



DOCUMENTO INFORMATIVO SOBRE COMUNICACIONES PREVIAS DE OBRA MENOR*/ INSTALACIONES.**

*NOTA: Solamente se consideran obras menores las que figuran relacionadas en el presente documento, a excepción de que la edificación sobre la que se realicen esté catalogada por el PGOU, o declarada BIC, o se encuentre en un entorno de BIC, o –por su volumen- el plazo de ejecución de la obra se estime superior a un mes.

**INSTALACIONES: Solo se admitirá la presentación por Comunicación Previa para trabajos que afecten a RÓTULOS, y únicamente por cambio de luminaria, limpieza o arreglo -por rotura o daño-, en rótulos ya existentes; el trabajo a realizar sobre este tipo de instalación no podrá afectar a sus elementos esenciales.

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR:

DOCUMENTACIÓN A APORTAR

1. Fotocopia del DNI/NIF del titular y representante
2. Imágenes / Fotografías sobre el estado actual en color y formato 10x15
3. Presupuesto detallado del trabajo a realizar sobre el rótulo: cambio de luminaria, limpieza o arreglo del rótulo ya existente.

PRESUPUESTO

	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	CANTIDAD	€/ UNIDAD	IMPORTE
m2	CIELO RASO – ESCAYOLA		10,3	
m2	CHAPADO AZULEJO		22,15	
ml	CONSTRUCCIÓN MOSTRADOR		153	
m2	COLOCACIÓN DE MÁRMOL EN FACHADA		76,45	
m2	COLOCACIÓN DE MÁRMOL EN PARED INTERIOR		59,92	
ud.	COLOCACIÓN DE PIEDRA EN FACHADA		76,45	
ml	COLOCACIÓN DE PIEDRA (METRO LINEAL)		59,92	
ud.	COLOCACIÓN LÁPIDA		1187,95	
m2	DEMOLICIÓN DE TABIQUE INTERIOR (MÁXIMO 22 m2)		3,73	
m2	DESBROCE DE PARCELA		0,73	
m2	ENFOSCADO Y ENLUCIDO DE MORTERO DE CEMENTO		7,85	
ud.	ENLUCIDO DE FACHADA CON MONOCAPA		19,98	
m2	ENLUCIDO MORTERO DE YESO		3,9	
m2	IMPERMEABILIZAR TERRAZA		23,55	
ud.	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA DE COCINA		247,57	
ud.	INSTALACIÓN FONTANERÍA EN CUARTO DE ASEO (unidad)		554,35	
ud.	INSTALACIÓN FONTANERÍA EN CUARTO DE BAÑO (unidad)		765,2	
ud.	INSTALACIÓN PIEZAS SANITARIAS EN CUARTO DE ASEO (unidad)		554,35	
ud.	INSTALACIÓN PIEZAS SANITARIAS EN CUARTO DE BAÑO (unidad)		765,2	
m2.	PAVIMENTO DE HORMIGÓN IMPRESO		23,88	
m2.	PAVIMENTO DE MÁRMOL		37,37	
m2	PAVIMENTO MORTERO DE CEMENTO		19,1	
m2	PAVIMENTO PLAQUETA CERÁMICA		22,95	
m2	PAVIMENTO PARQUET		47,45	
m2.	PAVIMENTO TARIMA – LAMINADO DECORATIVO		15,43	
m2.	PAVIMENTO TARIMA – TARIMA DE MADERA		75,66	
m2	PAVIMENTO TERRAZA		22,95	
m2	PINTURA A LA PASTA RALLADA		10,85	
m2	PINTURA DE FACHADA (SÓLO EN PLANTA BAJA)		8,30	
m2	PINTURA PLÁSTICA		2,8	
ud.	PUERTA INTERIOR		191,25	
ud.	REFORMA DE HUECOS (unidad)		118,75	
ml	REFORMA ESCAPARATE		554,35	

ml	REPARAR CORNISA (salvo que precise la ocupación de la vía pública)		76,45	
ml	REPARAR GRIETAS		19	
m2	RETEJO CUBIERTA		19,8	
ud.	SUSTITUCIÓN DE BAÑERA POR PIE DE DUCHA (SIN FONTANERÍA)		500	
ml	SUSTITUIR CANALÓN		31,65	
ud.	SUSTITUCIÓN PUERTA CALLE EN VIVIENDA UNIFAMILIAR (unidad)		237,55	
ud.	SUSTITUCIÓN VERJA (unidad)		158,35	
ud.	SUSTITUCIÓN PUERTA METÁLICA ENROLLABLE (unidad)		435,55	
m2	TABIQUE INTERIOR (máximo 22 m2)		17,4	
ud.	SUSTITUCIÓN VENTANAS (unidad)		191,25	
ud.	RÓTULO: LIMPIEZA, SUSTITUCIÓN DE LUMINARIA O ARREGLO POR ROTURA O DAÑO DE RÓTULO EXISTENTE SIN AFECTAR A ELEMENTOS ESENCIALES.		(Indicar importe según Ppto. adjunto).	
TOTAL PRESUPUESTO				
TIPO DE GRAVAMEN				4%
TOTAL ICIO				