

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 4 DE FEBRERO DE 2010 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

ACTUACIONES AISLADAS

Actuaciones con destino a viario local

Expte. 1830GE04.- Devolución de aval a la mercantil Viviendas de Hoy, S.L. presentado para responder de los gastos derivados de la expropiación de los bienes y derechos necesarios con destino a viario local en Calle Sur del Barrio del Progreso de Murcia, por estar finalizado el expediente.

Expte.0018GE07.- Devolución de aval a la mercantil Inversiones Sangonera, S.L., presentado para responder de los gastos derivados de la expropiación de los bienes y derechos necesarios con destino a viario local en Calle del Rosario de Los Ramos, Murcia.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

APROBACION PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL

2809/07 D. Kuaiyong Wu, comercio mayor de lencería – mercería en Ctra. de Beniaján, km. 3,5, Nave 1 – Beniaján – de Murcia. Zona IR, Industrial, Ordenación Industrial, Sector UA-572, 4b/PG-572 Rincón de Villanueva. (Los Dolores – Beniaján).

1789/08 Pak 786, S.L., restaurante – comidas para llevar en C/ El Olivar, nº 5 – Espinardo – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

116/09 T.G.R.V. Hijos de Martínez Roca, S.L., planta de transformación y gestión de recursos valorizables, con carácter provisional, en Ctra. Los Aguados, Polígono 158 – Los Martínez del Puerto – de Murcia. Suelo Urbanizable sin Sectorizar. Ámbito SG-C1.

890/09 Murciana de Gestión y Servicios Relacionados, S.L., oficinas administrativas en edificio sito en C/ Telegrafista Mathé, nº 1, Plantas 3ª y 4ª - de Murcia. Zona TR.- Terciario. (Plan Parcial C.E. nº 3).

LICENCIA DE APERTURA E INICIO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD

1767/08 D. Clemente Morales Leal, restaurante en C/ Maestro Salvador Ortiz, nº 6-bajo – de Murcia.

2129/08 José Jesús Cobarro Casaus y otro, C.B., café bar con música en C/ Andrés Baquero, nº 5 – de Murcia.

2187/08 Dª Consuelo Moreno Parra, carnicería en Ctra. Fuente Álamo esquina C/ Isabel Bellvis, bajo – Corvera – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

LEGALIZACION ACTIVIDAD

1237/08 Dursley, S.L., planta de aglomerado asfáltico en Cantera de los Morenos – La Tejera – Javalí Nuevo.

LICENCIA DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL.

2413/08-AC//LE

Raquel Ortín Martínez, licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a centro privado de educación infantil (primer ciclo) en C/ Mayor, nº 26, Barrio El Progreso de Murcia. Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional.

927/09-AC//3617/09-LE

QUESERIAS DEL LEVANTE, S.A., licencia de obra e instalación de la actividad destinada a almacén, logística y transporte de productos lácteos en Centro Integral del Transporte de San Ginés-Murcia. Zona G-297, Plan Especial del Centro Integrado de Transportes.

1264/09-AC//LE

FROET, licencia de obra e instalación de la actividad destinada a estación de servicio en Parcela 2.2, Centro Integral del Transporte de San Ginés-Murcia. Zona EE, Equipamiento estructurante o institucional.

2100/09-AC//LE

Ingeniería Tecnología y Servicios del Agua y Medio Ambiente, S.L., licencia de obra e instalación de la actividad destinada a instalación solar fotovoltaica sobre cubierta conectada a red de 98 Kw en C/ Vial 26, Mosa Trajectum de Baños y Mendigo-

Murcia. Plan Parcial Urbanización Mosa Trajectum. Zona BX, Infraestructuras Básicas.

2120/09-AC//LE

Ingeniería Tecnología y Servicios del Agua y Medio Ambiente, S.L., licencia de obra e instalación de la actividad destinada a instalación solar fotovoltaica sobre cubierta conectada a red de 43 Kw en Ctra. La Ñora-Estación Depuradora 1 en Rincón de Beniscornia-Murcia. Sistema General, G, BD, Depuración de aguas residuales.

2140/09-AC//LE

Ingeniería Tecnología y Servicios del Agua y Medio Ambiente, S.L., licencia de obra e instalación de la actividad destinada a instalación solar fotovoltaica sobre cubierta conectada a red de 183 Kw en Polígono Nueva Condomina. Suelo destinado a Sistemas Generales, en Zona BA. Infraestructuras básicas: abastecimiento de agua.

SECCIÓN DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SANCIONADORES

435/09-DA Don J.F.LL.H., café bar en Ctra. de Alicante, nº 46, de Murcia. (Multa de 3.000,-€, por incumplimiento de condiciones de la licencia).

436/09-DA Bodega La Andaluza 1900, S.L., café bar “La Andaluza”, en Pza. de Sto. Domingo, nº 16 de Murcia. (Multa de 600,-€, por carecer de licencia).

440/09-DA Don X.J., tienda de alimentación “La Seda”, en C/ Las Norias, nº 8, de Murcia. (Multa de 300,-€, por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario).

CESE DE ACTIVIDAD

459/09-DA Jesús Hurtado López, cafetería “La Esquinica”, en Avda. de Europa, nº 6 de Murcia. (Cese de actividad, por carecer de licencia).

MEDIDAS CORRECTORAS

170/09-DA Antonio García Cámara, cafetería pub “Katedra”, en Pza. de los Apóstoles, nº 18 de Murcia. (Medidas correctoras para adaptar la actividad de café bar con música, a la nueva normativa).

280/09-DA José Hernández Torralba, café bar “Patos”, en C/ Pelenes, de Jerónimo y Avileses, Murcia. (Medidas correctoras para retirar la instalación musical, por carecer de licencia para ello).

610/08-DA María José López Roca, café bar “Black White”, en C/ Mayor, nº 97 de La Alberca, Murcia. (Medidas correctoras para retirar la instalación musical).

RESOLUCIÓN DE RECURSO

499/08-DA Prolyco, S.L., almacén de materiales de construcción, en Camino del Reguerón, de Nonduermas, Murcia. (Desestimar Recurso contra Decreto de fecha 2 de julio de 2009, por el que se le ordenaba Cese de Actividad).

• **SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA EF (RED FERROVIARIA)

158/09.- REPSOL DIRECTO, S.A.
Reforma y mejora medioambiental de centro de almacenamiento de combustibles para posterior distribución mediante camión cisterna a instalaciones fijas en Estación de Servicio sita en Torre del Obispo, s/n.- Espinardo.

Situación: ZONA MG (ZONA GRAN VIA)

12387/06.- CENTAURUS CAPITAL PARTNERS, S.L.
Acondicionamiento de local sito en Avda. Gran Vía Escultor Salzillo, 19-bajo.- Murcia.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

1219/08.- D. JESUS CANO VELAZQUEZ
Construcción de vivienda unifamiliar en calle Gloria, 1.- Javalí Nuevo.

4348/09.- D^a GLORIA PEÑALVER GOMEZ
Construcción de vivienda unifamiliar, almacén y garaje entre medianeras en calle Mayor, esquina calle Canarias.- Corvera. (P.B.)

SUELO URBANO ESPECIAL

Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)

1375/08.- D. ANTONIO SANCHEZ RUIZ
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Camino de la Aparecida, s/n.- Aljucer.

SUELO URBANIZABLE ESPECIAL

Situación: ZONA SH, HUERTA TRADICIONAL

- 5269/09.- D^a MARIA JOSE MUÑOZ BELANDO
Construcción de piscina en vivienda unifamiliar aislada sita en Carril de los Cárcelos,
24, Camino de Tiñosa.- Los Garres.
- 4070/08.- D^a ANTONIA Y D^a TRINIDAD PARRA PEREZ
Construcción de vivienda unifamiliar aislada con piscina en Carril Torre San
Miguel.- Era Alta. (P.B.).

OTRA

- 8768/09.- D. JUAN ANTONIO MONTOYA MARTINEZ
Ampliación de vivienda unifamiliar (salón) en calle Picos de Europa, Urbanización
Montepinar, Parcela 21.4.- El Esparragal.

LICENCIA DE DEMOLICION DE EDIFICIO ESTIMADA

- 3521/09.- D. DANIEL GARRE GARCIA
Demolición de vivienda sita en calle Gregorio Martínez Montesinos, 21.- Alquilerías.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADAS

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL PSM-GT14

- 8062/07.- D. JUAN ANTONIO QUESADA CALER
Legalización de vivienda en Paraje Casas del Cura.- Gea y Truyols.
- 12494/06.- D. DAVID RYAN
Legalización de vivienda unifamiliar aislada en Paraje Casas del Cura.- Gea y
Truyols.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA CON ARREGLO A LO DISPUESTO EN LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE

- 1655/06.- D. FRANCISCO ZAPATA NAVARRO
Legalización de vivienda en Camino los Garcías, 15.- Nonduermas.
- 11359/08.- D. ANTONIO CANOVAS NICOLAS

Legalización de vivienda en Carretera de Beniaján, 6.- Beniaján.

424/09.- D. JOSE ANTONIO SANCHEZ VIDAL
Legalización de vivienda unifamiliar con piscina en Polígono 8, Parcela 124, Soto Cañada.- Javalí Viejo.

MODIFICACION DE PROYECTO ESTIMADA

7512/09.- D^a MATILDE ENRIQUETA CALVIN CUARTERO Y D. MARTIN LUIS GARCIA ROSTAN
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 6559/07.

VARIOS

7078/08.- DOMUS XXI VIVIENDAS DEL NUEVO SIGLO, S.L.
Estimar recurso de reposición y acordar la devolución solicitada.

4812/09.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO HYE II
Estimar recurso de reposición y acordar la devolución de lo solicitado.

LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN

5800/2009.- PROMOCIONES OBERSUR, S. L.
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8833/06, modificada en el expediente 8306/07, de edificación sita en C/. Manuel y C/. Salitre, en La Alberca, correspondiente a nueve (9) viviendas.

7642/2009.- PROALBUCAR, S. L.
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 159/06, modificada en el expediente 8006/09, de edificación sita en C/. Francisco José de Goya, s/n., en Los Martínez del Puerto, correspondiente a veintiuna (21) viviendas.

7410/2007.- D. JOSE SATURNO CARRILLO
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 920/04, de edificación sita en Carretera de la Raya, 1, en Puebla de Soto, correspondiente a una (1) vivienda.

84/2008.- LA PERALEJA GOLF, S. L.
Licencia parcial de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6439/05, de edificación sita en la parcela 24.28, P.P. ZU-SF-Sn5, en Sucina, correspondiente a una (1) vivienda.

2370/2008.- GRUPO VICTORIA DE SAMOTRACIA, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 1758/06, de edificación sita en C/. Levante, 17, en Los Garres, correspondiente a veinte (20) viviendas.

5810/2008.- D. SALVADOR MONTESINOS GARCIA

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 9733/04, de edificación sita en la parcela B-151, Urbanización Torreguil, en Sangonera la Verde, correspondiente a dos (2) viviendas.

3350/2009.- D^a. ANGELES GUILLEN ALCANTARA

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6164/04, de edificación sita en C/. Jorge Guillen, 1, en Monteagudo, correspondiente a una (1) vivienda.

4747/2009.- PROSANCO PROMOCION 49, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8061/06, de edificación sita en C/. Picos de Europa, s/n., en El Esparragal, correspondiente a una (1) vivienda.

8874/2009.- URBANIZACIÓN COSTA CALIDA, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 7294/06, de edificación sita en C/. Sierra de los Álamos, 1-3-5-7-11, Urbanización Montepinar, en El Esparragal, correspondiente a seis (6) viviendas.

8205/2008.- FOMENTO DE PROMOCIONES ARCHIVEL, S.L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8410/06, de edificación sita en calle Mayor, 2, de Guadalupe, correspondiente a seis (6) viviendas.

CEDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACION

1407/2007.- HILLS VALLEY GOLF & RESORT, S.L.

Tres (3) cédulas de habitabilidad sitas en P.P. El Valle Golf Resort, parcelas 23, 30 y 71, en Baños y Mendigo.

1520/2007.- HILLS VALLEY GOLF & RESORT, S.L.

Tres (3) cédulas de habitabilidad de primera ocupación sitas en P.P. El Valle Golf Resort, parcelas 222, 223 y 225.

CORRECCIÓN DE ERROR EN LA DIRECCIÓN

9069/2008.- D. ANTONIO MARTINEZ SANCHEZ

Corrección en la dirección de la licencia de primera ocupación.

CEDULAS DE HABITABILIDAD DE SEGUNDA OCUPACION

6609/2009.- D. MIGUEL ANTONIO ROS TORTAJADA

Una (1) cédula de habitabilidad de segunda ocupación en C/. Pérez Urruti, 1, en Churra.

• **SECCIÓN DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**

ÁREA DISCIPLINA

RECURSOS DESESTIMADOS

503/09.- Urbamur, S.L.

Instalación de 6 vallas publicitarias en Sector ZU-Ab2, La Alberca.

Suelo Urbanizable Sectorizado. P.P. ZU-Ab2.

Multa urbanística: 7.612,56 euros (25%) y medida de restablecimiento.

504/09.- Urbamur, S.L.

Instalación de 4 vallas publicitarias en Sector ZU-Ab2, La Alberca.

Suelo Urbanizable Sectorizado. P.P. ZU-Ab2.

Multa urbanística: 3.352,32 euros (25%) y medida de restablecimiento.

505/09.- Urbamur, S.L.

Instalación de 2 vallas publicitarias en Sector ZU-Ab2, La Alberca.

Suelo Urbanizable Sectorizado. P.P. ZU-Ab2.

Multa urbanística: 1.676,16 euros (25%) y medida de restablecimiento.

RECURSOS ESTIMADOS

2703/05.- Don J.J.B.B.

Construcción de vivienda unifamiliar aislada de una planta en Carril de Los Canalaos, Rincón de Beniscornia.

Estimar parcialmente el recurso de reposición interpuesto en el sentido de dejar sin efecto la multa urbanística impuesta manteniendo la medida de restablecimiento.

2581/08.- Don M.P.R.

Adecuación de local en planta baja en Paseo de la Fuente, Murcia.

Estimar en el sentido de reducir la multa urbanística impuesta al haber legalizado.

VARIOS

1766/09.- Nitesa Promociones, S.A.

Solar con vallado deficiente en E.D. Beniajan E9 (UA-403), Beniajan.

Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra la orden de ejecución.

SANCIONES URBANÍSTICAS

LEVES

- 915/09.- Don A.V.B.
Acondicionamiento de local en planta baja de edificio existente en c/. Riquelme esq. c/. Segado, Murcia.
Suelo Urbano. UA-250. P.P. Cuesta Magdalena.
Multa urbanística: 431,26 euros (5%) Legalizada.
- 1556/09.- Gran Pantalla de Exclusivas Publicitarias, S.L.
Colocación de monoposte luminoso en Vereda de los Muchachos, Guadalupe.
Suelo Urbanizable Sin Sectorizar.
Multa urbanística: 1.126,00 euros (5%) Retirado.

GRAVES

- 279/09.- R.S. Franco, S.L.
Construcción de cobertizo, almacén y vallado en Carril Trenque Don Payo, Santa Cruz.
Zona NE.- No cumple parcela mínima, longitud de fachada, usos, volumen, retranqueo a fachada, retranqueo a otros lindes ni distancia a eje del camino. El vallado no cumple normas.
Multa urbanística: 7.280,64 euros (30%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 304/09.- Don A.M.S.P.
Ampliación de vivienda en planta baja destinada a garaje y sobre éste estructura cubierta en c/. Sierra Nevada, Urbanización Montepinar, El Esparragal.
Suelo Urbanizable Transitorio. TA-306. P.P. El Esparragal, El Campillo.- No cumple retranqueo de fachada ni separación entre edificaciones.
Multa urbanística: 11.143,48 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 403/09.- Aseconsulting, S.L.
Ampliación de edificación existente mediante elevación en planta VI en Ctra. San Javier, Beniajan.
Zona RM.- No cumple usos, número de plantas ni altura de cornisa.
Multa urbanística: 33.133,32 euros (50%) y medida de restablecimiento.
- 590/09.- Don A.T.R.S.
Instalación de compresor de aire acondicionado en fachada de local en c/. Agustinas, Murcia.
Zona MC.- No cumple normas.
Multa urbanística: 271,22 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 742/09.- Don A.C.H.
Ampliación de vivienda en 3ª planta en c/. Hernán Cortés, Guadalupe.
Suelo Urbanizable Transitorio.- TA-377.- No se ajusta a licencia. No cumple normas.

- Multa urbanística: 8558,79 euros (20%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 856/09.- Don P.G.C.
 Instalación de dos vallas publicitarias en Ctra. Cabezo de Torres, El Esparragal.
 Suelo Urbanizable No Sectorizado.- SB1-CNE. No cumple normas.
 Multa urbanística: 890,46 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1024/09.- D^a. C.E.M.
 Solar vallado con basuras en su interior en c/. Rocío, Murcia.
 Zona EV.
 Multa urbanística: 522,66 euros (25%).
- 1062/09.- ASEMUR, S.L.
 Acondicionamiento de local en planta baja de edificio existente en c/. Fernando Alonso Navarro, Murcia.
 Suelo Urbanizable Transitorio. TA-207. P.P. Industrial 1.- Cumple normas.
 Multa urbanística: 15.237,00 euros (20%).
- 1065/09.- Don S.L.Gu.
 Construcción de vallado de parcela en Carril Escuelas, La Arboleja.
 Zona RL.- No cumple normas.
 Multa urbanística: 463,77 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1083/09.- D^a. T.E.M.
 Construcción de vivienda en Carril de Los Cárcelos, Los Garres.
 Suelo Urbano No Consolidado.- PU.BL2.- No cumple normas.
 Multa urbanística: 27.930,18 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1195/09.- JEVIGRUP-2, S.L.
 Acondicionamiento de local comercial, colocación de cinco pivotes antialunizaje y reparar marquesina existente en c/. Gran Vía Escultor Salzillo, Murcia.
 Zona MG.- El acondicionamiento de local cumple normas. El resto de obras no cumple normas.
 Multa urbanística: 4.546,96 euros (20%, 5%, 25%) y medida de restablecimiento.
- 1202/09.- D^a. M.J.M.P.
 Construcción de vivienda unifamiliar de una planta y vallado de parcela en Carril de los Montoyas, Aljucer.
 Zona RL.- No cumple parcela mínima, longitud de fachada, retranqueo a fachada, retranqueo a otros lindes ni distancia a eje del camino.
 Multa urbanística: 32.036,34 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1506/09.- D^a. P.C.G.
 Acondicionamiento de local comercial en planta baja en c/. Jardín, Sangonera la Verde.
 Zona RM.- Cumple normas.

Multa urbanística: 6.820,38 euros (20%).

MUY GRAVES

- 3837/03.- Inversiones y Proyecto de Murcia, S.L.
Rehabilitación de vivienda, construcción de embalse y movimientos de tierras en Ctra. Sucina, Finca la Zarza, Cañadas de San Pedro.
Zona NF.- No cumple normas.
Multa urbanística: 75.180,00 euros (75%) y medida de restablecimiento.
- 437/09.- Terrenos y Construcciones Baños de Mula, S.L.
Demolición de edificación existente manteniendo la fachada en c/. Paco y c/. Vitorio, Murcia.
Suelo Urbano. UA-253. P.P. Ciudad Santa Eulalia. Edificación Catalogada 2ED-094.
Multa urbanística: 6.126,83 euros (75%) y medida de restablecimiento.

MEDIDA DE RESTABLECIMIENTO

- 3358/03.- D. Luis Molina Maiquez
Construcción de cuarto de aperos en Camino Almazara, Sangonera la Seca.
Zona NJ.
- 1286/04.- D. Antonio Pérez Soler
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en planta baja en Vereda de Los Ramos, Los Ramos.
Zona NE.

SECCIÓN DE REHABILITACIÓN

ÁREA SUBVENCIONES

ABONO SUBVENCIÓN

- 280/05.- D. Francisco Gálvez Velasco, Cura Párroco de Ntra. Sra. de Las Mercedes.-
Rehabilitación de fachada de la Iglesia Ntra. Sra. de Las Mercedes en Cañadas de San Pedro.- Abono Subvención concurso 2005.
- 129/08.- Comunidad de Propietarios García Alix 6 y 8.-
Restauración de fachada de la C.P. García Alix 6 y 8.- Abono Subvención concurso 2007.

• SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS

- Expte. 90/2009.- Adjudicación de la Memoria Valorada para adoquinado de C/ Presbítero J. Sánchez Navarro en Alquilerías al contratista Miguel Ángel Pérez Sánchez, en el precio de 41.000,00.- € (IVA incluido).
- Expte. 87/2009.- Aprobación certificación nº 1 del Proyecto modificado de glorieta en la intersección de la ctra. de segundo nivel MU-611 y ctra. de tercer nivel E-4 en San Gines, cuyo importe de 117.910,14.- € (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Urbatisa, S.L.
- Expte. 44/2009.- Aprobación certificación nº 4 del Proyecto de terminación de obras del proyecto de urbanización del P.P. El Pinar de Los Garres UU.AA. I-II sector ZM-GL1 (Los Garres), cuyo importe de 400.106,17.- € (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.
- Expte. 59/2009.- Aprobación certificación nº 5 del Proyecto de ejecución subsidiaria de la urbanización del sector NP-IV “Villa de la Plata” en el Esparragal, cuyo importe de 100.667,04.-€ (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.
- Expte. 88/2006.- Aprobación certificación nº 23 (8ª de finalización) del Proyecto de ejecución del edificio de 42 viviendas, garajes y trasteros destinado a realojados afectados por actuaciones urbanísticas a construir en la parcela 4-1, manzana F-4 del Proyecto de compensación del CR-4 U.E. II de Murcia, cuyo importe de 184.039,02.-€ (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Urbamusa.
- Expte. 94/2007.- Aprobación certificación final de obra del Proyecto de ampliación del Paseo del Malecón en La Albatalía, cuyo importe de 51.806,62.-€ (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Pavasal Empresa Constructora, S.A.
- Expte. 52/2009.- Aprobación certificación nº 1 del Proyecto de adecuación del vial de acceso a Nueva Condomina, cuyo importe de 103.820,32.-€ (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa UTE-Blue Eyes, S.A., Montajes Eléctricos Electrisur, S.L., Riven del Tecnológica, S.L.
- Expte. 112/2008.- Aprobación certificación nº 4 del Proyecto de ejecución del eje viario nueva Avda. de Beniajan, tramo Puente de La Fica – Ronda de Levante (MU-300) 1ª Fase, cuyo importe de 132.892,44.-€ (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa UTE-Construcciones Urdecon, S.A., Vías y Obras de Navarra, S.A.
- Expte. 123/2006.- Aprobación certificación nº 24 del Proyecto de ejecución del nuevo edificio sede de la Gerencia de Urbanismo, cuyo importe de 420.813,58.-€ (IVA incluido) se ha de abonar a la empresa Acciona Infraestructuras, S.A.

Murcia, 4 de Febrero de 2010.