



Ayuntamiento de Murcia

DECRETO:
Regístrese y pase a
VIVIENDA

El Director de la Oficina de
Gobierno Municipal

SELLO REGISTRO GENERAL

SERVICIO DE VIVIENDA

**SOLICITUD DE ALTA EN EL REGISTRO DE DEMANDANTES DE
VIVIENDA**

RENOVACIÓN

1. DATOS PERSONALES DE LA PERSONA SOLICITANTE

Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombre		
Domicilio		Localidad	C. Postal	Provincia
Nacionalidad	DNI	Teléfono		

D/D^a _____; como solicitante **declaro:**

- Que ni yo ni ningún miembro de mi unidad familiar, somos o hemos sido titulares de vivienda de Promoción Pública, ni disponemos de otra vivienda.
- Estar enterado/a de que **la ocultación o falsedad de los datos dará lugar a la anulación de la solicitud sin perjuicio de la responsabilidad a que hubiere lugar.**
- Asimismo, queda enterado/a de la obligación de comunicar al EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MURCIA, cualquier variación de los datos declarados o acreditados que puedan producirse en lo sucesivo. En caso de no comunicar dicha variación en el plazo de 1 mes desde que ésta se produzca, se procederá a desestimar su petición sin más trámite.
- Estar informado/a de la obligación, en caso de tener deuda de alquiler, del reconocimiento de la misma y de su pago fraccionado.

LUGAR Y FECHA	FIRMA

Excmo. Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de Murcia

AUTORIZO al Ayuntamiento de Murcia al tratamiento de mis datos personales conforme al Reglamento de Protección de datos de la Unión Europea 2016/679 a los efectos de su ámbito de competencia.



Ayuntamiento de Murcia

La presentación de este escrito implica mi consentimiento para el tratamiento de los datos contenidos en el mismo, de conformidad con el Reglamento General de Protección de Datos de la Unión Europea 2016/679.

Responsable del tratamiento	Ayuntamiento de Murcia Dirección postal: Glorieta de España, núm. 1 30004 – Murcia Teléfono: 968-358600
Datos del Delegado de P. de Datos	dpd@ayto-murcia.es
Finalidad	Gestión de servicios públicos Los datos facilitados se conservarán mientras no se solicite en supresión por el interesado o hasta el plazo que indique la ley.
Legitimación	El consentimiento del interesado. Art. 6-1-1 Rgto. GPD
Destinatarios	No se cederán datos a terceros salvo obligación legal
Derechos	El interesado tiene derecho a Solicitar el acceso a sus datos personales Solicitar su rectificación o supresión Derecho a solicitar la limitación del tratamiento Derecho a la portabilidad de los datos
Información adicional	Puede consultar información adicional y detallada sobre Protección de datos en Portal de Transparencia, www.murcia.es y el portal de AEPD www.aepd.es

2. NECESIDAD DE VIVIENDA

- Deficientes condiciones de habitabilidad
- Necesidad de vivienda adaptada:
 - Algún miembro de la unidad familiar con movilidad reducida
 - Algún miembro de la unidad familiar usuario de silla de rueda
- Carecer de vivienda en propiedad, alquiler o usufructo
- Convivencia con otra unidad familiar
- Vivienda sujeta a expediente de desahucio
- Alquiler superior al 25% de ingresos

3. CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA DONDE RESIDE

	SI	NO
Electricidad.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Agua corriente.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Saneamiento (wc/ducha).....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. N° DE DORMITORIOS NECESARIOS PARA EL N° DE MIEMBROS _____

5. EXPLICACIÓN DETALLADA DEL MOTIVO POR EL QUE SE SOLICITA LA VIVIENDA:

FECHA Y FIRMA:



Ayuntamiento de Murcia

MANIFESTACIÓN DE LA OPOSICIÓN EXPRESA A LA CONSULTA DE DATOS EN EL PROCEDIMIENTO

Según el artículo 28 de la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se entiende otorgado el consentimiento para que el órgano administrativo competente consulte de forma electrónica o por otros medios, a esta Administración Pública, otras Administraciones o Entes, los datos personales relacionados a continuación, necesarios para la resolución de esta solicitud: datos tributarios, de seguridad social, catastrales y empadronamiento.

En caso contrario, en el que NO otorgue el consentimiento para la consulta, marque la/s siguiente/s casilla/s:

- No autorizo al órgano administrativo para que consulten los datos relativos al I.N.S.S. Pensiones y Prestaciones.
- No autorizo al órgano administrativo para que se consulten los datos relativos a estar al corriente con las obligaciones tributarias y de seguridad social.
- No autorizo al órgano administrativo para que se consulten los datos de ingresos de la unidad familiar o de convivencia.
- No autorizo al órgano administrativo para que se consulten los datos catastrales de la unidad familiar o de convivencia.
- No autorizo al órgano administrativo para que se consulten los datos relativos del I.M.A.S. Pensiones y Prestaciones.

EN EL CASO DE NO CONCEDER AUTORIZACIÓN A LA ADMINISTRACIÓN, ME OBLIGO A APORTAR LOS DATOS/DOCUMENTOS RELATIVOS AL PROCEDIMIENTO JUNTO A ESTA SOLICITUD.

*Si en la unidad de convivencia hay menores o incapacitados judicialmente, sus progenitores o tutores legales, consienten en que se consulten los datos de los mismos.

DATOS DE TODOS LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR O DE CONVIVENCIA: (Deben de firmar todos los mayores de 14 años)

PARENTESCO (con solicitante)	APELLIDOS Y NOMBRE	N.I.F o N.I.E.	FIRMA
SOLICITANTE			

TODO LO EXPUESTO CONSTITUYE DECLARACIÓN FIRME QUE JURA/PROMETE BAJO SU ENTERA RESPONSABILIDAD.

Murcia, a ____ de _____ de 20__



Ayuntamiento de Murcia

RELACIÓN DE DOCUMENTOS QUE DEBE ACOMPAÑAR A LA SOLICITUD DE RENOVACIÓN EN EL REGISTRO DE DEMANDANTES DE VIVIENDA.

Documentos generales:

- ❑ Fotocopia compulsada de DNI o Tarjeta de residente/Pasaporte, en vigor de todos los miembros de la unidad familiar o de convivencia.
- ❑ Fotocopia compulsada del Libro de Familia y/o certificado de nacimiento. En el caso de parejas de hecho sin hijos en común, Certificado del Registro Municipal de Parejas de hecho.
- ❑ Datos de todos los miembros de la unidad de convivencia mayores de 14 años. Manifestación de la oposición expresa a la consulta de datos en el procedimiento (artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas)(Se adjunta modelo).
- ❑ Certificado escolar de los menores de la unidad familiar o de convivencia.
- ❑ Informe actualizado de la Vida Laboral completo, emitido por la Tesorería General de la Seguridad Social, de todos los miembros de la unidad familiar o de convivencia, mayores de 16 años, hayan o no hayan trabajado (se puede solicitar llamando al tño. 901 50 20 50).
- ❑ Justificante del régimen de tenencia de la vivienda, **según el caso:**
 - Fotocopia compulsada de contrato de alquiler.
 - Fotocopia compulsada del último recibo de alquiler abonado.
 - En caso de ser vivienda municipal, nombre y apellidos del titular.
 - Fotocopia recibo contribución bienes inmuebles – IBI (si el solicitante no es el propietario).
 - Documento de cesión de la vivienda, en caso de que lo hubiera.
 - Fotocopia de escrituras de la vivienda, en el caso de alegar “espacio insuficiente”.

Justificante de ingresos del año anterior y del año actual, de todos los miembros de la unidad familiar o de convivencia, según el caso:

- ❑ Fotocopia completa de la declaración de la renta del ejercicio anterior de las personas obligadas a realizarla.
- ❑ Certificado de retenciones de IRPF, certificado de empresa o nóminas de los miembros adultos que estén trabajando.
- ❑ Declaración de componentes de la unidad de convivencia y de sus ingresos justificados y no justificados (se adjunta modelo)

Documentos específicos según circunstancias:

- ❑ Fotocopia compulsada del certificado de la Condición Legal de Discapacidad (dictamen técnico), tanto del solicitante como del resto de miembros de la unidad familiar o de convivencia que aleguen esa situación.
- ❑ Fotocopia de la sentencia de separación y/o divorcio y del convenio regulador (ratificado por el juez).
- ❑ Fotocopia de las medidas judiciales paterno-filiales en la ruptura de las parejas de hecho con hijos en común o justificación de haber iniciado los trámites.
- ❑ Documentación que acredite la situación de estar en un proceso de desahucio judicial.
- ❑ Documento del valor de las propiedades a efectos de Transmisiones Patrimoniales (Consejería de Economía y Hacienda de la Región de Murcia – Gestión de Tributos – Avda. Teniente Flomesta - Murcia).

Otros: