

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 21 DE ENERO DE 2010 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA**

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

Sistema de Compensación

Expte.: 1882GC01.- Proceder al cobro por la vía de apremio de las cantidades adeudadas a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial CR-6 de Murcia por la mercantil Eusebio Abellán, S.L.

Sistema de Concertación Directa

Expte.- 0206GD07.- Estimación de la solicitud formulada por la mercantil Villaviñas SL., sobre aplazamiento del pago de la compensación económica sustitutiva del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a esta Administración en la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZM-Dr3, Los Dolores.

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

APROBACION PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL

2225/08 D. Leonardo Magno Romero Silva, venta y colocación de piercing y tatuajes en C/ Amalio Fernández Delgado – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

2400/08 D. Francisco Antonio Caballero Alburquerque, almacén de salazones en Mercamurcia ZAC, Nave 16 – El Palmar – de Murcia. Zona EE.- Equipamiento Estructurante o Institucional. Mercamurcia.

1218/09 D^a Emma Louise Bailey, ampliación en venta menor de productos alimenticios de café bar con cocina en Plaza Arteaga, nº 8 – Sucina – de Murcia. Zona RC.- Casco Antiguo de Pedanía.

LICENCIA DE APERTURA E INICIO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD

- 1442/07 González Máquinas Recreativas y Azar, S.L., salón de juegos recreativos tipo “B” en C/ del Pilar esquina C/ Sagasta – de Murcia.
- 1610/08 Musgrave España, S.A.U., autoservicio mayorista en Ctra. Mazarrón, km. 2 – El Palmar – de Murcia. Zona EE.- Equipamiento Estructurante o Institucional. (Mercamurcia).
- 2522/06 Dunata Copas, S.L., café bar con música sin cocina en C/ Mariano Padilla esquina C/ San José – de Murcia.

CAMBIO DE TITULAR

- 2216/09 Banco Sabadell, S.A., oficina bancaria en C/ San Andrés, nº 3 – de Murcia.

DENEGAR LICENCIA POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS

- 975/08 Sacyr, S.A., planta de hormigón de aglomerado asfáltico en Ctra. MU-601 – Valladolides – de Murcia. Sistema General, Zona AR.- Instalaciones Aeroportuarias que requerirán la redacción del correspondiente PE.

LICENCIA DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL.

2819/07-AC//LE

Centro de Rejuvenecimiento y Estética, S.L., licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a salón de belleza (sin peluquería) y comercio menor de cosmética en Pza. Dr. José María Arocha, nº 8, bajo de Murcia. Zona RM, Manzana Cerrada Tradicional.

148/08-AC//10447/07-LE

Dajofra Hosteleria, S.L., licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a café-bar con música en C/ San Ignacio de Loyola, nº 1, bajo de Murcia. Zona RR, Ordenación Residencial.

794/09-AC//2947/08-LE

Asamblea Local de Cruz Roja en Murcia, licencia de obra de rehabilitación e instalación de la actividad destinada a socio-sanitaria, asistencial, administrativo y formación en Paseo de Garay y C/ López Puigcerber de Murcia. Zona EE, Equipamiento Estructurante o Institucional.

1014/09-AC//LE

Inverhos Levante XXI, licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a restaurante en Pza. Balsas, bajo, nº 3 de Murcia. Suelo Urbano, RR, Plan Parcial Polígono de Santa Eulalia.

SECCIÓN DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SANCIONADORES

- 350/09-DA Francisco Velasco e Hijos, S.L., fábrica de accesorios metálicos y marroquinería, en C/ Alcalde Clemente García, parcela 28/12 Y 28/13- del Polígono Industrial San Ginés, Murcia. (Multa de 600.-€, por carecer de licencia).
- 358/09-DA Don Y.J., tienda de conveniencia “Minimercado”, en Avda. de la Constitución, nº 1 de Sangonera La Verde, Murcia. (Multa de 300.-€, por carecer de licencia).
- 389/09-DA Dña. J.S.F., escuela de danza “Paferni”, en C/ Cigarral, nº 7 de Murcia. (Multa de 3.000.-€, por carecer de licencia).
- 390/09-DA Don J.G.G., taller mecánico “Garcimotor”, en Cr. de Los Cipreses, nº 16 de La Azacaya, de Beniaján, Murcia. (Multa de 3.000.-€, por carecer de licencia).
- 392/09-DA Eurocep, S.L., centro organizado de enseñanza a distancia, en C/ Estrella, esquina C/ Isabel la Católica, de Murcia. (Multa de 3.000.-€, por carecer de licencia).
- 393/09-DA Don A.C.S., cafetería confitería “Reina Sofía”, en C/ Panochista Antonio Piñero González, esquina Torreálvarez de Murcia. (Multa de 3.000.-€, por carecer de licencia).
- 396/09-DA Neo foods Restauración, S.L., restaurante “Temporáneo”, en Pza. de los Apóstoles, nº 5 de Murcia. (Multa de 600.-€, por incumplimiento de medidas correctoras).

CESE DE ACTIVIDAD

- 532/09-DA Salvador García García, restaurante “La Sevillana”, en Cr. Pepe Tomás, s/n, de Torreagüera, Murcia. (Cese de actividad, por carecer de licencia).

MEDIDAS CORRECTORAS

- 300/09-DA Pedro Antonio Carrillo Muñoz, “Jessica Cervecería Bar”, en Ctra. de Beniel, nº 62 B-bajo de Alquerías, Murcia. (Medidas correctoras para sobreelevar chimenea, retirar equipo musical y retirar terraza).

RESOLUCIÓN DE RECURSO

226/09-DA Reciclajes Elda, S.L., reciclaje en Ctra. de Fortuna, s/n, de El Esparragal, Murcia. (Desestimar Recurso contra Decreto de fecha 15 de octubre de 2009, por el que se le ordenaba Cese de Actividad).

259/09-DA Lavamur, S.L., lavandería, en Vrda. de Los Zapatas, nº 7 de Llano de Brujas, Murcia. (Desestimar Recurso contra Decreto de fecha 8 de octubre de 2009, por el que se le imponía multa de 3.000.-€).

- **SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SISTEMA GENERAL

Situación: Plan Especial G-669.

10160/08.- UNIVERSIDAD DE MURCIA

Tratamiento exterior en parcela de facultades y ática en Vial Norte del Campus de Espinardo, Murcia.

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA DE (Equipamiento de ámbito local)

5299/09.- CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES

Construcción de módulo deportivo M3D en I.E.S. Infante Don Juan Manuel, Murcia.

Situación: ZONA MG (Gran Vía)

3530/09.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO GRAN VIA SALZILLO 4

Ampliación de 7 viviendas en edificio sito en Gran Vía Escultor Salzillo nº 4, Murcia.

Situación: ZONA RR (P.E.R.I. Urbanización Buenavista)

263/09.- D. HENRIK STAMM KRISTENSEN

Ampliación de vivienda unifamiliar aislada en C/ Virgen de la Soledad 2, Urb. Colonia Buenavista, El Palmar.

SUELO URBANO SIN CONSOLIDAR

Situación: Estudio de detalle San José de la Vega-1, UA-025

7284/08.- D. CALIXTO MARTÍNEZ RODRIGUEZ

Construcción de vivienda y cochera en C/ Mayor de San José de la Vega.

Situación: PLAN ESPECIAL PT-Br1

1856/09.- TECNOLOGÍA SEÑALETICA S.L.
Colocación de monolito en Ronda Sur 107-109, Murcia.

SUELO URBANO ESPECIAL

Situación: ZONA RL (Agrupaciones Lineales Residenciales)

10473/06.- D^a JOSEFA CABALLERO NICOLÁS
Construcción de vivienda unifamiliar, buhardilla y semisótano en Cmno. Viejo de San Ginés

7241/08.- D. JOSE FRANCISCO Y D. PEDRO ANTONIO MARTÍNEZ RODRIGUEZ
Construcción de vivienda, cochera y almacén en Ctra. del Palmar a Beniaján, San José de la Vega.

426/09.- D. JOSE ANTONIO SÁNCHEZ GARCÍA
Construcción de vivienda en Polígono 181, parcela 11 en Cmno. del Badén, Murcia.

SUELO URBANIZABLE

Situación: PLAN PARCIAL TA-208 (Ciudad Residencial)

291/08.- PELAYO MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS
Adaptación de local a oficina en C/ Condes de Barcelona 1, de Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL TA-212 (Ciudad Residencial-2)

4077/09.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO VELAZQUEZ
Cerramiento con puerta del acceso del edificio en C/ Cosmógrafo Diego Pérez nº 6, Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL TA-382

8500/09.- CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN Y EMPLEO
Construcción de pérgola en C.E.I.P. La Arboleda, Murcia.

SUELO NO URBANIZABLE

Situación: Zona NP (Huertas Perimetrales)

6272/09.- D^a LAURA MARIA GARRIDO GIL

Construcción de piscina en Cmno. de Los Giles, Beniaján.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

- 7399/09.- RISERNA PROMOCIÓN DE VIVIENDAS S.L.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 8499/06.
- 7794/09.- D. FRANCISCO AVILES BUENDÍA
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 8702/05.
- 8379/09.- PROMOCIONES VELEZ 1951 S.L.
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expte. 12729/05.

LEGALIZACIONES DE OBRAS ESTIMADAS

Situación: PLAN ESPECIAL PSM-GT14.

- 8082/07.- D^a SUSAN JANET CARTER
Legalización de vivienda unifamiliar en Paraje Casas del Cura, parcela M-26, Gea y Truyols.

Situación: ZONA SH (Suelo Urbanizable Especial)

- 5319/09.- D. JOSE MANUEL SERRANO HERNÁNDEZ
Legalización de piscina en Cr. de Los Orenes, Era Alta.

LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA VIGENTE

- 6371/05.- D. JUAN SAEZ GARCÍA
Legalización de vivienda en Los Urreas, Corvera.
- 10405/05.- D. PEDRO ANTONIO NORTES MORENO
Legalización de vivienda en Orilla del Azarbe 255, El Raal.
- 6744/08.- D. CAYETANO ZOMEÑO VALVERDE
Legalización de vivienda y porche en Travesía Puente La Muleta nº 5, Cabezo de Torres.
- 6745/08.- D. ANTONIO ZOMEÑO VALVERDE
Legalización de vivienda y porche en Travesía Puente La Muleta nº 1, Cabezo de Torres.

RECTIFICACIÓN DE LICENCIAS

11022/04.- D. JOSE ANGEL LOPEZ ALADRO Y D^a M^a ANGELES MARTÍNEZ GAMBIN.
Rectificando el texto de la licencia concedida por Decreto del Tte. Alcalde de Urbanismo con fecha 3 de marzo de 2005.

VARIOS

345/07.- PROMOCIONES, RENTAS E INVERSIONES 2M6 S.L.
Aceptando la renuncia a la solicitud de licencia de obras para demolición de edificación y acordando la devolución de los ingresos efectuados en concepto de ICIO y fianza para retirada de residuos.

2512/07.- INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES S.A.
Aceptando la renuncia a la solicitud de licencia de obras para construcción de edificio de oficinas y garaje y acordando la devolución de los ingresos efectuados en concepto de ICIO, TC y fianza para retirada de residuos.

8564/07.- D^a CARMEN MARTÍNEZ VICENTE
Denegando la solicitud de legalización de obras en Urbanización Monteblanco de Cañadas de San Pedro.

9649/08.- UNIVERSIDAD DE MURCIA
Estimación del recurso de reposición contra la cuota del ICIO liquidada.

10889/08.- D. JUAN MANUEL GIL GARCIA
Denegando la solicitud de legalización de obras en Ctra. Mazarrón, Finca Torreguil, Sangonera la Verde.

1669/09.- IGLESIA EVANGELICA DE VISTA ALEGRE
Estimando parcialmente las alegaciones presentadas por la C.P. del edificio Vista Alegre nº 129 de Murcia.

5955/09.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ ANGEL ROMERO, 6
Concediendo bonificación del 50% sobre la cuota íntegra del I.C.I.O liquidado por la instalación de ascensor para favorecer las condiciones de acceso y habitabilidad de discapacitados.

LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN

4907/2008.- URBANIZACIONES Y CASAS DEL MEDITERRANEO, S. L.
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3943/06, de edificación sita en la Ctra. San Javier, 38, en Los Ramos, correspondiente a doce (12) viviendas.

7112/2008.- PROVICANSA, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8965/06, de edificación sita en C/. Barranquete esquina C/. Eduardo Dato, en La Alberca, correspondiente a cuatro (4) viviendas.

11118/2008.- PROMOCIONES BENITORRE, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 7931/06, modificada en el expediente 8158/08, de edificación sita en Camino Fuensanta, Travesía Antonio y Manuel Martínez, en Santiago el Mayor, correspondiente a ocho (8) viviendas.

11216/2008.- D^a. JOSEFA AYLLON GUERRERO

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10047/04, de edificación sita en la parcela U-14.7, P.P. El Campillo, en El Esparragal, correspondiente a una (1) vivienda.

1184/2009.- ZAFIRO MURCIA, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5216/06, de edificación sita en C/. Republica Argentina, en El Palmar, correspondiente a nueve (9) viviendas.

1454/2009.- CONSULTORA INMOBILIARIA PALMAR MURCIA, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8447/06, de edificación sita en C/. La Gloria y C/. Republica Argentina, en El Palmar, correspondiente a seis (6) viviendas.

2636/2009.- ANA MARIA BUENDIA PERELLON

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 2200/04, de edificación sita en C/. Eras, 6, en Javalí Viejo, correspondiente a siete (7) viviendas.

3276/2009.- TRESSA, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 8713/05, modificada en el expediente 8295/08, de edificación sita en la parcela R 4, P-12, U. A. 7, E. D. 7, Carril de la Torre, s/n. en Murcia, correspondiente a treinta (30) viviendas.

5311/2009.- PAMAI, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10643/06, modificada en el expediente 10975/08, de edificación sita en C/. Alhelies, 1, en El Ranero, correspondiente a cuarenta (40) viviendas.

5537/2009.- ESPACIO DIALTOM, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3701/07, de edificación sita en C/. Rubí, 19 y C/. Diamante, 14, en Murcia, correspondiente a cinco (5) viviendas.

6921/2009.- D. MARIO JUAN NAVARRO

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4564/04, de edificación sita en C/. Constitución, s/n., en Alquerías, correspondiente a una (1) vivienda.

8274/2009.- PROZOHE, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10484/07, de edificación sita en C/. Ntra. Sra. De Los Angeles y C/. Gloria Lorca, en El Campillo – El Esparragal, correspondiente a treinta y ocho (38) viviendas.

CEDULAS DE SEGUNDA OCUPACIÓN

4165/2007.- D. ULF SCHRAER

Una (1) cédula de segunda ocupación de vivienda sita C/. Cuevas Marín, 81 y 82, en Sucina.

• SECCIÓN DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

ÁREA DISCIPLINA

RECURSOS DESESTIMADOS

1812/07.- Inversiones Conjuntas, S.L.

Solar sin vallar con maleza y escombros en su interior, en Avda. Zarandona, Monteagudo.

Suelo Urbanizable.- ZM-Md4.

Multa urbanística: 229,68 euros (25%).

158/09.- Don J.M.H.

Construcción de cerramiento de parcela en Espinardo.

Suelo Urbanizable Transitorio. TA-382. P.P. NP-II A Espinardo.

Multa urbanística: 883,96 euros (25%) y medida de restablecimiento.

VARIOS

2541/04.- Aseconsulting, S.L.

Rehabilitación de edificio existente de 3 plantas en c/ Chiquita y c/. Brazal, Beniajan.

Estimar parcialmente el recurso extraordinario de revisión.

946/05.- Don S.P.M.

Construcción de vivienda en planta baja, anexos y vallado en Paraje Ermita de Roca, Sangonera la Seca.

Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por caducidad.

- 227/09.- Don J.L.Z.
Construcción de vivienda unifamiliar adosada de dos plantas en Carril de los Lizas, Barrio del Progreso.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por fallecimiento del titular.
- 1130/09.- Don D.P.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada de una planta en Paraje Casas del Cura, Gea y Truyols.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por duplicidad del mismo.
- 1392/09.- D^a. A.M.M.
Construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras en c/. Arenal, Murcia.
Estimar el recurso de reposición interpuesto contra el Decreto de inicio de procedimiento sancionador por prescripción de la infracción.
- 968/08.- D. Juan Sebastián Hernández Noguera
Reconstrucción de vivienda de dos plantas en Urb. Torreguil, Sangonera la Verde.
Estimar parcialmente el recurso extraordinario de revisión.
- 1892/09.- D^a. E.V.G.
Construcción de nave industrial, entreplanta y vallado de parcela en Camino Real, Barqueros.
Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado por cambio de titular.

SANCIONES URBANÍSTICAS

GRAVES

- 3019/04.- D^a. A.N.A.
Solar sin vallar y con escombros en c/. Virgen de la Antigua, Monteagudo.
Zona PH.
Multa urbanística: 661,28 euros (25%).
- 186/09.- Don P.G.G.
Instalación solar fotovoltaica situada en estructura metálica en c/. Mayor, La Murta.
Zona RC.- No se ajusta a licencia.
Multa urbanística: 7.731,68 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 297/09.- Don J.A.M.M.
Construcción de recercado de muro en c/. Carlos Valcárcel, La Alberca.
Suelo Urbano. P.P. La Alberca, P.P.N.P. O-366.
Multa urbanística: 63,72 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 397/09.- Don C.B.T.

- Cerramiento de parcela en Carril de la Manresa, Casillas.
Zona RL.- No cumple normas.
Multa urbanística: 1.811,35 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 570/09.- D^a. X.L.C.C.
Acondicionamiento de local en c/. Casanova, Murcia.
Zona MC.- Cumple normas.
Multa urbanística: 2.790,60 euros (20%).
- 589/09.- Don N.Y.
Instalación de compresor de aire acondicionado en c/. Obispo Frutos esq. c/. Madrid, Murcia.
Zona MC.- No cumple normas.
Multa urbanística: 271,22 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 683/09.- Don C.N.S.
Construcción de vivienda unifamiliar adosada entre medianeras en c/. Madrid, Cabezo de Torres.
Zona RC.- Cumple normas.
Multa urbanística: 7.045,06 euros (20%).
- 708/09.- Don P.M.P.
Construcción de vallado de parcela en Carril de los Montoyas, Aljucer.
Zona SH.- Cumple normas.
Multa urbanística: 1.499,25 euros (20%, 5%)
- 738/09.- D^a. B.S.M.
Construcción de vallado de parcela en Avda. de Murcia esq. Ermita de Espín, Casillas.
Zona SH.- No cumple normas.
Multa urbanística: 1.174,41 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 758/09.- Promociones y Construcciones Mar Menor, S.L.
Construcción de patio interior de manzana en c/. ED de Puente Tocinos, Puente Tocinos.
Zona RO.- No se ajusta a proyecto.
Multa urbanística: 4.055,31 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1016/09.- Don M.R.P.
Construcción de trastero en c/. Gilandario, Murcia.
Zona RM.- No cumple número de plantas ni altura de cornisa.
Multa urbanística: 5.065,44 euros (50%) y medida de restablecimiento.
- 1052/09.- Don S.S.M.
Construcción de trastero y porche en P.P. Residencial Sucina, Sucina.

- Suelo Urbanizable Sectorizado.- ZU-SU-Sn4.- No cumple retranqueo a otros lindes.
Multa urbanística: 1.538,51 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1066/09.- Don D.G.L.
Acondicionamiento de local en planta baja en Avda. de Europa, Murcia.
Zona RR.- Cumple normas.
Multa urbanística: 5.079,00 euros (20%).
- 1067/09.- Promociones Momer del Mediterráneo, S.L.
Acondicionamiento de local en c/. Catedrático Fernando Piñuela, Murcia.
Zona RR.- Cumple normas.
Multa urbanística: 10.158,00 euros (20%).
- 1080/09.- Don J.A.C.M.
Conversión de almacén en vivienda en c/. Mayor, Cabezo de Torres.
Zona RC.- No cumple normas.
Multa urbanística: 5.897,15 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1087/09.- D^a. Y.L.P.
Ejecución de vuelos cerrados destinados a vivienda y vuelos abiertos destinados a terrazas en c/. Hispanidad, Beniajan.
Zona RC.- No cumple normas.
Multa urbanística: 1.509,40 euros (25%) y medida de restablecimiento.
- 1113/09.- Don F.LI.M.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en c/. Romero, Esparragal.
Suelo Urbanizable no Sectorizado.- SB1-CNE.- No cumple parcela mínima, usos ni retranqueo a otros lindes.
Multa urbanística: 21.660,51 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1117/09.- Grupoinmo Manuel Lucas Navarro, S.L.
Ampliación de cubierta de edificio en c/. Mayor esq. c/. Salvador Martínez Moya, Casillas.
Zona RM.- Las obras no se ajustan a la licencia concedida. No cumple número de plantas ni altura de cornisa.
Multa urbanística: 5.909,37 euros (50%) y medida de restablecimiento.
- 1197/09.- D^a. V.L.N.
Construcción de vivienda unifamiliar de una planta en Carril Ródenas, Aljucer.
Zona RL.- No cumple longitud de fachada ni retranqueo a otros lindes.
Multa urbanística: 40.613,45 euros (30%) y medida de restablecimiento.
- 1205/09.- Don A.S.S.
Construcción de tabique en Carril de los Casinos, Torreagüera.
Zona NP.- No cumple normas.

Multa urbanística: 74,96 euros (25%) y medida de restablecimiento.

MUY GRAVES

- 684/09.- D^a. E.S.B.
Movimiento de tierras y cerramiento de parcela en Ctra. Puerto de Garruchal, Algezares.
Zona NF.- No cumple normas.
Multa urbanística: 47.019,00 euros (75%) y medida de restablecimiento.
- 741/09.- Don J.C.H.O.
Construcción de vallado de parcela en Avda. de la Libertad, Casillas.
Zona Vial.- No cumple normas.
Multa urbanística: 1.086,96 euros (75%) y medida de restablecimiento.
- 1085/09.- Federación Colombicultura de la Región de Murcia
Instalación de valla metálica y asfaltado de terrenos en c/. Jerónimo Molina García, Patiño.
Suelo Urbanizable.- P.P. TEA-355, P.P. San Benito-E y P.P. ZT-SB2.- Fuera de alineación.
Multa urbanística: 24.322,15 euros (75%) y medida de restablecimiento.

MEDIDA DE RESTABLECIMIENTO

- 2382/04.- D. Miguel Angel Párraga López
Construcción de vivienda unifamiliar en bajo en Camino de los Agostos, Alquerías.
Zona NE.
- 175/07.- Printicolor Industria Gráfica, S.L.
Construcción de nave industrial e instalación de silo en Camino Acequia Beniale, Puebla de Soto.
Zona NP.

• 2ª SECCIÓN ADMINISTRATIVA DE DISCIPLINA URBANISTICA

DESESTIMAR RECURSO.

- 1621/07DU.- Herederos de D. Francisco Martínez Piqueras.
Recurso de alzada frente a la resolución del Director de Servicios de 22 de septiembre de 2009 por la que se requirió el ingreso del importe del gasto ocasionado en la ejecución subsidiaria.

- **SECCIÓN DE REHABILITACION**

ÁREA DE REHABILITACIÓN

DECLARACIÓN DE RUINA

181/09RE.- Don B.Z.M. y Doña M.^a D.P.M.
Edificio sito en c/ San Roque, n.º 16, El Palmar.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Exp. 188/2009-PE: Gratificación por Trabajos Extraordinarios para Aplicación del Fondo de Inversión Local.
- Exp.205/2009-PE Especial Dedicación diversos trabajadores adscritos al Negociado de Registro.
- Exp.206/2009-PE Convocatoria y Bases de Ayudas al Estudio para el Curso 2009/10.

Murcia, 21 de Enero de 2010.