3º-E.- Murcia.

SUELO URBANO ESPECIAL

Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)

621/03.- EXPLOTACIONES DE BARES, S.L.
Legalización de ampliación de vivienda unifamiliar y sótano en Camino del Marqués de Rioflorido.- Rincón de Seca.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL ZI-Cb2

8364/07.- COVIMUSA, S.L. PROMOCIONES J.B., S.L. Y CRISTOAL BASTIDA PEREZ, C.B.
Legalización de reconstrucción de fachada y vallado de parcela en Ctra. de Fortuna, Finca El Campillo.- El Esparragal.

Situación: PLAN PARCIAL ZM-Ch5

8309/09.- MESON SANCHEZ ESCUDERO, S.L.
Legalización de acondicionamiento de local en calle Los Olivos, 5.- Churra.

8308/09.- MESON SANCHEZ ESCUDERO, S.L.
Legalización de acondicionamiento de local en calle Olivos, 4.- Churra.

EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE

8335/08.- D. FRANCISCO INIESTA OTALORA
Legalización de vivienda unifamiliar en dos alturas en calle del Rocío, 6.- Cañada Hermosa.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

4186/10.- TECON CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 7993/08.

1321/10.- D. MANUEL, D^a MARIA Y D^a MERCEDES MELGAREJO LOPEZ
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 12339/07.

3263/10.- IMPROMUR 96, S.L.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 1708/06.

7860/08.- CORPORACION 2004 MURCIA, S.L.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 10662/06.

3493/10.- PROMOCIONES MOSCURI, S.L.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 3014/06.

2001/10.- IMAGEN VALENCIANA, S.L.U.
Modificación parcial del expediente 9977/08.

VARIOS

3744/10.- VIVEROS MURCIA, S.L.
Propuesta de edificación para oficinas en Sector ZT-EG3-1.- El Esparragal.

7719/07.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CONDE DE FLORIDABLANCA
Solicitando informe para ejecutar instalación en garaje de calle Félix Rodríguez de la Fuente.- Murcia.

3999/07.- GRUPO ACESCON, S.L.

Desistimiento de la solicitud de licencia para construcción de 14 viviendas en Avda. del Progreso y otra.- Barrio del Progreso.

6964/05.- D. ANTONIO LIZA NOGUERA
Desistimiento de la solicitud de licencia para construcción de vivienda en calle Víctor Morelli, 25.- Algezares.

6734/2009.- CONSTRUCCIONES Y ALQUILERES INDUSTRIALES, S. A.
Rectificación de error material de la propuesta concedida con fecha 24 de junio de 2010.

LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN

5534/2009.- RAMA Y FERNANDEZ, S. L.
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6580/06, modificada en el expediente 8885/09, de edificación sita en C/. General Mola, 1-3-5, en El Palmar, correspondiente a dieciocho (18) viviendas.

993/2009.- D. ANTONIO RODRIGUEZ GARCIA
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10588/03, de edificación sita en la parcela A-79, Urbanización Torreguil, en Sangonera la Verde, correspondiente a una (1) vivienda.

1834/2009.- PRECONVI, S. L.
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5565/05, de edificación sita en C/. Amargura, 20, en La Ñora, correspondiente a nueve (9) viviendas.

4616/2009.- D. MANUEL ORTUÑO MARTINEZ
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 2415/04, de edificación sita en Carril de los Horneros, s/n., en Era Alta, correspondiente a una (1) vivienda.

575/2010.- D. MALCOLM THOMAS ARTHUR HALLWRIGHT
Licencia de primera ocupación del expediente de legalización de licencia de obras 8319/06, de edificación sita en la parcela 11, Residencial Agua y Sol, 15, Paraje Casas del Cura, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

584/2010.- D. DAVID HENRY WILLIAMS
Licencia de primera ocupación del expediente de legalización de licencia de obras 8083/07, de edificación sita en la parcela 12, Residencial Agua y Sol, 16, Paraje Casas del Cura, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

585/2010.- D. WILLIAM MARSHALL DOBBINS

Licencia de primera ocupación del expediente de legalización de licencia de obras 8327/06, de edificación sita en la parcela 2, Residencial Agua y Sol, 8, Paraje Casas del Cura, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

668/2010.- D. PHILIP LATHAM

Licencia de primera ocupación del expediente de legalización de licencia de obras 6487/05, de edificación sita en la parcela 36, Residencial Agua y Sol, Paraje Casas del Cura, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

1563/2010.- D. FRANCISCO JOSE BUENDIA MARTINEZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10587/03, de edificación sita en la parcela U-20.14, P.P. El Campillo, Avda. Castillo de Montegudo, 116, en El Esparragal, correspondiente a una (1) vivienda.

2773/2010.- D. GRAHAM TRUCLE

Licencia de primera ocupación del expediente de legalización de licencia de obras 8327/06, de edificación sita en la parcela 6, Residencial Agua y Sol, Paraje Casas del Cura, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

2992/2010.- D^a. ZOEY SAMANTHA BLUFF

Licencia de primera ocupación del expediente de legalización de licencia de obras 6484/05, de edificación sita en la parcela 16, Residencial Agua y Sol, Paraje Casas del Cura, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

3169/2010.- D. RAUL ZAFRA TORRES

Licencia de primera ocupación del expediente de legalización de licencia de obras 8327/06, de edificación sita en la parcela 29, Residencial Agua y Sol, Paraje Casas del Cura, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

3248/2010.- D. CHRISTOPHER IVA LAYZELL

Licencia de primera ocupación del expediente de legalización de licencia de obras 8054/05, de edificación sita en la parcela 14, Residencial Agua y Sol, Paraje Casas del Cura, en Gea y Truyols, correspondiente a una (1) vivienda.

3633/2010.- D. FRANCISCO GARRE MUÑOZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 1577/03, modificada en los expedientes 5839/07 y 4912/08, de edificación sita en C/. Juan Nortes, 15, en Alquerías, correspondiente a una (1) vivienda.

CEDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACIÓN

13423/2006.- D^a. ANGELES PEREZ PALACIOS

Una (1) cédula de habitabilidad de primera ocupación de vivienda sita en C/. La Cera, 5, en Zeneta.

13425/2006.- D^a. CARMEN PEREZ PALACIOS

Una (1) cédula de habitabilidad de primera ocupación de vivienda sita en C/. La Cera, 5, bajo, en Zeneta.

CEDULAS DE HABITABILIDAD DE SEGUNDA OCUPACIÓN

4418/2009.- D. PABLO HERNANDEZ CARRILLO

Una (1) cédula de segunda ocupación en C/. Agustín Ruiz, 20 en Algezares.

• SECCIÓN DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

ÁREA DISCIPLINA

VARIOS

1677/07.- Don A.C.R.

Sustitución de placas de fibrocemento por placas metálicas y ampliación de cobertizo con estructura metálica en Vereda de los Simones, El Raal.

Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.

1016/09.- Don M.R.P.

Construcción de trastero en c/. Gilandario, Murcia.

Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.

1587/09.- D^a. M.B.M.L.

Construcción de vallado metálico en Camino de la Barca, Rincón de Beniscornia.

Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por prescripción.

1891/09.- Don A.F.P.

Solar con vallado inadecuado en c/. Fuensanta, Murcia.

Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra la orden de ejecución.

588/10.- Don A.N.O.

Instalación de vivienda unifamiliar aislada y barbacoa en Cruce Camino Nuevo Mundo y Acequia de Caracol, Monteagudo.

Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por prescripción.

957/10.- Promorgon, S.L.

Solar sin vallar en Carril La Torre, Murcia.

Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra la orden de ejecución.

976/10.- Don J.V.M.

Conversión de terraza en vivienda en c/. Sierra Peñarubia, Murcia.

Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por prescripción.

SANCIONES URBANÍSTICAS

LEVES

- 1685/09.- Don F.V.G.
Construcción de lavadero y barbacoa en c/. Rosario, Urbanización Villa de la Plata, El Esparragal.
Suelo Urbanizable Transitorio. TA-375.
Multa urbanística: 561,44 euros (5%) Legalizada.
- 1861/09.- Don J.M.S.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril de los Costas, Nonduermas.
Zona NP
Multa urbanística: 4.151,33 euros (5%) Legalizada.
- 76/10.- Herederos de E.S.S.
Construcción de vallado de parcela en Carril del Mediterráneo, Santa Cruz.
Zona NE.
Multa urbanística: 13,07 euros (5%). Retirado.
- 140/10.- Don A.A.R.
Ampliación de sótano en c/. Ortega y Gasset, Espinardo.
Suelo Urbanizable, Sector TA-382.- Cumplen normas.
Multa urbanística: 3.405,06 euros (5%). Legalizada.
- 141/10.- Hermanos Cánovas Sánchez, S.L.
Acondicionamiento de local en Avda. Fabián Escribano, Beniajan.
Suelo urbano.- Cumple normas.
Multa urbanística: 7.307,05 euros (5%) Legalizada.
- 233/10.- Dajofra Hostelería, S.L.
Acondicionamiento de local en c/. San Ignacio de Loyola, Murcia.
Suelo Urbano Consolidado.- P.P. UH-256. Cumple normas.
Multa urbanística: 276,95 euros (1%) Legalizada.
- 271/10.- Don J.M.G.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Paraje Casas del Cura, Gea y Truyols.
Suelo Urbanizable Especial.
Multa urbanística: 8.454,16 euros (5%) Legalizada.

GRAVES

- 2491/03.- Don J.B.C.
Construcción de cuarto de aperos y porche en c/. Acequia Alquibla, La Alberca.

- Zona NP.- No cumple parcela mínima, ocupación para otros usos ni distancia a linderos.
 Multa urbanística: 3.300,00 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2495/03.- Don R.M.Ll.
 Construcción de vivienda en planta baja y porche en Vereda Merancho de Gil, Santa Cruz.
 Zona NE.- No cumple parcela mínima ni distancia a linderos.
 Multa urbanística: 19.876,50 (30%) y medida de restablecimiento.
- 2518/03.- Don J.M.C.
 Instalación de vivienda prefabricada en Travesía Carril de La Enera, Los Dolores.
 Zona SH.- No cumple parcela mínima ni retranqueo otros lindes.
 Multa urbanística: 5.679,00 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2529/03.- Don J.A.P.S.
 Construcción de vivienda en planta baja en Carril Escarabajal, Los Dolores.
 Zona SH.- No cumple parcela mínima.
 Multa urbanística: 9.465,00 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 4313/03.- Don J.A.T.
 Reconstrucción de vivienda en planta baja, porche y planta primera en Urbanización La Pinada, Cañadas de San Pedro.
 Zona NF.- No cumple parcela mínima ni distancia a linderos.
 Multa urbanística: 3.811,50 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1913/09.- Ireco Viviendas, S.L.
 Acondicionamiento de local en planta baja en c/. Ermita Vieja, Puente Tocinos.
 Zona RM.- Cumple normas.
 Multa urbanística: 18.783,11 euros (20%).
- 1915/09.- Don J.J.S.
 Conversión de nave a vivienda en planta baja en Carril Penchos, La Albatalía.
 Zona RL.- No cumple parcela mínima, longitud de fachada, edificabilidad, retranqueo fachada y retranqueo otros lindes.
 Multa urbanística: 15.147,00 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 2006/09.- Don A.R.M.
 Construcción de barbacoa-almacén y vallado de parcela en c/. de la Barca, Rincón de Beniscornia.
 Zona SH.- No cumple parcela mínima, usos ni retranqueo a otros lindes. El vallado no cumple normas.
 Multa urbanística: 7.276,75 euros (30%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 67/10.- D^a. I.P.A.

- Construcción de vallado de parcela en Carril Torre Los Leales, Los Dolores.
Zona UR.- No cumple normas.
Multa urbanística: 2.039,00 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 71/10.- D^a. D.M.A.
Ampliación de vivienda de dos plantas en Urbanización Valdeminas, El Esparragal.
Suelo Urbanizable No Sectorizado.- No cumple parcela mínima, usos ni retranqueo a otros lindes.
Multa urbanística: 6.768,91 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 77/10.- Don J.A.A.M.
Construcción de vallado de parcela en c/. Mayor, Barrio San José Obrero, El Raal.
Suelo Urbano no Consolidado.- PH-Ra4.
Multa urbanística: 1.259,37 euros (20%).
- 80/10.- Don J.C.M.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de dos plantas en Ctra. de Murcia a San Javier, Km. 3,5, Urbanización “La Pinada”, Cañadas de San Pedro.
Zona NF.- No cumple parcela mínima ni retranqueo otros lindes.
Multa urbanística: 14.196,81 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 124/10.- D^a. P.B.C.
Instalación de rótulo publicitario luminoso en c/. Lepanto, Murcia.
Zona RM1.- No cumple normas.
Multa urbanística: 712,50 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 177/10.- Prosantacruz, S.L.
Acondicionamiento de local en c/. Mayor, Santa Cruz.
Zona RM.- Cumple normas.
Multa urbanística: 3.255,56 euros (20%).
- 198/10.- Don J.C.M.
Acondicionamiento de local en c/. Mayor, El Raal.
Zona RM.- Cumple normas.
Multa urbanística: 5.673,98 euros (20%).
- 234/10.- Herederos de J.L.L.
Construcción de vivienda prefabricada de madera en Carril del Soto, Rincón de Beniscornia.
Zona SH.- No cumple parcela mínima ni retranqueo otros lindes.
Multa urbanística: 14.262,53 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 274/10.- D^a. F.O.P.
Construcción de vallado de parcela en Carril de los Leales, La Arboleja.
Zona RL.- No cumple normas.

Multa urbanística: 834,58 euros (25%) y medida de restablecimiento.

- 290/10.- D^a. M.B.M. (propietaria del suelo)
Construcción de nave-almacén en Camino de las Casas, Sangonera la Seca.
Zona NB.- No cumple parcela mínima, altura de cornisa, superficie construida máxima ni retranqueo otros linderos.
Multa urbanística: 30.481,78 euros (30%).
- 311/10.- Don M.R.C.
Ampliación de viviendas en plantas primera, segunda y bajo cubierta en c/. Mayor, La Alberca.
Zona RC.- Cumple normas.
Multa urbanística: 1.4431,59 euros (20%).
- 319/10.- Comunidad Islámica “Al-Andalus Murcia”.
Acondicionamiento de local en c/. Picos de Europa, Murcia.
Zona RM2.- Cumple normas.
Multa urbanística: 7.252,00 euros (20%).

MUY GRAVES

- 1064/09.- Pontecorvo, S.L.
Construcción de edificación de vivienda colectiva ampliando la misma en Camino de los Pinos, San José de la Vega.
Zona RM.- No se ajusta a la licencia concedida. Ocupa vía pública.
Multa urbanística: 28.348,20 euros (75%) y medida de restablecimiento.

MEDIDA DE RESTABLECIMIENTO

- 613/04.- D. Juan Navarro Marín
Construcción de vivienda en planta baja, porche, trastero, piscina y garaje en El Tranque, Sangonera la Seca.
Zona NB.
- 1729/05.- D. José María Ballester Casanova
Construcción de planta baja almacén, planta alta para vivienda, buhardilla y porche cubierto en Carril Matías, El Raal.
Zona NE.

• SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

- Expte. 24/2009.- Aprobación certificación nº 3 (final de obra) del Proyecto de obras complementarias del colector de saneamiento en Costera Sur (PEIH FASE I) entre Carril de la Villa (La Alberca) y Ctra. de Algezares, cuyo importe de

1.174,30.-€ (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Construcciones Iniesta, S.L.

Murcia, 1 de Julio de 2010.