

LOTE 5.- Finca 50% de la Finca 1236 del Registro de la Propiedad 6 de Murcia, Sección 9ª Tomo 2186 Libro 141 Folio 197.

NATURALEZA DE LA FINCA: Urbana

UBICACIÓN: Cl Turbinto esquina con Plaza Cantó y calle Santiago, s/n, La Alberca, Murcia.

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno en término de Murcia partido de La Alberca, paraje nombrado de El Verdolay con una superficie de tres mil ochocientos cincuenta y cinco metros ochenta y seis decímetros cuadrados, en la que se comprende la de sesenta metros ochenta y dos decímetros cuadrados ocupados por el canal que atraviesa la finca; Dentro de esta parcela existe una casa de superficie ciento veintitrés metros cincuenta y cuatro decímetros cuadrados. Esta finca está atravesada de poniente a Levante por un canal de mampostería de setenta y cinco decímetros de ancho destinado a paso de aguas que derivadas de la finca que se segregó discurren en dirección a otra donde se haya la Estación Sericícola.

REFERENCIA CATASTRAL: 4007211XH6040N0001UH

TITULARIDAD: MARTINEZ AMOROS VIRGINIA JUDITH con NIF 27442012E en cuanto al 50% del pleno dominio con carácter privativo por título de compraventa.

CARGAS: Sin cargas

VALOR DE TASACIÓN: 257.494,75 euros (50% PLENO DOMINIO)

TIPO DE SUBASTA 1ª LICITACIÓN: 257.494,75 euros

TIPO DE SUBASTA 2ª LICITACIÓN: 193.121,06 euros